

WZÓR UMOWY

UMOWA NR .../2018/PSP19

z dnia2018.r.

Zawarta zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych pomiędzy:

Publiczną Szkołą Podstawową nr 19, ul. Mieszka I 4, 47-232 Kędzierzyn-Koźle,
REGON:004530255, NIP: 749-19-83-434

Reprezentowaną przez:

.....

zwany dalej **Zamawiającym**,

a

.....

W imieniu którego działają

.....

NIP.....

Zwanym dalej **Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego zgodnie z Regulaminem udzielenia zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro na remont posadzki w świetlicy szkolnej – ułożenie paneli podłogowych w Publicznej Szkole Podstawowej nr 19 w Kędzierzynie-Koźlu strony zawierają umowę o treści następującej:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1.1 Przedmiotem umowy jest remont posadzki w świetlicy szkolnej – ułożenie paneli podłogowych w Publicznej Szkole Podstawowej nr 19 w Kędzierzynie-Koźlu zgodnie z przedmiarem robót będącym treścią zapytania ofertowego.

Wykonawca wyłoniony został w wyniku zapytania ofertowego.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać remont posadzki w świetlicy szkolnej z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz z postanowieniami niniejszej umowy.

1.2 Materiały budowlane należy dostarczyć w zamkniętych i nieuszkodzonych opakowaniach. Wszystkie materiały i środki powinny mieć atest PZH dla obiektów szkolnych.

1.3 Wykonawca udziela na wykonanie roboty miesięcy gwarancji zgodnie licząc od daty odbioru robót. Wykonawca przystąpi do usuwania usterek lub wad w przeciągu 2 dni od daty otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego lub użytkownika obiektu o występowaniu wad lub usterek.

1.4 W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował roboty objęte niniejszą umową zleceniem z naruszeniem zasad z należytym wykonaniem remontu posadzki w świetlicy szkolnej Zamawiający ma prawo:

- a) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonania robót,
- b) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy,
- c) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową zleceniem innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
- d) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.

TERMIN REALIZACJI

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy Strony ustalają na dzień zawarcia niniejszej umowy.

2. Termin wykonania zadania: do dnia 31.07.2018r.

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

§ 3

Za wykonanie robót budowlanych **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie brutto:

..... zł (słownie:00/00)

SPOSÓB ROZLICZANIA

§ 4

1. Należność, o której mowa w § 3 **Zamawiający** ureguluje na podstawie faktury wraz z protokołem odbioru, wystawionej za zrealizowanie usługi, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru wystawionej przez Dostawcę.
2. Przy wystawieniu faktury VAT w treści faktury należy opisać **Zamawiającego** w następujący sposób:

Nabywca:

Gmina Kędzierzyn-Koźle
Ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601

Odbiorca:

Publiczna Szkoła Podstawowa nr 19
Ul. Mieszka I 4
47-232 Kędzierzyn-Koźle

§ 5

1. **Wykonawca** nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

KARY UMOWNE**§ 6**

1. Strony dopuszczają stosowanie kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 za każdy dzień zwłoki.
 - b) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o których mowa w § 3 odpowiednio do pakietu.
 - c) Niewykonania przedmiotu umowy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o których mowa § 3 odpowiednio do pakietu.
 - d) Za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o których mowa § 3 odpowiednio do pakietu.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia roszczeń przewyższających kwoty kar umownych na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody wyrządzonej działaniem lub z winy drugiej Strony przekroczy niniejszym ustaloną wysokość kar umownych.

§ 7

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy bez sankcji w razie wystąpienia istotnej zmiany w warunkach zamówienia, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.

SZCZEGÓLNE PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

§ 8

1. **Zamawiający** stworzy niezbędne warunki organizacyjne umożliwiające **Wykonawcy** na sprawne wykonanie usługi u Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia miejsca robót pod względem BHP i p.poż oraz do posprzątania pomieszczeń po robotach i przekazania ich użytkownikowi w stanie czystym.
3. Odbiór robót nastąpi protokołem powykonawczym końcowym.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w formie aneksu sporządzonego na piśmie pod rygorem nieważności i musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd dla siedziby **Zamawiającego**.
4. Umowę wraz z kosztorysem sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca