



WOJEWODA OPOLSKI

IN.I.7840.6.3.2018.WP

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
Kancelaria Ogólna

Wpl. 2018-08-27

Ilość zał. - podpis

Numer ewidencyjny: [signature]

Opole, dnia 22 sierpnia 2018 r.

ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – *Kodeksu postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, ze zm.) oraz art. 7 ust. 1, 2 i 3 ustawy z 8 lipca 2010 r. o *szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 433, ze zm.)

zawiadamiam,

że na wniosek Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Zarząd Zlewni w Gliwicach, ul. Robotnicza 2, 44-200 Gliwice wszczęło postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowej pn.: **„Budowa, rozbudowa wału przeciwpowodziowego rzeki Odry przy miejskiej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kędzierzyn – Koźle, woj. Opolskie”**

Zgodnie z ww. wnioskiem inwestycja będzie realizowana na następujących nieruchomościach oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:

– w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

L.p.	Numer działki	Numer działki po podziale przeznaczona pod inwestycję	Obręb	Jednostka ewidencyjna	Gmina	Arkusz mapy
1+	56/6	56/8	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
2+	57	57/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
3+	58	58/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
4+	59/1	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
5+	65/5	65/6 65/8	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
6+	66/2	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
7+	66/3	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
8+	67/2	67/5 67/6	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2

9+	74/3	74/3	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
10+	75/1	75/2	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
11+	79	79/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
12+	80	80/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
13+	95/1	95/2	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
14+	97	97/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
15+	109/2	109/5	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
16+	113/3	113/8	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
17	113/5	113/10	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
18+	113/7	113/12	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
19+	114	114/1 114/3 114/4	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
20+	115	115/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
21+	116	116/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
22+	117	117/1 117/3	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
23+	119	119/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
24+	121/4	121/5	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
25+	122	122/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
26+	169	169/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	1
27+	176/1	176/2	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	1
28+	179	179/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	1
29+	180	180/1	0014 Koźle	160301_1	Kędzierzyn Koźle	1

				Kędzierzyn - Koźle		
30+	181	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	1
31+	182	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	1
32+	183	183/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	1
33+	185/1	185/2	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	1
34+	190	190/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	1
35+	191	191/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
36+	321	321/1 321/2 321/3	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
37+	322	322/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
38+	323	323/1, 323/3	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
39+	324	324/1, 324/3	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
40+	327	327/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
41+	328/1	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
42+	330	330/1 330/3	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
43+	332	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
44+	333	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
45+	335/1	335/2	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
46+	338/1	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
47+	2624/3	2624/4	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	1
48+	64/6	64/15	0008 Brzeźce	160302_2 Bierawa	Bierawa	5

49+	64/7	64/17	0008 Brzeźce	160302_2 Bierawa	Bierawa	5
50+	94	94/1	0008 Brzeźce	160302_2 Bierawa	Bierawa	5
51+	96	96/2	0008 Brzeźce	160302_2 Bierawa	Bierawa	5
52+	214/1	214/2	0008 Brzeźce	160302_2 Bierawa	Bierawa	1

– poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, ale stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych:

L.p.	Numer działki	Numer działki po podziale przeznaczona pod inwestycję	Obręb	Jednostka ewidencyjna	Gmina	Arkusz mapy
1+	67/2	67/5 67/6	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
2+	74/2	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
3+	74/3	74/4	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
4+	75/1	75/2	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
5+	95/1	95/2	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
6+	97	97/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
7+	111	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
8+	178	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	1
9+	179	179/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	1
10+	291/3	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
11+	321	321/1 321/2 321/3	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
12+	323	323/1 323/3	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
13+	330	330/1	0014 Koźle	160301_1	Kędzierzyn -	2

		330/3		Kędzierzyn – Koźle	Koźle	
14+	335/1	335/2	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
15+	346/3	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	1
16+	2623/3	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	1
17+	334	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn – Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2
18+	37/2	-	0008 Brzeźce	160302_2 Bierawa	Bierawa	5
19+	203	-	0008 Brzeźce	160302_2 Bierawa	Bierawa	1
20+	210	-	0008 Brzeźce	160302_2 Bierawa	Bierawa	1
21+	214/1	214/2	0008 Brzeźce	160302_2 Bierawa	Bierawa	1
22+	96	96/2	0008 Brzeźce	160302_2 Bierawa	Bierawa	5

Zgodnie z art. 7 ust. 7 pkt. 1 ww. ustawy, z dniem ukazania się obwieszczenia, o wszczęciu niniejszego postępowania nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami*.

W odniesieniu do nieruchomości objętych ww. wnioskiem do czasu wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją, zgodnie z art. 7 ust. 7 pkt. 2 ww. ustawy, oraz zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), zgodnie z art. 7 ust. 7 pkt. 3 ww. ustawy.

Nieruchomości, zgodnie z art. 19 ust. 4 cyt. ustawy, znajdujące się w liniach rozgraniczających teren lub części z nich wydzielone, staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowni przeciwpowodziowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem w wysokości uzgodnionej pomiędzy inwestorem a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym, lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości, lub gdy nie dojdzie do uzgodnienia, ustalonym w odrębnej decyzji wojewody.

Na nieruchomościach zlokalizowanych poza liniami rozgraniczającymi, stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych będą prowadzone roboty budowlane polegające na przebudowie istniejących sieci uzbrojenia terenu. Dot. to następujących działek:

L.p.	Numer działki	Numer działki po podziale przeznaczona pod inwestycję	Obręb	Jednostka ewidencyjna	Gmina	Arkusze mapy
1	67/2	67/5 67/6	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
2	74/2	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
3	74/3	74/4	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
4	75/1	75/2	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
5	95/1	95/2	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
6	97	97/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
7	111	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
8	178	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	1
9	179	179/1	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	1
10	291/3	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
11	321	321/1 321/2 321/3	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
12	323	323/1 323/3	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
13	330	330/1 330/3	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
14	335/1	335/2	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn Koźle	2
16	2623/3	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn - Koźle	1
17	334	-	0014 Koźle	160301_1 Kędzierzyn - Koźle	Kędzierzyn - Koźle	2

18	203	-	0008 Brzeźce	160302_2 Bierawa	Bierawa	1
19	210	-				1
20	214/1	214/2				1

Działając na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 73 § 1 kpa informuję o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie materiałów dowodowych. Czynności tych można dokonać w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu przy ul. Piastowskiej 14 w pokoju 423, do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.


Z up. Wojewody Opolskiego
Krzysztof Cieciora
Z-ca Dyrektora Wydziału
Infrastruktury i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie” Zarząd Zlewni w Gliwicach
za pośrednictwem pełnomocnika - Andrzeja Paszkiewicza
Zakład Usług i Robót Wodnych Sp. z o.o.
ul. Prof. Oswalda Matei 4, 45-403 Opole
2. Starosta Kędzierzyńsko-Kozielski,
ul. Plac Wolności 13, 47-220 Kędzierzyn Koźle
(jako organ administracji-architektoniczno-budowlanej- zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 5 ustawy z 8 lipca 2010 r. o *szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych*)
3. Wójt Gminy Bierawa
ul. Wojska Polskiego 12, 47-240 Bierawa
(jako organ właściwy w sprawach decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 5 ww. ustawy) – w celu ogłoszenia o wszczęciu niniejszego postępowania na stronach internetowych gminy
4. Prezydent Kędzierzyna - Koźla
ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn - Koźle
(jako organ właściwy w sprawach decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 5 ww. ustawy) – w celu ogłoszenia o wszczęciu niniejszego postępowania na stronach internetowych gminy
5. Pozostałe strony postępowania według odrębnego rozdzielnika
6. Aa.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Wypełniając obowiązek określony w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Opolski, którego siedzibą jest Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu, ul. Piastowska 14, 45-82 Opole,
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim w Opolu: iod@opole.uw.gov.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań związanych ze złożonym wnioskiem o pozwolenie na budowę/zgłoszeniem robót budowlanych.

Obowiązek podania danych osobowych wynika z art. 28, art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 4, art. 82b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), § 3 i 4 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 ze zm.) oraz § 1 pkt 1, 3, 4 i 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (Dz. U. poz. 1493).

W przypadku niepodania danych osobowych w zakresie wynikającym z ww. przepisu w zakresie niezbędnym do realizacji zadań, nie będzie możliwe zrealizowanie żądania wnioskodawcy.

4. Odbiorcą/ami Pani/Pana danych osobowych są:
 - 1) podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie przepisów szczególnych;
 - 2) strony postępowania ustalane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) i przepisów wykonawczych do tej ustawy oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.);
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo:
 - 1) dostępu do swoich danych osobowych,
 - 2) sprostowania danych osobowych,
 - 3) usunięcia danych;
 - 4) ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - 5) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;

(Uwaga: realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych osobowych, a także m.in. z zasadami wynikającymi z Kodeksu postępowania administracyjnego czy archiwizacji).

8. Jeżeli Pani/Pan uzna, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest nieprawidłowe, ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
11. Pani/Pana dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.