

Kędzierzyn-Koźle.....16 maja 2017.

Wywieszono dnia.....16 maja 2017.
na okres 21 dni, tj. do dnia.....6 czerwca 2017.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późniejszymi zmianami ¹⁾ art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późniejszymi zmianami ²⁾ oraz na podstawie § 7 pkt 1, pkt 2 lit. b Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (tekst jednolity Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami ³⁾ oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn – Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica, w rejonie ul. Jasnej	<u>część działki nr 2686/24</u> klasoużytek RIVa Karta mapy 4, KW nr OP1K/00065125/6 powierzchnia całkowita 0,1420 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0001 ha; <u>część działki nr 1115/22</u> klasoużytek Bp Karta mapy 8, KW nr OP1K/00034929/6 powierzchnia całkowita 0,0541 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0098 ha; <u>część działki nr 1115/18</u> klasoużytek B Karta mapy 8, KW nr OP1K/00034929/6 powierzchnia całkowita 0,1355 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0032 ha; o łącznej powierzchni dzierżawy 0,0131 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: Na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w części na terenach usług sportu. Dzierżawa na cele rekreacyjne.	131 m ² x 0,20 zł/m ² * 26,20 zł	do 31.03 każdego roku

* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579

²⁾Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271, 1579

³⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r. poz. 404.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Jarnasz-Majdanowicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle.....*16 maja 2017.*

Wywieszono dnia.....*16 maja 2017.*
na okres 21 dni, tj. do dnia.....*6 czerwca 2017.*

WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późniejszymi zmianami ¹⁾ art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późniejszymi zmianami ²⁾ oraz na podstawie § 7 pkt 1, pkt 2 lit. b Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (tekst jednolity Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami ³⁾ oraz na podstawie § 1ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn – Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica, w rejonie ul. Jasnej	<u>część działki nr 1106/4</u> klasoużytek RIVa Karta mapy 8, KW nr OP1K/00034929/6 powierzchnia całkowita 0,0102 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0004 ha; <u>część działki nr 1115/25</u> klasoużytek B Karta mapy 8, KW nr OP1K/00034929/6 powierzchnia całkowita 0,0696 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0121 ha; <u>część działki nr 1115/18</u> klasoużytek S-RIVa Karta mapy 8, KW nr OP1K/00034929/6 powierzchnia całkowita 0,1355 ha, powierzchnia dzierżawy 0,0697 ha; o łącznej powierzchni dzierżawy 0,0822 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: Na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych. Dzierżawa na cele rekreacyjne.	500 m ² x 0,20 zł/m ² * 322 m ² x 0,10 zł/m ² * 132,20 zł udzielono 50% bonifikaty <u>66,10 zł</u>	do 31.03 każdego roku

* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego-wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579

²⁾Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271, 1579

³⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r., poz. 404.

**Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego**
[Podpis]
mgr Małgorzata Jirna-Wolnarowicz

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle**
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Budowlanej

Kędzierzyn-Koźle, 16 maja 2017

Wywieszono dnia 16 maja 2017
na okres 21 dni, tj. do dnia 6 czerwca 2017

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.¹⁾), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²⁾) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami³⁾) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Jagodowej	- działka nr 4225/1 klasoużytek Bp karta mapy 8, KW nr OP1K/00065512/6, powierzchnia dzierżawy 0,0220ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	220 m ² x 0,20zł/m ² 44,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 i w Dz.U.z 2017. poz 624.

³ Zmiany tekstu jednolitego, wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r., poz. 404.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Malgorzata Jankowska-Walczak

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Finansowej

Kędzierzyn-Koźle, 16 maja 2017 r.
Wywieszono dnia 16 maja 2017 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 6 czerwca 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Konwalii	- działka nr 2930/19 klasoużytek Bz karta mapy 5, KW nr OP1K/00052393/1, powierzchnia dzierżawy <u>0,0302 ha</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	302 m ² x 0,20 zł/m ² 60,40 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 i w Dz. U. z 2017 r. poz. 624.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r., poz. 404.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Janasz-Whiternia

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Kędzierzyn-Koźle, 16 maja 2017
Wywieszono dnia 16 maja 2017
na okres 21 dni, tj. do dnia 6 czerwca 2017

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Niezapominajek	- część działki nr 854/37 klasoużytek Bp karta mapy 5, KW nr OP1K/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0012 ha</u> , powierzchnia całkowita 0,2057 ha, - część działki nr 854/40 klasoużytek Bp karta mapy 5, KW nr OP1K/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0092 ha</u> , powierzchnia całkowita 0,0496 ha, łączna powierzchnia dzierżawy 0,0104 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - tereny lasów. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	104 m ² x 0,20zł/m ² 20,80 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 i w Dz. U. z 2017 r. poz. 624.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r. poz. 404.

Kędzierzyn-Koźle, 16 maja 2017 r.
Wywieszono dnia 16 maja 2017 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 6 czerwca 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Tadeusza Kościuszki	- część działki nr 734/6 klasoużytek RVI karta mapy 4, KW nr OP1K/00035575/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0220 ha</u> , powierzchnia całkowita 0,0439 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	220 m ² x 0,20 zł/m ² 44,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.
Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 i w Dz. U. z 2017. poz 624.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r. poz 404.

Kędzierzyn-Koźle, 16 maja 2017.
Wywieszono dnia 16 maja 2017.
na okres 21 dni, tj. do dnia 6 czerwca 2017.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Cisowa w rejonie ul. Wspólnej	część działki nr 1055/2 klasoużytek RVI karta mapy 1, KW nr OP1K/00031129/7, powierzchnia dzierżawy 0,1092 ha, powierzchnia całkowita 0,1384 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w strefie OW obserwacji archeologicznej. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	500m ² x 0,20zł/m ² 592m ² x 0,10zł/m ² 159,20 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 i z 2017 r., poz. 624.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r., poz. 404.

Główny Urzędnik
i Planowania Przestrzennego

mgr Mateusz Wójcik

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji i Remontowej

Artur Maruszczak

Kędzierzyn-Koźle, 16 maja 2017.
Wywieszono dnia 16 maja 2017.
na okres 21 dni, tj. do dnia 6 czerwca 2017.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Zawiszy Czarnego	działka nr 1591/17 klasoużytek Bp karta mapy 7, KW nr OP1K/00006886/7, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0226 ha</u> , powierzchnia całkowita 0,0226 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren komunikacji – drogi klasy funkcjonalno-technicznej dojazdowej, w obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią dla rzeki Odry. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	226 m ² x 0,20 zł/m ² 45,20 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 i w Dz. U. z 2017 r. poz. 624.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r. poz. 404.

Kędzierzyn-Koźle, 16 maja 2017 r.
Wywieszono dnia 16 maja 2017 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 6 czerwca 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Gliwickiej	- działka nr 2930/9 klasoużytek Bz karta mapy 5, KW nr OP1K/00052383/8, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0204 ha</u> , - działka nr 822/16 klasoużytek Bz karta mapy 5, KW nr OP1K/00052383/8, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0051 ha</u> , łączna powierzchnia dzierżawy <u>0,0255 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	255 m ² x 0,20 zł/m ² 51,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 i w Dz. U. z 2017 r. poz. 624.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r. poz. 404.

Kędzierzyn-Koźle, 16 mgie 2017

Wywieszono dnia 16 mgie 2017
na okres 21 dni, tj. do dnia 6 wew. 2017

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Gliwickiej	- część działki nr 854/11 klasoużytek RVI karta mapy 5, KW nr OP1K/00035575/6, powierzchnia <u>dzierżawy</u> 0,0295 ha, powierzchnia całkowita 0,6262 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	295 m ² x 0,20zł/m ² 59,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 i w Dz. U. z 2017 r. poz. 624.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r. poz. 404.

Kędzierzyn-Koźle, 16 maja 2017.

Wywieszono dnia 16 maja 2017.
na okres 21 dni, tj. do dnia 6 czerwca 2017.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹⁾), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²⁾) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami³⁾) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Zacisze	- działka nr 1667/1 klasoużytek dr karta mapy 7, KW nr OP1K/00035597/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0089 ha</u> , powierzchnia całkowita 0,0089 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - tereny produkcji rolnej, w granicy stref ochrony istniejących i projektowanych wałów przeciwpowodziowych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o szczególnym zagrożeniu powodzią. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	89 m ² x 0,20 zł/m ² 17,80 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 i w Dz. U. z 2017. poz. 624.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r. poz. 404.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Jarnas-Whitarniewicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Budowlanej

Kędzierzyn-Koźle, 16 maj 2017.
Wywieszono dnia 16 maj 2017.
na okres 21 dni, tj. do dnia 6 czerwca 2017.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późniejszymi zmianami³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Krokusów	- część działki nr 854/46 klasoużytek Bp karta mapy 5, KW nr OP1K/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy</u> 0,0156 ha, powierzchnia całkowita 0,4769 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	156 m ² x 0,20 zł/m ² 31,20 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 i w Dz. U. z 2017. poz 624.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 i z 2017 r. poz 404.