

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, dnia 18 czerwca 2018

Pan Witold Rusak
Radny Rady Miasta
Kędzierzyn-Koźle

Dotyczy: interpelacji złożonej podczas sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w dniu 30 maja 2018r., w sprawie podłączenia do urządzeń kanalizacji sanitarnej budynków mieszkalnych na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle

W odpowiedzi na Pana interpelację/zapytanie o której mowa na wstępie Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kędzierzynie-Koźlu Sp. z o.o. informują co następuje:

1. W Kędzierzynie – Koźlu na terenie, gdzie istnieje możliwość podłączenia do urządzeń kanalizacji sanitarnej, ilość nieruchomości nie podłączonych do kanalizacji sanitarnej wynosi około 260. W rozbiu na poszczególne osiedla ilość nieruchomości niepodłączonych do kanalizacji sanitarnej kształtuje się następująco:

- Sławięcice – 54
- Blachownia – 3
- Miejsce Kłodnickie – 12
- Cisowa – 17
- Lenarowice – 15
- Śródmieście, Pogorzelce, Piasty – 35
- Kłodnica, Koźle Port - 73
- Koźle, Koźle Rogi – 51

Wśród wyliczonych wyżej nieruchomości przeważają obiekty niezamieszkałe lub zamieszkałe tymczasowo.

2. Kwestie związane z utrzymaniem czystości i porządku w gminach dotyczące również podłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej regulują przepisy ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1289 z późn. zm.), w szczególności jej art. 5 ust. 1 pkt 2. Zgodnie z tym przepisem, właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej obciąża właścicieli nieruchomości wtedy, gdy taka sieć istnieje. Przyłączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej może nastąpić tylko na wniosek zainteresowanego. Jeżeli zatem właściciel nieruchomości składa taki wniosek, to tym samym wykonuje obowiązek określony przez art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Jednocześnie jego wniosek musi być uwzględniony, jeżeli są spełnione warunki przyłączenia i istnieją techniczne możliwości świadczenia usług.

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Natomiast żaden z przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Prawa wodnego, czy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków nie wskazuje, w jakim terminie obowiązek przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej ma zostać wykonany.

3. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kędzierzynie-Koźlu Sp. z o.o. nie posiadają prawa do kontrolowania zbiorników bezodpływowych (szamb). Takie prawo posiada Gmina zgodnie z art. 3 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1289 z późn. zm.). Natomiast MWiK w K-Koźlu na bieżąco kontrolują legalność odprowadzania ścieków z nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej w szczególności w zakresie jakości odprowadzanych ścieków, ale także w zakresie nielegalnego zrzutu ścieków. W 2015 roku przeprowadzona została po raz kolejny szczegółowa weryfikacja wszystkich osiedli miasta Kędzierzyn-Koźle obsługiwanych przez MWiK w zakresie odbioru ścieków sanitarnych czego wynikiem było zawiadomienie Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle o nieruchomościach, których właściciele nie dopełnili obowiązku podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej. Powyższa akcja pozwoliła na wszczynanie odpowiednich postępowań administracyjnych przez Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle. Działania takie przynoszą wymierne skutki w postaci wzmożonego ruchu mieszkańców w zakresie przyłączenia swych nieruchomości. Działania kontrolne mają charakter ciągły i obejmuje swym zakresem całe miasto Kędzierzyn-Koźle. Niezależnie od powyższego Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kędzierzynie-Koźlu Sp. z o.o. już we wcześniejszych latach prowadziły różnego rodzaju działania medialne informujące mieszkańców o możliwości korzystania z urządzeń kanalizacyjnych i sposobach podłączania się do sieci kanalizacyjnych.
4. MWiK jak przedstawiono powyżej nie ma prawa kontroli urządzeń nie związanych z jego działalnością jakimi są zbiorniki bezodpływowe. Natomiast na bieżąco kontrolowane są nieruchomości pod kątem nielegalnych podłączeń, którymi ścieki bytowe odprowadzane są do niewłaściwych urządzeń kanalizacyjnych lub też w inny sposób naruszają właściwe przepisy.
5. Zgodnie z art. 15 ust 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1152) realizację budowy przyłączy do sieci zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci. W związku z powyższym MWiK w K-Koźlu nie mają możliwości dofinansowania budowy przyłączy.

Zatwierdzam

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosińska