PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 10.09.2019 r.

Wywieszono dnia 10.09.2019 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 01.10.2019 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm[1]), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm[2]) oraz § 1 ust. 2 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[3]. **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 2 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Powstańców	- część działki nr 1210/11, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OP1K/00023417/4, powierzchnia dzierżawy 0,0672 ha, powierzchnia całkowita 1,3550 ha; - część działki nr 1210/12, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OP1K/00031997/2, powierzchnia dzierżawy 0,1730 ha, powierzchnia całkowita 2,4339 ha; Łączna powierzchnia dzierżawy 0,2402 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[4] – działki położone są na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym tereny lasów - oznaczone symbolem przeznaczenia ZL, w ramach jednostki planistycznej „F" – Kędzierzyn Śródmieście. *Dzierżawa na cele związane z dokonaniem wycinki drzew w pasie do 15 metrów od osi skrajnego toru kolejowego, w związku z zabezpieczaniem linii kolejowej.*	2402 m² x 0,10 zł/m² **240,20 zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

*- do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.
Wykaz wywieszono na okres 21 dni

PREZYDENT MIASTA

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309.
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309.
[3] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.
[4] Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50, poz.1038, 1039).