
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45211000-9	Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
45321000-3	Izolacja cieplna
45443000-4	Roboty elewacyjne
45410000-4	Tynkowanie
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku mieszkalno - usługowego

ADRES INWESTYCJI: Kedzierzyn - Koźle, ul. Grunwaldzka 83

NAZWA INWESTORA: Gmina Kędzierzyn - Koźle

ADRES INWESTORA: ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn Koźle

WYKONAWCA: Wyłoniony w przetargu/zapytaniu ofertowym

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż Maciej Halikowski OPL/1035/OWOK/14

DATA OPRACOWANIA: 23.05.2018r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1.1	K-W	Ogrodzenie placu budowy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		-elewacja wschodnia 13 * 1,06	m	13,780	
		-elewacja północna 6 * 1,06	m	6,360	
		-elewacja zachodnia 6 * 1,06 + 2 * 1,46 + 4 * 0,7 + 3 * 0,44	m	13,400	
				RAZEM	33,540
1.3	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
		-elewacja wschodnia 4 * 1,06	m	4,240	
		-elewacja północna 2 * 1,06	m	2,120	
				RAZEM	6,360
1.4	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		1 * 9,7	m	9,700	
				RAZEM	9,700
1.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		Gzymsy (2 * 18,50 + 2 * 1,94 + 2 * 7,11) * 0,15	m ²	8,265	
		Attyka (18,5 + 1,94 + 7,11 + 10,72) * 0,4	m ²	15,308	
				RAZEM	23,573
1.6	KNR 4-03 1116-0400	Demontaż przewodów kabelkowych na podłożu betonowym-demontaż przewodów zlokalizowanych na elewacji	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
1.7	K-W	Demontaż wsporników na flagi, anten telewizyjnych, tabliczek, elementów metalowych z elewacji	kpl		
		15	kpl	15,000	
				RAZEM	15,000
1.8	KNR 4-01 0702-0400	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, pasami o szerokości do 15 cm-odbicie 100% powierzchni tynków z ościeży	m		
		-elewacja wschodnia (1,73 + 1 + 1,73) * 17 + (2 + 1,21 + 2) * 1	m	81,030	
		-elewacja północna (1,73 + 1 + 1,73) * 6	m	26,760	
		-elewacja zachodnia (1,73 + 1 + 1,73) * 6 + (1,73 + 1,4 + 1,73) * 2 + (1 + 0,6 + 1) * 4 + (1,06 + 0,38 + 1,06) * 3 + (0,5 + 0,8 + 0,5) * 2 + (0,4 + 1 + 0,4) * 1	m	59,780	
				RAZEM	167,570
1.9	KNR 4-01 0701-0200	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m ² na ścianach, filarach, pilastrach- odbicie luźnych tynków przyjęto 15 % elewacji	m ²		
		-elewacje część nadziemna -elewacja wschodnia 18,47 * 10,81 * 0,15	m ²	29,949	
		-elewacja północna			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1,94 + 7,11) * 10,81 * 0,15	m2	14,675	
		-elewacja zachodnia 15,98 * 9,77 * 0,15 + 0,4 * 9,77 * 0,15 + 0,52 * 9,77 * 0,15 + 7,71 * 10,50 * 0,15	m2	36,910	
		-elewacja południowa 10,42 * 10,90 * 0,15	m2	17,037	
		-okna i drzwi -elewacja wschodnia - 1,73 * 1 * 17 * 0,15 - 2 * 1,21 * 1 * 0,15	m2	-4,775	
		-elewacja północna - 1,73 * 1 * 6 * 0,15	m2	-1,557	
		-elewacja zachodnia - 1,06 * 0,38 * 3 * 0,15 - 1,73 * 1 * 6 * 0,15 - 1,4 * 1 * 2 * 0,15 - 0,6 * 1 * 4 * 0,15 - 0,5 * 0,8 * 2 * 0,15 - 1 * 0,4 * 1 * 0,15 - 2,1 * 1,3 * 1 * 0,15	m2	-3,108	
				RAZEM	89,131
1.10	KNR 4-01 0725-0301	Uzupełnianie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II/wapno suchogaszone/ścian,logg,balkonów,podłóże z cegły,pustaków cer.gazo-i pianobet.w jednym miejscu do 5 m2	m2		
		-elewacje część nadziemna -elewacja wschodnia 18,47 * 10,81 * 0,15	m2	29,949	
		-elewacja północna (1,94 + 7,11) * 10,81 * 0,15	m2	14,675	
		-elewacja zachodnia 15,98 * 9,77 * 0,15 + 0,4 * 9,77 * 0,15 + 0,52 * 9,77 * 0,15 + 7,71 * 10,50 * 0,15	m2	36,910	
		-elewacja południowa 10,42 * 10,90 * 0,15	m2	17,037	
		-okna i drzwi -elewacja wschodnia - 1,73 * 1 * 17 * 0,15 - 2 * 1,21 * 1 * 0,15	m2	-4,775	
		-elewacja północna - 1,73 * 1 * 6 * 0,15	m2	-1,557	
		-elewacja zachodnia - 1,06 * 0,38 * 3 * 0,15 - 1,73 * 1 * 6 * 0,15 - 1,4 * 1 * 2 * 0,15 - 0,6 * 1 * 4 * 0,15 - 0,5 * 0,8 * 2 * 0,15 - 1 * 0,4 * 1 * 0,15 - 2,1 * 1,3 * 1 * 0,15	m2	-3,108	
				RAZEM	89,131
1.11	KNR 4-01 0347-01	Skucie występów 15x5 cm na ścianach z cegły	m		
		-gzymsy 2 * 18,50 + 2 * 1,94 + 2 * 7,11	m	55,100	
				RAZEM	55,100
1.12	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych, analogia demontaż krat okiennych i drzwiowych	m2		
		1 * 1,73 * 8 + 2 * 1,21 * 1	m2	16,260	
				RAZEM	16,260
1.13	KNR 4-01 0354-1400	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrady	szt.		
		9 * 4	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000
1.14	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		0,15 * 0,05 * 55,1 + 106,168 * 0,02 + 167,57 * 0,15 * 0,02 + 33,54 * 0,05 * 0,2	m3	3,375	
				RAZEM	3,375
1.15	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$0,15 * 0,05 * 55,1 + 106,168 * 0,02 + 167,57 * 0,15 * 0,02 + 33,54 * 0,05 * 0,2$	m3	3,375	
				RAZEM	3,375
1.16		Opłata za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3		
		$0,15 * 0,05 * 55,1 + 106,168 * 0,02 + 167,57 * 0,15 * 0,02 + 33,54 * 0,05 * 0,2$	m3	3,375	
				RAZEM	3,375
2		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ			
2.1	KNR 4-01 0354-0300	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
2.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
2.3	KNR-I 0-19 1022-0200	Okna PCV uchylne jednodzielne o powierzchni do 0,6 m2 obsadzone na kotwach stalowych, bez obróbki obsadzenia	m2		
		$2 * 0,5 * 0,8 + 1,1 * 0,4 + 1,06 * 0,38 + 3 * 1 * 0,6$	m2	3,443	
				RAZEM	3,443
2.4	KNR 0-19 1022-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2,0 m2	m2		
		$5 * 1,73 * 1$	m2	8,650	
				RAZEM	8,650
2.5	KNR 4-01 0707-0500	Wykonanie tynków uzupełniających kat.III zaprawą z wapna gasz. na podłożu z cegieł lub bet., na stykach murów z oścież., opaskami, listwami i cokołami podłogowymi- uzupełnienie tynku po obsadzeniu okien od strony wewnętrznej	m		
		$16,2 + 22,30$	m	38,500	
				RAZEM	38,500
2.6	KNR 2-02 1505-0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną	m2		
		$38,50 * 0,15$	m2	5,775	
				RAZEM	5,775
3		OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
3.1	KNR 2-02 0925-0100	Oslony okien folią polietynową	m2		
		-okna			
		-elewacja wschodnia $17 * 1,73$	m2	29,410	
		-elewacja północna $9 * 1,73$	m2	15,570	
		-elewacja zachodnia $3 * 0,40 + 6 * 1,73 + 4 * 0,6 + 2 * 2,42 + 2 * 0,4 + 0,5$	m2	20,120	
		-drzwi $2 * 1,21 + 2,1 * 1,3$	m2	5,150	
				RAZEM	70,250
3.2	KNR-I 0-17 2608-0500	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką. Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		-elewacje część nadziemna			
		-elewacja wschodnia $18,47 * 10,81$	m2	199,661	
		-elewacja północna $(1,94 + 7,11) * 10,81$	m2	97,831	
		-elewacja zachodnia $15,98 * 9,77 + 0,4 * 9,77 + 0,52 * 9,77 + 7,71 * 10,50$	m2	246,068	
		-elewacja południowa $10,42 * 10,90$	m2	113,578	
		-okna i drzwi			
		-elewacja wschodnia			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		- 1,73 * 1 * 17 - 2 * 1,21 * 1 -elewacja północna	m2	-31,830	
		- 1,73 * 1 * 6 -elewacja zachodnia	m2	-10,380	
		- 1,06 * 0,38 * 3 - 1,73 * 1 * 6 - 1,4 * 1 * 2 - 0,6 * 1 * 4 - 0,5 * 0,8 * 2 - 1 * 0,4 * 1 - 2,1 * 1,3 * 1	m2	-20,718	
				RAZEM	594,210
3.3	KNR-I 0-17 2608-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		594,21	m2	594,210	
				RAZEM	594,210
3.4	KNR-I 0-17 2608-0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez gruntowanie Atlas Uni Grunt dwukrotnie	m2		
		-elewacje część nadziemna -elewacja wschodnia 18,47 * 10,81	m2	199,661	
		-elewacja północna (1,94 + 7,11) * 10,81	m2	97,831	
		-elewacja zachodnia 15,98 * 9,77 + 0,4 * 9,77 + 0,52 * 9,77 + 7,71 * 10,50	m2	246,068	
		-elewacja południowa 10,42 * 10,90	m2	113,578	
		-okna i drzwi -elewacja wschodnia - 1,73 * 1 * 17 - 2 * 1,21 * 1	m2	-31,830	
		-elewacja północna - 1,73 * 1 * 6	m2	-10,380	
		-elewacja zachodnia - 1,06 * 0,38 * 3 - 1,73 * 1 * 6 - 1,4 * 1 * 2 - 0,6 * 1 * 4 - 0,5 * 0,8 * 2 - 1 * 0,4 * 1 - 2,1 * 1,3 * 1	m2	-20,718	
		-ościeża -elewacja wschodnia (1,73 + 1 + 1,73) * 17 * 0,15 + (2 + 1,21 + 2) * 1 * 0,15	m2	12,155	
		-elewacja północna (1,73 + 1 + 1,73) * 6 * 0,15	m2	4,014	
		-elewacja zachodnia (1,73 + 1 + 1,73) * 6 * 0,15 + (1,73 + 1,4 + 1,73) * 2 * 0,15 + (1 + 0,6 + 1) * 4 * 0,15 + (1,06 + 0,38 + 1,06) * 3 * 0,15 + (0,5 + 0,8 + 0,5) * 2 * 0,15 + (0,4 + 1 + 0,4) * 1 * 0,15 { Format składni: Przed separatorem dziesiętnym powinna być podana część całkowita liczby. Pozycja ostrzeżenia: 102 }	m2	8,967	
				RAZEM	619,346
3.5	KNR-I 0-23 2612-0900	Ocieplenie ścian budynków systemem Atlas. Zamocowanie listwy cokołowej z kapinosem	m		
		18,47 + 1,94 + 7,11 + 15,98 + 0,4 + 0,52 + 7,71 + 10,42	m	62,550	
				RAZEM	62,550
3.6	KNR-I 0-33 0101-0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian Atlas - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr.12cm na zaprawie klejącej (roboty wykon.ręcznie)	m2		
		-elewacje część nadziemna od cokołu -elewacja wschodnia 18,47 * 10,31	m2	190,426	
		-elewacja północna (1,94 + 7,11) * 10,31	m2	93,306	
		-elewacja zachodnia 15,98 * 8,57 + 0,4 * 8,57 + 0,52 * 8,57 + 7,71 * 9	m2	214,223	
		-elewacja południowa 10,42 * 9,4	m2	97,948	
		-okna i drzwi			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-elewacja wschodnia - 1,73 * 1 * 17 - 1,5 * 1,21 * 1	m2	-31,225	
		-elewacja północna - 1,73 * 1 * 6	m2	-10,380	
		-elewacja zachodnia - 1,06 * 0,38 * 3 - 1,73 * 1 * 6 - 1,4 * 1 * 2 - 0,6 * 1 * 4 - 1,35 * 1,3 * 1	m2	-18,543	
				RAZEM	535,755
3.7	KNR-I 0-33 0101-0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian Atlas - przyklejenie płyt styropianu ekstrudowanego 0,035 o gr.10cm na zaprawie klejącej (roboty wykon.ręcznie)	m2		
		-elewacje część nadziemna - cokół			
		-elewacja wschodnia 18,47 * 0,5	m2	9,235	
		-elewacja północna (1,94 + 7,11) * 0,5	m2	4,525	
		-okna i drzwi			
		-elewacja wschodnia - 0,5 * 1,21 * 1	m2	-0,605	
				RAZEM	13,155
3.8	KNR-I 0-33 0101-0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian Atlas - przyklejenie płyt styropianu ekstrudowanego 0,035 o gr.8cm na zaprawie klejącej (roboty wykon.ręcznie)	m2		
		-elewacje część nadziemna - cokół			
		-elewacja zachodnia 15,98 * 1,2 + 0,4 * 1,2 + 0,52 * 1,2 + 6,98 * 1,2	m2	28,656	
		-elewacja południowa 10,42 * 1,2	m2	12,504	
		-okna i drzwi			
		-elewacja zachodnia - 1 * 0,4 * 1 - 0,5 * 0,8 * 2	m2	-1,200	
				RAZEM	39,960
3.9	KNR-I 0-33 0101-0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian Atlas - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr.3cm na zaprawie klejącej (roboty wykon.ręczn - przyklejenie płyt do ościeży)	m2		
		-ościeża			
		-elewacja wschodnia (1,73 + 1 + 1,73) * 17 * 0,3 + (2 + 1,21 + 2) * 1 * 0,3	m2	24,309	
		-elewacja północna (1,73 + 1 + 1,73) * 6 * 0,3	m2	8,028	
		-elewacja zachodnia (1,73 + 1 + 1,73) * 6 * 0,3 + (1,73 + 1,4 + 1,73) * 2 * 0,3 + (1 + 0,6 + 1) * 4 * 0,3 + (1,06 + 0,38 + 1,06) * 3 * 0,3 + (0,5 + 0,8 + 0,5) * 2 * 0,3 + (0,4 + 1 + 0,4) * 1 * 0,3	m2	17,934	
				RAZEM	50,271
3.10	KNR-I 0-33 0101-0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian Atlas - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr.3cm na zaprawie klejącej (roboty wykon.ręcznie - przyklejenie płyt do ścian przy ganku)	m2		
		-wnęka przy wejściu 5,12	m2	5,120	
				RAZEM	5,120
3.11	KNR-I 0-33 0123-0100	Roboty uzupełniające - przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kółkami do ścian	szt.		
		(535,755 + 13,155 + 39,96) * 6	szt.	3 533,220	
				RAZEM	3 533,220
3.12	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej - attyka	m2		
		(18,47 + 1,94 + 7,11 + 10,42) * 0,58	m2	22,005	
				RAZEM	22,005
3.13	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej - parapety	m2		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$1 * 17 + 1 * 9 + 0,38 * 3 + 0,6 * 4 + 1 * 6 + 1,4 * 2 + 0,8 * 2 + 1 * 1$	m2	40,940	
				RAZEM	40,940
3.14	KNR-I 0-33 0101-0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian Atlas - płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szklanego	m2		
		-elewacje część nadziemna $535,755 + 13,155 + 39,96$	m2	588,870	
				RAZEM	588,870
3.15	KNR-I 0-33 0101-0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian Atlas - płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szklanego - ościeży	m2		
		$50,271 + 5,12$	m2	55,391	
				RAZEM	55,391
3.16	KNR-I 0-33 0121-0100	Ochrona narożników wypukłych.Przyklejenie listwy narożnej z kątownika z tw.szt.i siatki zbroj.	m		
		-ościeża			
		-elewacja wschodnia $(1,73 + 1 + 1,73) * 17$	m	75,820	
		-elewacja północna $(1,73 + 1 + 1,73) * 6$	m	26,760	
		-elewacja zachodnia $(1,73 + 1 + 1,73) * 6 + (1,73 + 1,4 + 1,73) * 2 + (1 + 0,6 + 1) * 4 + (1,06 + 0,38 + 1,06) * 3 + (0,5 + 0,8 + 0,5) * 2 + (0,4 + 1 + 0,4) * 1$	m	59,780	
		-drzwi $1,21 * 2 + 2,1 * 1,3$	m	5,150	
		-naroża budynku $10,81 * 4 + 9,77 * 2 + 7,2$	m	69,980	
		-Ścianki przy ganku $2,56 * 5$	m	12,800	
				RAZEM	250,290
3.17	KNR-I 0-23 2612-0900	Ocieplenie ścian budynków systemem Atlas. Zamocowanie listwy imitującej bonie.	m		
		$18,47 * 2 + (1,31 + 2,05 + 2,57 + 1,6 + 0,7) * 5 + 4,24 * 2 + 2,03 * 3 + 1 * 3 + 1,94 * 2 + 0,38 * 5 + 7,11 * 2 + (2,4 + 0,66 + 1,65) * 5 + 7,71 * 3 + (6,23 + 0,9) * 4 + 3,22 * 2 + (1,07 + 0,95) * 5 + 0,4 * 7 + 0,52 * 7 + 1,08 * 2 + 3,33 * 2 + 0,43 * 8 + 9,43 * 1 + 1,2 * 5 + 2,78 * 5 + 6,83 * 1 + 2,5 * 3$	m	269,760	
				RAZEM	269,760
3.18	KNR-I 0-23 2612-0900	Ocieplenie ścian budynków systemem Atlas. Zamocowanie listwy gzymsowej.	m		
		$(18,47 + 1,94 + 7,11) * 2 + 7,71 + 0,4 + 0,52 + 3,22 + 1,08 + 1,08 + 9,43$	m	78,480	
				RAZEM	78,480
3.19	KNR-I 0-23 2612-0900	Ocieplenie ścian budynków systemem Atlas. Zamocowanie listew - opaski okienne.	m		
		-elewacja wschodnia $(1,73 + 1 + 1,73) * 17$	m	75,820	
		-elewacja północna $(1,73 + 1 + 1,73) * 6$	m	26,760	
		-elewacja zachodnia $(1,73 + 1 + 1,73) * 6 + (1,73 + 1,4 + 1,73) * 2 + (1 + 0,6 + 1) * 4 + (1,06 + 0,38 + 1,06) * 3$	m	54,380	
		-drzwi $1,21 * 2 + 2,1 * 1,3$	m	5,150	
				RAZEM	162,110
3.20	KNR-I 0-17 0929-0100	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku Atlas silikonowo - silikatowego. Nałożenie na podłoże podkładu gruntującego Atlas Silikon ANX - pierwsza warstwa - ściany powyżej cokołu	m2		
		$535,755 + 55,391$	m2	591,146	
				RAZEM	591,146

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.21	KNR-I 0-17 0929-0100	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku Atlas mozaikowego. Nałożenie na podłoże podkładu gruntującego Atlas Cerplast - pierwsza warstwa - cokół	m2		
		13,155 + 39,96	m2	53,115	
				RAZEM	53,115
3.22	KNR-I 0-17 0929-0300	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku Atlas silikonowo -silikatowego o grubości 1,5 mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		535,755	m2	535,755	
				RAZEM	535,755
3.23	KNR-I 0-17 0929-0500	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku Atlas silikonowo - silikatowego grubości 1,5 mm na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2		
		55,391	m2	55,391	
				RAZEM	55,391
3.24	KNR-I 0-17 0929-0300	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku Atlas mozaikowego na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		13,155 + 39,96	m2	53,115	
				RAZEM	53,115
4		Ocieplenie stropodachu, remont kominów i daszku nad wejściem			
4.1	K-W	Demontaż anteny zbiorczej			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
4.2	KNR 4-01 0212-0400	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		0,81 + 0,34 + 0,29 + 0,76 + 0,77 + 1,21	m2	4,180	
				RAZEM	4,180
4.3	KNR 2-02 0219-0500	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów, o średniej grubości płyty 7 cm - beton C16/20	m2		
		0,81 + 0,34 + 0,29 + 0,76 + 0,77 + 1,21	m2	4,180	
				RAZEM	4,180
4.4	KNR 2-02 0602-0100	Przygotowanie podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie środkiem ICOPAL Siplast Primer - impregnacja czap kominowych	m2		
		$[2,25 * 0,75] * 14 + [1,95 * 0,75] * 1 + [2,25 * 0,75] * 15 + [0,75 * 0,75] * 4 * 2$	m2	54,900	
		$[[2,25 + 0,75] * 14 + [1,95 + 0,75] * 1 + [2,25 + 0,75] * 15 + [0,75 + 0,75] * 4 * 2] * 0,1$	m2	10,170	
				RAZEM	65,070
4.5	KNR 4-01 0701-0200	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach- odbicie tynków	m2		
		$(1,05 + 0,43 + 0,26 + 0,45 + 0,81 + 0,82) * 1,75 + (0,41 + 0,83 + 0,41 + 0,83) * 1,66 + (0,68 + 0,43) * 1,66 + (0,82 + 1,06 + 0,42 + 0,28 + 0,38 + 0,8) * 1,7 + (0,42 + 1,05 + 0,92 + 0,81 + 0,41 + 0,25 + 0,42) * 1,74 + (0,55 + 0,55 + 0,55 + 0,55) * 2,03 + (0,83 + 1,09 + 0,83 + 1,09) * 2,03$	m2	38,745	
				RAZEM	38,745
4.6	KNR 2-02 0901-05	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie - tynki na kominach	m2		
		38,745	m2	38,745	
				RAZEM	38,745
4.7	KNR-I 0-17 2608-0300	Przygotowanie starego podłoża poprzez gruntowanie Atlas Arkol NX dwukrotnie- wszystkie kominy	m2		
		38,745	m2	38,745	
				RAZEM	38,745
4.8	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową Atlas Salta	m2		
		38,745	m2	38,745	
				RAZEM	38,745

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.9	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - część mieszkalna i usługowa Krotność = 4	m2		
		223	m2	223,000	
				RAZEM	223,000
4.10	KNR-W 2-02 0608-01 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - styropapa dwustronna gr. 18cm - lambda = 0,037	m2		
		223	m2	223,000	
				RAZEM	223,000
4.11	KNR 0-23 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - przymocowanie styropapy do dachu	szt.		
		223 * 6	szt.	1 338,000	
				RAZEM	1 338,000
4.12	KNR-W 2-02 0504-02 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe gr. 5,2 mm	m2		
		223	m2	223,000	
				RAZEM	223,000
4.13	KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-04/3 analogia	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - 10 %	m2		
		223 * 0,1	m2	22,300	
				RAZEM	22,300
4.14	KNR 2-02 0506-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		135 * 0,35	m2	47,250	
				RAZEM	47,250
4.15	KNR 4-01 0108-11 analogia	Wywiezienie papy samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		223 * 0,02	m3	4,460	
				RAZEM	4,460
4.16	KNR 4-01 0108-12 analogia	Wywiezienie papy samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.4.15	m3	4,460	
				RAZEM	4,460
4.17	KNR BC-02 0308-01 kalk. własna	Oplata za składowanie na wysypisku	m2		
		223	m2	223,000	
				RAZEM	223,000
4.18	KNR 2-02 0510-0301	Rury spustowe z blachy ocynkowanej - ponowny montaż	m		
		1 * 9,70	m	9,700	
				RAZEM	9,700
4.19	KNR 2-02 1217-0500	Montaż masztów na kominach - maszty systemowe	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
4.20	K-W	Montaż anteny zbiorczej			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
4.21	K-W	Montaż anteny zbiorczej z demontażu			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
4.22		Odbiór kominiarski	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.23	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu i papy sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		38,745 * 0,02 + 1,62 * 0,02	m3	0,807	
				RAZEM	0,807
4.24	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu i papy sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		0,807	m3	0,807	
				RAZEM	0,807
4.25		Oplata za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3		
		0,807	m3	0,807	
				RAZEM	0,807
5		ROBOTY DODATKOWE			
5.1	KNR 5-18 1501-0301	Montaż lampy z czujnikiem ruchu i zmierzchu na ganku	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5.2	Kalkulacja własna	Wykonanie schodów z granitu płomieniowanego, grubość stopnic 3cm wejście od strony zachodniej do ganku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5.3	Kalkulacja własna	Wykonanie schodów z granitu płomieniowanego, grubość stopnic 3cm wejście od strony wschodniej do lokalu usługowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5.4	Kalkulacja własna	Montaż daszku systemowego nad drzwiami wejściowymi	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
6		OPASKA Z KOSTKI BETONOWEJ			
6.1	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10 m, kategoria gruntu III analogia: wykop na głębokość około 30cm, szerokość wykopu do 0,5m	m3		
		0,30 * 0,50 * (12,33 + 5,4 + 7,46 + 3,22 + 0,4 + 0,52 + 6,98)	m3	5,447	
				RAZEM	5,447
6.2	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		(12,33 + 5,4 + 7,46 + 3,22 + 0,4 + 0,52 + 6,98) * 0,45	m2	16,340	
				RAZEM	16,340
6.3	KNNR 6 0105-02	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowo - cementowa, zagęszczanie ręczne, po zagęszczeniu 5 cm	m2		
		16,34	m2	16,340	
				RAZEM	16,340
6.4	KNNR 6 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		16,34	m2	16,340	
				RAZEM	16,340
6.5	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		12,33 + 5,4 + 7,46 + 3,22 + 0,4 + 0,52 + 6,98 + 1	m	37,310	
				RAZEM	37,310
6.6	KNR 4-01 0108-03	Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1 km, grunt kategorii IV	m3		
		5,447	m3	5,447	
				RAZEM	5,447

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6.7	KNR 4-01 0108-04	Wywóz samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		5,447	m3	5,447	
				RAZEM	5,447
6.8		Opłata za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3		
		5,447	m3	5,447	
				RAZEM	5,447
7		RUSZTOWANIA			
7.1	NNRNKB 2- 02U 1625- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		$(18,47 + 1,94 + 7,11) * 10,81 + 7,71 * 10,50 + (3,22 + 0,4 + 3,33 + 0,52 + 9,28) * 9,77 + 10,42 * 10,90$	m2	655,672	
				RAZEM	655,672
7.2	KNR 2-02 1603-0300	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m.	m2		
		655,672	m2	655,672	
				RAZEM	655,672
7.3		Czas pracy rusztowań	m-g		
		$655,67 * 1,30 / (5 * 0,84)$	m-g	202,945	
				RAZEM	202,945