

dział MOP WAR	Imię i nazwisko	Identyfikator pracownika	umowa
pracownik biurowy		ADH/	☒ standard ☐ nietypowa
przedstawiciel handlowy	RAFAL BOGUSZ	PHI 020 014 102/123	zmiana \$ _____

UMOWA Nr INS 1 101 021 PL
sprzedaży i montażu systemu sygnalizacji włamania i napadu

Umowa zawarta w dniu:

26.01.2019 r. w 0214

Pomiędzy:

SOLID GROUP Sp. z o.o. Sp.k. z siedzibą 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000338547, reprezentowaną przez komplementariusza - spółkę Group sp. z o.o. w osobie Prezesa Zarządu Roberta Marka Kępcorskiego, zwaną dalej: ZLECENIOBIORCA

a:

nazwa Zleceniodawcy	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH					
	adres zameldowania			adres do korespondencji		
ulica	GRUNWALDZKA	numer	4-6	GRUNWALDZKA	numer	4-6
mięscowość	KĄDZIERZYN-KOZŁE	kod	42-200	KĄDZIERZYN-KOZŁE	kod	42-200

reprezentowanym i/lub przez:

l.p.	Imię i nazwisko	telefon	email	adres korespondencyjny osoby reprezentującej ZLECENIODAWCĘ			
				ulica	nr	mięscowość	kod
1	SIAWISŁAW WIERZYN	774834581	m26k-kedziczyn@pau.onet.pl			1-0	
2							

zwanym w dalszej treści umowy ZLECENIODAWCĄ,

§ 1. WARUNKI OGÓLNE:

- 1.1. ZLECENIOBIORCA sprzedaje **SYSTEM SYGNALIZACJI WŁAMANIA I NAPADU**, o którym mowa w § 4 oraz zobowiązuje się wykonać jego montaż zgodnie z założeniami przedstawionymi wg opisu w § 4.
- 1.2. System alarmowy zostanie zamontowany w obiekcie:
Miejscowość KĄDZIERZYN-KOZŁE kod 42-200 ulica STRYKONOWSKA 33A
będącym w posiadaniu PTZ 36 na podstawie prawa własności/umowy najmu/dzierżawy/innego prawa do korzystania z obiektu*, który jest sklasyfikowany w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) pod numerem _____.
Potwierdzając klasyfikację obiektu pod względem PKOB ZLECENIODAWCA jest zobowiązany dostarczyć ZLECENIOBIORCY przed zawarciem umowy, podpisane przez ZLECENIODAWCĘ oświadczenie potwierdzające zaklasyfikowanie w/w budynku jako obiektu budownictwa mieszkaniowego w rozumieniu art. 2 pkt 12 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1221 z późn. zm.) będącego załącznikiem do umowy. W przypadku nie wykonania przez ZLECENIODAWCĘ obowiązku przedstawienia stosownego dokumentu określonego powyżej, do należności o której mowa w § 3, 4, 5 umowy zostanie zastosowana stawka 23 % VAT.
Zlecenie montażu systemu zostanie zrealizowane przez ZLECENIOBIORCĘ:
☐ ** w terminie _____ dni roboczych, licząc od daty wpływu na konto ZLECENIOBIORCY należności z tytułu zaliczki na poczet realizacji niniejszej umowy **
☒ ** do dnia: 31.01.2019**
- 1.3. W przypadku nie podjęcia przez ZLECENIOBIORCĘ realizacji niniejszej umowy w ciągu 12-stu miesięcy od terminu określonego w § 1 pkt 1.2 - z przyczyn zależnych od ZLECENIODAWCY - umowa ta automatycznie wygasa.
- 1.4. Rozmieszczenie urządzeń i innych elementów systemu alarmowego zostanie uzgodnione ze ZLECENIODAWCĄ w trakcie wizji lokalnej.
- 1.5. ZLECENIODAWCA zobowiązuje się zapewnić dostęp do lokalu oraz warunki do wykonywania prac montażowych (np. stałe dostawy energii).
- 1.6. W przypadku wystąpienia okoliczności trudnych do przewidzenia w momencie podpisywania umowy, a mających wpływ na czas prowadzenia prac montażowych, termin ich zakończenia określony w § 1 pkt 1.2 może ulec zmianie.
- 1.7. Wszelkie uwagi dotyczące zmian w instalacji ZLECENIODAWCA powinien formułować na piśmie. W imieniu ZLECENIODAWCY zawierającego niniejszą umowę w ramach prowadzonej działalności gospodarczej mogą występować jedynie osoby wchodzące w skład organu uprawnionego do jego reprezentacji i/lub osoby legitymujące się stosownym pełnomocnictwem. Odpis właściwych dokumentów stanowi załącznik do umowy.

§ 2. GWARANCJA I SERWIS

- 2.1. ZLECENIOBIORCA jako instalator nie ponosi odpowiedzialności za eksploatację systemu alarmowego niezgodnie z przeznaczeniem i instrukcją obsługi.
- 2.2. ZLECENIOBIORCA na zainstalowane elementy wskazane w § 4 niniejszej umowy udziela 24 miesięcznej gwarancji.
- 2.3. Utrata gwarancji następuje w przypadku:
 - naruszenia plomb lub oznaczeń gwarancyjnych,
 - wykrycia wszelkich uszkodzeń mechanicznych,
 - wykrycia wszelkich przeróbek i napraw przez osoby nieupoważnione,
 - zniszczenia, zmiany lub usunięcia numerów seryjnych.
- 2.4. Gwarancja nie obejmuje:
 - normalnego zużycia towaru lub jego elementów, czyszczenia, konserwacji oraz regulacji spowodowanych np. zmiennymi warunkami pracy elementów systemu,
 - uszkodzeń powstałych na skutek niewłaściwego lub niezgodnego z instrukcją użytkowania, przechowywania lub dokonywania konserwacji, a także wynikających z przeróbek i napraw dokonanych przez osobę inną niż ZLECENIOBIORCA,
 - niezgodności potrzeb nabywcy nieokreślonych w umowie w stosunku do parametrów technicznych i funkcjonalnych zainstalowanych elementów,
 - uszkodzeń mechanicznych, chemicznych, elektrycznych i technicznych powstałych w skutek zdarzeń losowych związanych np. z pożarem, zalaniem, wyładowaniem atmosferycznym oraz innymi nieprzewidzianymi siłami natury,
 - uszkodzeń powstałych wskutek eksploatacji i obsługi przez osoby do tego nieupoważnione lub nieprzeszkolone przez ZLECENIOBIORCĘ,
 - uszkodzeń spowodowanych głębokim rozładowaniem akumulatora wskutek zaniku napięcia sieci,
 - czynności przewidzianych w instrukcji obsługi np. testowania systemu.
- 2.5. W czasie obowiązywania gwarancji ZLECENIOBIORCA zapewnia bezpłatny serwis systemu alarmowego. Po upływie okresu gwarancji wszystkie koszty związane z naprawami systemu alarmowego ponosi ZLECENIODAWCA. Na podstawie oddzielnej umowy ZLECENIOBIORCA zapewnia usługi konserwacji zainstalowanych urządzeń.
- 2.6. Po zakończeniu montażu systemu alarmowego osoby wskazane przez ZLECENIODAWCĘ zostaną bezpłatnie przeszkolone w prawidłowej obsłudze i testowaniu zainstalowanego systemu.
- 2.7. W celu zapewnienia prawidłowości działania systemu alarmowego w czasie obowiązywania gwarancji dostęp do centrali systemu alarmowego zostaje przez ZLECENIOBIORCĘ zakodowany. Udostępnienie kodów ZLECENIODAWCY następuje po sprawdzeniu poprawności działania systemu i pociąga za sobą utratę gwarancji.

sprzedaż + montaż systemu SSWIN
A25022019

§ 3. WARUNKI FINANSOWE:

- 3.1. Całkowita należność za system sygnalizacji włamania i napadu, uwzględniająca jego montaż, ustalona została w § 4 niniejszej umowy. Kwota należności wynosząca: 21 15,00 zł, (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięć złotych) + należny podatek VAT obowiązujący w chwili powstania obowiązku podatkowego, (tj. wartość brutto do zapłaty, kwota: zł, słownie: złotych) zostanie zapłacona przez ZLECENIODAWCĘ:
- ☐ w tym samym dniu, bezpośrednio po zakończeniu montażu stwierdzonym podpisanym protokołem odbioru prac przez ZLECENIODAWCĘ lub osoby upoważnione,
- ☒ po zakończeniu montażu stwierdzonym podpisanym protokołem odbioru prac przez ZLECENIODAWCĘ lub osoby upoważnione, w terminie wskazanym na fakturze.
- ZLECENIODAWCA zobowiązany jest zapewnić gotowość do odbioru prac w dniu zakończenia montażu. ZLECENIODAWCA może upoważnić do dokonania odbioru prac osobę trzecią. W przypadku braku gotowości ZLECENIODAWCY do odbioru prac, tj. nieobecności ZLECENIODAWCY lub osoby przez niego upoważnionej w chwili zakończenia montażu, ZLECENIOBIORCA będzie upoważniony do uznania, że sposób wykonania umowy nie budzi zastrzeżeń ZLECENIODAWCY i wystawienia faktury. ZLECENIODAWCA upoważnia DARIUSZ PROCHNISKI do podpisania protokołu odbioru prac, o którym mowa powyżej.
- 3.2. W przypadku nieobecności ZLECENIODAWCY lub osób wskazanych przez ZLECENIODAWCĘ w dniu umówionego montażu/serwisu na obiekcie, jak też w przypadku odwołania zlecenia po przyjeździe instalatora na umówiony montaż/serwis ZLECENIOBIORCA obciąża ZLECENIODAWCĘ kosztem wizyty w kwocie 150 złotych + należny podatek VAT obowiązujący w chwili powstania obowiązku podatkowego.
- 3.3. Niniejsza umowa INS (sprzedaż oraz montaż urządzeń systemu sygnalizacji włamania i napadu) dotycząca obiektu, o którym mowa w §1 pkt. 1.2 jest powiązana z inną umową MOP (monitoring i interwencje) lub umową MON (monitoring), która jest lub będzie podpisana przez strony umowy na obiekt o tym samym adresie. Strony umowy uzgodniły, iż brak zapłaty lub niepełna zapłata wynagrodzenia przysługującego ZLECENIOBIORCY od ZLECENIODAWCY z tytułu realizacji niniejszej umowy INS, skutkować będzie:
- a) brakiem uruchomienia i aktywacji systemu sygnalizacji włamania i napadu zainstalowanego w obiekcie ZLECENIODAWCY,
- b) zaprzestaniem wykonywania dalszych usług(i) przez ZLECENIOBIORCĘ, wynikających z umów INS w obiekcie ZLECENIODAWCY, o którym mowa w niniejszej umowie,
- 3.4. ZLECENIOBIORCA uruchomi oraz aktywuje system sygnalizacji włamania i napadu oraz rozpocznie świadczenie usług wynikających z umów INS oraz MOP lub MON, na warunkach określonych tymi umowami w obiekcie ZLECENIODAWCY, po uregulowaniu przez ZLECENIODAWCĘ wszelkich należności wobec ZLECENIOBIORCY. Poprzez uregulowanie należności rozumie się zaksięgowanie wpłaty wynikającej z zaległych płatności na rachunku bankowym ZLECENIOBIORCY, tj. numer rachunku: 36 1240 1112 1111 0010 5715 7451. Za datę wpływu przyjmuje się dzień wpłynięcia płatności z tytułu realizacji niniejszej umowy na konto ZLECENIOBIORCY. ZLECENIODAWCA w dokumencie wpłaty (w tytule płatności) dokona zapisu „płatność na poczet realizacji umowy INS/ 161/18/000/PK” celem identyfikacji płatności oraz przekaże ksero dowodu wpłaty do ZLECENIOBIORCY.
- W przypadku gdy:
- a) ZLECENIODAWCA dokona płatności w dniu poprzedzającym dzień wolny od pracy lub dniu wolnym od pracy,
- b) zaksięgowanie przez ZLECENIOBIORCĘ wpłaty od ZLECENIODAWCY na rachunku bankowym ZLECENIOBIORCY nastąpi w dniu poprzedzającym dzień wolny od pracy
- uruchomienie i aktywacja usług(i) w obiekcie ZLECENIODAWCY nastąpi maksymalnie do 48 godzin licząc od pierwszego dnia roboczego następującego po dniu wolnym od pracy.
- 3.5. ZLECENIODAWCA został poinformowany, iż brak uruchomienia i aktywacji systemu w praktyce uniemożliwia ZLECENIOBIORCY rozpoczęcie świadczenia usługi monitorowania (umowa MON) lub monitorowania z interwencją (umowa MOP). W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 3 niniejszej umowy, ZLECENIOBIORCA nie będzie ponosił odpowiedzialności za szkody powstałe w obiekcie ZLECENIODAWCY wynikające z braku realizacji usług(i) wynikającej z umowy INS oraz umów MOP lub MON dotyczących obiektu, o którym mowa w niniejszej umowie.
- 3.6. Strony umowy zgodnie ustaliły, iż:
- a) W przypadku realizacji umowy w kilku etapach polegających na:
- I – etap: okablowanie,
- II – etap: montaż i uruchomienie urządzeń,
- za wykonanie robót związanych z I etapem ZLECENIODAWCA zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia w kwocie: zł (słownie: złotych) + należny podatek VAT obowiązujący w chwili powstania obowiązku podatkowego, a w razie braku kwotowego określenia wartości robót I etapu, w wysokości 50 % wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3.1. umowy i upoważnia ZLECENIOBIORCĘ do wystawienia faktury obciążeniowej na podstawie protokołu za wykonanie okablowania, przy czym zastrzega się, iż nie jest wymagane uzyskanie na tym protokole potwierdzenia wykonania prac przez ZLECENIODAWCĘ
- b) W przypadku wykonania tylko samego okablowania pod wybrane przez ZLECENIODAWCĘ urządzenia wymienione w § 4 (montaż wybranych urządzeń nastąpi w późniejszym uzgodnionym terminie) ZLECENIODAWCA zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia w wysokości 50 % wartości urządzeń określonych w § 4 i upoważnia ZLECENIOBIORCĘ do wystawienia faktury obciążeniowej na podstawie protokołu za okablowanie, przy czym zastrzega się, iż nie jest wymagane uzyskanie na tym protokole potwierdzenia wykonania prac przez ZLECENIODAWCĘ.
- c) W przypadku wykonania dodatkowego okablowania pod urządzenia nie wymienione w § 4 ZLECENIODAWCA zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za jeden okablowany punkt pod urządzenie w kwocie 40 zł (słownie: czterdzieści złotych) + należny podatek VAT obowiązujący w chwili powstania obowiązku podatkowego.
- 3.7. Na poczet realizacji niniejszej umowy, Strony umowy uzgodniły, iż ZLECENIODAWCA dokona wpłaty zaliczki w wysokości zł (słownie: złotych) w terminie . Zaliczka zostanie pobrana w formie przelewu na rachunek bankowy ZLECENIOBIORCY. ZLECENIODAWCA zobowiązuje się uiszczyć wysokość zaliczki na numer konta ZLECENIOBIORCY, tj. numer rachunku: 95 1240 6292 1111 0010 5519 3213. Brak wpłaty zaliczki powoduje wstrzymanie realizacji niniejszej umowy. Za datę wpływu przyjmuje się dzień wpłynięcia zaliczki z tego tytułu na konto ZLECENIOBIORCY. ZLECENIODAWCA w dokumencie wpłaty (w tytule płatności) dokona zapisu „zaliczka na poczet realizacji umowy INS/ 161/18/000/PK” celem identyfikacji płatności oraz przekaże ksero dowodu wpłaty do ZLECENIOBIORCY. W przypadku realizacji niniejszej umowy w kilku etapach, Strony umowy uzgodniły, iż rozpoczęcie przez ZLECENIOBIORCĘ każdego z kolejnych etapów robót, poprzedzone będzie wpłatą zaliczki przez ZLECENIODAWCĘ w wysokości 50 % wartości robót wynikających z kolejnego etapu.
- 3.8. ZLECENIODAWCA w przypadku nie zawarcia ze ZLECENIOBIORCĄ po zakończeniu montażu SSWiN odrębnej umowy na monitoring i interwencje lub w przypadku rozwiązania zawartej ze ZLECENIOBIORCĄ umowy na monitoring i interwencje, zobowiązuje się w terminie do 30 dni:
- a) Umożliwić ZLECENIOBIORCY zdemontowanie nadajnika radiowego lub GSM oraz dokonać ich zwrotu ZLECENIOBIORCY – w przypadku oddania nadajnika do użytkowania ZLECENIODAWCY przez ZLECENIOBIORCĘ,
- b) Odlączyć nadajnik radiowy – w przypadku jego zakupu przez ZLECENIODAWCĘ
- c) Umożliwić ZLECENIOBIORCY zdemontowanie modułu GSM oraz karty SIM, których jest właścicielem oraz ich zwrotu ZLECENIOBIORCY – w przypadku zakupu nadajnika GSM przez ZLECENIODAWCĘ.
- 3.9. W przypadku zakupu nadajnika radiowego dopuszcza się możliwość samodzielnego odłączenia nadajnika z sieci i zasilania awaryjnego przez ZLECENIODAWCĘ.

- 3.10. W przypadku uniemożliwienia ZLECENIOBIORCY dokonania działań wskazanych w pkt. 3.8, ZLECENIODAWCA pokryje koszt:
- 550 zł – w przypadku uniemożliwienia w wyznaczonym terminie demontażu nadajnika radiowego oraz dokonania jego zwrotu (pkt 3.8.a),
 - 750 zł – w przypadku uniemożliwienia w wyznaczonym terminie demontażu nadajnika GSM oraz dokonania jego zwrotu (pkt 3.8.a),
 - 550 zł – w przypadku uniemożliwienia w wyznaczonym terminie demontażu modułu GSM oraz karty SIM (pkt 3.8. c).
- 3.11. W przypadku braku terminowej zapłaty należności z tytułu wykonywania niniejszej umowy, ZLECENIODAWCA upoważnia ZLECENIOBIORCĘ do dokonania przelewu przysługującej mu względem ZLECENIODAWCY wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
- 3.12. W przypadku wszczęcia w stosunku do ZLECENIODAWCY postępowania układowego, likwidacyjnego, upadłościowego lub egzekucyjnego ZLECENIODAWCA zobowiązany jest niezwłocznie o powyższym fakcie powiadomić ZLECENIOBIORCĘ.
- 3.13. ZLECENIODAWCA jest zobowiązany zapłacić należne ZLECENIOBIORCY odsetki ustawowe bez dodatkowego wezwania do ich uiszczenia. Odsetki będą wskazane w fakturze lub innym odrębnym dokumencie.

§ 4. OPIS SYSTEMU:

4.1. Elementy systemu SSWIN

Lp.	URZĄDZENIE	ILOŚĆ SZTUK	WARTOŚĆ
1.	CENTRALA		
2.	CZUJNIK PIR		
3.	CZUJNIK DUALNY		
4.	CZUJNIK <i>czujnik trzypiętowy 7x</i>	1	1705,00
5.	CZUJNIK		
6.	KLAWIATURA LED		
7.	KLAWIATURA LCD		
8.	KONTAKTRON		
9.	KONTAKTRON GARAŻOWY		
10.	PILOTY <i>nadajnik RUF</i>	1	137,00
11.	RADIOLINIA-NAPADOWA <i>odbiornik nowa 4</i>	1	407,00
12.	SYGNALIZATOR WEWNĘTRZNY		
13.	SYGNALIZATOR ZEWNĘTRZNY		
14.	MODUŁ ZASILANIA		
15.	MODUŁ ROZSZERZENIA		
16.	ZASILACZ BUFOROWY		
17.			
18.			
<i>2239-11545 10/10</i>		RAZEM:	2045,10 zł + VAT
19.	NADAJNIK RADIOWY / GSM*	1	800,00 zł + VAT
20.	AKTYWACJA, MONTAŻ, PODŁĄCZENIE NADAJNIKA	1	100,00 zł + VAT
21.	PRZEWODY INSTALACYJNE		
		DO ZAPŁATY:	2145,10 zł + VAT

4.2. Przewody + materiały pomocnicze

Lp.	PRZEWODY, MATERIAŁY POMOCNICZE, DODATKOWA ROBOCIZNA	CENA JEDNOSTKOWA NETTO	WARTOŚĆ
•	Kopanie	15,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Kucie bruzd	10,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Kucie bruzd i gipsowanie	15,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Listwy instalacyjne mb. rozmiar 20x14	4,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Listwy instalacyjne mb. rozmiar 40x25	6,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Listwy instalacyjne mb. rozmiar 60x40	10,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Rurka instalacyjna (wraz z uchwytem i łącznikami) do rozmiaru Ø 20	4,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Rurka instalacyjna (wraz z uchwytem i łącznikami) do rozmiaru od Ø 22 do Ø 30	6,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Rurka instalacyjna (wraz z uchwytem i łącznikami) do rozmiaru od Ø 32 do Ø 40	8,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Przewód wewnętrzny YTDY do 10x0,5 mm	2,50 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Przewód zewnętrzny YTDY 20x0,5 mm	6,50 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Dociągnięcie zasilania do nadajnika powyżej 15 m	6,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Przewód zasilający YKY 3x1,5	6,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Przewód zasilający YKY 3x2,5	8,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Przeciąganie przewodów pod płytami karton gips	80,00 zł/rbh.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Przeciąganie przewodów za boazeriami, nad podsufitką	80,00 zł/rbh.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Podwieszka do przewodów zewnętrznych	10,00 zł/mb.	Wg protokołu zakończenia prac
•	Podnośnik	800,00 zł/doba + transport	Wg protokołu zakończenia prac
•	Inne:		

- 4.3. Opłaty podane w § 4 pkt 4.2 zostaną naliczone w przypadku wystąpienia dodatkowych prac podczas realizacji instalacji nie wkałkulowanych w cenę wpisaną w § 3 pkt 3.1.

§ 5. PROMOCJA

Promocja nadajnik (PN)

Koszt aktywacji i montażu nadajnika wynosi 800 zł (słownie: osiemset złotych) + należny podatek VAT obowiązujący w chwili powstania obowiązku podatkowego. ZLECENIOBIORCA udzielił ZLECENIODAWCY rabatu promocyjnego na aktywację i montaż nadajnika w kwocie

 zł (słownie: złotych) + należny podatek VAT obowiązujący w chwili powstania

sprzedaż + montaż systemu SSWIN
A25022019

obowiązku podatkowego, (tj. wartość brutto do zapłaty, kwota: _____ zł, słownie: _____ złotych), wartość rabatu stanowi jednocześnie wartość kary umownej.

Promocja rabat (PR)

Strony niniejszej umowy zgodnie ustaliły, iż na zakup elementów systemu alarmowego wraz z montażem, których wartość w dniu podpisania umowy wynosi _____ zł (słownie: _____ złotych) + należny podatek VAT obowiązujący w chwili powstania obowiązku podatkowego, **ZLECENIOBIORCA** udziela **ZLECENIODAWCY** rabat gotówkowy w wysokości _____ zł netto, wartość po udzielonym rabacie wynosi _____ zł (słownie: _____ złotych) + należny podatek VAT obowiązujący w chwili powstania obowiązku podatkowego, (tj. wartość brutto do zapłaty, kwota: _____ zł, słownie: _____ złotych) zostanie zapłacona przez **ZLECENIODAWCĘ**, wartość rabatu stanowi jednocześnie wartość kary umownej.

W zamian za udzielony rabat/rabaty **ZLECENIODAWCA** zobowiązany jest zrealizować postanowienia niniejszej umowy i zawrzeć ze **ZLECENIOBIORCĄ** odrębną umowę na monitoring i interwencję oraz rozpocząć świadczenie usługi określonej w umowie na monitoring i interwencję, nie później jednak niż przed upływem 30 dni od daty zakończenia montażu stwierdzonego protokołem zakończenia prac.

W przypadku gdy:

- ZLECENIODAWCA** nie podpisze odrębnej umowy na monitoring i interwencję we wskazanym powyżej terminie 30 dni oraz nie uruchomi usługi monitoringu i interwencji na obiekcie,
- umowa na monitoring i interwencję zostanie rozwiązana z przyczyn nie dotyczących **ZLECENIOBIORCY**,
- umowa na monitoring i interwencję zostanie rozwiązana w terminie wcześniejszym niż _____ miesięcy/ące od daty uruchomienia usługi monitoringu i interwencji na obiekcie,

strony umowy zgodnie postanawiają, iż **ZLECENIODAWCA** zapłaci **ZLECENIOBIORCY** karę umowną zgodnie z otrzymaną fakturą VAT do wystawienia której bez podpisu **ZLECENIODAWCA** upoważnia **ZLECENIOBIORCĘ** w wysokości maksymalnie do _____ % wartości kary umownej + należny podatek VAT obowiązujący w chwili powstania obowiązku podatkowego. Wysokość kary umownej zostanie pomniejszona o proporcjonalną jej wartość za okres od dnia uruchomienia usługi monitoringu i interwencji do dnia zaprzestania świadczenia usługi przez **ZLECENIOBIORCĘ**. Kara umowna będzie naliczona **ZLECENIODAWCY** w przypadkach wymienionych w § 5 punkt a, b, c w okresie pierwszych _____ miesięcy obowiązywania umowy na monitoring i interwencję. Wysokość kary zostanie obliczona wzorem:

kara umowna = (wartość kary umownej/ilość miesięcy w których **ZLECENIODAWCA** zobowiązał się korzystać z usługi monitoringu i interwencji) razy liczba miesięcy w których **ZLECENIOBIORCA** nie wykonywał usługi z przyczyn wymienionych w § 5 punkt a, b, c.

W przypadku gdy **ZLECENIODAWCA** zawiesi usługę monitoringu i interwencji, ilość miesięcy w których **ZLECENIODAWCA** zobowiązał się do korzystania z usług **ZLECENIOBIORCY** ulega przedłużeniu o okres zawieszenia świadczenia usługi monitoringu i interwencji.

§ 6. USTALENIA DODATKOWE

6.1. Treść faktury ☐ standardowa: (system alarmowy- umowa nr INS / 164 / 18 / 020 / PR) ☐ niestandardowa _____

6.2. Faktura VAT będzie dostarczona do **ZLECENIODAWCY** w formie:

- ☐ elektronicznej w wersji PDF wysyłanej na wskazany adres e-mail: _____
ZLECENIODAWCA wyraża zgodę na wystawienie faktury elektronicznej przez **ZLECENIOBIORCĘ** zgodnie z art. 106n pkt 1 ustawy o VAT.
☒ wersji drukowanej (papierowej)

6.3. Zabezpieczenie budynku przez system alarmowy ☐ w pełni zabezpieczony ☐ częściowo zabezpieczony

6.4. Pozostałe ustalenia ze **ZLECENIODAWCĄ**:

6.5. Strony umowy ustaliły, iż, **ZLECENIOBIORCA** przekaze **ZLECENIODAWCY** lub osobie upoważnionej przez **ZLECENIODAWCĘ** jednorazowy kod użytkownika służący do aktywacji i zarządzania systemem sygnału włamania i napadu niezwłocznie po uregulowaniu wszelkich należności i wynagrodzeń przysługujących **ZLECENIOBIORCY** od **ZLECENIODAWCY** z tytułu niniejszej umowy INS.

6.6. **ZLECENIODAWCA** lub osoba upoważniona przez **ZLECENIODAWCĘ** zobowiązuje się natychmiast po otrzymaniu od **ZLECENIOBIORCY** jednorazowego kodu użytkownika do zmiany kodu we własnym zakresie na indywidualny kod **ZLECENIODAWCY**.

W przypadku braku zmiany kodu użytkownika przez **ZLECENIODAWCĘ** lub osobę upoważnioną przez **ZLECENIODAWCĘ**, **ZLECENIOBIORCA** nie ponosi żadnej odpowiedzialności za ewentualne następstwa i szkody powstałe w wyniku braku wprowadzenia zmiany kodu użytkownika.

6.7. Strony umowy ustaliły, iż, osobą upoważnioną do otrzymania jednorazowego kodu służącego do aktywacji i zarządzania systemem sygnalizacji napadu i włamania jest:

☒ **ZLECENIODAWCA** Dariusz Droczewski tel1 608 888 165 tel2 _____ **
☐ osoba upoważniona przez **ZLECENIODAWCĘ** _____ tel1 _____ tel2 _____ **

§ 7.

7.1. **ZLECENIOBIORCA** informuje, iż w okresie obowiązywania umowy oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń wynikających z umowy, przetwarza dane dotyczące **ZLECENIODAWCY** oraz inne dane niezbędne dla celów wykonywania świadczonej usługi, naliczania opłat, itp.

7.2. Strony umowy uzgodniły, iż numery telefonów i dane adresowe w tym adres e-mail do osób reprezentujących wskazanych w niniejszej umowie zostaną wykorzystane przez **ZLECENIOBIORCĘ** jako kanał informacyjny celem przekazywania informacji dotyczących świadczenia usługi (na przykład informacja o płatnościach i tym podobne).

7.3. **ZLECENIODAWCA** jest zobowiązany do poinformowania **ZLECENIOBIORCY** o każdorazowej zmianie swoich danych zawartych w umowie w terminie 30 dni od dnia zaistnienia tych zmian. W przypadku nie poinformowania o zmianie adresu lub innych danych wszelka korespondencja, wysłana przez **ZLECENIOBIORCĘ** na adres wskazany w umowie będzie uważana za skutecznie doręczoną.

7.4. Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (zwanego dalej „**RODO**”) oraz obowiązującymi przepisami prawa krajowego, **ZLECENIOBIORCA**, jako Administrator Danych Osobowych **ZLECENIODAWCY** będącego osobą fizyczną informuje, że:

- podanie przez Pana / Panią jako **ZLECENIODAWCĘ** swoich danych osobowych jest dobrowolne;
- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Solid Group Sp. z o. o. sp. k. z siedzibą przy ul. Postępu 17 w Warszawie, zwana dalej „Spółką”;
- wszelka korespondencja związana z przetwarzaniem przez Spółkę danych osobowych, powinna być kierowana do Inspektora Ochrony Danych: iod.sg@solidsecurity.pl lub na adres siedziby: ul. Postępu 17, 02-676 Warszawa;
- w okresie obowiązywania umowy oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń wynikających z umowy Pana/Pani dane zawarte w umowie będą przetwarzane dla celów prawidłowego wykonywania świadczonej usługi, naliczania opłat, obsługi gwarancyjnej i pogwarancyjnej, w celach marketingu bezpośredniego, obsługi reklamacji, zapewnienia bezpieczeństwa danych również w systemach informatycznych i archiwach;
- podane dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b **RODO** oraz obowiązujących przepisów prawa krajowego;
- dane mogą być udostępniane przez Spółkę podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie przepisów ustawy o

przedział + montaż systemu SSWIN

A25022019

Strona 4 z 5

przedawnienia, wynikający z art. 118 Kodeksu Cywilnego;

- j) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, do przenoszenia danych, a także prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- k) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- l) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

7.5 ZLECENIODAWCA oświadcza, iż jest Administratorem danych osobowych wszelkich osób trzecich wskazanych w treści niniejszej umowy lub załącznikach do niej (oraz każdorazowych ich aktualizacji) oraz posiada upoważnienie do powierzenia przetwarzania w/w danych podmiotom zewnętrznym. W związku z powyższym ZLECENIODAWCA na mocy niniejszej umowy w celu prawidłowej jej realizacji, tj. w zakresie zobowiązania określonego w §1 ust. 1 umowy, powierza ZLECENIOBIORCY na czas realizacji umowy oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń (lecz nie dłużej niż przez okres przedawnienia, wynikający z art. 118 Kodeksu Cywilnego), przetwarzanie w/w danych osobowych na zasadach określonych w RODO oraz obowiązujących przepisach prawa krajowego. W związku z powyższym ZLECENIOBIORCA jako podmiot przetwarzający oświadcza, iż:

- a) przetwarzać będzie wyłącznie dane osobowe wskazane w treści niniejszej umowy lub załącznikach do niej oraz każdorazowych ich aktualizacjach, tj. imię, nazwisko, dane kontaktowe osoby trzeciej,
- b) wszelkie czynności przetwarzania wykonywał będzie wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora,
- c) zapewnia, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy,
- d) podejmuje wszelkie środki wymagane na mocy art. 32 RODO,
- e) przestrzega warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego,
- f) w miarę możliwości będzie pomagał Administratorowi poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą,
- g) po zakończeniu świadczenia usług oraz upływie okresu dochodzenia ewentualnych wzajemnych roszczeń, usunie wszelkie powierzone mu dane osobowe oraz usunie wszelkie istniejące ich kopie,
- h) udostępni administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w pkt 7.5 niniejszej umowy oraz umożliwi administratorowi przeprowadzenie stosownego audytu, na warunkach ustalonych przez Strony.

7.6 ZLECENIODAWCA zobowiązuje się wykonać obowiązek informacyjny wobec wszystkich osób trzecich wskazanych przez niego w niniejszej umowie lub załącznikach do niej (oraz każdorazowych ich aktualizacjach), w tym w zakresie informacji o powierzeniu przetwarzania ich danych osobowych ZLECENIOBIORCY.

§ 8.

ZLECENIODAWCA oświadcza, że ~~wyraża~~ nie wyraża dobrowolnie zgodę* na przetwarzanie swoich danych osobowych przez ZLECENIOBIORCĘ w celach marketingowych po rozwiązaniu niniejszej umowy zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. ZLECENIODAWCA oświadcza, że ~~wyraża~~ nie wyraża dobrowolnie zgodę* na używanie przez ZLECENIOBIORCĘ, po rozwiązaniu niniejszej umowy, telekomunikacyjnych urządzeń końcowych, których ZLECENIODAWCA jest użytkownikiem zgodnie z ustawą prawo telekomunikacyjne (tj. Dz. U. z 2018, poz. 1954 z późn. zm.). Po wygaśnięciu umowy ZLECENIODAWCA oświadcza, iż ~~wyraża~~ nie wyraża dobrowolnie zgodę* na świadczenie usług drogą elektroniczną w celach marketingowych przez ZLECENIOBIORCĘ, zgodnie z ustawą o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz. U. z 2017, poz. 1219 z późn. zm.). Wszelką korespondencję związaną z przetwarzaniem przez ZLECENIOBIORCĘ danych osobowych, ZLECENIODAWCA powinien kierować na adres, siedziby ZLECENIOBIORCY. Oświadczam, że zostałem/am poinformowany/a o prawie dostępu do moich danych, ich poprawiania, usunięcia lub żądania zaprzestania przetwarzania lub prawie do sprzeciwu wobec przetwarzania.

20.07.2018. *[Podpis]*
(data i czytelny podpis Zleceniodawcy)

inż. Stanisław Węgrzyn

§ 9. OŚWIADCZENIA:

9.1 ZLECENIODAWCA oświadcza, że jest:

- płatnikiem podatku VAT. Nr NIP 748-000-70-70
- osobą fizyczną, nr PESEL: 748-000-70-70

9.2 ZLECENIODAWCA upoważnia bezzwłocznie ZLECENIOBIORCĘ do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu.

9.3 ZLECENIODAWCA oświadcza, że obiekt określony w § 1 nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie zgodnie z Art. 5 ustawy o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 2213 z późn. zm.) i zobowiązuje się poinformować ZLECENIOBIORCĘ niezwłocznie po tym, gdy obiekt zostanie za taki uznany.

9.4 ZLECENIODAWCA oświadcza, iż w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3.1 umowy wyraża zgodę na wysłanie przez ZLECENIOBIORCĘ wezwania do zapłaty w formie elektronicznej na wskazany adres e-mail w danych osoby reprezentującej ZLECENIODAWCĘ lub inny adres e-mail: 748-000-70-70@poczta.onet.pl

9.5 Wezwanie do zapłaty wysłane w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w pkt 9.4 uważa się za skutecznie doręczone, o ile ZLECENIODAWCA nie poinformuje ZLECENIOBIORCY w formie pisemnej o zmianie wskazanego w pkt 9.4 adresu e-mail. Zapis punktu 9.4. i 9.5. niniejszego paragrafu nie dotyczy ZLECENIODAWCÓW będących osobami fizycznymi nie prowadzącymi działalności gospodarczej.

§ 10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

10.1 Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

10.2 Sprawy nieuregulowane niniejszą umową reguluje kodeks cywilny. Wszelkie spory wynikające z przedmiotowej umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy dla siedziby ZLECENIOBIORCY.

W imieniu ZLECENIODAWCY:

ZLECENIODAWCA dodatkowo wskazuje i upoważnia osobę w zakresie obsługi i rozliczenia płatności względem ZLECENIOBIORCY:

Imię i nazwisko: CECILIA NA SARIOSZ

Tel. stacjonarny: 72 483 44 81

Tel. komórkowy: 72 483 44 81

e-mail: ---

Zgodnie z postanowieniami art. 27 Ustawy z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta, Dz.U.2014.827 Zleceniodawca może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy, jeżeli w tym terminie dostarczy oświadczenie na adres: 02-676 Warszawa ul. Postępu 17 (ważna data stempla pocztowego).

* Odczyty tylko osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej.

Zgadza się na rozpoczęcie wykonywania usług przed upływem terminu do odstąpienia od umowy oraz został poinformowany o braku możliwości odstąpienia od umowy po jej wykonaniu.

Zapamiętam się z umową i znam treść i warunki usług, jej cenę oraz czas trwania umowy.

(czytelny podpis Zleceniodawcy)

*niepotrzebne skreślić
**właściwe zaznaczyć

Stanisław Węgrzyn

Solid Group Sp. z o.o. Sp. K.
W imieniu ZLECENIOBIORCY
NIP: 634-23-74-592
45-716 Opolu, ul. Psychologiczna 13
tel. 77 470 01 92, fax: 77 470 01 95
NIP: 634-23-74-592
(35)

PREZES ZARZĄDU

Robert Kacmerski

PIECIĄT MIEJSKI ZARZĄD
BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
w Kędzierzynie-Koźlu
ul. Grunwaldzka 6
47-220 Kędzierzyn-Koźle
Regon: 530859315, tel. 77 483 49 81

montaż systemu SSWIN
A13092018