PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 07.08.2018 r.

Wywieszono dnia 14.08.2018 r. na okres 21 dni do dnia 04.09.2018 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.[1)]), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.[2)]) oraz § 2 ust 4 pkt 1 Zarządzenia nr 1098/MZBK/2012 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 18 października 2012 r. w sprawie trybu wynajmowania lokali użytkowych oraz stawek wywoławczych czynszu za najem tych lokali (z późn. zm.[3)]), podaje się do wiadomości, że przeznaczony jest do oddania w najem na czas nieokreślony w trybie przetargu nieograniczonego następujący lokal:

Lp	Położenie nieruchomości obręb /ulica	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania lokalu	Wysokość miesięcznego czynszu netto
1	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Gajowa 4	działka nr 3199/2, o powierzchni 0,0958 ha. karta mapy 7 zapisana w KW OP1K/00031996/5	Lokal użytkowy **o powierzchni użytkowej 4,91 m^2.** Lokal usytuowany na parterze . Wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Branża – zakład usługowy, lokal handlowy i gastronomiczny zgodnie z zapisami planu.	1 miesiąc od daty zawarcia umowy najmu	Stawka wywoławcza 6,00 zł netto/m^2

1) zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2018 r. poz. 1000,1349 i 1432,
2) zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2018 r. poz. 650,1000 i 1089,
3) zarządzenie zmienione: Zarządzeniem nr 1576/MZBK/2013 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 1 sierpnia 2013 r., Zarządzeniem Nr 510/MZBK/2015 r. Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 12 października 2015 r. Zarządzeniem Nr 983/MZBK/2016 r. Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 20 lipca 2016 r., Zarządzeniem Nr 2015/MZBK/2018 Prezydenta Miasta z dnia 19 marca 2018 r.

INFORMACJE DODATKOWE

- Wysokość miesięcznego czynszu netto z tytułu najmu równa jest cenie osiągniętej w przetargu powiększonej o należny podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy oraz opłaty za media.
- Termin wnoszenia opłat do 25-go każdego miesiąca

Z up. DYREKTORA
KIEROWNIK DZIAŁU
ORGANIZACJI ZARZĄDZANIA
I SPRAW PRACOWNICZYCH
mgr inż. DANUTA KELM

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej