

Ogłoszenie nr 43

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 21.12.2018 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony oraz lokale socjalne znajdujące się przy ulicy:

1. Tuwima 6/74
2. Broniewskiego 25/16
3. Koszykowa 1B/2
4. Koszykowa 1B/5
5. Kościelna 3/1
6. Portowa 45/7
7. Orzeszkowej 25/2
8. Harcerska 12F/8

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali

na czas nieoznaczony oraz lokali socjalnych

Wywieszono dnia **21.12.2018 r.** na okres 21 dni, tj. do **10.01.2019 r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Tuwima 6/74	KW – OP1K/00042299/9 działka nr 588/147 pow. działki 0,9041 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	26,50 m ²	37,60 m ²	VII piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie, ciepła woda z sieci, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, antenę zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Broniewskiego 25/16	KW – OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. działki 1,0990 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	19,87m ²	34,73m ²	I piętro	Jeden pokój, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe, łazienka	w zależności od dochodu 0,78 zł lub 1,30 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące

								media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
3.	ul. Koszykowa 1B/2	KW – OP1K/00042004/5 działka nr 434/2 pow. działki 0,0359 ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	22,01 m ²	35,35 m ²	parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	w zależności od dochodu 0,78 zł lub 1,30 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
4.	ul. Koszykowa 1B/5	KW – OP1K/00042004/5 działka nr 434/2 pow. działki 0,0359 ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	22,01m ²	35,35 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	w zależności od dochodu 0,78 zł lub 1,30 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne

								ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
5.	ul. Kościelna 3/1	KW – OP1K/00013449/4 działka nr 1457/2 pow. działki 0,0328 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	57,41 m ²	68,28 m ²	parter	Trzy pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, etażowe ogrzewanie, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, antenę zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
6.	ul. Portowa 45/7	KW – OP1K/00049094/1 działka nr 2646/1 pow. działki 0,1568 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	43,52m ²	87,92 m ²	parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co gazowe etażowe, łazienka	w zależności od dochodu 0,78 zł lub 1,30 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny)

7.	ul. Orzeszkowej 25/2	KW – OP1K/00048569/5 działka nr 818/12 pow. działki 0,2962 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	36,94 m ²	57,91 m ²	parter	Trzy pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie, wc, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
8.	ul. Harcerska 12F/8	KW – OP1K/00028030/2 działka nr 1199/14 pow. działki 0,0688 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	17,92m ²	35,53m ²	III piętro	Jeden pokój, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie, wc, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wnosić do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 43