

Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Kędzierzyn-Koźle, 12.08.2016r.

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

### **na pełnienie usługi Eksperta ds. Rewitalizacji w ramach projektu „Kędzierzyn-Koźle. Rewitalizujemy Chemiczną Twierdzę”.**

o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

#### **Zamawiający:**

**Gmina Kędzierzyn-Koźle,  
ul. Grzegorza Piramowicza 32,  
47-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP: 749-20-55-601  
REGON: 531412912**

zaprasza do złożenia oferty cenowej na pełnienie usług **Eksperta ds. rewitalizacji**

#### **I. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji Eksperta ds. rewitalizacji miasta Kędzierzyn-Koźle w terminie do grudnia 2016 r, polegająca na wsparciu Zamawiającego w procesie przybliżenia interesariuszom rewitalizacji korzyści i szans związanych z przygotowywanym Programem Rewitalizacji Miasta oraz pozostałe zadania szczegółowo wymienione w pkt 3.
2. Program Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle (PRMCK) zostanie opracowany przez Wykonawcę zewnętrznego zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 opracowanymi przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju (MIR) oraz Wytycznymi programowymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Opolskiego (dalej: IZ RPO WO) dotyczącymi zasad przygotowania lokalnych programów rewitalizacji (lub dokumentów równorzędnych) w perspektywie finansowej 2014-2020.
3. Do zadań eksperta będzie należało:
  - a) Wsparcie Zamawiającego w procesie prac nad dokumentem i w pierwszej fazie jego wdrożenia.
  - b) Aktywny udział w różnych formach konsultacji i prezentacji założeń do dokumentu, jego projektu lub przyjętego uchwałą dokumentu, w tym pomoc interesariuszom rewitalizacji w weryfikacji i korektach złożonych Zamawiającemu przez mieszkańców kart projektów zadań rewitalizacyjnych.
  - c) Pomoc w przygotowaniu założeń przyszłych projektów rewitalizacyjnych współfinansowanych ze środków pozabudżetowych.
  - d) Przeprowadzenie oceny merytorycznej programu i jego załączników poprzez wypełnienie formularza oceny.

Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

---

e) Weryfikacja zgodności programu rewitalizacji z założeniami wskazanymi w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1777) lub w Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020.

f) Udział w wyjeździe studyjnym organizowanym przez Zamawiającego.

g) Zachowanie w trakcie oceny najwyższej staranności, bezstronności i poufności.

h) Trzykrotny udział w ok 15-minutowej audycji radiowej, każdorazowo przedstawiając uzgodnioną z Zamawiającym problematykę rewitalizacji. Koszt za czas antenowy ponosi Zleceniodawca.

i) Aktywne uczestnictwo w spotkaniach Zespołu ds. rewitalizacji powołanego przez Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle - harmonogram spotkań wg potrzeb.

j) Aktywne uczestnictwo w posiedzeniach komisji Rady Miasta oraz na sesjach Rady Miasta jeżeli zajdzie taka potrzeba - na żądanie Zamawiającego.

k) Przedkładanie Zamawiającemu z częstotliwością nie rzadziej niż raz w miesiącu, sprawozdania z realizacji czynności zawarty w zapytaniu.

4. Wybrany Wykonawca przeprowadzać będzie czynności wskazane w ust 3. lit a-k w terminie od podpisania umowy z Zamawiającym przez okres trzech kolejnych miesięcy, nie dłużej jednak niż do 16 grudnia 2016r.

5. Sposób związania z wykonawcą:

5.1. Pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym zawarta zostanie umowa określająca czas jej trwania, miejsce wykonywania prac, zakres czynności objętych umową, kwotę wynagrodzenia oraz sposób rozliczenia Eksperta ds. Rewitalizacji.

5.2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku gdy:

a) wystąpią czynniki niezależne od Wykonawcy i Zamawiającego, które spowodują konieczność wydłużenia realizacji zadania, w tym np.:

- zmiana wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 opracowanych przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju (MIR),

- zmiana wytycznych programowych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Opolskiego,

- zmiana treści dokumentów równorzędnych zależnych od w/w w perspektywie finansowej 2014-2020.

b) zmiany regulaminu konkursu dotacji na przygotowanie lub aktualizację programów rewitalizacji,

c) wydana zostanie zgoda Marszałka Województwa Opolskiego, na podstawie której dopuści wydłużenie terminu pracy eksperta ds. rewitalizacji.

## **II. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełnienia tych warunków:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca udokumentuje że:

- a) w okresie ostatnich 3 lat przygotował lub uczestniczył w przygotowaniu dokumentów strategicznych lub planistyczne związanych z procesem rewitalizacji dla jst o wielkości co najmniej 50 tys. mieszkańców
- b) w okresie ostatnich 3 lat przygotował i opublikował w wydawnictwach naukowych ( lub prasie branżowej ogólnopolskiej) co najmniej 3 artykuły dotyczące zagadnień z zakresu rewitalizacji

2. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na zasadzie wykazał/ nie wykazał, na podstawie dokumentów (referencje, protokoły odbioru, tytuły opublikowanych artykułów wraz z podaniem daty i miejsca ich publikacji itp.) złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą.

3. Kopie dokumentów należy potwierdzić za zgodność z oryginałem.

4. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

5. Z uwagi na charakter zamówienia Zamawiający zastrzega, że nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy na pełnienie funkcji eksperta ds. rewitalizacji z Wykonawcą, z którym została podpisana umowa na opracowanie Programu Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle.

## **III. Kryteria oceny ofert:**

### **Opis sposobu obliczania ceny:**

1. Wykonawca określi cenę oferty, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia.

2. Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który spełni wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz otrzyma największą ilość punktów według następujących kryteriów:

**Kryterium Cena** – maksymalna ilość punktów – 70

$KC = (CN/COB) * 100 \text{ pkt} * 70 \%$  (max liczba punktów w ocenianej pozycji)

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

CN - najniższa zaoferowana cena

Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

---

COB – cena zaoferowana w ofercie badanej

Przy ocenie powyższego kryterium będzie brana pod uwagę wartość brutto.

**Kryterium doświadczenie Wykonawcy** – maksymalna ilość punktów – 30

Oceniając doświadczenie będzie brana pod uwagę liczba sporządzonych przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt. II lit. a niniejszego zapytania.

Za sporządzenie w/w dokumentów zostanie przyznana następująca liczba punktów:

Wykonawca, który nie sporządził żadnego dokumentu – oferta podlega odrzuceniu

Wykonawca, który sporządził 1 dokument – 10 pkt

Wykonawca, który sporządził 2-3 dokumenty – 20 pkt

Wykonawca, który sporządził 4 i więcej dokumentów – 30 pkt

Maksymalna łączna liczba punktów, jaką może uzyskać Wykonawca wynosi 100 pkt.

#### **IV. Warunki płatności:**

1. Wykonawca za czynności przewidziane zawartą pomiędzy stronami umową otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w ustalonej wysokości.

2. Kwota łączna wynagrodzenia umownego podana przez Wykonawcę podzielona zostanie w uzgodnieniu z Zamawiającym na okres związania umową i wypłacana będzie proporcjonalnie po zakończeniu pełnego miesiąca trwania umowy, na podstawie przekazanej przez Wykonawcę karty pracy.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, wraz z kartą pracy, sprawozdania z realizacji z czynności przeprowadzonych w miesiącu poprzedzającym miesiąc składania sprawozdania.

4. Powyższy zapis nie dotyczy ostatniego miesiąca prac. Sprawozdanie z prac eksperta prowadzonych w grudniu musi zostać przygotowane w terminie umożliwiającym rozliczenie pracy oraz poprawne rozliczenie przyznanego na ten cel dofinansowania.

5. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty zaakceptowania przez Zamawiającego sprawozdania o którym mowa wyżej.

6. Podstawę do dokonania płatności stanowić będzie prawidłowo wystawiony przez Wykonawcę dokument księgowy w postaci rachunku/faktury, który należy wystawić na:

Urząd Miasta – Gmina Kędzierzyn-Koźle



Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

---

ul. Grzegorza Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP:749-00-15-170

## V. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez potrzeby podawania przyczyny.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zostanie powiadomiony przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
3. W niniejszym postępowaniu – rozpoznaniu cenowym – nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Dodatkowych informacji dotyczących niniejszego zapytania zasięgnąć można pod numerem telefonu:  
- **Beata Sęk**, 77 40-50-363,  
- **Sebastian Gałoz**, 77 40-50-371.

## VI. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć osobiście lub przesłać pocztą tradycyjną/za pośrednictwem kuriera do **Wydziału Strategii, Rozwoju i Środków Pomocowych, Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle** przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle (pok. 411), przesyłając/dostarczając dokumenty w zaklejonej kopercie z dopiskiem „**Ekspert ds. rewitalizacji**” w terminie do dnia: **22.08.2016r.**, do **godziny 12:00**.
2. Za termin złożenia oferty uważa się dzień jej faktycznego złożenia w siedzibie Zamawiającego.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferta musi zawierać nazwę i adres wykonawcy. Musi być podpisana przez wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy zgodnie z wpisem o reprezentacji w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem.
5. Oferta winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

## VII. Inne

Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

---

1. Zamawiający zastrzega, że może nie wybrać żadnej oferty lub zmodyfikować treść zapytania ofertowego w szczególności:
  - jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższy kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - ze względu na konieczność usunięcia wad zapytania, dostosowania zapytania do wymagań powszechnie obowiązującego prawa lub innych regulacji wiążących Zamawiającego. Zamawiający może nie dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty i unieważnić zapytanie ofertowe bez podania przyczyny.
2. Po zakończeniu procedury nastąpi podpisanie umowy z wybranym (zgodnie z zasadą konkurencyjności) Wykonawcą. W przypadku gdy Wykonawca odstąpi od podpisania umowy, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w toku prowadzonego badania ofert otrzymał kolejną najwyższą liczbę punktów.