

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 329/GNP/2019 z dnia 13 sierpnia 2019 r.

Wywieszono dnia 03.08.2019 na okres 21 dni tj. do dnia 24.08.2019

(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 15.10.2019...)

WYKAZ

LOKAŁU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Juliusza Ligonia 26/2	OP1K/00049486/6 dz. nr 651/4 651/5, 651/6 karta mapy nr 4 pow. 0,1660 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni z aneksem jadalnym, łazienki z wc, 2 przedpokoi i garderoby o pow. użytk. 49,62 m² położony na prterze oraz piwnica nr 26/2 o pow. 13,43m², - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 63,05 m² - <u>udział w nieruchomości</u> – 4,58 %, - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych - <u>obciążenia</u> – w dziale III księgi wieczystej OP1K/00049486/6 wpisana jest nieodpłatna służebność drogi polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez obciążoną działkę 651/6 do działek 650/15 i 650/17	129.600,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 11.942,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801 i poz. 1309

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 331/GNP/2019 z dnia 13 sierpnia 2019 r.
Wywieszono dnia 03.08.2019 na okres 21 dni tj. do dnia 24.08.2019.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 15.12.2019.)

WYKAZ

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Arki Bożka 4/7	OP1K/00047833/0 dz. nr 683/10 karta mapy nr 4 pow. 0,1620 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 25,88 m ² położony na poddaszu oraz piwnica nr 4/7 o pow. 6,95 m ² , - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 32,83 m ² - <u>udział w nieruchomości</u> – 3,02 %, - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	59.600,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 7.684,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801 i poz. 1309

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 330/GNP/2019 z dnia 13 sierpnia 2019 r.
Wywieszono dnia 03.08.2019 na okres 21 dni tj. do dnia 24.08.2019.....
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 15.10.2019..)

WYKAZ

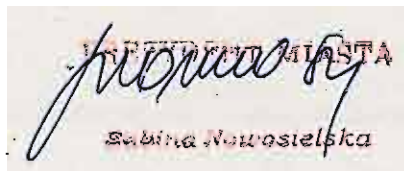
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. 1 Maja 2C/18	OPIK/00028169/5 dz. nr 1050/2 karta mapy nr 5 pow. 0,0715 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 20,14 m ² położony na III piętrze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 0,98 %, - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej	46.400,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 1.101,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801 i poz. 1309