Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 309/GNP/2019 z dnia 30 lipca 2019 r.
Wywieszono dnia 06.08.2019 na okres 21 dni, tj. do dnia 28.08.2019
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt 1 ugn, tj. do dnia 18.09.2019.)

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.[3]) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do zbycia w drodze zamiany niżej wymienioną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości wg biegłego w zł	Cena nieruchomości z 23 % podatkiem VAT w zł	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Ignacego Krasickiego	działka 1270/18 k.m. 8 o pow. 0,0214 ha klasoużytek: RV KW OP1K/00055720/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w drugiej linii zabudowy, w kształcie foremnym, nieogrodzona. Zgodnie z mpzp położona na terenie: MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych.	25 378,00 zł	31 214,94 zł	Bezprzetargowy – zbycie w drodze zamiany, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1269/6 o. Kłodnica, w zamian za prawo własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 1269/4 k.m. 8, o powierzchni 0,0215 ha, klasoużytek: RV oraz jako działka nr 1269/5 k.m. 8, o powierzchni 0,0132 ha, klasoużytek: RV, oznaczonych w mpzp jako: MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych.	Własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska

[3] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 307./GNP/2019 z dnia 30 lipca 2019 r.
Wywieszono dnia 06.08.2019 na okres 21 dni, tj. do dnia 28.08.2019
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt 1 ugn, tj. do dnia 18.09.2019)

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.[3]) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do zbycia w drodze zamiany niżej wymienioną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości wg biegłego w zł	Cena nieruchomości z 23 % podatkiem VAT w zł	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Ignatzego Richtera	działki nr 725/3, 725/6, 725/7, 725/8, 725/9 k.m. 6 o łącznej pow. 0,1161 ha klasoużytek: RV KW OP1K/00034929/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie foremnym, zbliżonym do prostokąta, nieogrodzona. Zgodnie z mpzp położona na terenie: dz. nr 725/3: MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, ZP – tereny zieleni parkowej, częściowo w granicy strefy „B" ochrony konserwatorskiej; dz. nr 725/6: MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych; dz. nr 725/7, 725/8, 725/9: MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	81 378,00 zł	100 094,94 zł	Bezprzetargowy – zbycie w drodze zamiany, celem połączenia z działkami przyległymi oraz pod drogę dojazdową, w zamian za prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 724/4, 724/5 i 724/10 k.m. 6 o. Kłodnica, o łącznej powierzchni 0,1335 ha, klasoużytek: RV oraz RVI, przeznaczonych w mpzp jako: dz. nr 724/4 i 724/5: MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych; dz. nr 724/10: MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	Własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska

[3] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801.