



Wydatki inwestycyjne KKPP sfinansowane ze środków uzyskanych z transakcji sprzedaży działek w Koźlu Porcie						
Data	od kogo	do kogo	kwota		cel	uwagi
			netto	tytuł		
04/2016	KKPP	Kancelaria Notarialna	64 735,00	faktura	podatek od czynności cywilnoprawnych od podwyższenia kapitału zakładowego Spółki	
12/2016	KKPP	dostawcy	55 000,00	faktury	nabycie prawa wieczystego użytkowania działki nr 602/873	
12/2016	KKPP	dostawcy	37 000,00	faktury	projekt związany z systemem kanal.-meliorac. na terenie Pola Południowego w Kędzierzynie-Koźlu	
12/2016	KKPP	dostawcy	317 501,43	faktury	przebudowa sieci CO oraz dróg, budowa ogrodzenia (budynek 7304)	
12/2016	KKPP	dostawcy	35 646,98	faktury	wykonanie przyłącza elektroenergetycznego budynek przy Szkolnej 15	
05/2017	KKPP	dostawcy	45 000,00	umowa	studium wykonalności dla projektu Dolina Gumy - koncepcja zagospodarowania Pola Południowego	
01/2017	KKPP	dostawcy	131 386,34	faktury	adaptacja pomieszczeń w Inkubatorze Przedsiębiorczości na potrzeby Niepublicznego Specjalnego Punktu Przedszkolnego „Uśmiech Dziecka” dla dzieci z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym, znacznym, niepełnosprawnością sprzężoną oraz autyzmem	
30/2017	KKPP	dostawcy	7 500,00	faktury	dokumentacja do wyodrębnienia lokali w budynku 7304	
07/2017	KKPP	dostawcy	1 232 785,38	faktury	modernizacja budynku przy Wojska Polskiego 16 F. Centrum Obsługi Inwestora	
	KKPP	U5	1 647 498,00		zwrot do Urzędu Skarbowego różnicy w podatku VAT po interpretacji Ministerstwa Finansów wynikającej z weryfikacji rozliczeń	
09/2016	KKPP	dostawcy	10 000,00		usługi doradztwa europejskiego w zakresie projektu związanego ze stworzeniem akceleratora w ramach poddziałania 2.4.1 Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój	
12.2016/04.2017	KKPP	dostawcy	11 540,00		wdrożenie i dostosowanie dla KKPP zintegrowanego systemu zarządzania przedsiębiorstwem	
	KKPP		500 000,00		środki pozostające na koncie Spółki w dyspozycji Nadzoru Właścicielskiego z przeznaczeniem na inwestycje.	
		Suma	4 095 593,13			

Komentarz do tabeli:

**APORT**

1. Spółka przy objęciu przez Gminę udziałów, gotówką reguluje wobec Gminy zobowiązanie wynikające z podatku VAT (tytułem odliczeń) od aportu.

**Zapisy faktury:**

- a) kwota netto 12 947 000,00 zł
- b) kwota brutto 15 924 810,00 zł
- c) VAT (23%) 2 977 810,00 zł

2. Spółka KKPP otrzymuje z Urzędu Skarbowego zwrot zapłaconego do Gminy podatku VAT w kwocie 2 977 810,00 zł.

3. Sprzedaż terenów portowych w dniu 12 czerwca 2017 r.

Ostateczna (po korektach i interpretacjach w tym Ministerstwa Finansów) wysokość podatku VAT **1 242 554,10 zł** (23%).

**Zapisy faktury:**

a) Kwota netto **14 085 116,73 zł**, w tym:

Kwota **5 402 409,11 zł**, dot. działek 1049/23 1049/25 z VAT 23% w kwocie **1 242 554,10 zł**

Kwota **8 682 707,62 zł**, dot. działek 1048/2, 1049/21, 1049/22, 1049/24 -zwolniona z podatku VAT

b) Kwota brutto **15 237 670,83 zł**

Ze względu na zastosowanie stawki zwolnionej przy sprzedaży części działek, Spółka KKPP zwraca do Urzędu Skarbowego różnicę wynikającą z pierwotnego rozliczenia transakcji.

Alicja Górnska  
*Alicja Górnska*  
PREZES ZARZĄDU