

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

ZP.271.2.31.2018.AS

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(SIWZ)**

CZĘŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
NA ROBOTY BUDOWLANE

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.)

pn.:

Część I zamówienia: Zadanie nr 1 - Wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą pokrycia dachowego w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Kościelnej 19

Część II zamówienia: Zadanie nr 2 - Wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą pokrycia dachowego w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Grunwaldzkiej 40.

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

ZAKRES ROBÓT obejmuje:

ZADANIE NR 1

• **Wymianę pokrycia dachu budynku szkoły przy ulicy Kościelnej 19 w Kędzierzynie-Koźlu w zakresie:**

- przygotowanie i organizację placu budowy;
- budowę rusztowań;
- demontaż pokrycia dachowego wraz z elementami obróbek blacharskich i instalacji odgromowych;
- wywiezienie z budowy materiałów z rozbiórki;
- wymiana uszkodzonych biologicznie i mechanicznie elementów więźby dachowej;
- impregnację więźby dachowej;
- wykonanie nowego pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpieńki wraz z elementami obróbek blacharskich oraz systemu rynnowego;
- wykonanie instalacji odgromowej;
- rozebranie rusztowań;
- uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót.

ZADANIE NR 2

• **Wymianę pokrycia dachu budynku świetlicy szkolnej przy ulicy Grunwaldzkiej 40 w Kędzierzynie-Koźlu w zakresie:**

- przygotowanie i organizację placu budowy;
- budowę rusztowań;
- demontaż pokrycia dachowego wraz z elementami obróbek blacharskich i instalacji odgromowych;
- wywiezienie z budowy materiałów z rozbiórki;
- impregnację więźby dachowej ;
- wykonanie nowego pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpieńki wraz z elementami obróbek blacharskich oraz systemu rynnowego;
- wykonanie instalacji odgromowej;
- rozebranie rusztowań;
- uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót.

2. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności niezbędne do realizacji zamówienia:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, to znaczy, że Wykonawca musi dysponować osobami:

- minimum jedna osoba z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Z 2006 r. nr 83, poz. 578 z późn. zm.) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym wystawionym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju z którego pochodzi osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają w szczególności: cz. I SIWZ – Informacja dla Wykonawców, cz. II Istotne postanowienia umowy, załączona dokumentacja projektowa opracowana przez: **USŁUGI PROJEKTOWE KRYSZYNA KRÓL. ul. PAMIĘCI SYBIRAKOW 17/II, 47-200 K-KOŹLE** zamieszczona wraz z załącznikami w wersji elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego: <http://przetargi.kedzierzynkozle.pl/> stanowiące integralną częścią SIWZ. Zamawiający umożliwia i zaleca Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej.
5. Pomocniczo dołączono przedmiar robót.
6. Zamawiający może na wezwanie żądać aby Wykonawca złożył wszystkie karty techniczne i wymagane certyfikaty urzędzeń, które zamierza dostarczyć w ramach powyższego zadania

1.1 SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Wykonanie zamówienia obejmuje dodatkowo:

- 1) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- 2) Organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy.
- 3) Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu.
- 4) Zebranie odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia i przekazanie ich do odzysku, unieszkodliwienia lub składowania. Powstałe w ten sposób odpady - w tym również wszelkiego rodzaju nadziemne, podziemne, nieorganiczne i organiczne pozostałości typu gruz, pnie, korzenie, karpiny itp. - należy bez zbędnej zwłoki wywieźć na Regionalną Instalację Przetwarzania Odpadów Komunalnych lub przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Składowanie w rejonie placu budowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zdemontowanych materiałów nadających się do odzysku jest możliwe na okres nie dłuższy niż termin realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić zamawiającemu dokumenty potwierdzające złożenie wytworzonych odpadów na RIPOK lub przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów. Zamawiający zastrzega sobie, że złom z rozbiórki stanowi jego własność. Zdemontowany złom należy sprzedawać, a kwotę uzyskaną wpłacić na wskazane konto Urzędu Miasta.
- 5) Próby i odbiory z udziałem wymaganych instytucji państwowych, inwestora i użytkownika.
- 6) Remonty i naprawę zniszczonej nawierzchni w ulicach i chodnikach przyległych
- 7) Sporządzenie inwentaryzacji fotograficznej terenu, polegającej w szczególności na uwidocznieniu ogólnego stanu placu budowy przed rozpoczęciem robót. Inwentaryzację Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w wersji elektronicznej na nośniku danych CD w **terminie 5 dni** od dnia przekazania placu budowy.
- 8) Wykonanie w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych zabudowanych urządzeń na obiekcie takich jak: oświetlenie, instalacje oraz inne urządzenia oraz wykonanie czynności konserwacyjnych tychże urządzeń, warunkujących utrzymanie gwarancji na zasadach przez Wykonawcę udzielonej.
- 9) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót.
- 10) Należy uporządkować także teren przylegający do placu budowy, który został naruszony wskutek prowadzonych robót.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest z dniem przekazania placu budowy, posiadać i przedłożyć Zamawiającemu opłacony dokument ubezpieczenia OC od prowadzonej działalności gospodarczej. Suma gwarancyjna na wartość: **200.000,00**. [PLN] na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- 12) Przygotowanie dokumentacji czasowej organizacji ruchu oraz wprowadzenie i poinformowanie na piśmie właściwych służb o jej wprowadzeniu (w odpowiednim terminie);
- 13) Wykonawca uwzględni w ofercie i pokryje wszystkie koszty wynikające z warunków nałożonych przez MWiK, Wydz. Zarządzania Drogami UM i inne instytucje (jeżeli są wymagane);
- 14) Dokonanie rozruchu całego obiektu (wszystkich zabudowanych urządzeń) wraz z odpowiednim przeszkoleniem pracowników Inwestora.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączonej dokumentacji projektowej:

- projekt budowlany
- projekt wykonawczy
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

1.2 POZOSTAŁE WYMAGANIA DOT. ZAMÓWIENIA.

- 1.** Wykonawca w ramach zamówienia zrealizuje cały zakres, o którym mowa wyżej objęty dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i wymaganiami zawartymi w Umowie wraz z ewentualnymi modyfikacjami i poprawkami.
 - Roboty realizowane będą na podstawie Umowy na roboty budowlane.
 - Ilekroć w dokumentacji projektowej użyto znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, Zamawiający po przedmiotowym wskazaniu dodaje sformułowanie „lub równoważny”. Jeżeli w dokumentacji projektowej użyto w szczególności nazw producentów urządzeń lub materiałów przewidzianych do zamontowania przy realizacji zamówienia, Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń, materiałów i sprzętu innych producentów o parametrach lepszych/nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych. Zamienne urządzenia, materiały, sprzęt przyjęte do wyceny:
 - winny spełniać funkcję jakiej mają służyć materiały pierwotnie przewidziane,
 - winny być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami, sprzętem i materiałami, aby zespół urządzeń dawał zamierzony (zaprojektowany) efekt,
 - nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych.
 - Zaproponowane w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych urządzenia, materiały, sprzęt, oprogramowanie są tylko przykładowe i Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych urządzeń, materiałów, sprzętu, oprogramowania mających parametry lepsze od opisanych w SIWZ lub spełniających parametry techniczne i eksploatacyjne określone projektem, STWiORB lub na zasadach określonych powyżej.
 - Zgodnie z art. 30 ust 4. Ustawy Pzp Zamawiający opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp wskazuje, iż dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia posłużono się wskazanymi odniesieniami Zamawiający po przedmiotowym wskazaniu dodaje sformułowanie „lub równoważny”
 - Wykonawca, który powołuje się na rozwiązanie równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.