

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2222/GNP/2018 z dnia 14 sierpnia 2018 r.
Wywieszono dnia 31.08.2018 na okres 21 dni, tj. do dnia 21.09.2018
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 12.10.2018)

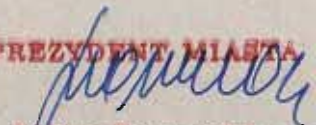
W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ
UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) **p o d a j e s i ę**
do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy
Kędzierzyn-Koźle

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Bolesława Chrobrego	KW nr OP1K/00051513/2 dz. nr 1542/7 k.m. 7, o pow. 0,0051 ha	<u>opis nieruchomości</u> nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem usługowym – pawilonem handlowym stanowiącym własność użytkownika wieczystego, <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle</u> - teren funkcjonalny, oznaczony symbolem przeznaczenia MWU, określony jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych w ramach jednostki planistycznej Koźle (B)	7.816,00 zł w tym wartość prawa użytkowania wieczystego 4.763,00 zł

* Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie o jej nabycie na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska