

Ogłoszenie nr 56

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 04.06.2019 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale socjalne znajdujące się przy ulicach: Przechodniej 6G/10, Pocztovej 7A/2, Sądowej 5/2, Piramowicza 18/1, Limanowskiego 8/4, Norwida 6A/2, Złotniczej 2/7, Plebiscytowej 2C/5, Marka Hłaski 6.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **04.06.2019r.** na okres 21 dni tj. do **24.06.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Przechodnia 6G/10	KW-OP1K/00049036/7 działka nr 540/25 pow. działki 0,3358 ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	33,81 m ²	55,31 m ²	IV piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, łazienka, centralne ogrzewanie, ciepła woda z sieci	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Pocztowa 7A/2	KW-OP1K/00034929/6 działka nr 1077/2 pow. działki 0,1997 ha karta mapy 7 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	57,56 m ²	70,05 m ²	II piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała

								lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Sądowa 5/2	KW– OP1K/00048625/6 działka nr 2058 pow. działki 0,0216ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	22,93 m ²	35,08 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, wc, centralne ogrzewanie	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
4.	ul. Piramowicza 18/1	KW – OP1K/00054967/0 działka nr 2012/2 pow. działki 0,0554 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	24,03 m ²	43,00m ²	Parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe, łazienka, wc	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała

								lub zmienna), winda, punkt światlny
5.	ul. Limanowskiego 8/4	KW– OP1K/00050476/3 działka nr 2126 pow. działki 0,0238 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	12,74 m ²	17,08 m ²	I piętro	Jeden pokój, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie piecowe, łazienka, wnęka kuchenna	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
6.	ul. Norwida 6A/2	KW-OP1K/00049325/0 działka nr 816/19 pow. działki 0,0741 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	12,96 m ²	23,87m ²	Parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co gazowe etażowe, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych,

								centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
7.	ul. Złotnicza 2/7	KW – OP1K/00031015/5 działka nr 2073 pow. działki 0,0352ha Karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	13,56 m ²	28,94 m ²	III piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
8.	ul. Plebiscytowa 2C/5	KW – OP1K/00031521/5 działka nr1092/2 pow. działki 0,0767 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	28,35 m ²	48,53 m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, c.o., łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna),

								winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
9.	ul. Marka Hłaski 6	KW – OP1K/00069829/9 działka nr 669 pow. działki 0,0649 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	46,23 m ²	74,34 m ²	Brak (domek)	4 pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, c.o., łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.