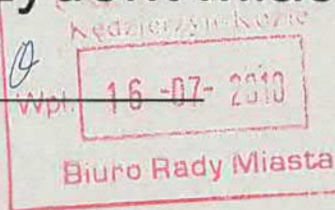


Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, 12.07.2018 r.

GNP.0003.18.2018
(dot. BRM.0003.150.2018)

Szanowny Pan
Ryszard Masalski
Radny Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle

Dotyczy: interpelacji zgłoszonej na sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w dniu 28.06.2018 r.

Odnosząc się do Pana interpelacji zgłoszonej na sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w dniu 28.06.2018 r., wyjaśniam co następuje.

Ad 1

Prace nad budową pomnika Marszałka Józefa Piłsudskiego przebiegają terminowo, zgodnie z ustaleniami zawartymi w umowach z wykonawcami.

Obecnie zrealizowany jest model postaci w gipsie w skali 1:1, który był przedmiotem oględzin zespołu opiniującego w dniu 3.07.2018 r. w siedzibie rzeźbiarza. Uwagi zespołu co do modelu zgłoszone na miejscu zostały wprowadzone i w dniu 8.07.2018 r. wykonawca przesłał drogą elektroniczną zdjęcia modelu celem ostatecznego zaakceptowania. Aktualnie trwa opiniowanie, które zgodnie z umową winno zostać zakończone w dniu 16.07.2018 r. Po pozytywnym zaopiniowaniu modelu przesłany zostanie niezwłocznie do Biura Rady Miasta wizerunek modelu w postaci zdjęć.

Ponadto informuję, że trwają prace projektowe na potrzeby zgłoszenia budowy i wykonania podstawy (fundamentu z cokołem). Przedłożono dokumentację, która w dniu 16.07.2018 r. zostanie złożona w Starostwie Powiatowym celem zgłoszenia budowy.

Ad 2

W poprzednich latach kilkakrotnie prowadzone były rozmowy z Właścicielem zabytkowego obiektu - Fortu Fryderyka Wilhelma - dotyczące przejęcia przez Gminę tegoż obiektu, jednakże strony nie doszły do porozumienia.

Zaznaczyć należy, że obiekt jest w złym stanie technicznym, natomiast Właściciel zgodnie z oświadczeniem nie posiada kosztorysu robót zabezpieczających i remontowych. Przedmiotowa sprawa winna być rozpatrzona nie tylko pod względem samego przejęcia obiektu, lecz przede wszystkim nakładów jakie należy ponieść na wykonanie ustawowych obowiązków właściciela obiektu wpisanego do rejestru zabytków, co szczegółowo będzie określone w wytycznych konserwatorskich. Przy braku realizacji wytycznych może zostać wydawany nakaz konserwatora

z określeniem koniecznych robót z rygorem terminowego wykonania, a w konsekwencji przy niezastosowaniu się do nakazu może zostać nałożona kara grzywny.

Otrzymane dokumenty przy piśmie Starosty Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego z dnia 5.07.2018 r. znak: KZ.410.16.2018.GN wymagają dokonania analizy sprawy w ww. zakresie. Oczekuje się na dokumentację jaką przekazać ma Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dokumentacja ta z uwagi na specyfikę obiektu, niezbędna jest dla prawidłowego rozpatrzenia możliwości finansowych Gminy Kędzierzyn-Koźle, związanych z ewentualnym przejściem oraz utrzymaniem obiektu w przyszłości.

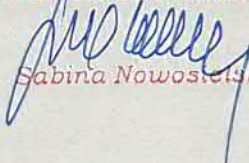
W informacji udzielonej dnia 18.06.2018 r. Przewodniczącej Komisji Finansowo-Gospodarczej Rady Miasta dotyczącej podjęcia rozmów z Właścicielem Fortu Fryderyka Wilhelma w sprawie nabycia tego obiektu przez Gminę wskazano (zgodnie ze stanem faktycznym sprawy), że Właściciel podtrzymał swoje stanowisko w zakresie woli zbycia zabytkowego obiektu. W sprawie otrzymano bowiem jego stanowisko wyrażone w piśmie otrzymanym dnia 15 maja 2018 r., o którym mowa również w ww. piśmie kierowanym do Przewodniczącej Komisji Finansowo-Gospodarczej. Zgodnie ze stanowiskiem Właściciela, gotów jest on przekazać w drodze darowizny na rzecz Gminy obiekt stanowiący Basztę Montalemberta, jednakże pozostała część nieruchomości, na którą składa się grunt oraz budynki na nim posadowione, winna zostać nabyta przez Gminę za kwotę określoną przez Właściciela w wysokości 480 000 zł.

Ad 4

W wykonaniu uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle nr XLVIII/453/17 z dnia 26 października 2017 r. w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji celowych stowarzyszeniom ogrodowym prowadzącym rodzinne ogrody działkowe na obszarze Gminy Kędzierzyn-Koźle, sposobu rozliczania tych dotacji oraz sposobu kontroli wykonywania zleconych zadań, procedowane jest zarządzenie w sprawie powołania komisji do spraw rozpatrywania wniosków o udzielenie dotacji celowych stowarzyszeniom ogrodowym, określenia jej składu osobowego i sposobu działania. Zadaniem komisji będzie ocena formalna jak i merytoryczna wniosków.

Natomiast kwestia finansowania realizacji zadania w okresie dwuletnim, ze względu na złożoność zapisów ww. uchwały jak również powiązanych z nią ustaw, jest obecnie analizowana przez Biuro Prawne tut. Urzędu.

PREZYDENT MIASTA



Sabina Nowosielska

aa. RPPiOZ

ARCHITEKT MIEJSKI
Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami, Posiadanie i Zarządzanie
Miejscowością Miejską
Planowanie Przestrzenne i Zagospodarowanie Zabytków
mgr inż. arch. Marek Paneth

WZSTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej
mgr Maruszczyk



Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
tel. +48 77 40 50 338
fax +48 77 40 50 385
e-mail: prezydent@kedzierzynkozle.pl