

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, 26 lipca 2018 r.

OW.0003.9.2018

BEK.0003-167.2018

Pani Ewa Czubek
Wiceprzewodnicząca Rady Miasta
Kędzierzyn-Koźle

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Panią podczas Sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w dniu 28 czerwca 2018 r. w sprawie *informacji o pismach (od 2014 do 2018 roku), w których Dyrektor Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu Pani Lidia Kryś zwracała się do Gminy Kędzierzyn-Koźle z prośbą o remont/rozbudowę ww. przedszkola*, wyjaśniam, co następuje:

Pisma w sprawie konieczności remontu/rozbudowy Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu do Urzędu Miasta oraz Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle były kierowane przez Dyrektora i Radę Rodziców Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu od listopada 2015 roku. Na każde z tych pism udzielano odpowiedzi, informując, że w budżecie Miasta Kędzierzyn-Koźle zostaną zaplanowane środki na zadanie inwestycyjne dotyczące projektu i rozbudowy Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu. W 2016 roku zarezerwowano w budżecie miasta środki na wykonanie „PT przebudowy Przedszkola nr 17” i od tego czasu trwały prace nad projektem rozbudowy przedszkola.

Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle rozpoczął korespondencję z Panią Dyrektorem Publicznego Przedszkola nr 17 od marca 2016 r. W dniu 30 marca 2016 r. do Urzędu Miasta wpłynęła propozycja zmiany zapisów w OPZ (załącznik nr 1). W trakcie opracowywania dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy obiektu, w celu uzyskania właściwych rozwiązań dla funkcjonowania obiektu kontakty drogą mailową i telefoniczną pomiędzy placówką, projektantem i tutejszym urzędem były dość częste (załącznik nr 7).

W pierwszej połowie marca 2017 r. do Wydziału Inwestycji i Remontów dotarła kopia decyzji Komendanta Powiatowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie-Koźlu stwierdzająca, że istniejący budynek użytkowany jest w sposób zagrażający życiu ludzi, Prezydent Miasta wystosował pismo uzupełniające do odwołania Pani Dyrektora od ww. decyzji (załącznik nr 2 i 3).

W dniu 19 stycznia 2018 r. wpłynęło pismo Pani Dyrektora z prośbą o uwzględnienie w nowo opracowywanej dokumentacji projektowej odpowiednich warunków BHP pracowników przedszkola (załącznik nr 4). Problem roznoszenia posiłków w kuchni na trzy piętra został w dokumentacji rozwiązany poprzez zaprojektowanie windy.

Po zapoznaniu się z nową koncepcją budowy Przedszkola nr 17 pismem z dnia 15 marca 2018 r. Pani Dyrektor wniosła kilka uwag z prośbą o ich uwzględnienie w dalszych pracach (załącznik nr 5). Po analizie pisma Wydział Inwestycji i Remontów zlecił projektantowi zmianę koncepcji i doprojektowanie kolejnych pomieszczeń (załącznik nr 6).

W załączeniu przekazujemy kserokopie całej korespondencji będącej w posiadaniu Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle (łącznie z korespondencją mailową) dotyczącą remontu i rozbudowy Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Zatwierdzam (podpis Prezydenta Miasta
bądź osoby upoważnionej)


Kędzierzyn-Koźle
Miasto Innowacji

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
tel. +48 77 40 50 338
fax +48 77 40 50 385
e-mail: prezydent@kedzierzynkozle.pl

Kędzierzyn-Koźle, 25.07.2018 r.

IRE-DS.0003.28.2018.BK/ZB

Wydział Oświaty i Wychowania
w miejscu

Dotyczy: interpelacji Ewy Czubek z sesji dn. 28.06.2018 r.

Korespondencję z Panią Dyrektorem Publicznego Przedszkola nr 17 rozpoczęliśmy w 2016 r. z uwagi na fakt, że w budżecie miasta zarezerwowane były środki na wykonanie „PT przebudowy Przedszkola nr 17”.

Po przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia (dalej OPZ), na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy i rozbudowy obiektu, został on drogą mailową w dniu 25 marca 2016 r. przekazany do przedszkola celem zaopiniowania zakresu rzeczowego. W dniu 30 marca 2016 r. otrzymaliśmy propozycję zmiany zapisów w OPZ (załącznik nr 1).

W trakcie opracowywania dokumentacji projektowej w celu uzyskania właściwych rozwiązań dla funkcjonowania obiektu kontakty drogą mailową i telefoniczną pomiędzy placówką, projektantem i tutejszym Wydziałem były dość częste (załącznik nr 7).

W pierwszej połowie marca 2017 r. do Wydziału dotarła kopia decyzji Komendanta Powiatowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie-Koźlu stwierdzająca, że istniejący budynek użytkowany jest w sposób zagrażający życiu ludzi. Prezydent Miasta wystosował pismo uzupełniające do odwołania Pani Dyrektora od ww. decyzji (załącznik nr 2 i 3).

W dniu 19 stycznia 2018 r. wpłynęło pismo Pani Dyrektora z prośbą o uwzględnienie w nowo opracowywanej dokumentacji projektowej odpowiednich warunków BHP pracowników przedszkola (załącznik nr 4). Problem roznoszenia posiłków z kuchni na trzy piętra klatką schodową został w dokumentacji rozwiązany poprzez zaprojektowanie windy.

Po zapoznaniu się z nową koncepcją budowy Przedszkola nr 17 pismem z dnia 15 marca 2018 r. Pani Dyrektora wniosła kilka uwag z prośbą o ich uwzględnienie w dalszych pracach (załącznik nr 5). Po analizie pisma tutejszy Wydział zlecił projektantowi zmianę koncepcji i doprojektowanie kolejnych pomieszczeń (załącznik nr 6).

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
Biernkowska
Kamila Biernkowska

IRE-DS. aa

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 30 marca 2016 08:15
Do: Zuzanna Borek
Temat: Re: zakres dokumentacji do konsultacji

Moje propozycje zaznaczyłam na zielono

- 1. jedna ogólna szatnia dla wszystkich na parterze
- 2. łazienka na każdym piętrze przy sali

Poza tym nie mam zastrzeżeń.

Lidia Kryś

> Dnia 25 marca 2016 o 12:11 Zuzanna Borek

> <zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl>

> napisał(a):

>

>

> Witam. Przesyłam do zaopiniowania zakres dla opracowania dokumentacji
> projektowej.

>

> Pozdrawiam i życzę wszystkiego dobrego na Święta.

>

>

>

> Zuzanna Borek

>

> Inspektor

>

> Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

>

> Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle

>

> ul. G. Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle

>

> tel. 77 40 34 495 fax 77 40 50 379

>

> e-mail: zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl

>

>

>

> chron_ziemie

>

>

>

>

>

>

>

>

>

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Uwarunkowania inwestycji, do której odnosi się zamówienie publiczne

1. Inwestycja, do której odnosi się niniejsze zamówienie publiczne, zlokalizowana jest w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Szymanowskiego 29 i na działkach oznaczonych numerem 1119/4 oraz 1118/5 o łącznej pow. 4215 m². Usytuowany tu jest wolnostojący, trzykondygnacyjny, podpiwniczony budynek, w którym mieści się przedszkole o pow. zabudowy ok. 212 m², pow. użytk. ok. 546 m² oraz kubaturze ok. 2356 m³. Sporządzona w 2010 r. ocena stanu technicznego wskazuje na jego dobry stan.
Na podstawie przeprowadzonych w 2010 r. badań geotechnicznych podłoża gruntowego stwierdzono prostą budowę geologiczną (zgodnie z PN-B-02479:1998), zaś poziom wody gruntowej nawiercono na głębokości 2,85 – 3,10 m ppt.
2. Na działkach nr 1119/7 i 1119/6, będących w trwałym zarządzie Przedszkola, jest zaprojektowany dla niego parking, a na jego budowę wydana została decyzja pozwolenia na budowę nr BA.6740.1.64.2013 z dnia 08.04.2013 r., ważna do 28.08.2016 r. – Zamawiający wniesie o jej wycofanie z obrotu prawnego.
Obecnie przeznaczono je dla potrzeb zagospodarowania terenu hospicjum planowanego w sąsiednim budynku pod nr 33A, w tym m. in. miejsc postojowych z możliwością korzystania z nich przez personel przedszkola i rodziców dzieci tam uczęszczających. Prace projektowe wykonuje TECHNO ARCH z Opola, a koncepcja będzie opracowana w połowie kwietnia.
Nie wyklucza się konieczności uwzględnienia dodatkowych działań związanych np. z przebudową istniejącego uzbrojenia czy przyłączy do sieci, kolidujących z zamierzeniem inwestycyjnym w przedszkolu.
3. Budynek przedszkola nie spełnia wymagań określonych w przepisach sanitarno-higienicznych oraz przeciwpożarowych. Opracowany w 2010 r. audyt energetyczny wykazuje zasadność przeprowadzenia również przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w zakresie ocieplenia ścian i stropodachu oraz wymiany kotła gazowego na nowy z zamkniętą komorą spalania.
4. Podstawowe informacje o placówce:
 - 1) ilość oddziałów przedszkolnych – 4
 - 2) ilość dzieci – 100 (4 x 25)
 - 3) ilość nauczycieli – 9
 - 4) ilość personelu technicznego – 11.
5. Gmina Kędzierzyn - Koźle na uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta (oznaczony dalej skrótem m.p.z.p.), zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22.05.2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego Nr 50, poz. 1038, z późn. zm.), co oznacza, że ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje właśnie w m.p.z.p.
6. Zgodnie z zapisami m.p.z.p. teren inwestycji leży w:
 - a) jednostce planistycznej „D”;
 - b) obszarze MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych;
 - c) obszarze potencjalnego zagrożenia przeciwpowodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią;
 - d) strefie ochrony istniejących i projektowanych wałów przeciwpowodziowych.

II. Charakterystyka przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozwiązującej problemy związane z przebudową i rozbudową wskazanego wyżej budynku, a obejmującą w szczególności następujący zakres:
 - 1.1. przebudowa bloku żywieniowego, w tym przeniesienie magazynów żywnościowych z piwnicy na wyższą kondygnację;
 - 1.2. dobudowa nowej klatki schodowej z przebudową układu wewnętrznej komunikacji;
 - 1.3. wydzielenie lub dobudowa jadalni na parterze dla dzieci przedszkolnych;
 - 1.4. przebudowa istniejących pomieszczeń przeznaczonych dla dzieci i personelu w związku z zakresem określonym w pkt 1.1 ÷ 1.3;
 - 1.5. uwzględnienie niżej wymienionych pomieszczeń:
 - a) dla grupy 3-latków (25 dzieci): sali zabaw, sypialni z zespołem sanitariatów
 - b) szatni **ogólnej** dla dzieci
 - c) sali ogólnej (ćwiczeń) o pow. min. 60 m²
 - d) ogólnego WC
 - e) innych niezbędnych do funkcjonowania placówki zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - f) **sanitariatów w każdej grupie przylegających do sali**
 - 1.6. dostosowanie kotłowni do nowych potrzeb;
 - 1.7. przebudowa i rozbudowa instalacji wewnętrznych;
 - 1.8. ocieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu, w tym także piwnic;
 - 1.9. zagospodarowanie terenu, w ramach którego należy:
 - a) przebudować uzbrojenie kolidujące z rozbudową obiektu
 - b) przewidzieć wycinkę zieleni w obszarze objętym rozbudową
 - c) dojścia, chodniki, dojazdy
 - d) oświetlenie terenu i monitoring
 - e) ogrodzenie z odpowiednimi wejściami i wjazdami
 - f) inne wymagane do funkcjonowania placówki zgodnie z przepisami.
2. Na przyjęte rozwiązania wpływ będzie miał również fakt, że w przyszłości planuje się otworzyć w tej placówce jeden oddział żłobkowy dla 25 dzieci z następującym programem:
 - 2.1. sala żłobkowa z zespołem sanitariatów;
 - 2.2. jadalnia;
 - 2.3. szatnia, wózkownia;
 - 2.4. weranda lub taras z możliwością leżakowania niemowląt;
 - 2.5. ogród zabaw z elementami małej architektury i zielenią.Przewiduje się zatrudnienie 3 dodatkowych osób.
3. W ramach zamówienia oczekuje się propozycji takich rozwiązań, aby uzyskać optymalną powierzchnię użytkową, uwzględniającą strefy, jak wejściową, zabawy, odpoczynku, żywieniową, sanitarną, socjalną, administracyjną, magazynową, techniczną, które odpowiednio skomunikowane ze sobą stworzą funkcjonalną całość.
4. Przedmiot zamówienia określony w pkt 1 ÷ 3 obejmuje następujące fazy projektowania:
 - 1) opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej (z uwzględnieniem oddziału żłobkowego) i jej pozytywne uzgodnienie z Zamawiającym;
 - 2) opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii czy decyzji, dokumentacji kosztorysowej oraz specyfikacji technicznej (dla zakresu za wyjątkiem oddziału żłobkowego).
5. Założenia ogólne do projektowania:
 - 1) Dokumentacja musi być opracowana w sposób kompleksowy zgodny z ustaleniami określonymi w m.p.z.p. miasta Kędzierzyna-Koźla, wymaganiami ustaw, przepisami



KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej
w Kędzierzynie - Koźlu

Kędzierzyn – Koźle, 13.03.2017 r.

PZ.5580.1.2017

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 111 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 23), działając z urzędu,

postanawiam

sprostować następujący błąd pisarski w decyzji z dnia 07.03.2017 r., Nr 5580.1.2017.PZ w sprawie uchybień naruszających przepisy przeciwpożarowe w Publicznym Przedszkolu nr 17 w Kędzierzynie - Koźlu przy ul. Szymanowskiego 29.

W nakazie nr 1 ww. decyzji zamiast: „Zgodnie z § 256 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), zapewnić długość dojścia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych w budynku Publicznego Przedszkola nr 17 przy ul. Szymanowskiego 29 w Kędzierzynie - Koźlu nie większą niż 10 m przy jednym kierunku dojścia dla pomieszczeń budynku poprzez zamknięcie **klatek schodowych** drzwiami w klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 na każdej kondygnacji budynku w terminie do dnia 31 marca 2018 r.”

powinno być: „Zgodnie z § 256 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), zapewnić długość dojścia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych w budynku Publicznego Przedszkola nr 17 przy ul. Szymanowskiego 29 w Kędzierzynie - Koźlu nie większą niż 10 m przy jednym kierunku dojścia dla pomieszczeń budynku poprzez zamknięcie **klatki schodowej** drzwiami w klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 na każdej kondygnacji budynku w terminie do dnia 31 marca 2018 r.”

W nakazie nr 3 ww. decyzji zamiast: „Klatkę schodową obudować oraz zamknąć drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 60 zgodnie z obowiązującymi przepisami w terminie do dnia 31 marca 2018 r.”

powinno być: „Klatkę schodową obudować oraz zamknąć drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 30 zgodnie z obowiązującymi przepisami w terminie do dnia 31 marca 2018 r.”

UZASADNIENIE

W nakazie nr 1 decyzji z dnia 07.03.2017 r., Nr 5580.1.2017.PZ Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie – Koźlu, popełniono pomyłkę pisząc „klatek schodowych”, a ma być „klatki schodowej”, ponieważ w rozpatrywanym budynku istnieje tylko jedna klatka schodowa.

W nakazie nr 3 decyzji z dnia 07.03.2017 r., Nr 5580.1.2017.PZ Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie – Koźlu, popełniono pomyłkę pisząc o drzwiach przeciwpożarowych w klasie odporności ogniowej EI 60. Przedmiotowy zapis nie był spójny z nakazem nr 1 z ww. decyzji, gdzie przywołano przepis mówiący o wydzieleniu klatki schodowej drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej, co najmniej EI 30. Wydzielenie klatki schodowej drzwiami w klasie odporności ogniowej

EI 60 nie było by błędem, niemniej jednak zapisy w nakazach decyzji muszą być spójne, jeżeli chodzi o wydzielenie klatki schodowej w przedmiotowym budynku.

W tym stanie rzeczy należało pomyłkę sprostować.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu, ul. Budowlanych 1, za pośrednictwem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie - Koźlu, ul. Kraszewskiego 12, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej
[Signature]
Brig. mgr Mirosław Stadniczak

Otrzymują:

1. Publiczne Przedszkole nr 17 47-206 Kędzierzyn-Koźle, ul. Szymanowskiego 29.

2. 2 x aa.

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle.

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, 29.03.2017r.

IRE-DS.7011.32.2016.2017.ZB

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle Kancelaria Ogólna Wysłano 2017 -04- 03 podpis	Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej ul. Kraszewskiego 12 47-200 Kędzierzyn-Koźle
---	--

W nawiązaniu do odwołania od decyzji Nr 5580.1.2017.PZ z dnia 07.03.2017 r. informujemy, że jesteśmy na etapie odbierania i rozliczania dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy i rozbudowy budynku przedmiotowego przedszkola, która rozwiązuje problemy podnoszone w ww. decyzji.

W terminie do 2 miesięcy planujemy złożyć wniosek o wydanie pozwolenia na budowę. Po zabezpieczeniu w budżecie miasta środków finansowych na wykonanie tej inwestycji (wartość wg kosztorysu inwestorskiego to 4,96 mln zł) przystąpimy do przeprowadzenia postępowania przetargowego, a po wyłonieniu wykonawcy robót do ich realizacji.

Zakres objęty dokumentacją projektową jest duży i może być zrealizowany nie szybciej niż do końca 2019 r.

Prosimy zatem o odroczenie terminu realizacji zaleceń co najmniej do końca 2019 r.

PREZYDENT MIASTA

Sabrina Nowosielska
 Sabina Nowosielska

Do wiadomości:

Komendant Wojewódzki PSP
 Ul. Budowlanych 1
 45-005 Opole

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle Kancelaria Ogólna Wysłano 2017 -04- 03 podpis

IRE-DS. a/a ZB

FH

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE nr 17
 ul. Szymanowskiego
 47-206 Kędzierzyn-Koźle
 tel. / fax 077 482 35 10
 e-mail: przedszkole17k@poczta.onet.pl
 NIP 749-11-47-229

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
 KANCELARIA OGÓLNA

Wpisano: 16-01-2018

Podpis: [Podpis]
 Nr ewidencyjny: 1122/2018

16-01-2018
 Kędzierzyn Koźle 15.01.2018

URZĄD MIASTA

Kędzierzyn-Koźle

Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Wpłynęło: 19.01.2018

L.dz.: 208

Pani

Sabina Nowosielska

Prezydent miasta Kędzierzyn Koźle

16.I.18

W związku z opracowywaniem przez Urząd Miasta nowej koncepcji i projektu modernizacji budynku Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu bardzo proszę o ujęcie w projekcie także zabezpieczenie warunków BHP pracowników Przedszkola.

Posiłki przygotowywane dla wychowanków przedszkola 3 posiłki x 100 dzieci = 300 posiłków dziennie. Posiłki przygotowywane są w kuchni na parterze a muszą być rozniesione na 3 piętra wąską klatką schodową pomiędzy dziećmi i rodzicami.

Wiek pań pracujących też jest już zaawansowany i nie są w stanie dźwigać kilka razy dziennie w niekorzystnych warunkach ciężkich talerzy, posiłków bez narażania innych.

Coraz częściej dochodzi do nieszczęść typu potrażeń i wylania czy upuszczenia niesionych tac. Problemem również stają się już coraz częściej warunki zdrowotne (zwyrodnienia stawów, żylaki, zawroty głowy) co powoduje bezpośrednie zagrożenie dla pracowników oraz osób postronnych.

Dlatego jeszcze raz proszę o pochylenie się nad problemem BHP na placówce i zaplanowanie najkorzystniejszego wariantu w nowym projekcie modernizacji budynku.

Proponowanym przez nas rozwiązaniem mogłoby być wybudowanie pawilonu parterowego przy kuchni na potrzeby jadalni. Wtedy dzieci schodziłyby na czas trzech posiłków do jadalni.

DYREKTOR
 PRZEDSZKOLA Nr 17
 w Kędzierzynie-Koźlu

L. Lata Krys

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE Nr 17
 ul. Karola Szymanowskiego 29
 47-206 Kędzierzyn - Koźle
 tel./fax 77 482 35 18
 e-mail: pp17@kedzierzynkozle.pl
 NIP 749-11-47-229; Reg. 530560102

URZĄD MIASTA
 Kędzierzyn - Koźle
 Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Wpłynęło:

L.dz.:

21.03.2018

851



proba o uwzględnieniu w
 celu uwag p. Dyrektora,

Kędzierzyn Koźle 15.03.2018

Zost. Prez 8963

Zaproponowałem
 802

Pan Artur Maruszczak

Zastępca prezydenta miasta Kędzierzyn Koźle

21.03.18

Po zapoznaniu się z koncepcją budowy Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu, udostępnioną mi w dniu 14.03.2018, chciałabym wnieść kilka istotnych uwag i prosić o uwzględnienie ich w projekcie.

W Publicznym Przedszkolu nr 17 w Kędzierzynie Koźlu pracuje 20 osób. Praktyki odbywają również osoby niepełnosprawne z Warsztatów Terapii Zajęciowej - aktualnie łącznie 6 osób. 4 panów jako pomoc konserwatora, oraz 2 panie jako pomoc w kuchni i woźna.

Przedszkole jest również miejscem odbywania praktyk pedagogicznych przez studentów studiów pedagogicznych.

Nie zaplanowano szatni dla personelu i wc na piętrze.

Biorąc pod uwagę, że pomieszczenie dla konserwatora to również miejsce gdzie przebywają osoby niepełnosprawne na praktykach, dobrym rozwiązaniem wydawałoby się rozłączenie go z kotłownią. Po za tym okresowa kontrola Urzędu Dozoru Technicznego wskazuje aby kotłownia była pusta, nie zajęta przez jakiegokolwiek rzeczy.

W koncepcji nie uwzględniono również pomieszczeń istotnych dla organizacji pracy: pralni i suszarni (co tydzień prane jest m.in. 50 pościeli i 100 ręczników), pomieszczeń dla intendenta i sekretarki oraz archiwum (z odpowiednio przechowywaną dokumentacją a będącą pod ochroną zgodnie z Ustawą o ochronie danych osobowych), magazynów: zabawek i chemii gospodarczej.

50 dzieci spośród 100 odbywa leżakowanie. Dlatego należałoby uwzględnić leżakownie przynajmniej w dwóch salach. Nie zaplanowano również podręcznych schowków gospodarczych przy grupach. A przechowywane w nich są środki czystości, mopy, wiadra itp.

Aktualnie w przedszkolu mamy 5 sal zajęć. W czterech odbywają się całodzienne zajęcia i pobyt dzieci przez cały dzień, natomiast piąta sala, przygotowana przez nas pięć lat temu z innych pomieszczeń to sala językowa i pomocy psychologiczno-pedagogicznej - w której odbywają się zajęcia językowe i terapia logopedyczna oraz zajęcia z wczesnego wspomaganie (zgodnie z ustawą o pomocy psychologiczno-pedagogicznej w przedszkolach)

W roku szkolnym 2017/2018 przedszkole uczestniczy w projekcie EU napisanym przez Urząd Miasta w Kędzierzynie- Koźlu i w ramach projektu m.in.

zakupiono sprzęt do powstającej sali SI za wartość ok 30 000 zł. W koncepcji nie ujęto tej sali.

Razem z rodzicami naszych wychowanków mamy uszytych ponad 700 strojów dla dzieci. Aktualnie mieszczą się one w specjalnej garderobie. Również bogata bibliografia z ponad tysiącem książek, aktualnie mieszcząca się w pokoju nauczycielskim. Oba pomieszczenia nie zostały ujęte w koncepcji.

Bardzo bym prosiła, aby w ścianie łazienek dzieci były zamontowane szyby aby nauczyciel mógł monitorować poczynania dzieci na terenie łazienek.

Idealnym rozwiązaniem byłoby również zaplanowanie jadalni obok kuchni. Pomieszczenie to pełniłoby kilka innych ważnych funkcji: jadalnia, sala zebrań z rodzicami, sala gimnastyczna.

Bylibyśmy bardzo wdzięczni za ujęcie jednak tych pomieszczeń w nowopowstającym Przedszkolu.

Dla ułatwienia podjęcia decyzji załączam inwentaryzację pomieszczeń istniejącego budynku.

Inwentaryzacja istniejącego budynku Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie Koźlu

Piwnica

1. Pomieszczenie konserwatora
2. Kotłownia z piecem gazowym
3. magazyn zabawek
4. magazyn przyrządów na dwór (kosiarki, olej do kosiarek, benzyna, rowerki, zabawki do piasku itp...)
5. Pralnia i suszarnia
6. magazyn chemiczny (Środki myjąco- czyszczące, papier toaletowy...)
7. magazyny żywniowe
8. obieralnia

Parter

1. pomieszczenie socjalne z szatnią dla wszystkich pracowników
2. WC dla pracowników
3. Kuchnia
4. Sala zajęć 3- latków
5. Leżakownia
6. WC dla dzieci
7. Szatnia dla 3- latków

I Piętro

1. Szatnia dla 2 grup
2. Sala językowa (język niemiecki, angielski, pomoc psych pedagog)
3. pomieszczenie porządkowe (wiadra, szmaty, miotły, mopy...)
4. Sala zajęć 6 latków
5. sala zajęć 5 latków
- 6 łazienka dla 2 grup

II Piętro

1. WC personelu
2. Pokój intendenta i sekretarki
3. Kancelaria dyrektora
4. Archiwum
5. Łazienka 4-latków
6. Garderoba strojów dzieci (700 szt. strojów dla dzieci)
7. Pokój nauczycielski (w tym biblioteka z ponad 1000 pozycji)
8. sala dzieci 4 letnich
9. szatnia dzieci 4 letnich

Brak w koncepcji:

1. Jadalni
2. Sali zajęć pomocy psychologiczno- pedagogicznej (terapia logopedyczna, wczesne wspomaganie itd...)
3. Sali SI (w ramach projektu EU zakupiono już sprzęt za ok 30 000 zł)
4. Sala językowa (w przedszkolu nauczone są języki angielski i niemiecki)
5. Pomieszczeń dla archiwum, intendenta i sekretarki
6. Szatni dla 20 pracowników
7. Schowków gospodarczych przy salach
8. Pralni i suszarni ✓
9. Magazynu chemii gospodarczej
10. Magazynu na zabawki
11. Dwóch magazynów na leżaki,
12. Garderoby - pomieszczenia na 700 strojów dla dzieci
13. Pokoju nauczycielskiego (w tym księgozbioru z ponad 1000 książek)
na 1piętrze WC dla personelu
14. Kotłownia i pomieszczenie dla konserwatora nie może być jednym pomieszczeniem.

DYREKTOR
PRZEDSZKOLA
w Kędzierzynie - Koźle
Lidia

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, 26.03.2018 r.

IRE-DS.7012.32.2.2017.2018.ZB
 Kancelaria Ogólna
 Wysłano
 2018-04-03
 podpis

INSTAL-TECH Marcin Marzec
 Ul. Nowohucka 92a/15
 30-728 Kraków

Polecona
 Za potwierdzeniem odbioru

Dotyczy: dokumentacji projektowej (prze)budowy PP 17

Niniejszym wnioskujemy, aby w zaakceptowanej koncepcji budowy nowego przedszkola uwzględniającej zaplecze kuchenne dodatkowo przewidzieć następujące pomieszczenia:

- 1) salę wielofunkcyjną (wykorzystywaną rotacyjnie) dla potrzeb:
 - a) sala zajęć pomocy psychologiczno-pedagogicznej (terapia logopedyczna, wczesne wspomaganie itd.)
 - b) sala zajęć sensorycznych (w załączeniu specyfikacja sprzętu już przywiezionego w ramach dofinansowania pozabudżetowego) tylko w wersji elektrycznej.
 - c) sala językowa (angielski i niemiecki)
- 2) biuro intendenta
- 3) pralnia i suszarnia.

Ponadto prosimy o wydzielenie z kotłowni pomieszczenia dla konserwatora.

Termin opracowania dokumentacji projektowej będzie liczony od zaakceptowania koncepcji rozszerzonej o ww. pomieszczenia.

Kierownik Wydziału
 Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
Bienkowska
 Kamila Bienkowska

Do wiadomości:
 PP nr 17 ul. Szymanowskiego 29 47-206 Kędzierzyn-Koźle

IRE-DS a/a - ZB

Bg

Zuzanna Borek

Od: pp17@kedzierzynkozle.pl
Wysłano: 27 marca 2018 08:46
DW: zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl
Temat: sala si
Załączniki: PP17-5 SPECYFIKACJA.docx

Pani Zuzanno mamy już sprzęt

- basen z piłkami,

- 3 duże rury z wodą

● konsola sufitowa.....

Żeby to swobodnie poustawiać i żeby sala mogła działać potrzebowalibyśmy min wymiary 5x5 metrów.

Bok samego basenu to 3x3 metry

w załączniku dałam specyfikację z zamówienia z listą rzeczy zakupionych i już przywiezionych do przedszkola

Lidia Kryś

●

Od: pp17@kedzierzynkozle.pl
Data: 20 mar 2018 13:34:26
Do: zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl
Temat:

Pani Zuzanno w załączniku pismo w sprawie projektu

Lidia Kryś

Planując wyposażenie korzystałam z dwóch katalogów: WEHRFRITZ i Bambino w wersji on-line. Ceny się trochę pozmiały od okresu planowania część podrożało a część staniało. Brakło mi kasy na 3 słup wodny. Gdyby jakimś cudem starczyło środków na trzeci to byłabym wdzięczna (alternatywny dałam na czerwono)

PP 17

1) program komputerowy logopedia

(Proszę podać najważniejsze parametry)

2) wyposażenie w sprzęt do gimnastyki korekcyjnej

- rzeka z wyspami (ów równowagi)
- zestaw do balansowania
- dyski sensoryczne
- sensoryczne kamienie
- stolik sportowy z akcesoriami
- woreczki z grochem (litery, cyfry, kolory, kształty)
- elastyczny rękaw do zabaw grupowych

(Proszę doprecyzować, podać wymiary, ilość, itp.)

3) wyposażenie sali SI - kpl

- materace
- basen z piłeczkami
- Zestaw światłowodowy LED
- słup wodny 3 szt
- Space projektor + wyposażenie
- ściana światłowodna
- konsola sufitowa

(Proszę doprecyzować, podać wymiary, ilość, itp.)

Ad 1



eduSensus LOGOPEDIA Pakiet Poszerzony Gold

Kod produktu: 110042

cena 3 900,90 zł

katalog Moje Bambino



Rzeka z wyspami

kod produktu: 601019

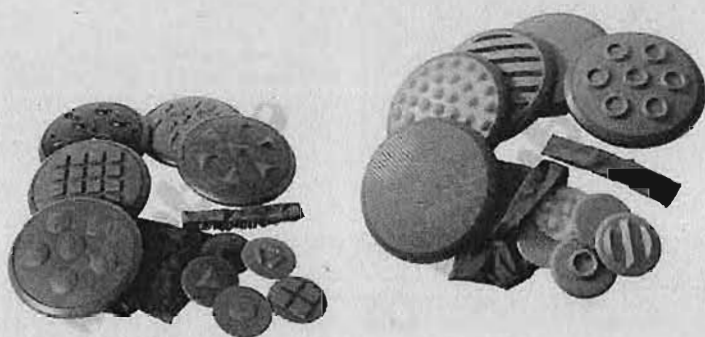
cena 799,99 zł



zestaw do balansowania BIG

Kod produktu: 601053

2 299,90 zł



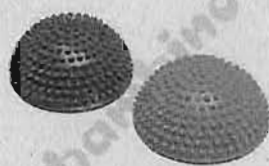
dyski sensoryczne 2 x 300 zł

Dyski z fakturami 1

Kod produktu: 601007

Dyski z fakturami 2

Kod produktu: 601008



Sensoryczne kamienie (zestaw 4 sztuk)

Kod produktu: 522014

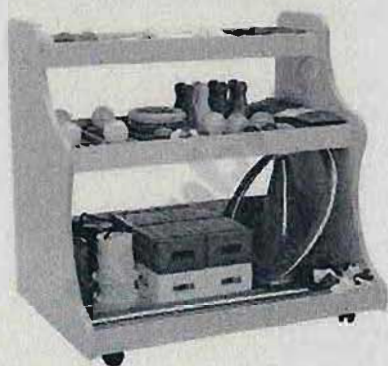
cena 69 zł

Duże kamienie



Kod produktu: 601058

cena 460 zł



Stolik sportowy z akcesoriami

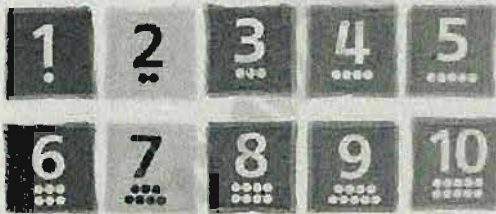
Kod produktu: 199211

cena 859,90 zł



Woreczki z grochem

Kod produktu: 500045 cena 18,90 zł x 2 szt



Woreczki z grochem - cyfry

Kod produktu: 500083
cena 45.90 zł

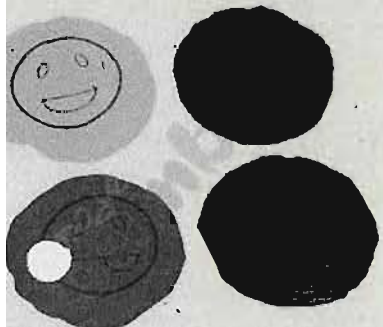


Woreczki z grochem - alfabet

Kod produktu: 500084
cena 139.90 zł

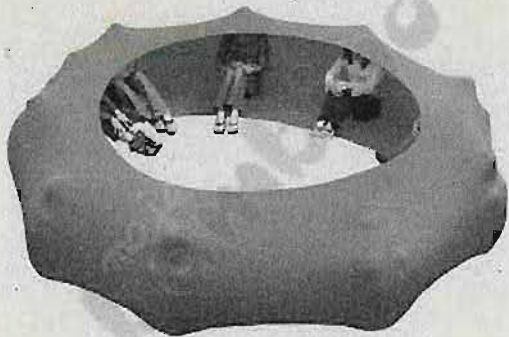
razem

250 zł



Woreczki z grochem - minki

Kod produktu: 550008
cena 25,90



Elastyczny rękaw do zabaw grupowych

Kod produktu: 306181
cena 999 zł

Wyposażenie sali SI (KATALOG wehrfritz)



kod produktu: 111158 brutto: 919.00 PLN

kod produktu: 111203 brutto: 889.00 PLN

kod produktu: 111524 brutto: 919.00 PLN

***kod produktu: 111159 brutto: 890.00 PLN
(+ INNE KOLORY)***



Basen podświetlany zmiennymi kolorami

Kod produktu: 101589

CENA 5200 ZŁ

(KATALOG BAMBINO)



zestaw LED (katalog WEHRFRITZ)

kod produktu: 146420

brutto: 3 650.00 PLN



SŁUP WODNY (katalog WEHRFRITZ)

Interaktywny słup wodny Esprida

kod produktu: 146908

brutto: 4 390.00 PLN

Słup wodny z kółeczkami(katalog WEHRFRITZ)



kod produktu: 146618

brutto: 3 790.00 PLN



Słup wodny 'bonsedo', śr. 20 cm

od produktu: 146606

brutto: 2 990.00 PLN

(katalog WEHRFRITZ)



SPACE PROJEKTOR

(katalog WEHRFRITZ)

kod produktu: 147325

brutto: 699.00 PLN



SPACE PROJEKTOR WYPOSAŻENIE

kod produktu: 147480

brutto: 499.00 PLN

(katalog WEHRFRITZ)



ŚCIANA ŚWIATŁOWODNA

kod produktu: 122000

brutto: 3 299.00 PLN

(katalog WEHRFRITZ)



KONSOLA SUFITOWA

kod produktu: 158449

brutto: 2 690.00 PLN

(katalog WEHRFRITZ)

Lp	Nazwa towaru	Specyfikacja	Cena netto	Cena brutto
Program komputerowy logopedia				
	eduSensus LOGOPEDIA Pakiet Poszerzony Gold	<p>Zawartość Pakietu Gold Wersja 2.0 wyposażona została w cały szereg innowacyjnych funkcji i przejrzysty interfejs oraz 14 programów do diagnozy i terapii logopedycznej, które współdziałają z Aplikacją logopedy <u>INTERFACE FONICZNY</u> - nowość w wersji 2.0 - urządzenie opracowane przez specjalistów z Politechniki Gdańskiej, gwarantują ce idealną jakość dostarczanego do programu sygnału dźwiękowego niezależnie od jakości sprzętu komputerowego.</p> <p>Logopedia 2.0 pakiet gold obejmuje <u>14 programów</u> takich jak:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Szereg szumiący - moduł podstawowy 2. Szereg syczący - moduł podstawowy 3. Szereg ciszący - moduł podstawowy 4. Szereg szumiący - moduł profesjonalny 5. Szereg syczący - moduł profesjonalny 6. Szereg ciszący - moduł profesjonalny 7. Różnicowanie szeregów 8. Głoska r - moduł podstawowy 9. Głoski r, l - moduł profesjonalny 10. Mowa bezdźwięczna 11. Sfonem 12. Echokorektor 13. Trening logopedyczny 14. Głoski tylnojęzykowe k, g, h <p><u>APLIKACJA LOGOPEDY</u> (program zarządzający) - funkcjonalne narzędzie z wbudowanym modulem diagnostycznym. Aplikacja logopedy to program przeznaczony dla specjalistów, zapewniający im skuteczną pomoc w codziennej pracy diagnostyczno-terapeutycznej. Program zawiera wzory przydatnych dokumentów, np. Diagnoza logopedyczna, Opinia logopedyczna, Skierowanie do specjalisty.</p> <p>Aplikacja logopedy to nowoczesne narzędzie pozwalające na:</p> <ul style="list-style-type: none"> • tworzenie bazy pacjentów i zarządzanie nią, np. grupowanie pacjentów pod względem tych samych obszarów terapii; • diagnozę umiejętności i możliwości artykulacyjnych dziecka; • nagranie i opisanie dowolnej liczby dźwięków; • śledzenie postępów terapii <p><u>Atrakcyjne dodatki oraz pomoce tradycyjne</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Interface foniczny - nowość w wersji 2.0 - urządzenie opracowane przez specjalistów z Politechniki Gdańskiej, gwarantujące idealną jakość dostarczanego do programu sygnału dźwiękowego niezależnie od jakości sprzętu komputerowego. 		3990 zł

		<ul style="list-style-type: none"> • GRATIS! Aplikacja logopedy - funkcjonalne narzędzie z wbudowanym modułem diagnostycznym • GRATIS! Profesjonalny mikrofon • GRATIS! Nakładki na mikrofon, umożliwiające higieniczne użytkowanie • GRATIS! Drukarka laserowa • Szereg dodatków i pomocy tradycyjnych takich jak: <ul style="list-style-type: none"> - Przewodnik metodyczny zawierający scenariusze zajęć logopedycznych - Zestaw 150 terapeutycznych łamiągłówek, zagadek i wierszyków - Zestaw obrazków oraz plakatów "Już potrafię to wymówić!" - Szpatułki logopedyczne - Kolorowe piórka i słomki - Książeczki z zestawem labiogramów i wierszyków - Naklejki Mówtaki - 4 książeczki Logo-Rymy (z dołączonymi płytami) 		
wyposażenie w sprzęt do gimnastyki korekcyjnej				
	<ul style="list-style-type: none"> • rzeka z wyspami (ów równowagi) 	<ul style="list-style-type: none"> • 21 kładek o wym. 35,5 x 11,5 x 4,5 cm • 2 wyspy o wym. 43 x 7 cm • 2 mostki kapitańskie o wym. 50 x 14 x 7 cm • maksymalne obciążenie 100 kg 		799 zł
	<ul style="list-style-type: none"> • zestaw do balansowania 	<p>Zestaw elementów do balansowania zmusza dziecko podczas zabawy do kontrolowania przenoszenia ciężkości ciała. Składa się z:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 szt. dużych stopni o wys. 24 cm i śr. 40 cm • 6 szt. małych stopni o wys. 10 cm i śr. 27 cm • 3 szt. deseczek łączących stopnie • 3 szt. deseczek kłód • 2 szt. filarów do mostka • 1 kładki z taśmą • 1 kładki do balansowania • 1 kompletu drążków (2 szt.) z poprzeczką • 1 dysku równoważni • maksymalne obciążenie 75 kg 		2299,9
	<ul style="list-style-type: none"> • dyski sensoryczne 	<p>Zestaw zawiera 5 małych i 5 dużych dysków wykonanych z przyjemnej w dotyku gumy. Elementy mają różne faktury i kolory. Zabawa dyskami ćwiczy zmysł dotyku, rozwija zdolność opisywania wrażeń dotykowych, może służyć do masażu stóp i dłoni, a także do gier zespołowych. Dyski pakowane są w woreczki.</p> <ul style="list-style-type: none"> • śr. 27 cm i 11 cm 	2	2 x 300 zł
	<ul style="list-style-type: none"> • sensoryczne kamienie 	<p>Okrągłe dyski sensoryczne z wypustkami, do ćwiczeń równowagi. Rozwijają sensorykę stóp.</p> <ul style="list-style-type: none"> • wym. 8 x 16 cm • 4 szt. • różnokolorowe 	1 kpl	69 zł + 460 zł
		<p>Różnorodnie kolorystycznie i wielkościowo stopnie z tworzywa sztucznego, imitujące prawdziwe kamienie. Zadaniem uczestnika zabawy jest przeskakiwanie z kamienia na kamień z zachowaniem równowagi. Gra ćwiczy koordynację ruchową, równowagę oraz gibkość. Elementy od spodu zabezpieczone gumowymi</p>	1 kpl	

		<p>podkładkami uniemożliwiającymi przesuwanie się podczas zabawy. • maksymalne obciążenie 100 kg</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 kamienie o wym. 36 x 36 x 36 cm, wys. 8,5 cm • 2 kamienie o wym. 40,5 x 40,5 x 40,5 cm, wys. 17 cm • 1 kamień o wym. 42 x 42 x 42 cm, wys. 25,5 cm 		
	<ul style="list-style-type: none"> • stolik sportowy z akcesoriami 	<p>Zestaw ze stolikiem i akcesoriami zawiera aż 67 różnych sprzętów sportowych do ćwiczeń ruchowych, sprawnościowych oraz rehabilitacyjnych.</p> <ul style="list-style-type: none"> • 100039 Stolik na akcesoria • 500126 Zestaw gimnastyczny 1 szt. • 604043 Piłeczki do żonglowania miękkie 3 szt. • 144070 Kręgle 1 kpl. • 077001 Piłka piankowa śr. 7 cm 3 szt. • 522010 Piłki z wypustkami 2 szt. • 168100 Ringo 3 szt. • 610064 Tańczące szale L 4 szt. • 500057 Zręcznościowe łyżki 4 szt. • 500045 Woreczki z grochem 16 szt. • 550011 Mini szczudła 4 pary • 550018 Szarfy żółte 12 szt. • 550019 Szarfy niebieskie 12 szt. • 522042 Piłeczka język 2 szt. 	1 kpl	859,90 zł
	<ul style="list-style-type: none"> • woreczki z grochem (litery, cyfry, kolory, kształty) 	<p>wym. 10 x 10 cm • 26 szt. • 5 kolorów (woreczki alfabet)</p> <p>wym. 10 cm • 10 szt. • 5 kolorów (Woreczki z grochem – cyfry)</p> <p>Kolorowe woreczki wypełnione ziarenkami grochu. Służą jako pomoc do nauki poprzez zabawę, usprawniają koordynację ruchową. • wym. 12 x 12 cm • 100 g • 4 szt. • śr. 15 cm • 4 szt. Woreczki z grochem - minkami</p>	1 kpl 1 kpl 1kpl 1 kpl	250 zł
	Elastyczny rękaw do zabaw grupowych	Zabawa z rękawem rozwija w dzieciach poczucie wspólnoty oraz ich kompetencje społeczne. Cała grupa bawi się tutaj wspólnie, mogą być to ćwiczenia ruchowe lub po prostu siedzenie w jednej przestrzeni i dzielenie się swoimi historiami, wypoczywanie. Wykonany ze 100% lycry. • obwód 7,5 m • wys. 1,4 m	1 szt	1000 zł
Wyposażenie Sali SI				
	<ul style="list-style-type: none"> • materace gimnastyczne 	<p>Mocne materace w 4 kolorach. Pokrycie jest mocno połączone z pianką kompozytową. Przez to materace te mają proste kandy i można je bardzo dokładnie położyć jeden przy drugim. Spód ze stabilną antypoślizgową płytą podłogową. Materiał: pianka kompozytowa (ciężar objętościowy 120), pokrycie ze sztucznej skóry o fakturze słomy ryżowej. Waga: ok. 17 kg. Wymiary: 200 (dł.) x 100 (szer.) x 6 cm (wys.).</p>	Kpl 4 kolory	5000 zł
	<ul style="list-style-type: none"> • basen z piłeczkami 	<p>Basen z 5000 szt. przezroczystych piłeczek o śr. 6 cm. Wewnątrz znajduje się materac o gr. 3 cm, z zamontowanymi 5 rzędami kolorowych LEDów (zasilacz w komplecie). Wykonane z pianki, pokryte wytrzymałą tkaniną kaletniczą. • wym. 2 x 2 x 0,6 m</p> <ul style="list-style-type: none"> • pasy LED mają zmienne kolory, wszystkie świecą w danym momencie na ten sam kolor 	1	5200
	<ul style="list-style-type: none"> • Zestaw światłowodo 	Zawiera światłowód LED oraz pasemka 100 sztuk o dł.		3650 zł

	wy LED	200 cm		
	• słup wodny 3 szt	<ol style="list-style-type: none"> 1. do użytku terapeutycznego. Dzięki specjalnemu sterowaniu można wywołać różnorodne efekty np. zmieniać kolor, a kolejnymi przyciskami wywołać bąbelki. Dwa przyciski pozwalają na wyłączenie lub włączenie powolnej zmiany kolorów lub strumienia bąbelków.. Wysokiej jakości świetlka LED i technika przepływu powietrza w słupie wodnym jest zintegrowana częścią z podstawą kolumny. Słup podłączany jest za pomocą kabla do gniazda (zasilanie: 230 V). Do słupa wodnego podłączony jest dodatkowo jeden kabel ze sterownikami. Materiał: akryl (5mm), tworzywo sztuczne. Wymiary: słup wodny średnica 20cm, wys. 200 cm; cokół: szer.43cm x wys. 12,5 cm x głęb. 35 cm. 2. Słup składa się z dwóch cylindrów z tworzywa sztucznego o różnej średnicy, włożonych jeden w drugi, z wirującymi kółeczkami. Kółeczka w wewnętrznej rurze są popychane strumieniami powietrza w górę, a zanurzone w wodzie w zewnętrznej rurze spokojnie opadają w dół. Materiał: akryl. Wymiary: śr 20 cm, wys. 200 cm, cokół 35 x 20 x 35 cm. 3. Słup wodny 'bonsedo', śr. 20 cm H 200 cm 		9 000
	• Space projektor + wyposażenie	<p>- Projektor można obracać. W zestawie z 1 niebiesko-żółtym kółkiem z olejem. Materiał: podstawa i obudowa z przezroczystego tworzywa sztucznego, obiektyw i ramka slajdu z nylonu. Oświetlenie: 20 W, 12 V, 35 mm, zamknięty dwubarwny reflektor. Klasa efektywności energetycznej C. Wymiary: ok. 27 x 27 x 10 cm.</p> <p>- wyposażenie - Z 4 tarczkami olejowymi do fantastycznych efektów: niebiesko - zielona, fioletowo - zielona, żółto - zielona, żółto-czerwona, niebiesko - czerwona.</p>		1200 zł
	• ściana światłowodna	<p>Ściana do zabawy woda-światło. Materiał: drewno, szkło akrylowe. Wymiary: szer. 50 x wys. 75 x gł. 11 cm. W dostawie z mocowaniem ściennym. Urządzenie sterujące na pilota. Długość kabla doprowadzającego: ok. 2 m.. 25 różnych programów świetlnych możliwość wyłączenia bąbelków za naciśnięciem przycisku w wodzie powstają bąbelki starannie wykonane ruchome elementy: słońce, samolot, krowa, statek, auto</p>		3300 zł
	• konsola sufitowa	<p>Dyspozytornia dla urządzeń optycznych. Uchwyt na wodospad świetlny, rzutnik światła, projektor lub rzutnik do grafiki. W wodospad świetlny można wjeżdżać wózkiem inwalidzkim. Uwaga: mocowanie sufitowe jest możliwe tylko do sufitów masywnych! Bez materiałów montażowych! Wymiary: 100 cm, odstęp od sufitu 33 cm.</p>		2690 zł

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 30 grudnia 2016 11:35
Do: ; Zuzanna Borek
Temat: Re: Kuchnia

Według mnie jest ok

Lidia Kryś

> Dnia 30 grudnia 2016 o 10:29 ... > napisał(a):

>
> Witam.
>
> Musieliśmy zmodyfikować część kuchenną, przesyłam nowy rzut.
>
>
> --
> Pozdrawiam

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 1 grudnia 2016 15:39
Do: [redacted] Zuzanna Borek
Temat: re: kępcierzyn PZT

Jeśli o mnie chodzi, nie mam już żadnych uwag.

Lidia Kryś

> Dnia 1 grudnia 2016 o 15:25 [redacted]

[redacted] napisał(a):

>
>
> Plac manewrowy jest poza obrębem żłobka, nowy plac zabaw w poprzedniej
> wersji nachodził na żłobek, przesyłam wersję poprawioną.
> Proszę o informację czy mają Państwo jeszcze jakieś uwagi.
>
> --
> Pozdrawiam

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 1 grudnia 2016 14:39
Do: Zuzanna Borek
Temat: Re: =Kędzierzyn PZT

Mogą być same stojaki na rowery jeśli ma to zaciemniać.
Mam jeszcze pytanie, czy ten rzut uwzględnia ewentualny żłobek czy plac manewrowy jest w miejscu żłobka?

Lidia Kryś

> Dnia 1 grudnia 2016 o 14:08

napisał(a):

>
> Witam.
> Przesyłam poprawione PZT. Zmieniłam przebieg ścieżek i dodałam
> utwardzenie terenu na stojaki rowerowe (w miejscu o jakim była mowa
> na spotkaniu). Jeśli ustawimy tam wiatę to zaciemi nam okna do szatni.
> Wystarczą same stojaki czy trzeba będzie zrobić wiatę? Jeśli wiata to
> w tym miejscu czy innym?
> Umieściłam też lokalizację nowego placu zabaw.
> Jeśli chodzi o elementy na placu manewrowym to będę o tym rozmawiać
> jeszcze z drogowcem i instalatorami.
> Przewidywany przebieg przyłączy - elementy nie objęte naszym wnioskiem.
> Jeśli potrzebne jest dokładniejsze wyjaśnienie to ustalę to z
> instalatorami.
>
>
> --
> Pozdrawiam

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 25 listopada 2016 10:40
Do: [redacted]; Zuzanna Borek
Temat: RE: Przedszkole wykończenia

ja bym jednak wolała wykładziny kauczukowe. Biorąc pod uwagę ile lat będą służyć to inwestycja warta zachodu. W czyszczeniu też nie są problematyczne jeśli na bieżąco odpowiednio się o nie dba. My w przedszkolu mamy - dobrej jakości i nic się z tym nie dzieje. Kolory są dalej ładne i podłoga czysciuteńka.
Także ja również głosuję na kauczukowe w salach, płytki w łazienkach i kuchni.i

bardzo proszę o okna między salami a łazienką aby nauczyciel widział co się dzieje w łazience z terenu sali

Lidia Kryś

> Dnia 25 listopada 2016 o 09:54 Zuzanna Borek
> <zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl> napisał(a):
>
>
> Witam. Zdaniem naszego inspektora nadzoru wykładziny kauczukowe są
> drogie, a trudne w utrzymaniu (doświadczenie z innych obiektów) - proponujemy tarket.
> Z.B.
>
> -----Original Message-----
> From: [redacted] [mailto:[redacted]]
> Sent: Friday, November 25, 2016 9:06 AM
> To: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29
> Cc: Zuzanna Borek
> Subject: Przedszkole wykończenia
>
> Witam.
>
> Ustaliam aktualnie wykończenia pomieszczeń, jaki materiał chcą Państwo
> zastosować na posadzki?
>
> Ja proponuję w pomieszczeniach suchych i komunikacji wykładziny
> kauczukowe, płytki ceramiczne w toaletach i pom. kuchni.
>
>

Zuzanna Borek

Od: przedszkole17kk@wp.pl
Wysłano: 21 listopada 2016 10:54
Do: Zuzanna Borek
DW: [redacted]
Temat: Sup. KC: pytania dotyczące projektów instalacji elektrycznych
Załączniki: odpowiedź elektryka.docx

w załączeniu moja odpowiedź. Żeby było łatwiejsza do odczytania- na zielono ;-)

Lidia Kryś
dyr Przedszkola

Dnia Poniedziałek, 21 Listopada 2016 09:58 Zuzanna Borek <zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl> napisał(a)

W załączeniu odpowiedzi na pytania dotyczące instalacji elektrycznej.

From: [redacted] t.pl]
Sent: Sunday, November 20, 2016 10:02 PM
To: zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl
Cc: Katarzyna Wiewióra
Subject: pytania dotyczące projektów instalacji elektrycznych

Dzień dobry

W trakcie opracowywania projektów wykonawczych instalacji elektrycznych dla przedszkola w Kędzierzynie Koźlu, pojawiają się pytania, które chciałbym skierować do Pani jako przedstawiciela inwestora, licząc na udzielenie odpowiedzi.

Poniższe pytania służą temu, aby przyjęte w projekcie rozwiązania były optymalne dla przyszłych użytkowników oraz pod względem kosztów realizacji.

Poniżej pytania:

1. Instalacja elektryczna 24V - czy jest wymagana taka instalacja w tym obiekcie - z mojego doświadczenia wynika, że taka instalacja w tego typu obiekcie jest zbędna, podnosi jedynie koszty całej inwestycji.

Jeżeli jednak ma ona się znaleźć, to uprzejmie proszę o informację do jakich celów będzie wykorzystywana, w których pomieszczeniach mają być zlokalizowane gniazda 24V.

2. Instalacja oświetlenia miejscowego - co kryje się pod takim określeniem, ewentualnie gdzie ma być wykonana.

3. W projekcie mają być gniazda 230V podstawowe oraz rezerwowe, pytanie dla jakich celów mają być przewidziane gniazda rezerwowe i w jakich pomieszczeniach mają być przewidziane.

4. Montaż centralnego UPS małej mocy - pytanie czy jest konieczność wykonywania instalacji elektrycznej dedykowanej (zasilanej z centralnego UPS) w celu zasilania kilku stanowisk komputerowych. Czy nie zasadne byłoby zastosowanie UPS-ów stanowiskowych w celu ograniczenia kosztów.

5. Prośba o podanie w których pomieszczeniach mają być przewidziane gniazda LAN (komputerowe) oraz gniazda telefoniczne? Czy w jakich częściach obiektu ma być przewidziane WI-FI?

6. Jakie pomieszczenia mają być objęte instalacją domofonową, czy ma być możliwość kontaktu bezpośredniego z salami w których będą dzieci, gdzie ma być zlokalizowana jednostka zewnętrzna domofonu?

ODPOWIEDZI DO PYTAŃ Z 20-11-2016 DOTYCZĄCE PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA NR 17

1. Instalacja elektryczna 24V - czy jest wymagana taka instalacja w tym obiekcie – z mojego doświadczenia wynika, że taka instalacja w tego typu obiekcie jest zbędna, podnosi jedynie koszty całej inwestycji.

Jeżeli jednak ma ona się znaleźć, to uprzejmię proszę o informację do jakich celów będzie wykorzystywana, w których pomieszczeniach mają być zlokalizowane gniazda 24V.

Odp. Instalacja 24V AC jest wymagana zgodnie z przepisami zawartymi w Dz.U. Nr 75 poz. 690:2002 wraz ze zmianami z 18 września 2015 roku.

2. Instalacja oświetlenia miejscowego - co kryje się pod takim określeniem, ewentualnie gdzie ma być wykonana.

Odp. Pod tym pojęciem rozumie się m.in. podświetlenie ważnych elementów czy miejsc w obiekcie. Propozycje, jakie oświetlenie ma być wykonane w pomieszczeniach przedszkola przedstawić zgodnie z PN-EN 12464-1 oraz z przepisami zawartymi w Dz.U. Nr 75 poz. 690:2002 wraz ze zmianami z 18 września 2015 roku oraz w uzgodnieniu z Dyrektorką PP17.

odp ważnym oświetleniem miejscowym jest oświetlenie budynku z zewnątrz na murach aby kamery miały możliwość rejestracji.

3. W projekcie mają być gniazda 230V podstawowe oraz rezerwowe, pytanie dla jakich celów mają być przewidziane gniazda rezerwowe i w jakich pomieszczeniach mają być przewidziane.

Odp. Gniazda są ogólne typu 2P+PE z przesłonkami oraz gniazda dedykowane dla stanowisk komputerowych typu 2P+PE „DATA” z kluczem. Gniazd rezerwowych nie ma.

4. Montaż centralnego UPS małej mocy - pytanie czy jest konieczność wykonywania instalacji elektrycznej dedykowanej (zasilanej z centralnego UPS) w celu zasilania kilku stanowisk komputerowych. Czy nie zasadne byłoby zastosowanie UPS-ów stanowiskowych w celu ograniczenia kosztów.

Odp. O tym, czy ma być centralny UPS czy indywidualne przy stanowiskach komputerowych proszę pytać Dyrektorkę przedszkola.

ODP Nie wiem co to jest UPS. Komputery będą w salach zajęć, kancelarii, pokoju intendenta, pokój nauczycielski

5. Prośba o podanie, w których pomieszczeniach mają być przewidziane gniazda LAN (komputerowe) oraz gniazda telefoniczne? Czy w jakich częściach obiektu ma być przewidziane WI-FI?

Odp. Jak wyżej, takie rzeczy proszę ustalać na miejscu z Dyrektorką przedszkola.

odp Komputery jak wyżej. Gniazda telefoniczne; kancelaria, intendent, pokój nauczycielski, kuchnia. Jeśli będzie podłączony internet w salach gdzie mają być komputer to WI FI nie potrzebujemy

6. Jakie pomieszczenia mają być objęte instalacją domofonową, czy ma być możliwość kontaktu bezpośredniego z salami w których będą dzieci, gdzie ma być zlokalizowana jednostka zewnętrzna domofonu?

Odp. Jak wyżej, takie rzeczy proszę ustalać na miejscu z Dyrektorką przedszkola.

odp Domofon proszę poprowadzić tam gdzie dzieci plus kuchnia.

Szatnia- z każdą salą

Kuchnia - z każdą salą

Kancelaria z każdą salą

intendent- z każdą salą

7. Co kryje się pod instalacją dzwonekową, czy jest to wyłącznie instalacja mająca na celu sygnalizację chęci dostania się do obiektu czy również instalację dzwonekową jak w szkole?

Odp. Chodzi tu o instalację przyzywową a nie „elektroniczna woźna”. To czy ma być to wykonane czy rozszerzony układ domofonowy proszę uzgodnić z Dyrektorką przedszkola.

odp przy drzwiach wyjściowych przedszkola i żłobka aby dostać się do obiektu.

Nie wiem jak to jest dokładnie w zamysle projektanta z P.POŻ bo tam też jakiś alert dźwiękowy chyba był przewidziany

8. Prośba o podanie, co kryje się pod pojęciem instalacji logicznej niewystępującej w układach przewodowania strukturalnego, o której wspomniano w opisie przedmiotu zamówienia?

Odp. Instalacja logiczna nie występująca w układach przewodowanie strukturalnego dotyczy przesyłania danych teletechnicznych, wizyjnych i audio przewodowo lub bezprzewodowo.

9. Prośba o podanie, w jaki sposób będziemy projektować instalację systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN). Czy będziemy zabezpieczać wszystkie pomieszczenia, czy tylko komunikację, czy jakieś wybrane pomieszczenia? Czy mają być wydzielone jakieś strefy, które będzie można rozbroić w celu częściowego korzystania z obiektu?

Odp. Jak wyżej, takie rzeczy proszę ustalać na miejscu z Dyrektorką przedszkola. Ochrona SSWiN powinna obejmować wszystkie pomieszczenia, do których można się dostać z zewnątrz.

odp W tej chwili czujki są na parterze i na klatce schodowej. I tak proszę w nowym budynku. Parter plus klatki schodowe

10. Instalacja CCTV - Prośba o podanie w jakich pomieszczeniach mają być zabudowane kamery, Czy mają być tylko w pomieszczeniach komunikacji (klatki korytarze) czy również w pomieszczeniach, w których będą dzieci?

Odp. Jak wyżej, takie rzeczy proszę ustalać na miejscu z Dyrektorką przedszkola.

odp Kamery prosimy na zewnątrz (tak aby obejmowały ścianę budynku z każdej strony, w środku w szatni, jadalni i klatki schodowe. Tam gdzie dzieci - nie.

11. Instalacja telewizji kablowej - prośba o podanie w których pomieszczeniach mają być przewidziane gniazda RTV.

Odp. Jak wyżej, takie rzeczy proszę ustalać na miejscu z Dyrektorką przedszkola.

ODP Jedno w jadalni

UWAGA: Wszelkie ustalenia z panią Dyrektorką spisać w formie notatki służbowej i dostarczyć Zamawiającemu.

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 2 listopada 2016 10:34
Do: [redacted]; Zuzanna Borek
Temat: RE: Przedszkole pom. konserwatora
Załączniki: SAM_4468.JPG

Nie rozumiem dlaczego śmietnik musimy wkomponować w budynek. Niedawno wybudowałam podmrowaną wiatę śmietnikową . Nie może zostać? (jak w załączniku)

> Dnia 2 listopada 2016 o 09:05 Zuzanna Borek
> <zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl>
> napisał(a):

> Dla mnie wersja 2 jest ok.

> From: [redacted] [redacted] pl]
> Sent: Tuesday, November 01, 2016 9:58 PM
> To: przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl
> Cc: zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl
> Subject: Przedszkole pom. konserwatora

> Witam.

> Chciałabym jeszcze ustalić ostatecznie kwestię pom. dla konserwatora.

> Jeśli byśmy chcieli zostawić je w miejscu gdzie było na wersji którą
> wysłałyśmy jako koncepcję to w śmietniku zmieścimy max. 2 duże
> kontenery - chyba nie wchodzi w grę.

> Rys. wersja 1 w załączniku - nie możemy zrobić do niego dojścia od
> części kuchennej, jeśli będzie miał dojście tylko bezpośrednio z
> zewnątrz to musi mieć u siebie co najmniej toaletę (socjal też by się
> przydał ale to może jakoś można będzie pominąć) - tym sposobem zostanie sporo mniej
> miejsca.

> Inna opcja jaką proponuję (rys. wersja 2) to w miejscu dostępnym tylko
> z zewnątrz (pom. 0.24) zostawić magazyn na np. rzeczy ogrodowe, a
> konserwatora przenieść do pom. 0.11. W tym momencie jest tam magazyn
> podręczny (ten o którym była mowa na ostatnim spotkaniu), myślę że
> wystarczy jak wygospodarujemy go z części obecnego magazynu zabawek, który jest dosyć
> duży.

> Dzięki temu konserwator będzie mógł korzystać z toalet na parterze i
> będzie miał bezpośredni dostęp do całości budynku (może być bardziej
> wygodne jak trzeba coś na miejscu naprawiać itp.)

> Którą opcję wybrać?

> -

>

>

>

> --

> 

>  a

>

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 28 października 2016 16:02
Do: Zuzanna Borek
Temat: Re: Koncepcja

tak, oczywiście.
Oprócz elewacji ;-) To jeszcze do poprawki

Lidia Kryś

> Dnia 28 października 2016 o 14:59 Zuzanna Borek
> <zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl> napisał(a):
>
>
> Czy mogę traktować dotychczasową korespondencję jako zaakceptowanie
> wariantu
> 1 koncepcji do dalszego projektowania?
>
>
> Zuzanna Borek
>
> Inspektor
>
> Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
>
> Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
>
> ul. G. Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle
>
> tel. 77 40 34 495 fax 77 40 50 379
>
> e-mail: zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl
>
>
> chron_ziemie
>
>
>
>
>
>
>
>
>
>
>

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 28 października 2016 13:30
Do: [redacted], Zuzanna Borek
Temat: Re: Przedszkole aktualny parter

pomieszczenie konserwatora w części kuchennej????
Sanepid wam tego nie przepuści. Chyba ze mu wejście zrobimy od strony dworu

> Dnia 28 października 2016 o 11:59 [redacted]
> [redacted] > napisał(a):

>
> Witam.
> Przesyłam rzut parteru z drobnymi zmianami powstałymi po konsultacjach
> z branżystami.
> Pojawiła się też zamiana miejscami pom. konserwatora ze śmietnikiem.
> Proszę o informację czy mają Państwo jakieś uwagi.
> Mam jeszcze pytanie dotyczące toalet - w sytuacjach, w których możemy
> zastosować zarówno standardowy WC i Geberit, którą opcję Państwo wolą?
>
> --
> Pozdrawiam

[redacted]

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 26 października 2016 19:01
Do: [redacted]
DW: Zuzanna Borek
Temat: Re: Przedszkole kuchnia, śmietnik
Załączniki: 29ee417d44419e78268a2148e8a29df6.jpg

Wiata śmietnikowa

Wiata śmietnikowa składa się z dwóch części w pierwszej jest tam kilka kontenerów 110 litrów każdy gdyż segregujemy śmieci.

łącznie 5 sztuk

w drugiej są zabawki i urządzenia z ogrodu, które chowamy na zimę. Jutro wymierzę wymiary

Kuchnia

Tak pod zmywarkami też jest okap.

Jutro sprawdzę moc pieca. Ale ma on tzw „siłę” tak jak patelnia i wyparzarka

Salę zajęć.

W sali przez 10 godzin spędza czas 25 dzieci. Jedzą, śpią, ćwiczą, bawią się....

Czasami gdy jest jakaś akcja np Bal- wszystkie dzieci się schodzą do jednej sali. Gdy będzie jadalnia, będziemy to robić w jadalni.

Lidia Kryś

> Dnia 26 października 2016 o 17:13 [redacted]

napisał(a):

>

>

> Witam.

> Mam jeszcze pytanie do istniejących sprzętów w kuchni: jakiej mocy jest

> nowy piec konwekcyjno-parowy?

> Czy w zmywalni będą potrzebne okapy (przy wyparzarce)?

> Ile w tym momencie jest pojemników na śmieci pod istniejącą wiatą i

> jakie są ich pojemności (wymiary)?

>

> --

Zuzanna Borek

Od: [redacted]
Wysłano: 25 października 2016 10:49
Do: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29
DW: zuzanna Borek
Temat: Re: Przedszkole W1

Zgodnie z umową w koncepcji ujmujemy część żłobkową - taka koncepcja została złożona. Projekt budowlany składamy natomiast tylko na przedszkole, z założeniem, że dostosowujemy wszystkie instalacje pod przyszłą rozbudowę.

W dniu 2016-10-25 o 10:46, Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 pisze:

> A dlaczego w koncepcji nie ujmujemy żłobka?????
> Jeśli nie ujmemy go teraz to cześć pieśni!!! nigdy go nie będzie i
> cała polka od nowa.
> Jeśli w części „żłobkowej” urząd nie chce robić żłobka- ja tam
> umieszczę sypialnie dla 50 dzieci żeby wożne nie musiały codziennie 50
> leżaków rozkładać i salkę do terapii i zajęć psychologiczno-
> pedagogicznej. To są zadania statutowe przedszkola i i pomoc
> logopedyczno- terapeutyczną MUSIMY robić. Teraz robimy to w sali językowej na zmiany z
językiem.

>
>
> Lidia Kryś

>> Dnia 25 października 2016 o 10:16 Zuzanna Borek

>> <zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl> napisał(a):

>>
>>

>> Aby zamknąć etap koncepcji proszę o dostarczenie 3 egz. wersji
>> drukowanej oraz

>> 1 egz. płyty CD (zawierającej oba warianty wraz z opisem i kosztami).

>> Pomyślało mi się jeszcze, że przecież w pierwszym etapie rozbudowa

>> będzie dotyczyła tylko przedszkola, tak więc zagospodarowanie na tym

>> etapie też chyba można będzie inaczej przygotować (może nawet bez palety p.poż.).

>> Pozdrawiam. ZB

>>

>> -----Original Message-----

>> From: [redacted]

>> Sent: Tuesday, October 25, 2016 9:55 AM

>> To: Zuzanna Borek

>> Cc: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29

>> Subject: Re: Przedszkole W1

>>

>> Witam.

>> Jeśli chodzi o elewacje to mogę w kilku miejscach u góry również w

>> prowadzić element "tęczy" zamiast samego drewna - tak żeby pojawił

>> się akcent kolorystyczny nawiązujący do parteru, ale żeby nadal było

>> to zdecydowanie spokojniejsze niż dół.

>> Co do tarasu dla dzieci to uwzględnię uwagi dotyczące pokrycia,

>> warstwy stropodachu są jeszcze do dokładniejszego ustalenia.

>>
>> W dniu 2016-10-25 o 09:10, Zuzanna Borek pisze:
>>> Witam. Układ funkcjonalny wg mnie ok. Elewacje bryły budynku (w
>>> części
>>> wyższej) są jednak smutne jak na przedszkole, parter też coś za
>>> ciemny. Ale myślę, że zanim powstanie dokumentacja projektowa to
>>> jeszcze coś się wymyśli.
>>> Na przekroju - opis warstw dachu:
>>> 1) dlaczego chce Pani zastosować płyty betonowe na części
>>> parterowej? (chyba że coś myślę z tymi płytami)- miał być taras dla
>>> dzieci, a więc wymagamy bezpiecznej nawierzchni np. firmy Gerflor
>>> (miękkie płytki ażurowe do składania);
>>> 2) proponowane warstwy na dachu (geowłóknina, żwir) nie sprawdzają
>>> się w eksploatacji, proszę więc w dalszym projektowaniu pomyśleć nad
>>> innym rozwiązaniem;
>>> 3) zwracam uwagę, że w części wyższej są trzy różne opisy warstw dachu -
>>> czy wszystkie one są prawidłowe?
>>> Pozdrawiam. ZB
>>> -----Original Message-----
>>> From: [REDACTED]]
>>> Sent: Monday, October 24, 2016 5:13 AM
>>> To: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29
>>> <przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl>
>>> Subject: Przedszkole W1
>>>
>>> Witam.
>>> Przesyłam ponownie rysunki.
>>>
>> --

Zuzanna Borek

Od: [redacted]
Wysłano: 24 października 2016 03:13
Do: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 <przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl>
Temat: Przedszkole W1
Załączniki: W1 - elewacje 1.pdf; W1 - elewacje 2.pdf; W1 - parter.pdf; W1 - pietro 1.pdf; W1 - pietro 2.pdf; W1 - przekroj A-A.pdf; W1 - przekroj B-B.pdf; W1 PZT.pdf; Cam_01.jpg; Cam_02.jpg; Cam_03.jpg; Cam_04.jpg

Witam.
Przesyłam ponownie rysunki.

--
[redacted]

Zuzanna Borek

Od: [redacted]
Wysłano: 24 października 2016 03:11
Do: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 <przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl>
Temat: Przedszkole W2
Załączniki: W2 - elewacje 1.pdf; W2 - elewacje 2.pdf; W2 - parter.pdf; W2 - pietro 1.pdf; W2 - pietro 2.pdf; W2 - przekroj A-A.pdf; W2 - przekroj B-B.pdf; W2 PZT.pdf

Witam.

Przesyłam ponownie rysunki.

[redacted]

Zuzanna Borek

Od: [redacted]
Wysłano: 21 października 2016 13:01
Do: Zuzanna Borek
Temat: Re: Przedszkole aktualne

Tak.

W dniu 2016-10-21 o 12:24, Zuzanna Borek pisze:

> Czy na poniedziałek (z samego rana) mogłabym otrzymać projekt zagospodarowania (mailem)?

>

> -----Original Message-----

> From: [redacted]

> Sent: Friday, October 21, 2016 11:45 AM

> To: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29

> Cc: Zuzanna Borek

> Subject: Re: Przedszkole aktualne

>

> Kwestię tej bramy będziemy jeszcze konsultować z innym strażakiem,
> może ktoś znajdzie inne rozwiązanie.

>

>

> W dniu 2016-10-21 o 10:55, Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 pisze:

>> Czyj to będzie plac?

>> Przedszkolny czy hospicjum?

>>

>>

>>

>>

>>

>>> Dnia 21 października 2016 o 10:18 [redacted]

>>> [redacted] napisał(a):

>>>

>>>

>>> Tak zrobię.

>>>

>>> Mam jeszcze informację w sprawie zagospodarowania po rozmowie ze

>>> strażakiem - nie możemy jednak zrobić bramy na drodze pożarowej,

>>> jeśli robimy ogrodzenie to plac do zawracania musi się znaleźć poza jego obrębem.

>>>

>>>

>>> W dniu 2016-10-21 o 10:12, Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 pisze:

>>>> Chyba tak będzie najoptymalniej.

>>>>

>>>> Archiwum na 1 piętrze i sala na 2 piętrze

>>>>

>>>>

>>>>

>>>>

>>>>> Dnia 21 października 2016 o 09:24 [redacted] óra

>>>>> [redacted] napisał(a):

>>>>>

>>>>>

>>>>> Sala straci 6m2.

>>>>> Archiwum ma w tym momencie prawie 10m2, wystarczy 6.5m2? Można by

>>>>> z niego wydzielić małe pomieszczenie porządkowe na drugim piętrze

>>>>> (i nie zmniejszać dzięki temu łazienek dzieci), a na pierwszym

>>>>> zmniejszyć salę o te 6m2 i tam kolejne pomieszczenie umieścić?

>>>>

>>>>

>>>>> W dniu 2016-10-21 o 09:06, Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 pisze:
>>>>> No to zrobimy szafę z drzwiami przesuwanymi a la Komandor i tam będzie.
>>>>> Teraz muszą się zmieścić we wnęce drzwiowej to i w szafie trzeba
>>>>> będzie się zmieścić. A jak nie to zamienimy pokój socjalny na
>>>>> składzik.

>>>>>

>>>>>

>>>>>

>>>>>

>>>>>

>>>>>

>>>>>

>>>>>> Dnia 21 października 2016 o 08:40 [redacted]

>>>>>> [redacted] napisał(a):

>>>>>>

>>>>>>

>>>>>> Opcja z pomieszczeniem porządkowym w miejscu toalety jest tylko
>>>>>> na piętrze 2, na 1szym się nie zmieści. Wystarczy?

>>>>>>

>>>>>>

>>>>>>> W dniu 2016-10-20 o 18:19, Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 pisze:

>>>>>>> Jeśli musimy wybierać wśród zmniejszenia dwóch pomieszczeń to
>>>>>>> lepiej zmniejszyć łazienkę w której dzieci przebywają kilka
>>>>>>> minut niż sale w której spędzają cały czas.

>>>>>>>

>>>>>>>

>>>>>>> Lidia Kryś

>>>>>>>

>>>>>>>

>>>>>>>

>>>>>>>> Dnia 20 października 2016 o 18:03 [redacted]

>>>>>>>> [redacted] napisał(a):

>>>>>>>>

>>>>>>>>

>>>>>>>> Przesyłam wprowadzone poprawki - jeśli chodzi o pomieszczenia
>>>>>>>> porządkowe to klatek schodowych nie zmniejszymy na tyle żeby
>>>>>>>> na obu piętrach wygospodarować pomieszczenia porządkowe. Na
>>>>>>>> piętrze 2 klatka zajmuje mniej miejsca i przy zmniejszeniu
>>>>>>>> łazienki i korytarza na salę zmieścimy pom. porządkowe -
>>>>>>>> pokazane na rzucie p2. Nie wiem czy w tej opcji łazienka nie
>>>>>>>> będzie za mała (spełnia minimalne wymagania, ale jeśli dzieci
>>>>>>>> jednocześnie np. myją zęby to może być ciasno). Druga opcja to
>>>>>>>> zmniejszenie trochę sal zajęć w starej części i zlokalizowanie tam pom.
>>>>>>>> porządkowych, powierzchnia sali która zostaje to prawie 73m2
>>>>>>>> (minimalna to 66 m2) - rzut p1. Którą opcję wybieramy?

>>>>>>>>

>>>>>>>>

>>>>>>>>> W dniu 2016-10-20 o 13:12, Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 pisze:

>>>>>>>>> Na klatce w związku z przestawieniem pralni zmieniliśmy
>>>>>>>>> kierunek ciągu komunikacyjnego. Ale to chyba nie przeszkadza?
>>>>>>>>> W sumie niezłe rozwiązanie, mniej zaułków

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>> Lidia Kryś

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>


>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>> Dnia 20 października 2016 o 09:08 Zuzanna Borek
>>>>>>>>> <zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl> napisał(a):

>>>>>>>>>
>>>>>>>>>
>>>>>>>>>
>>>>>>>>>

>>>>>>>>> -----Original Message-----

>>>>>>>>> From: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29
>>>>>>>>> [mailto:przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
>>>>>>>>> Sent: Thursday, October 20, 2016 8:37 AM
>>>>>>>>> To:  Zuzanna Borek
>>>>>>>>> Subject: RE: Przedszkole aktualne

>>>>>>>>> Dobry pomysł. Taki kamerlik/schówek na podręczne środki
>>>>>>>>> czystości powinny być pod ręką przy każdej sali.
>>>>>>>>> Natomiast nie rozumiem jak przybliżyć toaletę do klatki
>>>>>>>>> schodowej i komunikację do sali

>>>>>>>>> Lidia Kryś



>>>>>>>>>
>>>>>>>>>
>>>>>>>>>

>>>>>>>>> Dnia 20 października 2016 o 07:53 Zuzanna Borek
>>>>>>>>> <zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl> napisał(a):

>>>>>>>>>
>>>>>>>>>

>>>>>>>>> Mam jeszcze propozycję, aby toaletę 1.11 (I piętro) zbliżyć
>>>>>>>>> do klatki schodowej i komunikację 1.2 do sali 1.10
>>>>>>>>> poprowadzić prosto wzdłuż ściany zachodniej (analogicznie
>>>>>>>>> piętro wyżej). Brakuje mi jeszcze jakiś schowków
>>>>>>>>> porządkowych dla ekipy sprzątającej. Co Panie na to?

>>>>>>>>> -----Original Message-----

>>>>>>>>> From: 
>>>>>>>>> [mailto:
>>>>>>>>> Sent: Wednesday, October 19, 2016 5:33 PM
>>>>>>>>> To: Zuzanna Borek; Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29
>>>>>>>>> Subject: Przedszkole aktualne

>>>>>>>>> Witam.

>>>>>>>>>
>>>>>>>>>
>>>>>>>>>

>>>>>>>>> Przesyłam do wglądu aktualne rysunki. Będę jeszcze
>>>>>>>>> poprawiać zagospodarowanie i rampy prowadzące do wejść.

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

>>>>>>>>>

Zuzanna Borek

Od: [redacted]
Wysłano: 20 października 2016 18:04
Do: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29
DW: Zuzanna Borek
Temat: Re: Przedszkole aktualne
Załączniki: 20.10 p 1.pdf; 20.10 p 2.pdf; 20.10 parter.pdf

Przesyłam wprowadzone poprawki - jeśli chodzi o pomieszczenia porządkowe to klatek schodowych nie zmniejszymy na tyle żeby na obu piętrach wygospodarować pomieszczenia porządkowe. Na piętrze 2 klatka zajmuje mniej miejsca i przy zmniejszeniu łazienki i korytarza na salę zmieścimy pom. porządkowe - pokazane na rzucie p2. Nie wiem czy w tej opcji łazienka nie będzie za mała (spełnia minimalne wymagania, ale jeśli dzieci jednocześnie np. myją zęby to może być ciasno). Druga opcja to zmniejszenie trochę sal zajęć w starej części i zlokalizowanie tam pom. porządkowych, powierzchnia sali która zostaje to prawie 73m2 (minimalna to 66 m2) - rzut p1. Którą opcję wybieramy?

W dniu 2016-10-20 o 13:12, Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 pisze:

> Na klatece w związku z przestawieniem pralni zmieniliśmy kierunek
> ciągu komunikacyjnego. Ale to chyba nie przeszkadza?
> W sumie niezłe rozwiązanie, mniej zaułków

>
>
> Lidia Kryś

>> Dnia 20 października 2016 o 09:08 Zuzanna Borek
>> <zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl> napisał(a):

>> -----Original Message-----

>> From: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29
>> [mailto:przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
>> Sent: Thursday, October 20, 2016 8:37 AM
>> To: [redacted] Zuzanna Borek
>> Subject: RE: Przedszkole aktualne

>> Dobry pomysł. Taki kamerlik/schówek na podręczne środki czystości
>> powinny być pod ręką przy każdej sali.
>> Natomiast nie rozumiem jak przybliżyć toaletę do klatki schodowej i
>> komunikację do sali

>> Lidia Kryś

>>> Dnia 20 października 2016 o 07:53 Zuzanna Borek
>>> <zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl> napisał(a):

>>> Mam jeszcze propozycję, aby toaletę 1.11 (I piętro) zbliżyć do
>>> klatki schodowej i komunikację 1.2 do sali 1.10 poprowadzić prosto

>>> wzdłuż ściany zachodniej (analogicznie piętro wyżej). Brakuje mi
>>> jeszcze jakiś schowków porządkowych dla ekipy sprzątającej. Co Panie na to?

>>>

>>> -----Original Message-----

>>> From:

>>> Sent: Wednesday, October 19, 2016 5:33 PM

>>> To: Zuzanna Borek; Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29

>>> Subject: Przedszkole aktualne

>>>

>>> Witam.

>>>

>>> Przesyłam do wglądu aktualne rysunki. Będę jeszcze poprawiać

>>> zagospodarowanie i rampy prowadzące do wejść.

>>>

Zuzanna Borek

Od: [redacted]
Wysłano: 19 października 2016 10:33
Do: zuzanna Borek
Temat: Fwd: Re: PP17

--- Treść przekazanej wiadomości ---

Temat: Re: PP17

Data: Wed, 19 Oct 2016 10:32:12 +0200

Nadawca: [redacted]

Adresat: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 <przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl>

Nad elewacją u góry jeszcze pracuję (dokładne rozmieszczenie tych desek), nie wiem jeszcze czy kolory będą tam pasowały. Co do koloru podstawowego to nie będzie to na pewno śnieżna biel, jakiś złamany kolor, ale przy tak intensywnym parterze nie może być to konkretny wyraźny kolor. Na dole gdzie przebywają dzieci dostosowujemy się do tego żeby było wesoło, pozostałymi elementami chcemy się dopasować do otoczenia - kwestia o której pisałam w poprzednich mailach - pogodzenia potrzeb wielu odbiorców. Co do płotu - elewację mamy w podobnym kolorowym rytmie, trochę to będzie się za sobą gryzło. Szybka analiza kosztów pokazuje, że będzie on jakieś 8 razy droższy od standardowego ogrodzenia - nie wiem czy możemy sobie tak szastać kosztami?

Zuzanna Borek

Od: Przeszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przeszkole17kk@przeszkole17kk.pl]
Wysłano: 19 października 2016 10:11
Do: [redacted]; Zuzanna Borek
Temat: Re: PP17
Załączniki: 2.jpg

według mnie parter idealnie ;-)))

Ale elewacja na górze tak całkiem bez kolorów?
Tą resztkę koloru co w poprzednim kolorze była może zostawimy??????
I błagam nie biała !!! lekko żółtą może?

Rozkład pomieszczeń też idealnie ;-)

PS a płot między hospicjum a przedszkolem może być taki jak w załączniku???

Lidia Kryś

> Dnia 19 października 2016 o 09:48 l

> napisał(a):

>

>


> Witam.

> Przesyłam rzut i elewację frontową z wprowadzonymi zmianami, proszę o
> odpowiedź.

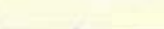
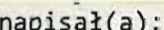
> Jeśli chodzi o kolorowe elementy do tynku na pewno wyjdzie taniej, ale
> deski będą wyglądać o wiele lepiej. W tynku kolory będą wyglądały
> zupełnie inaczej, trzeba by zrobić trochę bardziej stonowane kolory i
> szersze paski. Poza tym w przypadku, gdy stosujemy deski w innych
> miejscach (dzięki temu budynki na działce będą miały coś ze sobą
> wspólnego), to elewacja będzie wyglądała bardziej spójnie gdy ta "tęcza"
> też będzie drewniana.

>


Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 12 października 2016 15:20
Do: 
DW: Zuzanna Borek
Temat: Re: Przedszkole poprawki rzutów

Wg mnie jest ok.

> Dnia 12 października 2016 o 14:21   napisał(a):

>
>
> Witam.
> Przesyłam rzuty z kilkoma zmianami po uwagach rzeczoznawcy. Zgodnie z
> ostatnimi ustaleniami powiększyłam żłobek do 2 grup po 16 dzieci.
> Jeśli chodzi o toalety w przedszkolu to udało się dołożyć po 1 albo 2
> umywalki, dodawanie wc wiązałoby się z większymi zmianami - np.
> zmniejszanie sal - w tym momencie mamy na ich powierzchni trochę zapasu.
>



Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 10 października 2016 19:18
Do: [redacted]
DW: Zuzanna Borek
Temat: Re: Przedszkole elewacje
Załączniki: Clipboard01.jpg; z45440500.jpg

W rozmowie telefonicznej miałam na myśli 2 x 16 dzieci.
Jeśli chodzi o elewacje to nie ma zbyt dużej różnicy z poprzednim pomysłem.
Chodziło mi o więcej „radości i koloru” na elewacji.
Dodanie czarno-białych postaci bardziej kojarzy mi się z żałobą i hospicjum.
Więcej odawgi. Miał być odważnie i nowoczesnie a jest bardzo zachowawczo.
Chodziło mi bardziej o odwagę typu jak w załącznikach. Bez efektów 3D- bardziej o odwagę w kolorach i pomysłach.

> Dnia 10 października 2016 o 18:27 [redacted] napisał(a):

>
>
> Witam.
> Przesyłam propozycję elewacji z wykorzystaniem płyt elewacyjnych -
> proponuję zastosować je na części parterowej od frontu i podwórka, na
> wyższych częściach w miejscach gdzie są kolory i szary. Na pewno
> uzyskamy lepszy efekt i ładniejsze kolory, mam więc pytanie: czy
> będzie zgoda na coś co będzie droższe od tynku?
> Mam jeszcze pytanie w sprawie żłobka - w tym momencie mamy żłobek na
> 2 grupy po 8 dzieci (o takiej ilości była też mowa dzisiaj w rozmowie
> telefonicznej), w mailu z liczbą zatrudnionych pojawiła się informacja:
> każda grupa dla 16 dzieci i w sumie 8 opiekunek. Ile ostatecznie ma
> być grup dzieci?

Zuzanna Borek

Od: [redacted]
Wysłano: 9 października 2016 23:55
Do: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 <przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl>
Temat: Re: Przedszkole
Załączniki: WERSJA 1 PIETRO 09.10.pdf, WERSJA 1 PARTER 09.10.pdf

Witam.

Jeśli chodzi o rzuty to głównym założeniem wersji 1 jest to, że mamy równy poziom parteru, to jest możliwe wtedy gdy obniżymy strop nad piwnicą (czyli piwnicy już nie ma). Piwnica może zostać w wersji 2 (tam poziom parteru w części starej zostaje bez zmian). Jeśli chcemy wersję 1 to kotłownię i pralnię trzeba umieścić na parterze - można to zrobić po północnej stronie, ale wydaje mi się że będzie wygodniej jeśli pralnia będzie blisko windy wygodniejszy transport pościeli i ręczników na górę). Proszę dać znać czy taki układ Państwu odpowiada.

Mam jeszcze pytanie dotyczące osób zatrudnionych - ilość personelu technicznego określono jako 11 osób, prosiłabym o uszczegółowienie - ile osób w kuchni, ile osób sprzątających, kto jeszcze.

Jeśli chodzi o rzuty to zmian będzie wymagał jeszcze żłobek - w tym momencie jest tam miejsce na dwie grupy po 8 dzieci, mamy tam zapewnić miejsce na 25 dzieci, trzeba będzie go powiększyć. Ma być podział na grupy i odrębne sale, skoro jeden nauczyciel może mieć pod opieką 8 dzieci?

Co do elewacji i "zamku". W planie miejscowym mamy określone, że architektura ma "uwzględniać wymagania ładu przestrzennego", "obszar powinien stanowić dominantę kompozycyjną" oraz "należy dążyć do wykształcenia jednorodnej kompozycji funkcjonalno-przestrzennej". Musimy stworzyć coś co będzie pasowało do otoczenia.

Projektujemy budynek, którego głównymi użytkownikami będą dzieci, ale będzie on również częścią miasta. Należy więc zrobić coś, co spodoba się nie tylko dzieciom, ale również innym mieszkańcom. Dzieci większość czasu spędzają i tak wewnątrz, proponuję np. hol wejściowy zaaranżować na zamek, a architekturę na zewnątrz stworzyć bardziej stonowaną - tym sposobem będziemy mieć zadowolone dzieci i usatysfakcjonowanych dorosłych. Elewacje, które wysłałam są tylko propozycją, możemy zmienić kompozycję, zmodyfikować kolorystykę... Głównym założeniem było stworzenie prostej bryły (pasującej do otoczenia), z pewną ilością kolorowych akcentów, które sprawiają, że od razu widać, że budynek stworzony został dla dzieci. Budynek, który wpisze się w tkankę miejską i będzie tworzył nowy, lepszy ład przestrzenny na pewno będzie łatwiej obronić, jeśli ktoś będzie kiedyś chciał zrezygnować z realizacji inwestycji.

Co do stropu nad parterem to będzie można zaprojektować wyjście na zielony taras, z korytarza albo sali zajęć.

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 7 października 2016 19:04
Do: [redacted]; zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl
Temat: Re: Przedszkole wersja 2
Załączniki: 1610968_1448140318827432_395631793855607532_n.jpg; 11742798_1448141808827283_3250299831870301974_n.jpg; 11752491_1448140322160765_7311000835674099950_n.jpg

Wersja nr 1 zdecydowanie lepsza i bardziej funkcjonalna. Przejście z szatni od razu do sali (a nie naokoło. Szatnia, jadalnia z kuchnią- zdecydowanie bardziej funkcjonalne. No i sale na górnych piętrach z południowym światłem. Zdecydowanie wersja nr 1.

Jedynie co należałoby zmienić to łazienka jak w wersji nr 2. Kotłownia do piwnicy. Pralnie również.

I nic więcej nie zmieniamy w środku.

Jedynie co prosiłabym zmienić to elewacje na bardziej wesołą (zwłaszcza ze obok będziemy mieli smutne sąsiedztwo).

A co z „zamkiem”?

I jeszcze jedno pytanie. Co z dachem? Parter jest dość rozbudowany (i bardzo dobrze ;-)
Czy możliwe by było wykorzystać to jako „zieloną salę”- czyli wykorzystany dydaktycznie taras?

Mam już pomysł jak go wykorzystać- laboratorium badawcze, stacja meteorologiczna, stanowiska obserwacyjne na pobliskie łąki, można zrobić kącik ekologiczny z karmnikami, domkiem dla owadów, poidłami dla ptaków.... Aż się prosi o wykorzystanie takiej powierzchni i „odzyskać” kawałek ogrodu. Teraz mamy ten kącik w miejscu gdzie będzie rozbudowa. Więc byśmy „odtworzyli” ten kącik na wysokości 1 piętra ;-)

Lidia Kryś

> Dnia 7 października 2016 o 16:58 [redacted]

napisał(a):

- >
- > Witam.
- > Jeśli chodzi o wersję 1 to postaram się wprowadzić proponowane zmiany
- > (pralnie na parterze itp.) Załączam zmodyfikowaną wersję 2 -
- > zakładamy, że w piwnicy będzie kotłownia i pralnia (coś jeszcze?),
- > załączam pozostałe kondygnacje i przekrój.
- >

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 6 października 2016 20:56
Do: [redacted] - zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl
Temat: Re: Przedszkole wersja 1

Pralnia już teraz obsługuje 100 dzieci to jest
3 duże pralki
na raz prane jest
- 100 ręczników
- 50 pościeli
Jeśli dojdzie jeszcze żłobek z 50 dzieci to 50 % więcej prania.
Dlatego bardziej jestem skłonna zostawić piwnicę i wtedy wszystko już będzie ok.

Lidia Kryś

> Dnia 6 października 2016 o 11:16 [redacted]

napisał(a):

>
>
> Witam.
> Przesyłam rysunki wersji 1 (z obniżonym poziomem parteru w starej
> części) - zmodyfikowane rzuty i PZT, schematyczne przekroje i elewacje.
> Na rzucie muszę jeszcze zmieścić pralnię, jak duża jest potrzebna i
> gdzie najbardziej by pasowała funkcjonalnie? (zakładamy, że piwnicy
> nie ma)
>

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 4 października 2016 14:02
Do: zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl
Temat: Re: PRZEDSZKOLE

jak dla mnie ok.

A możemy wziąć jeszcze z wersji 1 układ szatni jadalni i kuchni?

Dla mnie jest fajniejsza.

Zwłaszcza układ szatnia + wejście do sali Zawsze o 6 rano dzieci zbierają się do wspólnej sali. I to rozwiązanie ze prosto z szatni jest wejście do sali jest fajniejsze.

> Dnia 4 października 2016 o 13:52

1> napisał(a):

>

>

> Witam.

> Chcemy znaleźć najlepsze rozwiązanie, więc dzisiaj jeszcze raz

> przemyśleliśmy temat rzutów budynku. Mamy jeszcze jedną, lepszą opcję -

> bierzemy wersja 2 z dwoma kłatkami, wprowadzamy tylko jedną zmianę -

> obniżamy poziom parteru (stropu nad piwnicą) istniejącego budynku do

> poziomu taki jaki jest wymagany czyli 30cm nad terenem. Poziom okien

> dostosujemy do nowego poziomu podłogi Tym sposobem cały parter będzie na

> równym poziomie +0,30m (czyli możemy wykorzystać ten prostszy układ

> rzutów - wersję 2), ale jednocześnie poprawimy zagospodarowanie terenu

> (nie trzeba będzie robić takich wielkich ramp i schodów do poziomu +

> 1,15, które ciężko zmieścić na terenie). Obniżenie jednego stropu nie

> będzie ostatecznie dużym kosztem, gdyż dzięki temu nie będziemy musieli

> podnosić poziomu na dobudowanej części (co też by sporo kosztowało).

> Zlikwidowalibyśmy wtedy całkowicie piwnicę - jej obecność nie będzie

> miała wpływu na to czy zaleje nam parter (jej kubatura nie zapewni

> znacznego obniżenia ogólnego poziomu wody), kotłownię i tak powinniśmy

> umieścić na parterze (w miejscu gdzie wrysowałam pomieszczenie

> techniczne). Co sądzą Państwo o takim rozwiązaniu?

> Parking robimy wspólny dla przedszkola i hospicjum.

> W tym momencie pracuję nad elewacjami i przekrojami, jutro będą gotowe.

>

>

> W dniu 2016-10-04 o 12:45, Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 pisze:

> > jeśli chodzi o rozbudowę to tak jak Pani proponuje połączymy wersje 1+ 2 i

> > druga

> > klatka zostaje.

> > Piwnice może jednak zostawimy. Będzie naszym zbiornikiem retencyjnym ;-)

> > Jest

> > jeszcze kotłownia z piecem gazowym.

> > Zawsze mam obawy że jak w budynku nie ma piwnicy to woda podchodzi pod samą

> > górę.

> >

> > Reszta pierwsza klasa. I widzę że nawet górka jednak ostała ;-)

> >

> > A co z parkingiem dla przedszkola?

> > Bo nie umiem się wyznaczyć na planach (ciemne kolory) czy mamy wspólny czy

> > jednak

> > każdy swój. I co z ilością miejsc parkingowych?

> >

> >

> > Lida Kryś

> >
> >
> >
> >
> >
> >
> >

> >> Dnia 4 października 2016 o 08:38 [redacted]

> >> [redacted] napisał(a):

> >>
> >>

> >> Witam.

> >> Tak jak wspominałam - drugą klatkę schodową można zostawić w obu wersjach. Możemy wziąć ogólny układ z wersji 1 a klatki i łazienki dzieci z 2.

> >> Wejście do łazienek na drugim piętrze jest takie jak na pierwszym, faktycznie brakuje drzwi na rysunku.

> >> Jeśli chodzi o wejścia do budynku to te poza głównym wejściem to wyjścia ewakuacyjne - konieczne ze względu na przepisy p-poż.

> >> W kwestii piwnicy - jeśli już decydujemy się, że nie będziemy jej używać to bardziej na takiej zasadzie, że w ogóle z niej rezygnujemy (zasypujemy). Chodzi o kwestie praktyczne, pomieszczenia o których Pani mówi nie zajmą dużo powierzchni i możemy je zmieścić na parterze, tym sposobem nie będzie problemów jak faktycznie będzie powódź.

> >>

> >> W dniu 2016-10-03 o 21:02, Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 pisze:

> >>> Przyznam że obie wersje są ciekawe. Mam kilka pytań tak na gorąco;

> >>> Wejście do łazienki dla dzieci z sali na 2 piętrze jest takie samo jak na pierwszym?

> >>> Czy dobrze rozumiem że jest kilka wejść do budynku ?

> >>> Rozumiem że oficjalnie nie używamy piwnicy, ale nieoficjalnie będzie jakies

> >>> zejście? Bo tam jest pralnia i pomieszczenie dla konserwatora. Więc po oficjalnym otwarciu możemy jej używać ;-)

> >>>

> >>>

> >>> Fajna jest wersja 1 oprócz zlikwidowania 2 klatki schodowej. A nie dałoby się

> >>> zostawić tych łazienek dzieci tak jak w wersji 2 układ sal jak w wersji 1

> >>> a

> >>> z

> >>> wersji 2 bierzemy tylko łazienki dzieci?

> >>>

> >>> To tak na gorąco. muszę się z tym przespać i przemyśleć ;-)

> >>>

> >>> Lidia Kryś

> >>>

> >>>

> >>>

> >>>> Dnia 3 października 2016 o 18:11 [redacted]

> >>>> [redacted] napisał(a):

> >>>>

> >>>>

> >>>> Witam.

> >>>> Przesyłam 2 wersje koncepcji przedszkola - rzuty i PZT

> >>>> - wersja 1 - cała dobudowana część jest podniesiona do poziomu +1,15m -

> >>>> tym sposobem zapewniamy lepszą ochronę przeciwpowodziową, rzut ma

> >>>> prostszy układ, ale komplikuje się zagospodarowanie terenu (schody i

> >>>> rampy)

> >>>> - wersja 2 - (zbliżona do tej którą ostatnio wysyłałam) dobudowana część

> >>>> jest na poziomie +0,30m, komunikacja do części istniejącej (na poziomie

- > >>> 1,15m) jest przez klatkę schodową. Jest to trochę bardziej skomplikowany
- > >>> układ, ale prościej będzie zagospodarować teren wokół budynku
- > >>> Obie wersje zakładają, że w ogóle nie używamy istniejącej piwnicy.
- > >>> _
- > >>> Istniejąca klatka schodowa _- obie wersje umożliwiają jej przebudowanie
- > >>> w obecnym miejscu (musimy tylko wkuć się w mur, żeby zmieścić
- > >>> balustrady) albo jej całkowite usunięcie (rzuty z przebudowaną klatką
- > >>> pokazałam w wersji 2, w wersji 1 można zastosować to samo rozwiązanie).
- > >>> Tym sposobem mamy 4 możliwe wersje rzutów. Jeśli klatkę przebudujemy to
- > >>> toalety do sali zabaw umieszczamy w dobudówce po prawej stronie. Jeśli
- > >>> ją usuwamy w tym miejscu umieszczamy toalety, dzielimy budynek na więcej
- > >>> stref pożarowych i spełniamy ewakuacją tylko dobudowaną klatką.
- > >>>
- > >>> --
- > >>> Pozdrawiam

ów

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 3 października 2016 10:43
Do: [redacted]; zuzanna.borek@kedzierzynkozie.pl
DW: [redacted]
Temat: Re: Przedszkole koncepcja

Myślę jeszcze o planie budynku. Jeśli z drugim piętrzem zrobimy to samo co z pierwszym tak jak chciałam to znikną nam trzy pomieszczenia garderoba ze strojami (a jest ich 600 sztuk), pokój intendenta i archiwum.

Dlatego mam propozycję żeby wyrównać bryłę budynku z przodu (po prawej stronie na wszystkich piętrach z dobudówki są łazienki dla dzieci a z lewej strony wyrównujemy bryłę i robimy garderobę i pokój intendenta i na drugim piętrze archiwum.

Lidia Kryś

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 29 września 2016 09:08
Do: [redacted]; zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl
DW: [redacted]
Temat: Re: Przedszkole koncepcja

Wczoraj wieczorem jeszcze analizowałam ten projekt i mam trzy prośby.

1. W tym kształcie rozjedzie nam się bryła budynku. Dlatego mam propozycję aby z II piętrem zrobić to samo co z I piętrem. Dokładnie „kopiuj wklej”. Tylko zamiast pokój nauczycielski będzie Gabinet dyrektora.

Wiem że mówiłam że II piętra nie ruszamy ale z bryły budynku zrobiły nam się „schody”.

2. Pracownicy żłobka są też pracownikami całej placówki i rozumiem że wszyscy pracownicy mają jedną szatnię i jeden pokój socjalny, ubikację itd...

Brakuje mi przejścia z części przedszkolnej do żłobkowej. Tylko przez kuchnię.

Może zrobimy drzwi w jadalni (na wysokości szatni żłobka) ?

3. W tej wnęce zewnętrznej będzie taras ;-) ?

Lidia Kryś

> Dnia 28 września 2016 o 12:44 [redacted]

[redacted] napisał(a):

>

> Witam.

> Przesyłam kolejną wersję koncepcji przedszkola. Na zagospodarowaniu

> kolorem czerwonym oznaczyłam plac do zawracania dla straży pożarnej i

> nowe miejsca postojowe.

>

>

>

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 28 września 2016 13:17
Do: ; zuzanna.borek@kedzierzynkoze.pl
DW:
Temat: Re: Przedszkole koncepcja

W sumie nie mam zastrzeżeń. Projekt przedszkola i żłobka - może być Ale czy dobrze rozumiem ten czerwony plac w ogrodzie? że jednak zajmiemy część Miasteczka. Bo chyba zajmiemy ludziom ogródki działkowe (co na to Urząd?) pani Zuzanno możemy? Bo wg mnie projekt - do zaakceptowania

Lidia Kryś

> Dnia 28 września 2016 o 12:44

napisał(a):

>
>
> Witam.
> Przesyłam kolejną wersję koncepcji przedszkola. Na zagospodarowaniu
> kolorem czerwonym oznaczyłam plac do zawracania dla straży pożarnej i
> nowe miejsca postojowe.
>
>

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 26 września 2016 12:41
Do: [redacted]
DW: zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl
Temat: Re: Przedszkole nowy układ

Pani Zuzanno tam na planach jest usytuowanie parkingu przedszkola z tyłu ogrodu. To już jest nieaktualne bo tam teraz jest Miasteczko Ruchu drogowego który wybudowała Rada Rodziców za kilkadziesiąt tysięcy złotych 5 lat temu.

Lidia Kryś

- > Dnia 26 września 2016 o 11:21 [redacted] | [redacted]
> [redacted] napisał(a):
>
>
> Witam.
> Zdecydowanie nie jest to ostateczna wersja - tamten rysunek miał na
> celu pokazanie, że jeśli będziemy mieć do dyspozycji zmniejszoną
> działkę to bardzo ciężko będzie rozmieścić funkcję. Jesteśmy na etapie
> ustalania zagospodarowania z architektem hospicjum, do tego dopasowuje
> zmienione rzuty.
> Co do Pani uwag:
> 1. Powierzchnia kuchni zostanie dobrana taka jaka jest konieczna -
> zapewnienie wszystkich wymaganych pomieszczeń zajmuje sporą powierzchnię.
> 2 i 3. Sala zajęć ma kształt litery L, doświetlenie jest od wschodu -
> wspominałam kiedyś o powiększaniu otworów okiennych, na pewno ich
> powierzchnia będzie spełniała warunki techniczne i wymagania dla
> takich pomieszczeń.
>

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 26 września 2016 11:07
Do: ; Zuzanna Borek
Temat: Re: Przedszkole nowy układ

Czy ten wstępny projekt jest dokończony? Bo to co tam zobaczyłam to nawet trudno komentować

1. Kuchnia jest zapleczem a na planie jest w centrum i to z jaką powierzchnią !!!
2. Sala na parterze nie ma światła dziennego w tym układzie. Dzieci siedzą praktycznie po ciemku albo z całodziennym sztucznym światłem
3. To samo jeśli chodzi o salę na i piętrze.

Lidia Kryś

> Dnia 14 września 2016 o 18:14

> > napisał(a):

>
>

> Witam.

- > Przesyłam nową wstępną wersję rzutów budynku dostosowanego do
- > ewentualnego podziału działek pomiędzy przedszkolem i hospicjum.
- > Widać, że w takim układzie budynek bardzo mocno się wydłuża, mamy też
- > bardzo ograniczone możliwości rozmieszczenia poszczególnych
- > pomieszczeń. Nie ma też za bardzo możliwości aby jeszcze jakąś funkcję
- > przenieść z parteru na wyższe kondygnacje - szatnia, jadalnia, kuchnia
- > i żłobek powinny być na parterze, na poziomie wejścia.
- > Będę czekać na wiążącą decyzję dotyczącą kształtu działki jaki mamy to
- > dyspozycji, jest to kluczowa informacja do możliwości prowadzenia
- > dalszych prac projektowych.

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 13 września 2016 19:51
Do: ; Zuzanna Borek
Temat: Re: Przedszkole

Genralnie nie mam zastrzeżeń ale sale wewnątrz budynku na 1 i 2 piętrze będą niedoświetlone bo zabudowujemy okna nowymi oknami.
I gdzie jest wejście do sali zajęć w starym budynku na 2 piętrze?

Lidia Kryś

> Dnia 13 września 2016 o 17:21

> napisał(a):

>

>

> Witam.

> Przesyłam wstępną koncepcję nowego kierunku rozbudowy.

>

Zuzanna Borek

Od: Przedszkole 17-ka Szymanowskiego 29 [przedszkole17kk@przedszkole17kk.pl]
Wysłano: 12 września 2016 20:06
Do: ; zuzanna.borek@kedzierzynkozle.pl
Temat: Re: Przedszkole

Opcja nr 2 jest lepsza.

Jedno pytanie- wózkownia dotyczy tylko żłbka, może powinna być raczej przy złobku?

Lidia Kryś

> Dnia 12 września 2016 o 16:57

napisał(a):

- >
- > Witam.
- >
- > Przesłana przeze mnie ostatnia koncepcja ma salę zabaw dzieci w mało
- > funkcjonalnym kształcie. Jako sala dla grupy przedszkolnej mogłaby
- > funkcjonować, ale chcąc w niej organizować jakieś uroczystości i
- > zajęcia ruchowe może się okazać nieodpowiednia. Przesyłam dwie
- > dodatkowe wersje parteru.
- >
- > Dwie klatki schodowe w budynku byłyby konieczne w przypadku, gdyby
- > jedzenie było transportowane bezpośrednio do sal i tą drugą klatką by
- > było roznoszone. Teraz projektujemy jadalnię, więc sama nowa klatka
- > powinna wystarczyć funkcjonalnie i do celów ewakuacyjnych. Mamy 2 opcje:
- >
- > - starą klatkę wyburzyć i wykorzystać tą powierzchnię w inny sposób
- > albo usunąć całkowicie
- >
- > - starą klatkę dostosować do wymagań warunków technicznych, będzie
- > dodatkowa (ale nie niezbędna)
- >
- >

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE Nr 17
ul. Karola Szymanowskiego 29
47-206 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax 77 482 36 18
e-mail: pp17@kedzierzyn-kozle.pl
NIP 749-11-47-209 51 12 0560102

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle	
KANCELARIA OGÓLNA	
Wzrost:	22-05-2018
Czas:	
Wzrost:	
Podpis:	Zast. Prez. 16522
Wzrost:	

Kędzierzyn-Koźle, 16.05.2018 r.

PP17.020.2.4.2018

Ośw
Jankowski

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
ds. Oświaty i Wychowania
Pan Wojciech Jagiełło

W załączeniu przekazuję Decyzję Nr 32/2018/WZ Opolskiego Komendanta
Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu z dnia 09.05.2018 r.

DYREKTOR
PRZEDSZKOLA Nr 17
w Kędzierzynie-Koźle
Lidia Kryś

Potwierdzam
zgodność z oryginałem

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania.
Planowanie i wykonanie dotacji.
Organizacją szkół, przedszkoli i żłobków

Aleksandra Felsztynska

DECYZJA Nr 32/2018/WZ
Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej w Opolu
z dnia 09 maja 2018 roku

Na podstawie art. 11a ust. 2 i art. 27 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej /tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1204 ze zm./, oraz art. 154 § 1, 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego /tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm./ działając na wniosek P. Lidii Kryś – dyrektora Przedszkola Publicznego nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu, w sprawie zmiany decyzji nr 60/2017/WZ wydanej przez Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu w dniu 26.04.2017 r. rozstrzygam co następuje:

Uchylam pkt. 1 decyzji nr 60/2017/WZ wydanej przez Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu w dniu 26.04.2017 w zakresie terminu wykonania obowiązków i orzekam nowy termin - do dnia 1.08.2018 r.

UZASADNIENIE

W dniu 6.04.2018 r. do Komendy Wojewódzkiej PSP w Opolu wpłynął na piśmie wniosek o zmianę decyzji nałożonej na Przedszkole Publiczne nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu. W piśmie tym, skierowanym do Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej przez Panią Lidie Kryś – dyrektora Przedszkola Publicznego nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu, wniesiono o odroczenie terminu wykonania obowiązków. W dalszej części zaznaczono, że od dnia 1.08.2018 r. w obiekcie zaczyna się przerwa wakacyjna, która umożliwi rozpoczęcie remontu. W piśmie z dnia 30.04.2018 r. /data wpływu do KW PSP w Opolu – 2.05.2018 r./ uzupełniono wniosek o dodatkowe informacje. Wyjaśniono w nim, że obiekt będzie poddany rozbiórce. Na podstawie powyższego strona zwróciła się z prośbą o przesunięcie terminów do miesiąca sierpnia 2018.

Zgodnie z art. 11a ustawy o PSP uprawnienia komendanta wojewódzkiego sprowadzają się do kontroli spraw prowadzonych przez organy PSP niższego szczebla w zakresie postępowania administracyjnego. W świetle art 138 § 1 pkt 2 KPA organ odwoławczy ma prawo uchylić decyzję organu I instancji w części i w tym zakresie orzec co do istoty sprawy – co miało miejsce w sytuacji wydania zmienianej decyzji. W ten sposób organ II instancji zgodnie z art. 110 KPA jest związany decyzją i to on jest organem właściwym w niniejszej sprawie – stosownie do art. 19 KPA. Tym samym Opolski Komendant Wojewódzki PSP posiada stosowne delegacje do rozpatrzenia wniosku o zmianę decyzji 60/2017/WZ w zakresie terminów usunięcia nieprawidłowości związanych z nadzorem nad przestrzeganiem przepisów przeciwpożarowych – art. 1 ust. 2 pkt 5 ustawy o PSP.

Wniosek został przyjęty pod względem formalnym. Skierowany został do właściwego organu, przez stronę postępowania będącą adresatem praw i obowiązków wynikających z decyzji nr 60/2017/WZ. Podmiot ubiegający się o zmianę decyzji jest reprezentowany przez Panią Lidie Kryś będącą dyrektorem placówki. Powyższe daje podstawy do przyjęcia wniosku celem jego rozpatrzenia, gdyż wniosek został złożony przez stronę – zgodnie z art. 28 KPA.

Przedmiotem wniosku jest wyłącznie zmiana terminu administracyjnego przeznaczanego na usunięcie nieprawidłowości, który został wyznaczony przez Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej. W piśmie strona wnioskuje o przesunięcie terminu

z dnia 20.05.2018 r. na miesiąc sierpień 2018 r. Deklarowane działania strony mają na celu zapewnienie bezpieczeństwa użytkownikom obiektu, poprzez wzniesienie nowego budynku spełniającego normatywne wymagania z zakresu ochrony przeciwpożarowej. Jeśli dodać do tego fakt, że rok szkolny kończy się z ostatnim dniem lipca, to uwzględniając słuszny interes społeczny zmiana terminu realizacji decyzji staje się zasadna. Nie bez znaczenia jest również to, że wniosek o zmianę decyzji administracyjnej dotyczył wydłużenia użytkowania obiektu jedynie o blisko dwa miesiące. Należy jednak podkreślić, że jest to termin ostateczny, a jego niedochowanie będzie się wiązało z konsekwencjami administracyjnymi. W tym miejscu dodać trzeba, że za stan ochrony przeciwpożarowej obiektu odpowiada właściciel – stosownie do wskazań art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej /Dz. U. z 2018 r. poz. 620/. Bierze on również odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób w nim przebywających. Mając na uwadze rozstrzygnięcie wniosku, konieczne jest zachowanie najwyższych standardów bezpiecznego użytkowania obiektu - między innymi wzmożenie nadzoru i czujności przez czas jego użytkowania. Mając na uwadze powyższe rozstrzygam jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja jest ostateczna. Na niniejszą decyzję przysługuje Stronie skarga wniesiona do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu ul. Kośnego 70 za pośrednictwem Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu ul. Budowlanych 1 w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.



Opolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

[Signature]
mgr inż. Krzysztof Kędryk

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Otrzymują :

1. Publiczne Przedszkole nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu 200
ul. Szymanowskiego 29, 47-206 Kędzierzyn-Koźle
2. KP PSP w Kędzierzynie-Koźlu
3. WO w/m *[initials]*
4. a/a *[initials]*

MZ 20.05.2018 v. *[initials]*

[Signature]

Decyzja administracyjna znak WZ.5592.1.2018 z miesiąca maja 2018 r.

[Signature]
Polecony

WYŚLANO - dd 1

2018-05-10

L.dz 321. Zdobycha

WYŚLANO

2018-05-10

L.dz. 922. Zdobycha

strona 2/2

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie zadań
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków

[Signature]
Aleksandra Falsztynska

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



OW.4424.2.20.2018

Kędzierzyn-Koźle, 30 .04. 2018r.

**Dyrektor
Publicznego Przedszkola nr 17
w Kędzierzynie-Koźlu**

Informuję, że zgodnie z koncepcją budynek Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu zostanie wyburzony. W jego miejscu zostanie wybudowany zgodnie z opracowywanym projektem nowy budynek. Projekt sporządzany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami. Planujemy ogłosić przetarg w maju, a roboty powinny rozpocząć się na przełomie sierpnia i września.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Oświatowych
i Społeczno-Gospodarczych
Wojciech Jagiello

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**
Wydziału Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie dotacji,
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków
Aleksandra Felsztynska

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



OW. 4424.2.20.2018

Kędzierzyn-Koźle, 05.03.2018r.

W. Jępiel

**Rada Rodziców
Publiczne Przedszkole nr 17
ul. K. Szymanowskiego 29
w Kędzierzynie-Koźlu**

W nawiązaniu do spotkań z rodzicami Publicznego Przedszkola nr 17, niniejszym potwierdzam że Gmina Kędzierzyn-Koźle w 2018 roku będzie remontować budynek tej placówki. Po ostatecznym uzgodnieniu projektu, w którym uwzględnimy kuchnię spełniającą wszystkie standardy kuchni przedszkola, zostanie złożony wniosek do Rady Miasta o zabezpieczenie środków finansowych umożliwiających realizację zadania. Jednocześnie zamierzamy ogłosić przetarg i wybrać wykonawcę, a remont rozpocząć w sierpniu 2018.

Na czas remontu zabezpieczymy tymczasowe miejsca dla przedszkolaków w Publicznej Szkole Podstawowej nr 15, Publicznym Przedszkolu nr 15 i w Publicznej Szkole Podstawowej nr 20. Wymienione obiekty spełniają standardy dla placówek oświatowych. Dzieci, na cały czas remontu będą w zastępczych salach ze swoimi nauczycielami i dotychczasową obsługą. Nauczyciele będą realizować podstawę programową kształcenia ogólnego. Dodatkowo, pani dyrektor przedszkola będzie brała pod uwagę sytuacje rodzinne dzieci, tak aby rodzeństwa były w tym samym budynku. Rekrutacja na rok szkolny 2018/2019 będzie prowadzona jak w każdym przedszkolu.

Dołożymy wszelkich starań, aby dzieci i Rodzice/Prawni Opiekunowie nie odczuli trudności związanych z przebywaniem grup w zastępczych pomieszczeniach.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska
Sabina Nowosielska

Kopia:

Rada Osiedla "Kłodnica"

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca KK
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i klubów

Aleksandra Felsztynska
Aleksandra Felsztynska


Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
tel. +48 77 40 50 338
fax +48 77 40 50 385

20 KWI. 2018 14:51

LOGO : URZĄD MIASTA KEDZIERZYN-KOZŁE
NUMER FAKSU: 077 4034474

NR	INNE TELEFASY	START	CZAS	TRYB	STRONY	WYNIK
01	0774023518	20 KWI. 14:50	00'45	NAD	01	OK

ABY WYŁĄCZYĆ RAPORT, NACIŚNIJ 'MENU' A NASTĘPNIE #04.
A NASTĘPNIE WYBIERZ WYL. UŻYWAJĄC '+' LUB '-'.

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie etapu
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków


Aleksandra Felsztynska

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



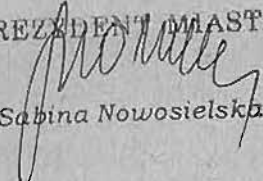
OW. 4424.2.42. 2017

Kędzierzyn-Koźle 04.12.2017

Rada Osiedla Kłodnica
ul. Kłodnicka 38a
Kędzierzyn-Koźle

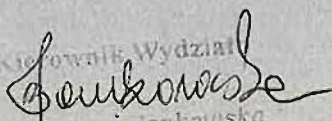
W odpowiedzi na Państwa pismo dotyczące remontu Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu informuję, że aktualnie dokonywane są końcowe uzgodnienia z projektantem. Po otrzymaniu projektu podejmiemy decyzję o terminie inwestycji w przedszkolu. Rozwiązania związane z inwestycją prześlemy na planowanym spotkaniu z Rodzicami.

PREZIDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

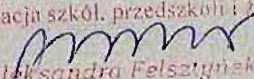
Do wiadomości:

- Dyrektor Publicznego Przedszkola nr 17


Kłodnica, Wydział
mgr Joanna Jankowska

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle

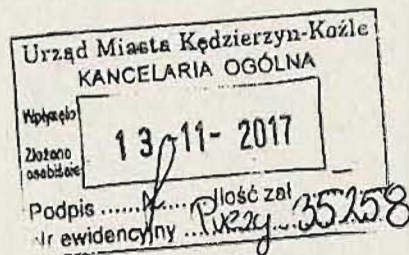

Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości

Potwierdzam
zgodność z oryginałem
Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i klubów

Aleksandra Felsztynska

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
tel. +48 77 40 50 338
fax +48 77 40 50 385

Kędzierzyn-Koźle, dnia 09.11.2017

Rada Osiedla Kłodnica
ul. Kłodnicka 38a
47-206 Kędzierzyn-Koźle



pani p. Jędrzejko
pani o namow
Pani
Sabina Nowosielska
Prezydent Miasta
Kędzierzyna-Koźla

13.11.17

W związku z niepokojącymi informacjami dotyczącymi groźby zamknięcia Publicznego Przedszkola nr 17, dostajemy bardzo wiele pytań ze strony mieszkańców osiedla Kłodnica. Aby móc odpowiedzieć rzetelnie na stawiane nam pytania proszę o następujące informacje:

- czy Urząd Miasta przewiduje dostosowanie budynku do wymogów stawianych przez Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej, wymienionych w decyzji nr 5580.1.2017.PZ z dnia 07.03.2017 r. w terminie do 20.05.2018 r.?

- jeżeli tak, to jakie kroki zostały podjęte w tej sprawie, na jakim są etapie?

- w jaki sposób Urząd Miasta zapewni opiekę około 100 dzieciom w przypadku zamknięcia budynku Przedszkola nr 17?

Ostatni pytanie najczęściej pojawia się podczas rozmów z mieszkańcami. Większość dzieci korzystających z opieki przedszkolnej ma oboje rodziców pracujących. Rodzice są oburzeni, a jednocześnie przerażeni wizją zamknięcia przedszkola. Prosimy o szybką odpowiedź.

SAMORZĄD MIESZKAŃCÓW
Osiedla KŁODNICA
ZARZĄD OSIEDLA
47-206 Kędzierzyn-Koźle
ul. Kłodnicka 38A

Z poważaniem

Ewa Buzo-Dziedzic

Przewodnicząca Zarządu
Osiedla "KŁODNICA"
Ewa Buzo-Dziedzic

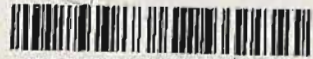
**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i klubów

Aleksandra Felsztyńska

URZĄD MIASTA

47-200 Kedzierzyn-Kozle
ul. Planetorza 2
Wydział Oświaty i Wychowania
tel. 77/40 52 602, ... 603, ... 604
(nazwa i adres organu)
tel./fax 77/40 52 605



(00)959007734948954319

zdecydowanie odbioru
adresowanego do

Pan(i) Rada Osiedla Kłoducka

ul. Kłoducka 36A

47-200 Kedzierzyn-Kozle

Znak sprawy 0044242422017
Dnia 20 r.

Potwierdzam własnoręcznym podpisem, że w dniu dzisiejszym
otrzymałem(am) oznaczone wyżej pismo.
08-12-2017

....., dnia 20 r.

G. G. G.
(podpis)

Po dokonany doręczeniu
organ doręczający zwraca
dowód doręczenia wysyłającemu



KPA-5 SIERPC www.alfadruk.pl Zlec. 6588

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**
Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków
Aleksandra Felsztyńska
Aleksandra Felsztyńska

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE Nr 17
ul. Szymonowskiego 20
47-206 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax 077 482 35 16
e-mail: przedszkole17kk@vp.pl
NIP 749.11.47.229 ; Reg. 5205

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
KANCELARIA OGÓLNA

Wpisano	
Złożono osobisto	10-05-2017
Podpisano
Nr ewidencyjny	14854

Kędzierzyn-Koźle, 10.05.2017 r.

P.P.17.020.3.2017

Prezydent Miasta
Kędzierzyn-Koźle

[Handwritten signatures and notes]
p. Komunikat
prosim
11.05.17
p. Jędrzejko
G.

W załączeniu przekazuję decyzję Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Opolu z dnia 26.04.2017 r. Nr 60/2017/WZ

DYREKTOR
PRZEDSZKOLA Nr 17
w Kędzierzynie-Koźlu
Lieta-Krys

[Handwritten signatures and initials]
D.O.
Juliusz

Potwierdzam
zgodność z oryginałem
Wydziału Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i klubów
[Signature]
Aleksandra Felczyńska

WZ.5592.3.2017

DECYZJA Nr 60/2017/WZ
Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej w Opolu
z dnia 26 kwietnia 2017 roku

Na podstawie art. 11a ust. 2 i art. 27 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej /tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 603/, oraz art. 138 § 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego /tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23/ działając na wniosek P. Lidii Kryś – dyrektora Przedszkola Publicznego nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu, w sprawie odwołania od decyzji Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie-Koźlu znak PZ.5580.1.2017 z dnia 7.03.2017 r. rozstrzygam co następuje:

1. **Uchylam pkt. 1, 2, 3, 4 decyzji znak PZ.5580.1.2017 wydanej przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie-Koźlu w dniu 07.03.2017 w zakresie terminów wykonania obowiązków i orzekam nowy termin - do dnia 20.05.2018 r.**
2. **W pozostałym zakresie utrzymuję w mocy decyzję znak PZ.5580.1.2017 wydaną przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie-Koźlu w dniu 07.03.2017.**

UZASADNIENIE

W dniu 7.03.2017 r. Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie-Koźlu wydał decyzję znak PZ.5580.1.2017 (zwaną dalej „decyzją KP”) nakazując Publicznemu Przedszkolu nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu wykonanie obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej w ustalonym terminie. Jako podstawę prawną wydania decyzji przywołał art. 26 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej /tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 603 ze zm./ (zwanej dalej „ustawą o PSP”) oraz art 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2016, poz. 23./ (zwanej dalej „KPA”). Kontrola została przeprowadzona z urzędu w ramach realizacji nadzoru nad przestrzeganiem przepisów przeciwpożarowych.

W dniu 27.03.2017 r. do Komendy Wojewódzkiej PSP w Opolu wpłynęło na piśmie odwołanie od decyzji KP. W piśmie tym, skierowanym do Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej przez Panią Lidię Kryś – dyrektora Przedszkola Publicznego nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu, wniesiono o odroczenie terminu wykonania obowiązków. W dalszej części zaznaczono, że obecnie sporządzany jest projekt budowlany rozbudowy obiektu. Na podstawie powyższego strona zwróciła się z prośbą o przesunięcie terminów do miesiąca czerwca 2019.

Opolski Komendant Wojewódzki zważył co następuje.

Odwołanie nie podlega uwzględnieniu.

Zgodnie z art. 27 ustawy o PSP organem odwoławczym od decyzji oraz postanowień

Decyzja administracyjną znak WZ.5592.3.2017 z miesiąca kwietnia 2017 r.

Potwierdzam
zgodność z oryginałem
Zastępca Komendanta
Planowanie i wykonanie
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków
strona 1/6
Aleksandra Felszewska

wydanych przez komendanta powiatowego PSP jest komendant wojewódzki PSP. Również na podstawie art. 11a ustawy o PSP uprawnienia komendanta wojewódzkiego sprowadzają się do kontroli spraw prowadzonych przez organy PSP niższego stopnia w zakresie postępowania administracyjnego. Tym samym Opolski Komendant Wojewódzki PSP posiada stosowne delegacje do rozpatrzenia odwołania od decyzji wydanej przez Komendanta Powiatowego PSP w Kędzierzynie-Koźlu dotyczącej postępowania administracyjnego w sprawach związanych z nadzorem nad przestrzeganiem przepisów przeciwpożarowych – art. 1 ust. 1 pkt 5 ustawy o PSP.

Stosownie do treści art. 15 KPA organ odwoławczy związany jest zakresem sprawy prowadzonej przez organ niższego stopnia. Z tego też powodu, uwzględniając stanowisko sądów administracyjnych, organ odwoławczy jest zobowiązany rozpatrzyć całą sprawę zarówno w zakresie prawa materialnego jak i procesowego. Zatem odwołanie musi być rozpatrzone w całości. Wymóg ten nabiera znaczenia w rozpoznawanej sprawie, w której przedmiotem jest rozstrzygnięcie organu I instancji nakazujące usunięcie nieprawidłowości w określonym terminie adresatowi za którego organ I instancji uznał Publiczne Przedszkole nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu. W świetle art 138 § 1 pkt 1 KPA organ odwoławczy rozstrzygając w granicach danej sprawy może utrzymać decyzję w całości, gdy decyzja ta nie została wydana z naruszeniem przepisów mających wpływ na wynik postępowania. Organ odwoławczy ma również prawo uchylić decyzję organu I instancji w części i w tym zakresie orzec co do istoty sprawy – zgodnie z art 138 § 1 pkt 2 KPA.

Wystosowanie upoważnienia do przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzone zostało zgodnie z ustawą o PSP oraz rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną z dnia 24 października 2005 r. /Dz. U. nr 225, poz. 1934/ (zwanego dalej „rozporządzeniem o czynnościach”). Upoważnienie zostało doręczone stronie skutecznie – zgodnie z prezentatą umieszczoną na dokumencie potwierdzenia odbioru. Czas niezbędny na przygotowanie się strony do zapowiedzianych przez organ PSP czynności oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolno-rozpoznawczych również są zgodne z przepisami oraz z upoważnieniem. Zakres kontroli odpowiada delegacji ustawowej i daje podstawy do przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie przestrzegania przepisów przeciwpożarowych. W trakcie czynności kontrolno-rozpoznawczych zebrano materiał dowodowy i spisano protokół kontrolno-rozpoznawczy ustalając stan faktyczny. W momencie wszczęcia postępowania konieczne było wystosowanie do strony stosownego zawiadomienia w trybie art. 61 ust. 4 KPA o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie. Taka czynność miała miejsce - co potwierdzają akta sprawy. Następnie stwierdzając występowanie nieprawidłowości wydano decyzję administracyjną nakazującą ich usunięcie. Decyzja zawiera uzasadnienie faktyczne oraz prawne. Prawie wszystkie czynności organ przeprowadził z zachowaniem procedur i terminów wynikających z KPA, a drobne omyłki nie skutkowały wypatrzaniem stanowiska. Z pewnością błędem formalnym organu nie rzutującym na wynik postępowania był brak uzasadnienia terminu wykonania obowiązków. Termin wykonania obowiązku, jako dodatkowy składnik decyzji powinien zostać uzasadniony. W trybie art. 107 § 3 KPA ustalenie terminu, jako elementu rozstrzygnięcia powinno znaleźć odzwierciedlenie w uzasadnieniu decyzji. Takie stanowisko jest prezentowane m.in. w wyroku WSA z siedzibą w Opolu z dnia 29.12.2011 r. sygn. akt II SA/Op 540/11. Ponieważ w decyzji KP uchybiono wspomnianemu obowiązkowi, to w tym zakresie organ odwoławczy w dalszej części decyzji uzupełnił argumentację starając się spowodować, aby zapewnić możliwość wykonania obowiązku w ustalonym terminie.

W trakcie trwającego postępowania administracyjnego organ I instancji miał obowiązek zapewnić stronie możliwość wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego i po upływie wyznaczonego terminu wydać decyzję administracyjną. W piśmie z dnia 17.02.2017 r. organ wyznaczył 14 dniowy termin na wypowiedzenie się co do zebranych materiałów dowodowych. Pismo to zostało doręczone stronie w dniu 24.02.2017 r., więc termin w nim wyznaczony upływał w dniu 10.02.2017 r. Tymczasem decyzja KP została wydana w dniu 7.03.2017 r. i nadana w placówce pocztowej w dniu 9.03.2017 r. Oznacza to, że organ nie dochował wyznaczonego przez siebie terminu, co stanowi naruszenie art. 7 KPA. Jednak okoliczność ta zdaniem organu odwoławczego nie stanowi rażącego naruszenia przepisów. Faktem bowiem jest, że strona nie wykazała, że niedochowanie terminu wyznaczonego przez organ uniemożliwiło jej dokonanie czynności procesowych. Znajduje to potwierdzenie w aktach

Decyzja administracyjna znak WZ.5592.3.2017 z miesiąca kwietnia 2017 r.

Potwierdzam zgodność z oryginałem
Zastępca Komendanta
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków
Aleksandra Felsztyńska

PP17

sprawy. Odwołanie również nie porusza tej kwestii jako elementu który uniemożliwiłby stronie dokonanie czynności procesowych. W końcu należy zwrócić również uwagę na to, że organ nie zwrócił uwagi na wyznaczony przez siebie termin i wydał decyzję zbyt wcześnie. Nie miał jednak intencji do uniemożliwienia stronie wypowiedzenia się o czym świadczy fakt wyznaczenia aż 14 dniowego terminu. Jakkolwiek uczynił organ I instancji, organ odwoławczy uznaje, że w rozpoznawanej sprawie istniały przesłanki do odstąpienia od zasady wyrażonej w art. 10 KPA, bowiem obiekt został zakwalifikowany jako zagrażający życiu. Należy również zwrócić również uwagę na fakt, że w trakcie kontroli istniała możliwość wniesienia umotywowanych zastrzeżeń i uwag do protokołu. Kontrola była przeprowadzona w obecności dyrektora Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu. Biorąca czynny udział w kontroli po zapoznaniu się z treścią protokołu podpisał go własnoręcznym podpisem. Jednocześnie zgodnie z przysługującym prawem kontrolowanego określonym w art. 23 ust. 14 ustawy o PSP ma on prawo wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu przed jego podpisaniem, o czym strona była poinformowana w pouczeniu upoważnienia do przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych znak PZ.5580.1.2017 z dnia 20.01.2017 r. Po przeprowadzeniu kontroli, w dalszej części postępowania na wniosek organu I instancji nie zbierano żadnych dodatkowych materiałów dowodowych. Biorąc pod uwagę powyższe należy uznać, że strona była zapoznana z zebraniem materiałem dowodowym. Odnosząc się do naruszenia przepisu art. 10 § 1 kpa dotyczącego nie zawiadomienia stron postępowania o zebraniu materiału dowodowego i możliwości składania wniosków, to zdaniem sądu zarzut ten może odnieść skutek wówczas, gdy stawiająca go strona wykaże, że zarzucane uchybienie uniemożliwiło jej dokonanie konkretnych czynności procesowych - por. wyrok NSA z 18 maja 2006 r. II OSK 831/05, ONSA i WSA 2006, nr 6, poz. 157; OSP 2007, nr 3, poz. 26). Taka sytuacja w sprawie niniejszej nie zaistniała co powoduje, iż uchybienie to pozostaje bez wpływu na wynik postępowania w sprawie niniejszej. Poza tym błędem organu, terminy administracyjne zostały zachowane. Zadbano również o wypełnienie wszystkich pozostałych zasad KPA. Co prawda w decyzji KP znajdują się zapisy o konieczności zapewnienia drzwi o odporności ogniowej EI30 i EI60, ale w dniu 13.03.2017 r. wydano postanowienie o sprostowaniu oczywistej omyłki. W takiej sytuacji organ I instancji w ramach autokontroli wyeliminował swój błąd. Należy zatem uznać, że w tym zakresie decyzja KP odpowiada prawu.

W rozpatrywanej sprawie w dniu 6.04.2017 r. do tut. komendy wpłynęło pismo Prezydenta Miasta znak IRE-DS.7011.32.2016.2017.ZB. W piśmie tym Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle w nawiązaniu do odwołania dyrektora Przedszkola wnioskuje o przesunięcie terminu realizacji decyzji do końca 2019 r. Jednak wniosek Prezydenta Miasta nie mógł odnieść skutku, gdyż Prezydent Miasta nie występuje w niniejszej sprawie jako strona postępowania. Zgodnie z art. 29 KPA stroną mogą być samorządowe jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej. Ponadto w stosunku do Miasta Kędzierzyn-Koźle nie ma zastosowania art. 28 KPA, ponieważ obowiązek nie został nałożony na ten samorząd. Również nie istnieje w tym przypadku interes prawny. Zgodnie ze statutem, organem przedszkola jest jego dyrektor, który realizuje zadania z zakresu zapewnienia bezpieczeństwa. Ponadto w aktach sprawy znajduje się decyzja Zarządu Miasta Kędzierzyna-Koźla z dnia 17.05.1999 r. w sprawie ustanowienia trwałego zarządu nieruchomości dotyczącego przedszkola nr 17. W myśl wspomnianej decyzji, trwałe zarząd nieruchomością zabudowaną budynkiem ustanowiono na rzecz Przedszkola nr 17. Nie ma zatem mowy jakoby istniał obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa w obiekcie nałożony na Miasto Kędzierzyn-Koźle. To oznacza, że brak jest związku przyczynowo-skutkowego pomiędzy wspomnianym samorządem, a interesem prawnym. Wobec powyższego bezsprzecznym jest, że stroną w niniejszym postępowaniu jest wyłącznie jednostka organizacyjna w osobie Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu działająca przez swój statutowy organ czyli dyrektora. Nadto należy zauważyć, że gdyby przyjąć, że stroną jest Miasto Kędzierzyn-Koźle, to nie został dochowany termin na złożenie przez nią odwołania. Decyzja administracyjna została doręczona samorządowi w dniu 13.03.2017 r., a pismo Prezydenta Miasta zostało sporządzone w dniu 29.03.2017 r. Oznacza to, że termin na wniesienie odwołania upłynął w dniu 27.03.2017 r. Dodać należy, że w przypadku występowania więcej niż jednej strony, każda ze stron występuje na odrębnych prawach. Stąd jedna z nich nie może korygować wniosku odwoławczego złożonego przez drugą stronę. Strona może działać jedynie przez pełnomocnika, a takowy nie został ustanowiony. Zatem jeśli stroną miałoby okazać się Miasto Kędzierzyn-Koźle, wówczas musiałoby złożyć wniosek odwoławczy od decyzji w ustalonym prawnie terminie. Ponadto wówczas istniałaby konieczność uchylenia decyzji i przekazania jej do ponownego rozpatrzenia ze względu na

skierowanie decyzji do niewłaściwego podmiotu. Decyzja bowiem kierowana była do urzędu, a nie do samorządu jakim jest Miasto Kędzierzyn-Koźle. Podobny pogląd prezentowany jest w postanowieniu Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 26.05.2015 o sygn. akt II FSK 826/13. Organ odwoławczy uznaje, że bezspornie jedyną stroną w niniejszym postępowaniu jest Przedszkole Publiczne nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu, który to podmiot został uznany słusznie za adresata decyzji KP.

Przedmiotem odwołania jest wyłącznie termin administracyjny przeznaczony na usunięcie nieprawidłowości, wyznaczony przez organ I instancji. W odwołaniu strona wnioskuje o przesunięcie terminu z dnia 31.03.2018 r. na miesiąc czerwiec 2019 r. W tym miejscu należy podkreślić, że decyzja administracyjna została wydana w dniu 7 marca 2017 r. Oznacza to, że organ I instancji uznał okres jednego roku czasu jako czas umożliwiający usunięcie nieprawidłowości. Strona natomiast wykazuje, że na realizację obowiązków potrzebuje dwa lata i jeden kwartał. To znacznie dłużej niż przewidziano w decyzji administracyjnej. Na wstępie należy zweryfikować zakres prac, jaki musi zostać wykonany. W tym względzie działania strony muszą sprowadzać się do wydzielenia jednej klatki schodowej ścianami oraz drzwiami o odporności ogniowej EI30, zastosowaniu instalacji oddymiania oraz przebudować schody. Wspomniana klatka schodowa liczy 3 kondygnacje naziemne. W konsekwencji oznacza to stosunkowo niewielki zakres prac ograniczający się do jednej klatki schodowej i to w dodatku w budynku niskim. Prace budowlane nie wymagają w tym zakresie długich terminów. Najbardziej trudnym elementem może okazać się przebudowa stopni klatki schodowej. W tym względzie prace mogą potrwać maksymalnie cztery miesiące łącznie z rozbiórką istniejących schodów. Jest możliwe skrócenie czasu budowy pod warunkiem zastosowania odpowiedniej ilości robotników o odpowiednich kwalifikacjach. Należy zatem sądzić, że same prace budowlane zostaną wykonane w ciągu połowy roku. Druga połowa roku to czas na opracowanie koncepcji budowlanej, inwentaryzacji, projektu budowlanego i stosownych zgód oraz wyłonienie wykonawcy. Oznacza to, że 6 miesięcy to okres zdecydowanie wystarczający na realizację obowiązku od strony dokumentacyjnej. Niespełna dwa i pół roku to okres umożliwiający wykonanie całego obiektu w całości od podstaw. Pogląd prezentujący niezwłoczność w działaniach na rzecz bezpieczeństwa zawarty jest w wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z siedzibą w Kielcach z dnia 17 października 2012 r. II SA/Ke 613/12 cyt.: „... w sytuacji gdy nałożone obowiązki dotyczą ochrony przeciwpożarowej polegającej na realizacji przedsięwzięć mających na celu ochronę życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, to zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom budynków winno być priorytetem, a koszty jego realizacji nie mogą powodować znacznego odłożenia w czasie doprowadzenia do stanu zgodnego z przepisami.” Również w Wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 15 czerwca 2007 r. o sygn. akt I OSK 993/06 zawiera podobną tezę cyt.: „Trudności techniczne i finansowe związane z zapewnieniem ochrony przeciwpożarowej nie zwalniają właściciela budynku od wykonania nałożonych na niego obowiązków w postaci realizacji zabezpieczeń przeciwpożarowych.” Podobne stanowisko prezentowane jest w wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego siedziba w Kielcach z dnia 7 marca 2013 r. o sygn. akt II SA/Ke 817/12. Co więcej w wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach z dnia 7 marca 2013 r. o sygn. akt II SA/Ke 817/12 stwierdza się, że „... w sytuacji, gdy nałożone obowiązki dotyczą ochrony przeciwpożarowej polegającej na realizacji przedsięwzięć mających na celu ochronę życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, to zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom budynków winno być priorytetem, a koszty jego realizacji nie mogą powodować znacznego odłożenia w czasie doprowadzenia do stanu zgodnego z przepisami.” Dodać przyjdzie, że takie stanowisko prezentowane jest w sytuacji, gdy nie stwierdzono w obiekcie zagrożenia życia ludzi. Mając na uwadze powyższe, organ odwoławczy uznaje wnioskowany termin za zbyt odległy. Jednocześnie uznać należy, że wskazany termin wykonania obowiązków zawarty w decyzji organu I instancji umożliwi wykonanie decyzji. W tym miejscu nadmienić należy, że w razie wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności podczas realizacji decyzji, które wpłyną na wydłużenie czasu niezbędnego na usunięcie nieprawidłowości, istnieje możliwość wnioskowania o zmianę terminu wykonania obowiązku. Stąd jeśli wystąpią np. trudności związane z realizacją przetargu, lub wystąpieniem przeszkód natury techniczno-budowlanej może skutkować to zmianą terminu realizacji obowiązku na wniosek strony. W takiej sytuacji organ I instancji będzie zobowiązany do zbadania wniosku strony i w razie zaistnienia stosownych przesłanek zmienić wydaną przez siebie decyzję. Zaznaczyć należy, że w razie wystąpienia trudności uzasadniających

Decyzja administracyjna znak WZ.5592.3.2017 z miesiąca kwietnia 2017 r.

Potwierdzam
Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków
strona 4/6
Aleksandra Felsztyńska

przyjęcie rozwiązań zamiennych, istnieje możliwość ubiegania się o uzyskanie zgodny na zastosowanie rozwiązań zamiennych nie pogarszających warunki ochrony przeciwpożarowej w trybie § 2 ust. 2, 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1422/. Korzystając z tej procedury trzeba stwierdzić, że istnieje możliwość opracowania ekspertyzy technicznej oraz uzyskania postanowienia w przeciągu dwóch - trzech miesięcy. Więc termin określony w decyzji KP uwzględniał skorzystanie z tej możliwości w razie jej zasadności. Warto wspomnieć, że w swojej decyzji organ I instancji zaznaczył, że takowa możliwość istnieje.

W rozpatrywanej sprawie na szczególne uwzględnienie zasługuje charakter nieprawidłowości. O ile nieprawidłowości związane z naruszeniem przepisów o ochronie przeciwpożarowej powinny być wykonane bez zbędnej zwłoki, o tyle priorytetowo należy podejść do nieprawidłowości kwalifikujących obiekt jako zagrażający życiu. W rozpatrywanej sytuacji nieprawidłowości nie stanowią jedynie naruszenia przepisów, ale sprowadzają również realne niebezpieczeństwo dla osób przebywających w obiekcie. W takiej sytuacji nieprawidłowości muszą zostać usunięte w trybie pilnym i bezsprzecznie nie można odkładać ich realizacji w czasie. Podkreślić należy, że w obiekcie występuje jedyna droga ewakuacyjna, która nie jest odpowiednio zabezpieczona na okoliczność pożaru. W konsekwencji w razie pożaru, w skrajnej sytuacji może dojść do uszczerbku na zdrowiu lub utraty życia osób znajdujących się w obiekcie. Z tego też względu termin wyznaczony na usunięcie nieprawidłowości powinien być na tyle krótki, aby natychmiastowo przystąpić do działań zmierzających do poprawy stanu bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie i jednocześnie by nie pozostawiać marginesu czasowego na odsuwanie prac w czasie. Jednocześnie termin powinien być na tyle długi, aby fizycznie istniała możliwość wykonania prac. Zdaniem organu odwoławczego obydwie warunki w niniejszej sprawie są spełnione. Pomijając powyższe rozważania zaznaczyć trzeba, że przepisy mają na celu eliminację takich sytuacji, w których dochodzi do przewlekłej eksploatacji obiektów wypełniających kryterium zagrożenia życia. Mówi o tym art. 26 ust. 1 pkt 2 ustawy o PSP wg którego organ I instancji może wyłączyć obiekt z eksploatacji do czasu usunięcia nieprawidłowości stwarzających zagrożenie życia ludzi. Wobec powyższego uznać należy, że tak poważna ranga nieprawidłowości wymusza restrykcyjne podejście do funkcjonowania obiektu. Naruszenie przepisów o ochronie przeciwpożarowej w sposób stwarzający zagrożenie dla życia ludzi godzi bowiem w interes społeczny.

Wniosek strony podparty jest twierdzeniem, że obecnie trwają prace projektowe, a zakres inwestycji jest znaczący. Strona skarżąca nie uwzględnia jednak w swej argumentacji wagi sprawy i nie zważa na stan zagrażający życiu utrzymujący się w obiekcie. Organ odwoławczy stoi na stanowisku, że nie jest istotny zakres prac rozszerzający inwestycję. Najistotniejsze w obecnym stanie faktycznym jest usunięcie zagrożeń stwarzających zagrożenie życia. Dopiero w dalszej kolejności można realizować szerszy zakres inwestycji. Jak już wcześniej wskazano, nie jest dopuszczalne przewlekłe użytkowanie budynku w stanie zagrożenia życia ludzi. Owa przewlekłość wynikałaby z wydłużenia terminu celem realizacji dużego zakresu objętego dokumentacją projektową. Dla usunięcia nieprawidłowości powodujących zagrożenie życia ludzi nie jest konieczne realizowanie zbyt szerokiego zakresu inwestycji, gdyż jak wcześniej wspomniano, nieprawidłowości dotyczą jedynie jednej klatki schodowej, która powinna być obudowana, oddymiana, zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi i posiadać schody o dopuszczalnych parametrach. Zakres prac zmierzających do wyeliminowania zagrożenia życia nie jest duży, natomiast sama realizacja jest bezwzględnie pilna. Dodać w tym miejscu należy, że do oceny Komendanta Powiatowego PSP w Kędzierzynie-Koźlu należy, czy w razie niewykonania obowiązków w terminie określonym w decyzji, nie zajdzie konieczność wyłączenia obiektu z eksploatacji ze względu na utrzymujące się warunki zagrożenia życia ludzi.

Jak wynika z powyższych rozważań, aspekt finansowy jest drugorzędny. W zakresie ochrony przeciwpożarowej istotą interesu społecznego jest bezpieczeństwo osób użytkujących obiekt. Interes ten stawiany jest ponad interes finansowy. Nie można bowiem dopuścić do sytuacji w której bezkarnie narażane będzie bezpieczeństwo ludzi. Przewlekłe użytkowanie budynku zagrażającego życiu ludzi skutkować powinno wyłączeniem go z eksploatacji. W rozpatrywanym stanie faktycznym nie można tłumaczyć sprowadzania zagrożenia życia ludzi rocznym budżetem lub tym bardziej szerszym zakresem prac projektowo-budowlanych.

Mając na uwadze termin wykonania obowiązku, organ odwoławczy uznał za konieczne wydłużenie czasu na jego realizację z uwagi na toczące się postępowanie odwoławcze. Ponieważ termin wskazany w decyzji KP Mając na uwadze powyższe wyznaczono termin jak na wstępie.

Na podstawie przytoczonych rozważań stwierdzić należy, że decyzja KP nie została wydana z rażącym naruszeniem przepisów postępowania mającym wpływ na wynik sprawy.

Mając na uwadze powyższe rozstrzygam jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja jest ostateczna. Na niniejszą decyzję przysługuje Stronie skarga wniesiona do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu ul. Kośnego 70 za pośrednictwem Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu ul. Budowlanych 1 w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.



Opolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. męrn. Marek Kucharski

Otrzymują :

1. Publiczne Przedszkole nr 17 w Kędzierzynie-Koźlu
ul. Szymanowskiego 29, 47-206 Kędzierzyn-Koźle
2. KP PSP w Kędzierzynie-Koźlu
3. WO w/m
4. a/a

MZ

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i żłabków

Aleksandra Felsztynska



KOMENDA POWIATOWA
Państwowej Straży Pożarnej
w Kędzierzynie-Koźlu

PZ.0754.4.2017

Kędzierzyn – Koźle 21.03.2017 r.

29-03-2017

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
Kancelaria Ogólna
Wpł.
2017-03-28
Opis
Kody ewidencyjne
Przy. KOSTZ

komu o rozprawie
Przebieg
Przebieg
Przebieg
**Komenda Wojewódzka
Państwowej Straży Pożarnej
w Opolu ul. Budowlanych 1
Wydział Kontrolno – Rozpoznawczy**

O: w
Jeździ
W a/a
Zgodnie z art. 133 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) przesyłam odwołanie Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie - Koźlu ul. Szymanowskiego 29, 47-206 Kędzierzyn - Koźle. Odwołanie dotyczy decyzji nr 5580.1.2017.PZ z dnia 07 marca 2017 r. nałożonej na ww. Publiczne Przedszkole nr 17.

Informuję, że nie zgadzam się z treścią przedmiotowego odwołania ponieważ obiekt zgodnie z § 16 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), użytkowany jest w sposób zagrażający życiu ludzi, a termin jaki wyznaczono na dostosowanie ww. budynku (31.03.2018 r.) jest wystarczający, aby podjąć działania w przedmiotowym zakresie.

W związku z powyższym proszę o utrzymanie w mocy ww. decyzję.

KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej

Stadniczuk
brzg. mgr Mirosław Stadniczuk

Załączniki:

1. Decyzja Komendanta Powiatowego PSP w Kędzierzynie – Koźlu, Nr 5580.1.2017.PZ z dnia 07 marca 2017 r., znak PZ.5580.3.2017,
2. Postanowienie z dnia 13.03.2017 r.
3. Odwołanie od ww. decyzji z dnia 23.03.2017 r., znak PP17.071.1.2017 (data wpływu do tut. KPPSP 23.03.2017 r.),
4. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego z dnia 17.02.2017 r.,
5. Protokół z czynności kontrolno rozpoznawczych z załącznikami z dnia 10.02.2017 r.,
6. Upoważnienie do kontroli z dnia 20.01.2017 r.,
7. Kopie potwierżeń odbioru przesyłki.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Publiczne Przedszkole nr 17 47-206 Kędzierzyn- Koźle, ul. Szymanowskiego 29,
3. Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle,
4. aa.

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji,
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków

Felsztynska
Aleksandra Felsztynska

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE NR 17
ul. Szymanowskiego 29
47-206 Kędzierzyn - Koźle
tel./fax 077 482 35 18
e-mail: przedszkole17k@wp.pl
NIP 749-11-47-229

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
KANCELARIA OGÓLNA

Wpłynęło	23-03-2017
Załączniki	
Podpisano	13.03.2017
Nr ewidencyjny	Plaz 9834

Kędzierzyn-Koźle, 23.03.2017 r.

J. Jędrzejko
mon o
rozwiązanie

Prokur
23.03.17

PP17.071.1.2017

Pani Sabina Nowosielska
Urząd Miasta Kędzierzyn Koźle
ul Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn Koźle

Ola
Jędrzejko
ola

W odpowiedzi na decyzję nr PZ.5580.1.2017 z dnia 07.03.2017 r., oraz sprostowanie z dnia 13.03.2017 dotyczącą nakazu wykonania w ustalonym terminie obowiązków związanych z przeprowadzoną kontrolą, w wyniku której stwierdzono nieprawidłowości zagrażające życiu ludzi, po konsultacjach z zastępcami prezydentów panem Wojciechem Jagiełło i Arturem Maruszczakiem zwracam się z prośbą o odroczenie terminu wykonania obowiązków do dnia - **czerwiec 2019**

Aktualnie wykonywany jest projekt budowlany rozbudowy Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie Koźlu, który uwzględnia wszystkie wskazane przez Państwa braki i dostosowuje budynek do norm i aktualnie obowiązujących przepisów.

DYREKTOR
PRZEDSZKOLA NR 17
w Kędzierzynie - Koźlu

Lidia Kryś

Otrzymują

1. Komenda Powiatowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie Koźlu
2. a/a

Do wiadomości

1. Urząd Miasta Kędzierzyn Koźle ul Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn Koźle

Potwierdzam
zgodność z oryginałem

Zastępca kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i obiekto
Aleksandra...



KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej
w Kędzierzynie - Koźlu

PZ.5580.1.2017

Kędzierzyn - Koźle 13.03.2017 r. 15.03.17

Kędzierzyn-Koźle	
Kategoria Ogólna	
Wpł.	2. 03-14
Ilość zat.	-
Numer ewidencyjny	Puczy 8654

*O. w
P. Jankowski
01/02*

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 111 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 23), działając z urzędu,

postanawiam

sprostować następujący błąd pisarski w decyzji z dnia 07.03.2017 r., Nr 5580.1.2017.PZ w sprawie uchybień naruszających przepisy przeciwpożarowe w Publicznym Przedszkolu nr 17 w Kędzierzynie - Koźlu przy ul. Szymanowskiego 29.

W nakazie nr 1 ww. decyzji zamiast: „Zgodnie z § 256 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), zapewnić długość dojścia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych w budynku Publicznego Przedszkola nr 17 przy ul. Szymanowskiego 29 w Kędzierzynie - Koźlu nie większą niż 10 m przy jednym kierunku dojścia dla pomieszczeń budynku poprzez zamknięcie **klatek schodowych** drzwiami w klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 na każdej kondygnacji budynku w terminie do dnia 31 marca 2018 r.”

powinno być: „Zgodnie z § 256 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), zapewnić długość dojścia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych w budynku Publicznego Przedszkola nr 17 przy ul. Szymanowskiego 29 w Kędzierzynie - Koźlu nie większą niż 10 m przy jednym kierunku dojścia dla pomieszczeń budynku poprzez zamknięcie **klatki schodowej** drzwiami w klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 na każdej kondygnacji budynku w terminie do dnia 31 marca 2018 r.”

W nakazie nr 3 ww. decyzji zamiast: „Klatkę schodową obudować oraz zamknąć drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 60 zgodnie z obowiązującymi przepisami w terminie do dnia 31 marca 2018 r.”

powinno być: „Klatkę schodową obudować oraz zamknąć drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 30 zgodnie z obowiązującymi przepisami w terminie do dnia 31 marca 2018 r.”

UZASADNIENIE

W nakazie nr 1 decyzji z dnia 07.03.2017 r., Nr 5580.1.2017.PZ Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie – Koźlu, popełniono pomyłkę pisząc „klatek schodowych”, a ma być „klatki schodowej”, ponieważ w rozpatrywanym budynku istnieje tylko jedna klatka schodowa.

W nakazie nr 3 decyzji z dnia 07.03.2017 r., Nr 5580.1.2017.PZ Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie – Koźlu, popełniono pomyłkę pisząc o drzwiach przeciwpożarowych w klasie odporności ogniowej EI 60. Przedmiotowy zapis nie był spójny z nakazem nr 1 z ww. decyzji, gdzie przywołano przepis mówiący o wydzieleniu klatki schodowej drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej, co najmniej EI 30. Wydzielenie klatki schodowej drzwiami w klasie odporności ogniowej

At. Aleksandra Felsztynska

EI 60 nie było by błędem, niemniej jednak zapisy w nakazach decyzji muszą być spójne, jeżeli chodzi o wydzielenie klatki schodowej w przedmiotowym budynku.

W tym stanie rzeczy należało pomyłkę sprostować.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu, ul. Budowlanych 1, za pośrednictwem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie - Koźlu, ul. Kraszewskiego 12, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej
[Signature]
Brygadier Stanisław Stadniczek

Otrzymują:

1. Publiczne Przedszkole nr 17 47-206 Kędzierzynie-Koźle, ul. Szymanowskiego 29.
2. 2 * aa.

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Kędzierzynie-Koźle ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzynie-Koźle.

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków.

[Signature]
Aleksandra Felszyńska



KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej
w Kędzierzynie-Koźlu

PZ.5580.1.2017

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł. dn. 13-03-2017
Złożono przez osobę
Podpis: [Signature] Ilość zał.
Nr ewidencyjny: [Signature]

Handwritten: M. M. [Signature]
pou o rozumny

Handwritten: Diw a/o [Signature]

Handwritten: [Signature]

Handwritten: [Signature]
14.03.17

DECYZJA Nr 5580.1.2017.PZ

**Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej
w Kędzierzynie – Koźlu z dnia 13 marca 2017 roku.**

Na podstawie art.26 ust.1, pkt.1 i art. 27 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (J.t.: Dz. U. z 2016 r. poz. 603) oraz art.107 §1 i 3 Kodeks Postępowania Administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 23) w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe, a opisanymi w protokole z dokonanej kontroli, przeprowadzonej w dniu 10.02.2017 r. przez mł. ogn. inż. Łukasza Połomskiego – Starszego Specjalistę ds. Kontrolno – Rozpoznawczych w Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie - Koźlu, która odbyła się w:

**Publicznym Przedszkolu nr 17 w Kędzierzynie - Koźlu ul. Szymanowskiego 29,
47-206 Kędzierzyn - Koźle**

Zgodnie z §16 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) stwierdzono, że istniejący budynek użytkowany jest w sposób **zagrożający życiu ludzi.**

W związku z powyższym nakazuje się w obiekcie Publicznego Przedszkola nr 17 przy ul. Szymanowskiego 29 w Kędzierzynie – Koźlu (zwanym dalej Stroną) wykonanie w ustalonym terminie niżej wymienionych obowiązków:

1. Zgodnie z § 256 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), zapewnić długość dojścia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych w budynku Publicznego Przedszkola nr 17 przy ul. Szymanowskiego 29 w Kędzierzynie - Koźlu nie większą niż 10 m przy jednym kierunku dojścia dla pomieszczeń budynku poprzez zamknięcie klatek schodowych drzwiami w klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 na każdej kondygnacji budynku w terminie do dnia 31 marca 2018 r.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r.o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. 2009r. Nr 178, poz.1380 z zm.), rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia

Stamp: Zgodność z oryginałem
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków

Handwritten: Aleksandra Felsztńska

12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).

2. Wyposażyć obiekt Publicznego Przedszkola nr 17 przy ul. Szymanowskiego 29 w Kędzierzynie - Koźlu w urządzenie służące do usuwania dymu zgodnie z obowiązującymi przepisami w terminie do dnia 31 marca 2018 r.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r.o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. 2009r. Nr 178, poz.1380 z zm.), rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).

3. Klatkę schodową obudować oraz zamknąć drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 60 zgodnie z obowiązującymi przepisami w terminie do dnia 31 marca 2018 r.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r.o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. 2009r. Nr 178, poz.1380 z zm.), rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).

4. Zgodnie z § 68 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), dostosować szerokość biegów i spoczników klatki schodowej służącej ewakuacji, a także wysokość stopni w terminie do dnia 31 marca 2018 r.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009r. Nr 178, poz.1380 ze zm. art. 4, ust. 1, pkt 3) oraz rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

UZASADNIENIE

W dniu 10.02.2016 r. przeprowadzono czynności kontrolno rozpoznawcze w Publicznym Przedszkolu nr 17 w Kędzierzynie- Koźlu przy ul. Szymanowskiego 29. Przedmiotowe czynności przeprowadzono na podstawie upoważnienia z dnia 20.01.2017 r. Komendanta Powiatowego PSP w Kędzierzynie – Koźlu. Na okoliczność ww. czynności spisano protokół z czynności kontrolno rozpoznawczych, z którym strona się zapoznała i podpisała. Protokół podpisała Pani Lidia Kryś – Dyrektor. Pismem z dnia 17.02.2017 r. zawiadomiono stronę o wszczęciu postępowania administracyjnego. Strona skorzystała z prawa wypowiedzenia się co do zebranych dowodów w sprawie i dostarczyła na piśmie z dnia 13.02.2017 r. protokół z badania natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.

**Dotwierdzam
zgodność z oryginałem**

**Wydział Oświaty i Wychowania,
Planu i Inicjatyw Edukacyjnych,
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków**

Aleksandra Felsztyńska

W trakcie czynności kontrolno rozpoznawczych ustalono, że kontrolowany obiekt Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie- Koźlu ul. Szymanowskiego 29, stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni użytkowej: 563,6 m² oraz kubaturze: 1552,2 m³. Zakwalifikowany jako obiekt niski do 12 metrów (zmierzona wysokość wynosi 11,5 m) oraz do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Klatka schodowa nie jest wydzielona (obudowana) pożarowo i nie jest wyposażona w instalację oddymiania. W obiekcie stwierdzono instalację oświetlenia awaryjnego na każdej kondygnacji budynku. Zmierzone długość dojścia ewakuacyjnego od najdalejszego pomieszczenia tj. korytarz prowadzący do sali zabaw „KRASNOLUDKI” na 2 piętrze. Długość ta wynosi 32,3 m do wyjścia ewakuacyjnego – długość przekroczona jest o 22,3 m w stosunku do wymagań rozporządzenia MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422). W budynku przedszkola może przebywać 100 dzieci oraz 24 osoby personelu. Z budynku prowadzi jedno wyjście ewakuacyjne na zewnątrz – szerokość wyjścia w świetle drzwi wynosi 0,95 m, po otwarciu całkowitą szerokość wynosi 1,58 m. Zmierzone wysokości stopni schodów, które mają nierówne wysokości i kształtują się w granicach od 15 cm do 22 cm. Zmierzone również szerokość biegów oraz spoczników – wymiary zamieszczono w tabeli poniżej:

Nazwa kondygnacji	Biegi		Spoczniki	
	Szerokość od górnej poręczy	Szerokość od dolnej poręczy	Szerokość spocznika	Długość spocznika
Parter	1,3 m	1,16 m	2,0 m	2,44 m
Półpiętro	1,0 m	0,9 m	0,8 m	2,33 m
Piętro I	1,1 m	1,0 m	1,5 m	2,5 m
Półpiętro	1,09 m	1,0 m	0,95 m	2,37 m
Piętro II	1,1 m	1,0 m	-	-

Wszystkie pomiary wykonano za pomocą profesjonalnego dalmierza firmy BOSCH nr DLE 40.

Dane techniczne obiektu.

Określenie sposobu użytkowania kwalifikacja pożarowa obiektu	Publiczne Przedszkole nr 17 w Kędzierzynie- Koźlu ul. Szymanowskiego 29		
Data budowy	Brak danych		Kubatura całkowita budynku 1552,2 m ³
Kondygnacji nadziemnych / podziemnych	3	1	Powierzchnia zabudowy 206,5 m ²
Wysokość budynku	Budynek niski 11,5 m		Powierzchnia całkowita budynku 762,7 m ²
Powierzchnia użytkowa budynku		563,6 m ²	
Budynek wolnostojący		Liczba klatek schodowych w budynku	1
Ilość wyjść ewakuacyjnych		1	

Zgodnie z powyższym na podstawie § 16 ust. 1 oraz ust. 2, pkt 2, 4, 5 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), budynek Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie- Koźlu przy ul. Szymanowskiego 29, uznaje się za zagrażający życiu ludzi, z uwagi na występujące w nim warunki techniczne nie zapewniające możliwości ewakuacji ludzi – długość przejścia ewakuacyjnego większa o ponad 100%, brak wydzielania

zgodność z oryginałem
 Zastępca kierownika
 Wydziału Oświaty i Wychowania,
 Planowanie i wykonanie zadań
 Organizacja szkół, przedszkoli, klubów

przeciwpożarowego klatki schodowej, niezabezpieczenie przed zadymieniem drogi ewakuacyjnej.

Zgodnie z § 245 rozporządzenia MI z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w budynku niskim, zawierającym strefę pożarową ZL II, jakim jest Publiczne Przedszkole nr 17, należy stosować klatki schodowe obudowane i zamykane drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu. Podczas czynności kontrolno rozpoznawczych stwierdzono, że klatka schodowa nie jest wydzielona „pożarowo” od pozostałej części budynku, ani nie posiada urządzenia zapobiegającego zadymieniu lub służącego do usuwania dymu co wpływa negatywnie na warunki ewakuacji. Zdanem organu wykonanie zabezpieczeń w postaci wydzielenia przeciwpożarowego klatki schodowej oraz wykonanie instalacji oddymiania w znacznym stopniu poprawi warunki ewakuacji w rozpatrywanym obiekcie.

Zgodnie z § 256 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), dopuszczalna długości dojsć ewakuacyjnych w strefach pożarowych ZL II wynosi 10 metrów. Podczas czynności kontrolno rozpoznawczych przeprowadzono pomiar długości dojścia ewakuacyjnego, który wynosił 32,3 m. Z powyższego wynika, że długość dojścia przekroczona jest w kontrolowanym obiekcie o 22,3 m w stosunku do wymagań określonych w ww. rozporządzeniu MI. Zgodnie z § 16 ust. 1 oraz ust. 2, pkt 2, 4, 5 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), długość przejścia ewakuacyjnego większa o ponad 100%, daje podstawy do zakwalifikowania obiektu Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie- Koźlu przy ul. Szymanowskiego 29, jako **zagrożający życiu**.

Zgodnie z § 68 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), biegi, spoczniki oraz wysokości stopni w budynkach ZL II wynoszą odpowiednio: 1,2 m, 1,3 m, 0,15 m. Podczas czynności kontrolno rozpoznawczych przeprowadzono pomiary i stwierdzono, że schody w Publicznym Przedszkolu Nr 17 nie spełniają wymagań ww. rozporządzenia MI w zakresie: szerokość biegu, szerokość spocznika oraz wysokość stopni – biegi i spoczniki są za wąskie, a wysokość stopni za wysoka w stosunku do wymagań ww. przepisów. Wyniki pomiarów schodów zestawiono w tabeli poniżej wytłuszczonym drukiem, natomiast wysokość stopni mieści się w granicach od 0,15 – 0,22m.

Nazwa kondygnacji	Biegi		Spoczniki	
	Szerokość biegu od górnej poręczy	Szerokość biegu od dolnej poręczy	Szerokość spocznika	Długość spocznika
Parter	1,3 m	1,16 m	2,0 m	2,44 m
Półpiętro	1,0 m	0,9 m	0,8 m	2,33 m
Piętro I	1,1 m	1,0 m	1,5 m	2,5 m
Półpiętro	1,09 m	1,0 m	0,95 m	2,37 m
Piętro II	1,1 m	1,0 m	-	-

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem

dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania, zgodnie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) nakazane w oparciu o rozporządzenie MI ww. obowiązki mogą być spełnione w sposób inny niż podano w rozporządzeniu, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo - rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z Opolskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu, za pośrednictwem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie - Koźlu, w terminie do 14 dni od jej doręczenia.

O zrealizowaniu zaleceń zawartych w decyzji należy powiadomić Komendę Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie - Koźlu oddzielnym pismem.



KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej
[Signature]
brg. mgr. Mirosław Stodziec

Otrzymują:

1. Publiczne Przedszkole nr 17 47-206 Kędzierzyn-Koźle, ul. Szymanowskiego 29.
2. 2 * aa.

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle.

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków
[Signature]
Aleksandra Felsztynska



KOMENDA POWIATOWA
Państwowej Straży Pożarnej
w Kędzierzynie-Koźlu

Kędzierzyn – Koźle 11.02.2017 r.

*proszę o
rozumienie. ← w p. 102110
Komenda*

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle Kancelaria Ogólna	
Wpl.	227 -02- 22
Ilość zał.	podpis <i>[signature]</i>
Numer ewidencyjny	PKC 6071

**Publiczne Przedszkole nr 17
w Kędzierzynie- Koźlu
ul. Szymanowskiego 29,
47-206 Kędzierzyn- Koźle**

*proszę
22.02.17
PP nr 17
OW
o/a [signature]*

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego

Dotyczy: PZ.5580.1.2017, Kędzierzyn – Koźle z dnia: 10.02.2017 r.

Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie - Koźlu działając na podstawie art. 61 § 4¹ ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2016r. poz. 23)

zawiadamia

o wszczęciu postępowania administracyjnego z urzędu w sprawie dotyczącej uchybień w zakresie przestrzegania przepisów przeciwpożarowych. Stwierdzone uchybienia dotyczą Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie – Koźlu przy ul. Szymanowskiego 29, które zostały opisane w protokole z czynności kontrolno rozpoznawczych.

Pouczenie:

Na podstawie art. 10 § 1² kpa stronom przysługuje prawo wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Skorzystanie z powyższego prawa winno nastąpić w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Wyjaśnienia można składać w tut. KP PSP w Kędzierzynie – Koźlu przy ul. Kraszewskiego 12, w pokoju nr 7 (tel. 77 4821715 w.115) od pon. do pt. w godzinach 7³⁰ do 15³⁰.

KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej

[signature]
brzoj mgr inż. Andrzej Stuchlik

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**
Zastępca kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie zadań,
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków
[signature]
Aleksandra Felsztynska

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle.

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE
ul. Szymanowskiego
47-208 Kędzierzyn-Koźle
tel. / fax 077 482 35 11
e-mail: przedszkole17@kko.pl
NIP 749-11-47-229

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle KANCELARIA OGÓLNA	
Wypisano	13-02-2017
Złożono usabłkicie	
Podpisano	liczba 5188
Nr ewidencyjny	162

p. Jęgieł
nowe
13.02.17
Kędzierzyn Koźle 13.02.2017

Pani Sabina Nowosielska

Prezydenta Miasta

Kędzierzyn Koźle

O. w
p. Jęgieł
[Signature]

W dniu 10.02.2017 w Publicznym Przedszkolu nr 17 w Kędzierzynie Koźlu odbyła się kontrola Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie Koźlu. W załączniku przekazuję kopię protokołu pokontrolnego.

DYREKTOR
PRZEDSZKOLA Nr 17
w Kędzierzynie - Koźlu

Lidia Kryś

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dot.
Organizacja szkół, przedszkoli i klubów

[Signature]
Aleksandra Felczuńska



Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej
w Kędzierzynie-Koźlu

PZ.5580.1.2017

PROTOKÓŁ

ustaleń z czynności kontrolno – rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Na podstawie art. 23 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (J.t.: Dz. U. z 2016 r. poz. 603); mł. ogn. inż. Łukasz Połomski – Starszy Specjalista ds. Kontrolno – Rozpoznawczych Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kędzierzynie – Koźlu legitymacja służbowa nr 7/2014 z dnia 07.05.2014r. przeprowadził w dniu 10 lutego 2017 r. czynności kontrolno – rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej w:

**Zarządca obiektu: Publiczne Przedszkole nr 17 w Kędzierzynie- Koźlu
ul. Szymanowskiego 29, 47-206 Kędzierzyn- Koźle**

**Właściciel obiektu: Gmina Kędzierzyn - Koźle ul. Piramowicza 32,
47-200 Kędzierzyn - Koźle**

Czynności przeprowadzono w obecności:

Pani Lidia Kryś – Dyrektor

Zakres czynności:

1. Kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.
2. Postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Kontrolę przeprowadzono na podstawie upoważnienia Komendanta Powiatowego PSP znak: PZ.5580.1.2017 z dnia 20.01.2017 r.

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**
Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji.
Organizacja szkół, przedszkoli, żłobk

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE

ul. Szymanowskiego

47-206 Kędzierzyn - Koźle

tel./fax 077 482 35 8

mail: przedszkole17@k

DYREKTOR

PRZEDSZKOLA NR 17

w Kędzierzynie - Koźlu

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

Podczas kontroli przedstawiono do wglądu następującą dokumentację:

1. Przedstawiono do wglądu decyzję Zarządu Miasta Kędzierzyn - Koźle z dnia 17.05.1999r. dot. ustanowienia w trwały zarząd budynku Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie- Koźlu ul. Szymanowskiego 29, 47-206 Kędzierzyn- Koźle – *kserokopia decyzji w załączeniu do protokołu.*

2. Przedstawiono do wglądu Książkę obiektu – data założenia książki 01.01.2001 r. – *kserokopia stron książki w załączeniu do protokołu.*

3. Dokumentacja branży elektrycznej z lutego i marca 2016 r.

- Badanie ochrony przeciwporażeniowej impedancja pętli zwarcia – **bez uwag.**

- Badania stanu instalacji piorunochronnej z dnia 19.02.2016 r. – **bez uwag.**

- Protokół rezystancji izolacji obwodów z dnia 19.03.2016 r. – **bez uwag.**

- Pomiar głównego wyłącznika prądu z dnia 19.02.2016 r. – **bez uwag.**

- Protokół z pomiarów badania wyłącznika różnicowo-prądowego z dnia 16.12.2014r. – **bez uwag.**

- Badanie instalacji oświetlenia awaryjnego – **nie przedstawiono do wglądu podczas kontroli.**

Wykonał: Pan Jan Baran upr. nr 615/E/23/25/05 i 615/D/31/12/05. Pan Józef Włtkowski upr. nr 6/D/2043/2012.

4. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla budynku Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie- Koźlu ul. Szymanowskiego 29, 47-206 Kędzierzyn- Koźle opracowana została w grudniu 2016 r. przez Pana Ryszarda Cieślaka – Inspektora ds. ochrony przeciwpożarowej – **bez uwag.**

5. Protokół ze sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych. Przedstawiono do wglądu protokół z okresowej kontroli przewodów kominowych (spalinowych i wentylacyjnych) nr 65/K/14 z dnia 20.02.2016 r. Kontrole wykonał Pan Zenon Bojarski upr. nr 206/77/Pw – **bez uwag.**

6. Podręczny sprzęt gaśniczy. Przedstawiono do wglądu protokół z dnia 03.02.2017 r. z remontu i legalizacji podręcznego sprzętu gaśniczego – legalizacja do sierpnia 2017 r. – **bez uwag.** Wykonał Pan Ryszard Cieślak – konserwator sprzętu ppoż.

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania.
Planowanie i wykonanie dotacji.
Organizacja szkół, przedszkoli i klubów

Aleksandra Felsztynska

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE
ul. Szymanowskiego
47-206 Kędzierzyn - Koźle
tel. / fax 077 482 35 18
e-mail: przedszkole17kk@poczta.onet.pl
NIP 749-11-47-229

**POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
ORYGINAŁEM**
D Y R E K T O R
PRZEDSZKOLA Nr 17
w Kędzierzynie - Koźlu

a) Przedstawiono do wglądu protokół z badania pomiaru ciśnienia i wydajności hydrantów wewnętrznych DN 25 z dnia 03.02.2017 r. – data następnego badania 03.02.2018 r. – **bez uwag**. Wykonał Pan Ryszard Cieślak – konserwator sprzętu ppoż.

7. Protokół z przeglądu instalacji gazowej. Przedstawiono do wglądu protokół nr 65/G/16 z dnia 19.02.2016 r. z przeglądu instalacji gazowej. Kontroli dokonał Pan Józef Witkowski gazowe upr. nr 6/D/2045/2012 – **bez uwag**.

a) Przedstawiono do wglądu protokół dot. sprawdzenia systemu detekcji gazu GAZEX z dnia 27.07.2016 r. i 29.02.2016 r. – **bez uwag**. Termosystem Pan Zbigniew Zieliński.

8. Ponadto ustalono:

a) Podręczny sprzęt gaśniczy – **bez uwag**.

b) Oznakowanie tablicami ppoż. i ewakuacji – **bez uwag**.

c) Instrukcje ogólna na wypadek powstania pożaru oraz wykaz telefonów alarmowych – **bez uwag**.

d) Ćwiczenia ewakuacji. Przeprowadzono ćwiczenia z praktycznych warunków ewakuacji we październiku 2016 r. – **bez uwag**.

e) W pomieszczeniu sąsiadującym z kotłownią (pomieszczenie gospodarcze konserwatora) gazową nagromadzone są w dużej ilości materiały palne tj. meble, zabawki, elementy wystroju itp. – *sporządzono dokumentację fotograficzną*.

9. Ogrzewanie obiektu przedszkola stanowi własna kotłownia gazowa z wejściem od zewnątrz budynku. Kotłownia wyposażona jest w piec gazowy o maksymalnej mocy 106 kW. Kotłownia wyposażona jest również w system detekcji gazu GAZEX – czujnik zlokalizowany jest nad kotłem – **bez uwag**.

a) Główny zawór gazu znajduje się na zewnątrz obiektu w wentylowanej szafce – *sporządzono dokumentację fotograficzną*.

10. Kontrolowany obiekt Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie- Koźlu ul. Szymanowskiego 29, 47-206 Kędzierzyn- Koźle stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni użytkowej: 563,6 m² oraz kubaturze: 1552,2 m³. Zakwalifikowany jako obiekt niski do 12 metrów (zmierzona wysokość wynosi 11,5 m) oraz do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Klatka schodowa nie jest wydzielona (obudowana) pożarowo i nie jest wyposażona w instalację oddymiania. W obiekcie stwierdzono instalację oświetlenia awaryjnego na każdej kondygnacji budynku. Zmierzono długość dojścia ewakuacyjnego od najdalszego pomieszczenia tj. korytarz prowadzący do sali zabaw „KRASNOLUDKI” na 2 piętrze. Długość ta wynosi 32,3 m do wyjścia ewakuacyjnego – długość przekroczona

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie dotacji,
Organizacja szkół, przedszkoli i klubów
Aleksandra Felsztynska

**POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

DYREKTOR
PRZEDSZKOLA Nr 17
w Kędzierzynie- Koźlu

PRZEDSZKOLE
Szymanowskiego
47-206 Kędzierzyn- Koźle
tel / fax 077 482 35 18
e-mail: przedszkole17@poczta.onet.pl
tel. 11-47-228

jest o 22,3 m w stosunku do wymagań rozporządzenia MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1422). W budynku przedszkola może przebywać 100 dzieci oraz 24 osoby personelu. Z budynku prowadzi jedno wyjście ewakuacyjne na zewnątrz – szerokość wyjścia w świetle drzwi wynosi 0,95 m, po otwarciu całkowitą szerokość wynosi 1,58 m. Zmierzono wysokości stopni schodów, które mają nierówne wysokości i kształtują się w granicach od 15 cm do 22 cm. Zmierzono również szerokość biegów oraz spoczników – wymiary w tabeli poniżej:

Nazwa kondygnacji	Biegi		Spocznik	
	Szerokość od górnej poręczy	Szerokość od dolnej poręczy	Szerokość spocznika	Długość spocznika
Parter	1,3 m	1,16 m	2,0 m	2,44 m
Półpiętro	1,0 m	0,9 m	0,8 m	2,33 m
Piętro I	1,1 m	1,0 m	1,5 m	2,5 m
Półpiętro	1,09 m	1,0 m	0,95 m	2,37 m
Piętro II	1,1 m	1,0 m	-	-

Wszystkie pomiary wykonano za pomocą profesjonalnego dalmierza firmy BOSCH nr DLE 40.

Dane techniczne obiektu.

Określenie sposobu użytkowania kwalifikacja pożarowa obiektu	Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie- Koźlu ul. Szymanowskiego 29, 47-206 Kędzierzyn- Koźle.		
Data budowy	Brak danych		Kubatura całkowita budynku 1552,2 m ³
Kondygnacji nadziemnych / podziemnych	3	1	Powierzchnia zabudowy 206,5 m ²
Wysokość budynku	Budynek niski 11,5 m		Powierzchnia całkowita budynku 762,7 m ²
Powierzchnia użytkowa budynku		563,6 m ²	
Budynek wolnostojący		Liczba klatek schodowych w budynku	1
Ilość wyjść ewakuacyjnych		1	
Uwagi i załączniki: Kserokopia książki obiektu budowlanego w załączeniu do protokołu			

11. W kontrolowanym budynku nie stwierdzono urządzeń z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881),

wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

12. Szkolenia BHP i ppoż. Przedstawiono do wglądu listę przeszkolonych pracowników w zakresie BHP i ppoż. Ostatnie szkolenie miało miejsce w dniu 21.12.2016 r. – **bez uwag**. Szkolenie przeprowadził Pan Ryszard Cieślak Inspektor ds. BHP i ppoż.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany (lub osoba przez niego upoważniona) został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu przed jego podpisaniem.

Protokół spisano na 5 stronach w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano*) **bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.**

Kopię protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE Nr 1
ul. Szymanowskiego 20
47-206 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax 077 482 35 18
e-mail: przedszkole17kk@p.pl
NIP 749-11-47-228

DYREKTOR
PRZEDSZKOLA Nr 1
w Kędzierzynie-Koźlu

(podpis kontrolowanego)

STARSZY SPECJALISTA
ds. kontroli rozpoznawczych
Potemba Łukasz
mgr inż. Łukasz POLOMSKI

(podpis kontrolującego)

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE Nr 1
ul. Szymanowskiego 20
47-206 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax 077 482 35 18
e-mail: przedszkole17kk@p.pl

DYREKTOR
PRZEDSZKOLA Nr 1
w Kędzierzynie-Koźlu

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Potwierdzam
zgodność z oryginałem
Stowarzyszenie
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobko
Aleksandra Fejz...

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



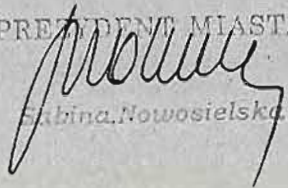
OW. 4424.2.542016

Kędzierzyn-Koźle 22.12.2016

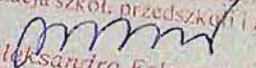
Rada Rodziców
Publicznego Przedszkola nr 17
w Kędzierzynie-Koźlu

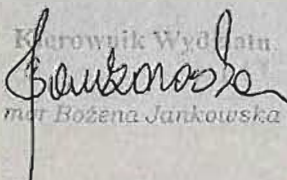
W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 24.11.2016 roku, które wpłynęło do kancelarii ogólnej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w dniu 30.11.2016 roku w sprawie rozbudowy Publicznego Przedszkola nr 17 informuję, że w Wydziale Inwestycji, Remontów i Eksploatacji trwają prace nad projektem rozbudowy przedszkola. Gdy projekt będzie zaakceptowany i wprowadzony do budżetu niezwłocznie rozpoczniemy jego realizację. Dziękujemy za troskę i zaangażowanie na rzecz poprawy warunków przebywania dzieci w budynku przedszkola.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków

Aleksandra Felczak

Kierownik Wydziału

mgr Bożena Jankowska


Kędzierzyn-Koźle
Jestem eKko

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
tel. +48 77 40 50 338
fax +48 77 40 50 385

Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, dnia 29 listopada 2016 r.

Nr BRM.0004.19.2016

URZĄD MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Wpl. dnia: 2016-11-30

Sz. Pani
Sabina Nowosielska
Prezydent Miasta
Kędzierzyn-Koźle

SEKRETARIAT
Ref/Wzaz

*Jęgiełto
pismo o myślowanie
o pomiedzi
30.XI.16*

W załączeniu przekazuję pismo Przewodniczącego Rady Rodziców Przedszkola nr 17 w sprawie modernizacji tego budynku - celem zajęcia stanowiska.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle

AK
Andrzej Kopec

Do wiadomości:

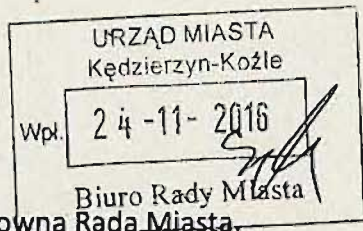
- Rada Rodziców Przedszkola Nr 15
ul. Szymanowskiego 29
47-205 Kędzierzyn-Koźle

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie działań
Organizacja szkół, przedszkoli i klubów

mm
Aleksandra Fejsztynska

Biurowo Rady Miasta
tel. +48 77 40 50 330
fax +48 77 40 50 385



Kędzierzyn-Koźle, 24.11.2016r.

Szanowna Rada Miasta,

W związku z decyzją władz miasta Kędzierzyn Koźle dotyczącą remontu pustostanu na ul Szymanowskiego na potrzeby hospicjum, które będzie prowadzone przez Caritas (a który nie podlega pod urząd) pragniemy PROSIĆ o równe traktowanie mieszkańców i równocześnie modernizację budynku Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie Koźlu.

Nie umniejszamy faktu potrzeby powstania hospicjum w Kędzierzynie , ale nie może on powstać kosztem bezpieczeństwa 100 dzieci.

Skoro Urząd miasta zdecydował się wyłożyć duże środki pieniężne na hospicjum i kilka łóżek, to oczekujemy że podobną kwotę wyłoży na bezpieczeństwo i dobry rozwój małych 100 dzieci, za które odpowiada prawnie jako organ prowadzący.

Koncepcja i projekt budowy na które urząd wydał już środki publiczne (kolejny już na przestrzeni lat) zakłada modernizację istniejącego budynku oraz dobudowanie potrzebnych pomieszczeń a także montaż windy dla niepełnosprawnych (dzieci oraz ich niepełnosprawnych rodziców). Część z tych prac może być dofinansowana ze środków zewnętrznych, co pozwoli na obniżenie kosztów.

Inwestycja w dzieci to inwestycja w przyszłość.

Z powodu braku miejsc żłobkowych w Kędzierzynie i trudności z dojazdem do nich z Kłodnicy prosimy o chociaż dwa oddziały żłobowe w naszej dzielnicy (uwzględnione już w koncepcji).

Umieszczenie dziecka w prywatnym żłobku z cateringiem żywieniowym ze sklepu też nie przekonuje nas do tej instytucji. Większość ludzi w Kłodnicy jest zmuszona do wynajmowania prywatnej opieki nad dzieckiem płacąc duże sumy osobie- która i tak nie wiadomo jak zajmuje się dzieckiem pod naszą nieobecność. Nasze podatki powinny być przeznaczone na nasze potrzeby- na żłobek z wykwalifikowaną kadrą i ciepłymi zdrowymi posiłkami a jesteśmy zmuszeni do podwójnych opłat. Tylko nieliczni szczęśliwcy mają możliwość oddania swojej pociechy do publicznego żłobka na terenie miasta, co i tak wiąże się z koniecznością wcześniejszego budzenia dziecka i wезieniem go przez zatłoczone miasto.

Usytuowanie żłobka w naszej dzielnicy spowoduje zwolnienie miejsc dla mieszkańców centrum.

Historycznie rzecz ujmując w budynku w którym aktualnie znajduje się przedszkole był żłobek. Dopiero sytuacja popowodziowa zmusiła do szybkiego zaadaptowania najbliższego budynku na potrzeby przedszkola. Jak widać prowizorki są najtrwalsze i trudne do zmiany.

Budynek, w którym aktualnie mieści się przedszkole nie spełnia wymagań określonych w przepisach techniczno – budowlanych oraz w przepisach o ochronie przeciwpożarowej przewidzianych dla obiektów należących do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Budynek Przedszkola nr 17 nie posiada wyjścia awaryjnego i zawiera jeden pionowy ciąg komunikacyjny. Bardzo trudno wyobrazić sobie przeprowadzenie akcji ewakuacyjnej w przedszkolu. Czy można sprawnie wyprowadzić 100 dzieci w wieku od 2,5 do 6 lat

Potwierdzam
Wydział Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie dotacji,
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków
Aleksandra Felsztyn

pracowników z przedszkola jedna klatką schodową o szerokości 1,20. Nie dość powiedzieć, że warunki te są niewystarczające, one zagrażają życiu i zdrowiu dzieci!

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 02.75.690) oraz rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31.08.2010 r. w sprawie rodzajów innych form wychowania przedszkolnego, warunków tworzenia i organizowania tych form oraz sposobu ich działania (Dz. U. 2010 Nr 161 poz. 1080) lokal, w którym mają być prowadzone zajęcia w ramach punktu lub zespołu, musi spełniać następujące warunki:

1) powierzchnia pomieszczenia przeznaczonego na zbiorowy pobyt od 3 do 5 dzieci wynosi co najmniej 16 m²; w przypadku liczby dzieci większej niż 5, powierzchnia ulega odpowiedniemu zwiększeniu na każde kolejne dziecko, z tym że:

a) powierzchnia przypadająca na każde kolejne dziecko wynosi co najmniej 2 m², jeżeli czas pobytu dziecka nie przekracza 5 godzin dziennie,

b) powierzchnia przypadająca na każde kolejne dziecko wynosi co najmniej 2,5 m², jeżeli czas pobytu dziecka przekracza 5 godzin dziennie lub jest zapewniane leżakowanie;

Zgodnie z rozporządzeniem sala Kubusiów, w której przebywa 25 dzieci powinna mieć 62,5 m², sala Krasnoludków 62,5 m², sala Pszczółek 62,5 m², a sala Smerfów 62,5 m²

Pragniemy nadmienić, że w każdej grupie liczba dzieci przekracza 20, pobyt dzieci w przedszkolu przekracza 5 godzin dziennie i jest zapewnione leżakowanie.

Biorąc pod uwagę brak środków na wszystkie pilne potrzeby w mieście proponujemy aby modernizacja budynku przedszkola była inwestycją dwuletnią. Rozpoczęcie w 2017- w 20-stą rocznicę po powodzi i zniszczeniu poprzedniego przedszkola oraz zakończenie inwestycji w roku 2018- na 70-lecie przedszkola.

Wszystko zależy od dobrych chęci decydentów.

RADA RODZICÓW
PRZEDSZKOLE Nr 17
ul. Szymonowickiego 29
47-203 KEDZIERZYN-KOZŁE
tel. 482 35 18

Przewodniczący *Blanka Skudli*

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**
Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie dotacji,
Organizacja szkół, przedszkoli i klubów.
Aleksandra Felsztynska
Aleksandra Felsztynska

47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Planetorza 2
Wydział Oświaty i Wychowania
tel. 77/40 52 602, ...603, ...604
tel./fax 77/40 52 605
(nazwa i adres organu)

Zwrotne potwierdzenie odbioru
pisma adresowanego do

Pan(i) Rada Rodziców PPM 17

Znak sprawy ds. 4424.2.1.2016 ul. Szymanowska 29
Data 15.01.2016 r. 97 796 U-Koźle

Potwierdzam własnoręcznym podpisem, że w dniu dzisiejszym
otrzymałem(am) oznaczone wyżej pismo.

....., dnia 25.01.2016 20

M. Litwicki

(podpis)

Po dokonaniem doręczeniu
organ doręczający zwraca
dowód doręczenia wysyłającemu



KPA-5  SIERPC www.alfadruk.pl Zlec. 6586

22/107

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie dotacji,
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków
Aleksandra Felczak
Aleksandra Felczak

47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Planetorza 2
Wydział Oświaty i Wychowania
tel. 77/40 52 602, ...603, ...604
tel./fax 77/40 52 605
(nazwa i adres organu)

Zwrotne potwierdzenie odbioru
pisma adresowanego do

Pani(i) Paola Rodzisz PL Nr 17

Znak sprawy dc.4424.2
Dnia 15.01.2016 r.

1.2016 ul. Szymanowskiego 29
92-206 Koźle

Potwierdzam własnoręcznym podpisem, że w dniu dzisiejszym
otrzymałem(am) oznaczone wyżej pismo.

..... dnia 25.01.2016 20


M. Waceli

(podpis)

Po dokonaniu doręczenia
organ doręczający zwraca
dowód doręczenia wysyłającemu



(datownik)

KPA-5  SIERPC www.afsdruk.pl Zlec. 6588

22107

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie zadań
Organizacja szkół, przedszkoli, żłobków

Aleksandra Felcman

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



OW. 4424.2.1. 2016

Kędzierzyn-Koźle 15.01.2016

Rada Rodziców
Publicznego przedszkola nr 17
Kędzierzyn-Koźle

W odpowiedzi na Państwa pismo, które wpłynęło do Urzędu Miasta 21.12.2015 roku informuję, iż w Wydziale Inwestycji, Remontów i Eksploatacji nie ma projektów rozbudowy Publicznego Przedszkola nr 17. Jednakże widzimy potrzebę niezbędnych remontów, aby sprawić, by dzieci przebywające w budynku czuły się bezpiecznie. Brak wyjścia ewakuacyjnego jest jedną z ważniejszych potrzeb. W miarę wolnych środków postaramy się, aby ten problem był rozwiązany w tym roku kalendarzowym. Dziękujemy za troskę i zaangażowanie na rzecz poprawy warunków przebywania dzieci w budynku przedszkola.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle.
ds. Oświatowych
i Społeczno-Gospodarczych
Wojciech Jagiełło

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie zadań
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków
Aleksandra Fejsztynska



Kędzierzyn-Koźle
Jestem eKko

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
KANCELARIA OGÓLNA

Wpłynęło
Złożono
osobistym

1-12-2015

Podpis ilość zał
Nr ewidencyjny 1122 47442

p. Jędrzejko
nowy o remont
Kędzierzyn-Koźle, 06.12.2015
[Signature]

Szanowna Pani Prezydent,

w związku z doniesieniami w mediach na temat lokalizacji hospicjum na terenie Kędzierzyna-Koźla w budynku byłego przedszkola przy ulicy Szymanowskiego, jako rodzice przedszkolaków jesteśmy decyzją Urzędu Miasta zaskoczeni, ale też oburzeni.

Od powodzi w roku 1997 przedszkole nr 17 stara się odzyskać stary budynek. Jednak ówczesne władze miasta każdorazowo brak zgody motywowały bardzo złym stanem technicznym obiektu, który nie nadawał się wówczas rzekomo do remontu. Dziś po 19 latach budynek, który jest pustostanem od kolejnej powodzi w roku 2010, ma być oddany innemu podmiotowi i jest zgoda na jego remont.

Budynek, w którym aktualnie mieści się przedszkole nie spełnia wymagań określonych w przepisach techniczno – budowlanych oraz w przepisach o ochronie przeciwpożarowej przewidzianych dla obiektów należących do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Budynek Przedszkola nr 17 nie posiada wyjścia awaryjnego i zawiera jeden pionowy ciąg komunikacyjny. Bardzo trudno wyobrazić sobie przeprowadzenie akcji ewakuacyjnej w przedszkolu. Czy można sprawnie wyprowadzić 100 dzieci w wieku od 2,5 do 6 lat oraz pracowników z przedszkola jedną klatką schodową o szerokości 1 metra. Nie dość powiedzieć, że warunki te są niewystarczające, one zagrażają życiu i zdrowiu dzieci!

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 02.75.690) oraz rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31.08.2010 r. w sprawie rodzajów innych form wychowania przedszkolnego, warunków tworzenia i organizowania tych form oraz sposobu ich działania (Dz. U. 2010 Nr 161 poz. 1080) lokal, w którym mają być prowadzone zajęcia w ramach punktu lub zespołu, musi spełniać następujące warunki:

1) powierzchnia pomieszczenia przeznaczonego na zbiorowy pobyt od 3 do 5 dzieci wynosi co najmniej 16 m²; w przypadku liczby dzieci większej niż 5, powierzchnia ulega odpowiedniemu zwiększeniu na każde kolejne dziecko, z tym że:

a) powierzchnia przypadająca na każde kolejne dziecko wynosi co najmniej 2 m², jeżeli czas pobytu dziecka nie przekracza 5 godzin dziennie,

b) powierzchnia przypadająca na każde kolejne dziecko wynosi co najmniej 2,5 m², jeżeli czas pobytu dziecka przekracza 5 godzin dziennie lub jest zapewniane leżakowanie;

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania,
Planowanie i wykonanie dotacji,
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków

Zgodnie z rozporządzeniem sala Kubusiów, w której przebywa 25 dzieci powinna mieć 62 m² a ma 53 m², sala Krasnoludków powinna mieć 62 m² a ma 54,2 m², sala Pszczółek powinna mieć 62 m² a ma 42 m² a sala Smerfów powinna mieć 62 m² a ma 33,7 m²

Pragniemy nadmienić, że w każdej grupie liczba dzieci przekracza 20, pobyt dzieci w przedszkolu przekracza 5 godzin dziennie i jest zapewnione leżakowanie w dwóch salach.

W związku z tym uważamy, że właśnie do wyremontowanego budynku byłego przedszkola należałoby przenieść placówkę.

Ponadto pragniemy zwrócić uwagę, że lokalizacja hospicjum obok przedszkola nie jest dobrym rozwiązaniem. Dzieci w wieku przedszkolnym mają prawo do przebywania w ogrodzie, zabaw, hałasowania i krzyków. Osoby ciężko chore natomiast potrzebują spokoju. By nie dochodziło do niepotrzebnych nieporozumień, o jakich często donoszą media, kiedy to dzieci na placu szkolnym są uciążliwe dla mieszkańców, należałoby rozważyć inne lokalizacje.

Biorąc pod uwagę zdrowie i życie naszych dzieci, a także dobre samopoczucie przyszłych pensjonariuszy prosimy o ponowne rozważenie decyzji.

RADA RODZICÓW
PRZEDSZKOLE Nr 17
ul. Szymańskiego 29
47-205 KEDZIERZYN-KOŹLE
tel. 487 35 16

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie dotacji
Organizacja szkół, przedszkoli i klubów
Aleksandra Fetsztyńska

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



OW. 4202.49.2015

Kędzierzyn-Koźle. 04.12.2015 r.

Kamila Bieńkowska

**Kierownik Wydziału inwestycji, remontów i eksploatacji
w miejscu**

W związku z pismem , które wpłynęło od Dyrektora Publicznego Przedszkola nr 17 w Kędzierzynie –Koźlu zwracam się z prośbą o rozpatrzenie możliwości rozbudowy przedszkola, lub zapewnienia wyjścia ewakuacyjnego.

Do przedszkola chodzi 93 dzieci. Budynek nie zapewnia bezpiecznych i przyjaznych warunków dla wychowanków i pracowników. Największym problemem jest brak wyjścia ewakuacyjnego.

Kierownik Wydziału
Bożena Jankowska
mgr Bożena Jankowska

**Potwierdzam
zgodność z oryginałem**

Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Planowanie i wykonanie danych
Organizacja szkół, przedszkoli i klubów
Aleksandra Felsztynska
Aleksandra Felsztynska



Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości

PUBLICZNE PRZEDSZKOLE nr 17
ul. Szymanowskiego 29
47-206 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax 077 482 35 18
e-mail: przedszkole17kk@poczta.onet.pl
NIP 749-11-47-229; Reg.

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
KANCELARIA OGÓLNA

Wpłynęło	
Złożono osobiście	
Opis	
Widoczny	
Ilość zł	

10-11-2015

Kędzierzyn Koźle 10.11.2015

Pani Sabina Nowosielska

Prezydent miasta Kędzierzyna Koźla

W związku z planowaniem budżetu na 2016 rok zaplanowałam w budżecie pałacy od wielu lat problem braku wyjścia ewakuacyjnego w Przedszkolu.

- Budynek przedszkolny jest dwupiętrowy z jednym wąskim ciągiem komunikacyjnym z którego korzystają: 100 dzieci, rodzice, pracownicy. Woźne oddziałowe noszą na tacach posiłki, przyjmowany jest towar do kuchni, trwa ruch czystych i brudnych naczyń.

Ostatnio coraz częstszym problemem jest przebywanie na terenie placówki osób trzecich, a ze względu na fakt że nie możemy zamknąć na klucz jedyne wyjście - wejście do budynku jest nieograniczone dla każdego.

Oczywiście pilnujemy i monitorujemy ruch osób w budynku, ale utrudnione jest to ze względu na fakt iż szatnie w przedszkolu są umiejscowione na wszystkich piętrach, nie ma jednej wspólnej na parterze.

- Innym problemem są wilgotne i zagrzybione piwnice. Co roku konserwator czyści piwnice (magazyny żywnościowe), odgrzybia, maluje na nowo ale niestety problem co roku powraca.

Mimo iż w 2010 roku wszystkie pomieszczenia piwniczne zostały wyremontowane po powodzi, zostały położone nowe kafle, ciągła wilgoć i nasiąkanie wód gruntowych (plus bliskie sąsiedztwo kanału kłodnickiego) nie rozwiązało problemu.

- Okazuje się również że usytuowanie kancelarii przedszkolnej i pokoju intendenta na II piętrze (po powodzi 1997) nie sprawdza się.

Jest coraz więcej osób, które mają problem z wejściem na II piętro aby coś załatwić i jest coraz więcej prośb o zmianę lokalizacji na niższą kondygnację. Niestety mimo wielu starań nie ma już możliwości lokalowych na taki manewr.

Dlatego **BARDZO MOCNO** proszę o pochylenie się nad możliwością dobudowania choć parterowego pawilonu, w którym umieszczone będą w/w pomieszczenia wspólna szatnia, magazyny żywnościowe, jadalnia, kancelaria i pokój intendenta (i ewentualnie sypialnia)

W bardzo znacznym stopniu zwiększy to bezpieczeństwo w Przedszkolu nr 17 w Kędzierzynie Koźlu. Przybliżona wartość m^2 to $300 m^2$

Naprawdę nie jest to fanaberia ale realna potrzeba zapewnienia ładu i bezpieczeństwa na placówce.

Mam nadzieję, że nie dojdzie do sytuacji tak jak w Bydgoszczy, że z braku wyjścia bezpieczeństwa dojdzie do nieszczęścia.

Potwierdzam zgodność z oryginałem
Zastępca Kierownika
Wydziału Oświaty i Wychowania
Organizacja szkół, przedszkoli i żłobków
Mona Kryor
PRZEDSZKOLE nr 17
w Kędzierzynie Koźlu
Lidia Kowalska