

Ogłoszenie nr 54

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 07.05.2019 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale socjalne znajdujące się przy ulicach: Pocztowej 7/14, Żeglarskiej 2/1 i Głowackiego 20/6.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **07.05.2019r.** na okres 21 dni tj. do **27.05.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Pocztowa 7/14	KW – OP1K/00034929/6 działka nr 1077/2 pow. działki 0,1997 ha karta mapy 7 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	36,57 m ²	67,17 m ²	parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, piece, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy, anten zbiorcze, podgrzewanie wody, szambo)
2.	ul. Żeglarska 2/1	KW – OP1K/00034929/6 działka nr 1077/2 pow. działki 0,1997 ha karta mapy 7 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	27,87 m ²	52,86 m ²	Parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, piece, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media:

								zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
3.	ul. Głowackiego 20/6	KW – OP1K/00009115/3 działka nr 1432/4 pow. działki 0,0366 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	38,62 m ²	50,20 m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie piecowe, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzn i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.