PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.

Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.[1]) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[2]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[3], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 1 roku** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie Alei Jana Pawła II	- część działki nr 993/7 klasoużytek B karta mapy 5, KW nr OP1K/00031996/5, powierzchnia dzierżawy 0,0072 ha, powierzchnia całkowita 0,0430 ha,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych. *Dzierżawa na cele rekreacyjne.*	72m^{2}x 0,20zł/m^2 **14,40 zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

*- do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz.U.z 2017, poz 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595.
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[3] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Jarosz-Woltarowicz

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.

Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[2]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[3], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 1 roku** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty w rejonie ul. Ludwika Waryńskiego	- działka nr 14/41 klasoużytek Bz, k.m. 1, KW nr OP1K/00045383/6, powierzchnia dzierżawy 0,0224 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[4] - oznaczenie symbolem MWNU - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „L" – Azoty Osiedle. *Dzierżawa na cele rekreacyjne.*	224 m^2 x 0,20zł/m^2 **44,80 zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

*- do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r., poz.130,
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[3] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.
[4] zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.)

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Moruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Jarosz-Waitarowicz

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.

Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[2]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[3], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 1 roku** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica w rejonie ul. Karola Szymanowskiego	- część działki nr 1108/1 klasoużytek RIVa, k.m. 8, KW nr OP1K/00034929/6, powierzchnia dzierżawy 0,1315 ha, powierzchnia całkowita 0,1830 ha; - część działki nr 1108/2 klasoużytek RIVa, k.m. 8, KW nr OP1K/00034929/6, powierzchnia dzierżawy 0,0017ha, powierzchnia całkowita 0,1747 ha; Łączna powierzchnia dzierżawy 0,1332 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kedzierzyn-Koźle[4]: - oznaczenie symbolem MWU - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodzią o umiarkowanym zagrożoniu powodzią. *Dzierżawa na cele rekreacyjne.*	500m^{2}x 0,20zł/m^2 832m^{2}x 0,10zł/m^2 **183,20 zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

*- do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Z-ca Dyrektora ds. Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
mgr inż. Urszula Irmer-Wołłarowicz

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r., poz.130,
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[3] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.
[4] zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.)

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.

Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.[2]) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[3]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[4], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 2 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty w rejonie ul. Ludwika Waryńskiego	- działka nr 14/40 klasoużytek Bz, k.m. 1, KW nr OP1K/00045383/6, powierzchnia dzierżawy 0,0229 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych. *Dzierżawa na cele rekreacyjne.*	229 m^2x 0,20zł/m^2 **45,80zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

*- do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.
Wykaz wywieszono na okres 21 dni

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232,
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595 i 2375
[3] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[4] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Jarosz-Woitarowicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Matuszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji Komunalnej

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.

Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[2]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[3], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Stara Odra	- działka nr 2502/3 klasoużytek ŁIII, k.m. 15, KW nr OP1K/00038003/7, powierzchnia dzierżawy 1,3121 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[4] – oznaczenie symbolem ZD - tereny ogrodów dzialkowych, w granicy strefy „W" ochrony archeologicznej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej „B" – Koźle. *Dzierżawa na cele rekreacyjne.*	500 m^2x 0,20zł/m^2 12621 m^2x 0,10zł/m^2 **1.362,10 zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r., poz.130,
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[3] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.
[4] zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.)

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
Inż. Małgorzata Jarosz-Wiśniewicz

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.

Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[2]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[3], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Mjr Henryka Sucharskiego	- działka nr 1020/4 klasoużytek ŁIV, k.m. 5, KW nr OP1K/00038003/7, powierzchnia dzierżawy 0,5803 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[4] – oznaczenie symbolem RP - tereny produkcji rolnej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego szczególnie zagrozonego powodzią, w ramach jednostki planistycznej „A" – Rogi. *Dzierżawa na cele rolne.*	5000 m^2x 0,03zł/m^2 803 m^2x 0,02zł/m^2 **166,03 zł rocznie**	do 31.03 każdego roku

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r., poz.130,
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[3] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.
[4] zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.)

AK

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.

Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[2]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[3], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Mjr Henryka Sucharskiego	- działka nr 1032 klasoużytek ŁIV, k.m. 5, KW nr OP1K/00042061/2, powierzchnia dzierżawy 0,3198 ha, - działka nr 1048 klasoużytek RIVa, RV,ŁIV, k.m. 5, KW nr OP1K/00042061/2, powierzchnia dzierżawy 0,8523 ha, Łączna powierzchnia dzierżawy 1,1721 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[4] – oznaczenie symbolem RP - tereny produkcji rolnej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego szczególnie zagrozonego powodzią, w ramach jednostki planistycznej „A" – Rogi, ponadto działka nr 1048 w części działki oznaczenie symbolem KK – tereny komunikacji kolejowej. *Dzierżawa na cele rolne.*	5000 m^2x 0,03zł/m^2 6721 m^2x 0,02zł/m^2 **284,42 zł rocznie**	do 31.03 każdego roku

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r., poz.130,
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[3] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.
[4] zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.)

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.
Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[2]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[3], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica w rejonie ul. Ustronie i ul. Wyspiańskiego	- działka nr 1605 klasoużytek RIVa, RV, k.m.9, KW nr OP1K/00034929/6, powierzchnia dzierżawy 0,5316 ha, - działka nr 1606 klasoużytek RIVa,RV, k.m.9, KW nr OP1K/00034929/6, powierzchnia dzierżawy 0,3047ha, - działka nr 1609 klasoużytek ŁIV,Ws k.m.9, KW nr OP1K/00038537/9, powierzchnia dzierżawy 0,2752 ha, Łączna powierzchnia dzierżawy 1,1115 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[4] - w części oznaczenie symbolem MNU - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w części oznaczenie symbolem KG-1 - tereny dróg publiznych klasy drogi głównej o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających dla odcinków nowo realizowanych 35 m, w granicy strefy W ochrony archeologicznej (w sąsiedztwie znajduje się stanowisko archeologiczne płaskie), ponadto działka nr 1609 znajduje się w granicy strefy ochrony projektowanych i istniejących wałów przeciwpowodziowych. *Dzierżawa na cele rolne.*	5000 m^2x 0,03zł/m^2 6115 m^2x 0,02zł/m^2 **272,30 zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

*- do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

mgr Małgorzata Janusz-Waitarowicz

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r., poz.130,
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[3] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.
[4] zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.)

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.

Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[2]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[3], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Piastowskiej	- część działki nr 1890/6 klasoużytek Bp, k.m. 9, KW nr OP1K/00032025/5, powierzchnia dzierżawy 0,0108 ha powierzchnia całkowita 0,0216 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[4] – oznaczenie symbolem MWNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w granicy strefy „W" ochrony archeologicznej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej „B" – Koźle. *Dzierżawa na cele rekreacyjno-warzywne.*	108 m^2 x 0,20zł/m^2 **21,60 zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

*- do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r., poz.130,
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[3] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.
[4] zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.)

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Jadwiga Wołłarowicz

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.

Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[2]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[3], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Bukowej	- część działki nr 792 klasoużytek ŁIV, k.m. 5, KW nr OP1K/00038003/7, powierzchnia dzierżawy 0,8558 ha, powierzchnia całkowita 3,9035 ha; - działka nr 1035 klasuożytek ŁIV, k.m.5 KW nr OP1K/00038003/7 powierzchnia dzierżawy 0,3597 ha, Łączna powierzchnia dzierżawy 1,2155 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[4] – działka nr 792 w części objętej dzierżawą oraz dzialka nr 1035 – oznaczone są w planie symbolem RP – tereny produkcji rolnej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego szczególnie zagrożonego powodzią, w ramach jednostki planistycznej „A" – Rogi. *Dzierżawa na cele rolne.*	5000 m^2x 0,03 zł/m^2 7155 m^2x 0,02 zł/m^2 **293,10 zł rocznie**	do 31.03 każdego roku

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r., poz.130,
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[3] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.
[4] zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.)

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Adamus-Wojtaszewicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Warszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Remontowej

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.

Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.[2]) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[3]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[4], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul.Gliwickiej	- część działki nr 291/3 klasoużytek N, Ws karta mapy 2, KW nr OP1K/00039819/7, powierzchnia dzierżawy 0,1896 ha, powierzchnia calkowita 6,7834 ha,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - tereny komunikacji z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod ulicę głowną ruchu przyśpieszonego, tereny zieleni z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zieleń izolacyjną oraz tereny zieleni z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zieleń łęgową, w obszarze zagrożenia powodzią. *Dzierżawa na cele rekreacyjne.*	500 m^2x 0,20zł/m^2 1396 m^2x 0,10zł/m^2 **239,60 zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

*- do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232,
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595 i 2375
[3] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[4] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Nieruchomości

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 9.02.2018 r.

Wywieszono dnia 9.02.2018 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 2.03.2018 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[2]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[3], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 5 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty w rejonie ul. Przodowników Pracy	- działka nr 25/55 klasoużytek Bz, k.m. 1, KW nr OP1K/00045383/6, powierzchnia dzierżawy 0,0226 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[4] – oznaczenie symbolem MWNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „L" – Azoty Osiedle. *Dzierżawa na cele warzywne*	226 m^2 x 0,20zł/m^2 **45,20 zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

*- do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r., poz.130.
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.
[3] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.
[4] zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.)

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Jarosz-Wattarowicz