Ogłoszenie nr 42

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 07.12.2018 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony oraz lokale socjalne znajdujące się przy ulicy:

1. Kościuszki 48/3
2. Zwycięstwa 14/5
3. Tuwima 6/99
4. Powstańców 10/5

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali

na czas nieoznaczony oraz lokali socjalnych

Wywieszono dnia **07.12.2018 r.** na okres 21 dni, tj. do **27.12.2018 r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytuły najmu (stawka za m² +media)
1.	ul. Kościuszki 48/3	KW – OP1K/00036020/8 działka nr 599/2, 600/7 pow. działki 0,1202 ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	54,37 m²	76,69 m²	I piętro	Cztery pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, piece, łazienka	5,18 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Zwycięstwa 14/5	KW – OP1K/43014/5 działka nr 588/44 pow. działki 0,2066 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	11,80m²	27,50m²	parter	Jeden pokój, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie, łazienka	5,18 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Tuwima 6/99	KW – OP1K/00042299/9 działka nr 588/147 pow. działki 0,9041 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,80 m²	30,00 m²	IX piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie, łazienka, ciepła woda	5,18 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

4.	ul. Powstańców 10/5	KW – OP1K/00041630/5 działka nr 1027/11 pow. działki 0,0570 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	10,95 m²	21,83 m²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	w zależności od dochodu 0,78 zł lub 1,30 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wnosić do 10-go każdego miesiąca.
Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 42