

Ogłoszenie nr 57

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 18.06.2019 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale socjalne znajdujące się przy ulicach: Zwycięstwa 12/6, Kozielska 43/6, Kłodnicka 14/4, Powstańców 9/1, 1 Maja 12B/4, Elsnera 11/2.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **18.06.2019r.** na okres 21 dni tj. do **08.07.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	Zwycięstwa 12/6	KW – OP1K/00043014/5 działka nr 588/44 pow. działki 0,02066 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	11,80 m ²	27,50 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, co, gazowa, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy
2.	ul. Kozielska 43/6	KW - OP1K/00046526/8 działka nr 644/2,652/5 pow. działki 0,0809 ha karta mapy 4 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	49,93 m ²	67,47 m ²	II piętro	Trzy pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, co, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt

								świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Kłodnicka 14/4	KW – OP1K/00034929/6 działka nr 1273/1 pow. działki 0,1149 ha karta mapy 8 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	25,00 m ²	37,00 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Powstańców 9/1	KW – OP1K/00047595/9 działka nr 1065/45 pow. działki 0,1260 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	35,60 m ²	58,50 m ²	parter	Trzy pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, elektryczna, łazienka, co	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten

								zbiornice, podgrzewanie wody, szambo)
5.	ul. 1 Maja 12B/4	KW – OP1K/00031293/7 działka nr 1070/5 pow. działki 0,1580 ha karta mapy: 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	21,51 m ²	38,52 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światłowy, anten zbiornice, podgrzewanie wody, szambo)
6.	ul. Elsnera 11/2	KW – OP1K/00035276/0 działka nr 816/2 pow. działki 0,0599ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	11,67 m ²	29,07 m ²	parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, elektryczna, łazienka, piec	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światłowy, anten zbiornice, podgrzewanie

								wody, szambo)
--	--	--	--	--	--	--	--	------------------

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 57