

Ogłoszenie nr 45

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 29.01.2019 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony oraz lokale socjalne znajdujące się przy ulicy:

1. Młynarskiej 5A/2
2. Młynarskiej 3A/1
3. Grabskiego 12/12
4. Wieniawskiego 3A/6
5. Szymanowskiego 51B/13
6. Plebiscytowej 5A/5
7. 11 Listopada 1i/5
8. Zwycięstwa 40/40
9. Dmowskiego 4B/5

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **29.01.2019r.** na okres 21 dni tj. do **18.02.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Młynarska 5A/2	KW – OPK/00053549/7 działka nr 2660/7 pow. działki 0,1014 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	23,48m ²	36,80 m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie etażowe - węglowe łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
2.	ul. Młynarska 3A/1	KW – OP1K/53550/ działka nr 2660/8 pow. działki 0,0934 ha karta mapy 3 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	23,26 m ²	36,37 m ²	parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie etażowe - węglowe, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie

								(stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
3.	ul. Grabskiego 12/12	KW – OP1K/00039876/4 działka nr 10/14 pow. działki 0,3020 ha karta mapy 1 obręb Azoty	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,40 m ²	32,31 m ²	parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, ciepła woda z sieci, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Wieniawskiego 3A/6	KW – OPK/00043181/6 działka nr 650/7 pow. działki 0,1082 ha karta mapy 4 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	24,69 m ²	44,24 m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten

								zbiornice, podgrzewanie wody, szambo)
5.	ul. Szymanowskiego 51B/13	KW - OP1K/00047462/8 działka nr 2686/12 pow. działki 0,1810ha karta mapy 4 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	13,51 m ²	21,64 m ²	IV piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światłowy, anten zbiornice, podgrzewanie wody, szambo)
6.	ul. Plebiscytowa 5A/5	KW – OP1K/00036010/5 działka nr 1090/13 pow. działki 0,0990 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,86 m ²	35,94 m ²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt

								świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
7.	ul. 11 Listopada 1i/5	KW – OP1K00040791/4 działka nr 1185/4 pow. działki 0,1257 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	17,65 m ²	35,56 m ²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
8.	ul. Zwycięstwa 40/40	KW – OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. działki 1,0990 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	19,87m ²	34,89 m ²	III piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie gazowe, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości

								stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
9.	ul. Dmowskiego 4B/5	KW – OP1K/00028238/0 działka nr 1162/2 pow. działki 0,0733 km karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	29,30 m ²	46,90 m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, co, łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

