

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony i lokali socjalnych
Wywieszono dnia **17.08.2018 r.** na okres 21 dni, tj. do dnia **06.09.2018 r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Przechodnia 6e/4	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00049036/7 dz. nr 540/25 obręb Kędzierzyn karta mapy 3 pow. działki 0,3358 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	34,38m ²	53,77m ²	I piętro	Trzy pokoje z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., co, wc, łazienka, ciepła woda	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Przechodnia 6c/10	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00049036/7 dz. nr 540/25 obręb Kędzierzyn karta mapy 3 pow. działki 0,3358 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	36,72m ²	62,75m ²	IV piętro	Trzy pokoje z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., co, wc, łazienka, ciepła woda	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

3.	ul. Przechodnia 6h/1	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00049036/7 dz. nr 540/25 obręb Kędzierzyn karta mapy 3 pow. działki 0,3358 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	34,27m ²	56,03m ²	parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wod-kan, co, wc, łazienka,	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Krasickiego 6/2	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00056484/4 dz. nr 1312/1 obręb Kłodnica karta mapy 9 pow. działki 0,1585ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,65 m ²	37,08 m ²	parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., piece, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

5	Ul. Portowa 70/2	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00050745/0 dz. nr 2688/57 obręb Kłodnica karta mapy 4 pow. działki 0,0693 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	33,31	55,70	II piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., co, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
6.	ul. Chemików 5/15	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00042135/2 dz. nr 39/49 obręb Azoty karta mapy 2 pow. działki 0,2735 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	37,80 m ²	55,83 m ²	parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., gazowa, co, łazienka, ciepła woda z sieci	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

7.	ul. Szymanowskiego 51C/10	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00047462/8 dz. nr 2686/12 obręb Kłodnica karta mapy 4 pow. działki 0,1810ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	13,15m ²	21,30m ²	III piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., gazowa, co, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
8	ul. Gagarina 2a/9	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00028029/2 dz. nr 1199/12 obręb Kędzierzyn karta mapy 5 pow. działki 0,0730ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,12m ²	35,93m ²	IV piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., gazowa, co, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
9.	ul. 1 Maja 1b/8	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00024047/6 dz. nr 1188/1 obręb Kędzierzyn karta mapy 5 pow. działki 0,0640ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	16,24m ²	23,38m ²	II piętro	Jeden pokój, instalacja wod-kan, elektr., gazowa, co, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne

								ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
10	Ul. Marynarska 5/6	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00034929/6 dz. nr 1065/1 obręb Kłodnica karta mapy 7 pow. działki 0,0957 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	40,91m ²	58,39m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., gazowa, co - etażowe, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
11	Ul. 1 Maja 4c/4	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00027322/9 dz. nr 1052/3 obręb Kędzierzyn karta mapy 5 pow. działki 0,0731ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	22,40m ²	38,60m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., gazowa, co, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

12	Ul. Głowackiego 20/4	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00009115/3 dz. nr 1432/4 obręb Kędzierzyn karta mapy 6 pow. działki 0,0366 ha	lokal socjalny, do wynajęcia na czas oznaczony	18,30m ²	29,06m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., ogrzewanie piecowe, łazienka, wc na korytarzu	w zależności od dochodu 0,78 zł lub 1,30 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten-y zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
13	Ul. Głowackiego 7/5	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00047446/0 dz. nr 1383/6 obręb Kędzierzyn karta mapy 6 pow. działki 0,0303ha	lokal socjalny, do wynajęcia na czas oznaczony	12,99m ²	38,14m ²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., gazowa, ogrzewanie gazowe indywidualne , łazienka	w zależności od dochodu 0,78 zł lub 1,30 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten-y zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
14	Ul. Plac Wolności 9/6	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00056717/7	lokal socjalny, do wynajęcia na	14,90m ²	17,50m ²	II piętro	Jeden pokój, instalacja wod-kan, elektr., co,	w zależności od dochodu

		dz. nr 1058/9 obręb Kędzierzyn karta mapy 5 pow. działki 0,0669ha	czas oznaczony				łazienka	0,78 zł lub 1,30 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
15	Ul. Grunwaldzka 11/8	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00011669/8 dz. nr 1332, 1330/2, obręb Kędzierzyn karta mapy 6 pow. działki 0,1014 ha	lokal socjalny, do wynajęcia na czas oznaczony	22,19m ²	39,08m ²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod-kan, elektr., ogrzewanie piecowe + elektryczne, łazienka	w zależności od dochodu 0,78 zł lub 1,30 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

16	ul. Tuwima 11/8	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00043023/1 dz. nr 588/136 obręb Blachownia karta mapy 5 pow. działki 0,2979 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,70 m ²	33,30 m ²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod-kan, gazowa, co, wc, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
17	ul. Barbary 10	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00030564/1 dz. nr 569/16 obręb Cisowa karta mapy 2 pow. działki 0,0253 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,88 m ²	51,80m ²	parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wod-kan, piece, wc, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wnosić do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

