Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2327/GNP/2018 z dnia 26 października 2018 r.
Wywieszono dnia 9.11.2018 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 30.11.2018 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 21.12.2018 r.)

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Bolesława Chrobrego	KW nr OP1K/00051513/2 dz. nr 1542/17 k.m. 7, o pow. 0,0051 ha	– *opis nieruchomości* nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem usługowym – pawilonem handlowym stanowiącym własność użytkownika wieczystego, *przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle* - teren funkcjonalny, oznaczony symbolem przeznaczenia MWU, określony jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych w ramach jednostki planistycznej Koźle (B)	**7.816,00 zł** w tym wartość prawa użytkowania wieczystego 4.763,00 zł

* Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie o jej nabycie na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska