Ogłoszenie nr 64

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 03.09.2019r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale socjalne znajdujące się przy ulicach: Stalmacha 3/2, Piastowska 39/13, Jasna 2A/1, Tuwima 6/11, Stalmacha 13B/5.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **03.09.2019r.** na okres 21 dni tj. do **23.09.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytuły najmu (stawka za m² +media)
1. .	**ul. Stalmacha 3/2**	KW – OP1K/00043102/9 działka nr 945/4, 953/1, 954/2 pow. działki 0,0800 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	44,13 m²	63,13 m²	parter	Trzy pokoje, instalacja wod-kan, gazowa, centralne ogrzewanie, łazienka, wc	5,34 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	**ul. Piastowska 39/13**	KW – OP1K/00050166/7 działka nr 1898/33, 1898/34 pow. działki 0,1003 ha karta mapy 9 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	15,41m²	33,82 m²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna elektryczna, centralne ogrzewanie, brak łazienki, wc na korytarzu	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz

								nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
3.	**ul. Jasna 2A/1**	KW – OP1K/00050041/5 działka nr 1115/19 pow. działki 0,1894ha karta mapy 8 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	65,81 m²	93,27 m²	parter	Trzy pokoje z kuchnią, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie: piec + grzejniki elektryczne, łazienka, komórka	5,34 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	**ul. Tuwima 6/11**	OP1K/00042299/9 dz. nr 588/147 karta mapy nr 5 pow. 0,9041 ha Obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	30,70 m²	45,50 m²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie, centralnie ciepła woda, łazienka	5,34 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt

								świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	**ul. Stalmacha 13B/5**	KW – OP1K/00031251/1 działka nr 1090/5 pow. działki 0,1308ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	19,50 m²	26,28 m²	II piętro	Jeden pokój, instalacja wod-kan, gazowa, centralne ogrzewanie,wc	5,34 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wnosić do 10-go każdego miesiąca.
Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.