

# Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



024.0003.176.2018

Kędzierzyn-Koźle, 20.09.2018r.

IRE-DS.0003.32.2018.BK/MT



**Grzegorz Mateja**  
**Radny Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle**

W odpowiedzi na złożoną interpelację w sprawie :

1. Udostępnienia kopii uzgodnienia projektu Kędzierzyńsko-Kozielskiego Centrum Aktywności przez inwestora. Dotyczy uzgodnienia projektu wykonanego przez projektantów firmy DREMWORLDS Sp. z o.o., 41-400 Mysłowice ul. Obrzeźna Północna 17B, stanowiącego podstawę do wydania decyzji nr 1/20/2017 o pozwoleniu na budowę, z dnia 03.03.2017 r.

*W załączeniu przekazuję kopię protokołu ze spotkania w dniu 19.01.2017 r. z Wykonawcą obiektu, w którym zatwierdzono projekt budowlany będący podstawą do wystąpienia o pozwolenie na budowę. Kopia tego protokołu była również dostarczona w załączeniu do pisma IRE-DS.1712.10.2018.BK/MT/GB z 10.04.2018 r. skierowanego do Zespołu Kontrolnego w odpowiedzi na pytania z 23.03.2018 r.*

2. Proszę o udostępnienie kopii wniosku z dnia 28.12.2017 r. o uchylenie decyzji o pozwoleniu na budowę ww. inwestycji.

*W załączeniu przekazuję kopię wniosku o uchylenie decyzji z dnia 27.12.2017 r. (wpływ do Starostwa Powiatowego 28.12.2017 r.)*

Zatwierdzam

3.9.18  
  
PREZYDENT MIASTA  
Sabina Nowosielska

Kierownik Wydziału  
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji  
  
Kamila Bienkowska

Do wiadomości :

1. Biuro Rady Miasta
2. a/a MT

**Kędzierzyn-Koźle**

100 lat niepodległości Polski

Gmina Kędzierzyn-Koźle  
ul. Grzegorza Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP: 749-20-55-601

Prezydent Miasta  
tel. +48 77 40 550 338  
fax +48 77 40 50 385  
e-mail: prezydent@kedzierzynkozie.pl

PROTOKÓŁ ZE SPOTKANIA  
dot. Kedzierzynsko-Kozielskiego Centrum Aktywności

Ustalenia:

1. Plac pospodobny na odpady zostanie przesunięty w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
2. Miejsca postojowe będą zgodne z pt-u. (ilość).
3. Miejsca na łóżku zostaną w hali basenowej pokazane w PW.
4. Brodnie <sup>w hali basenowej</sup> o pow. 20m<sup>2</sup> będzie o głębokości 30cm.
5. Zostanie wprowadzona drupa futra ze strefy basni do plażówki.
6. Odp. 23 - ci. elektrycznej - zmiana na panelowe NR BK. 1.00.01 - pom. rozdzielni jak projekcie budowlanym. Szer. 2,5 m każdy pas
7. Odp. - 5 G. Sals - zrandy pozostałe takie jak projekcie budowlanym, ale rozważymy zmianę czyli zamknięcie części matrowej.
8. Budynki modernowo-sanitarne przyjmują w takiej wersji jak i projekcie budowlanym, ale rozważymy zmianę czyli zamknięcie części matrowej.
9. Zatwierdzamy projekt budowlany z powyższymi uwagami do wprowadzenia.
10. Termin złożenie poprawionego projektu budowlanego do organu nadającego pozwolenie oraz do Zamawiającego 25.01.2017.



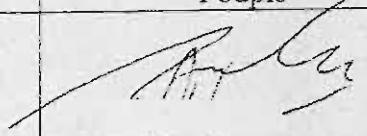

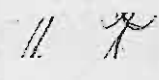
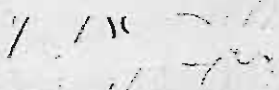
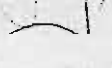






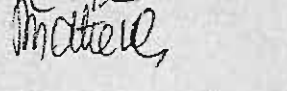
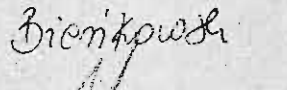


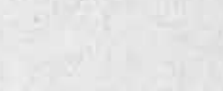


11. Remont i ocieplenie istniejącej techniczno-energetycznej  
- stacja trafo zostanie <sup>wprowadzone</sup> z postępowaniem  
o pozwolenie na budowę.
12. Zamawiający przedkłada oświadczenie  
dysp. nieruchomości i upoważnienia  
dla osób występujących o pozwolenie  
na budowę w terminie do 25.01.2011.
13. pkt 1 p. M. Tateruś - zostanie wprowadzone
14. ~~pkt 1~~ w sprawie "trawki z soli"  
mamy rozbieżne stanowiska do uzgodnienia.
15. Miejsce zamontowania Etok  
pomogły brodikowe ze skrajnym a  
placem wodnym zostanie ustalony  
z MOSiR i przekazany do wykonania.
16. pkt 10 uwagi M. Tateruś - przyjęto rozstrzeżenie.
17. pkt 11 uwagi M. Tateruś usunęto. z prop. bud.
18. pkt ~~13~~ 13 - II - zostanie zmienione  
bryła magaz. pom. magaz. me pom.  
warsztatowe u stryż sportów ze skrajnych.
19. pkt 5 p. Z. Szwajcy - do uzgodnienia w późniejszym  
etapie prop. wykonawczego.
20. pkt. 1.4.1 p. T. Szczyby - uzgodniono
21. pkt. 1.4 p. T. Szczyby - technologia  
uzdatniania wody - stanowiska  
są rozbieżne - do uzgodnienia.
22. pkt. 1.8.4 - ~~projektant~~ <sup>namy sta</sup> - mamy rozbieżne  
stanowiska - do uzgodnienia

23. pkt 1.8.6.15 — mamy robienie  
stanowiska do uzgodnienia
24. pkt. 1.8.7-10 - Wykonanie normaty  
wykonanie oddzielnej metody  
dla brzośki do ptakania stop
25. pkt ~~1.8.8~~.3 uwagi p T. Szczyty (Str. 33)  
odp. Erlendu ) Str. 60 pfu  
— mamy robienie do uzgodnienia
26. pkt. 2.1 — zestawie uzgodnione  
w projekcie wykonawczym
27. pkt 2.2.3.5 pfu — inst. went. mechanicznej  
— do uzgodnienia

---

Na tym podolekt zakończono  
i podpisano.

LISTA OBECNOŚCI NA SPOTKANIU w dniu ..... 19.01.2017

| Lp. | Nazwisko i imię     | Instytucja        | Podpis  |
|-----|---------------------|-------------------|---|
|     | Andrzej Tomaszewski | Dream Wedds       |     |
|     |                     | P.R.B. ERBUD      |    |
|     |                     | PRB ERBUD         |    |
|     |                     | PRB ERBUD         |    |
|     |                     | PRB ERBUD         |    |
|     |                     | PRB ERBUD         |    |
|     |                     | ERBUD             |    |
|     |                     | ERBUD             |    |
|     |                     | ERBUD             |   |
|     | Tomasz Szczyba      | UM K-K            |   |
|     | Włodzisław Tom      | UM K-4            |  |
|     | Zbigniew Suwara     | UM K-K            |  |
|     |                     | UM K-K            |  |
|     | Mama Tataraki       | IRE DS UM         |  |
|     | Kamila Bienkowska   | IRE - Bienkowska  |  |
|     | Arturo Mauruszewski | UM K-K            |  |
|     | Grzegorz Sobas      | UM K-K            |  |
|     |                     | Podj. op. drogowy |  |

## WNIOSEK O UCHYLENIE/WYGASZENIE\* DECYZJI

Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego  
 ul. Pl. Wolności 13, 47-220 Kędzierzyn-Koźle

WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITRAMI

|   |  |                         |            |
|---|--|-------------------------|------------|
| <b>A DANE IDENTYFIKACYJNE INWESTORA</b>                                 |  | tel. (077) 40-50-311    |            |
| Imię i nazwisko lub nazwa instytucji/pieczeć:<br>GMINA KĘDZIERZYN-KOZŁE |  |                         |            |
| Miejscowość:<br>KĘDZIERZYN-KOZŁE  |  | Kod pocztowy:<br>47-200 |            |
| Ulica*/Plac*<br>PIRAMOWICZA   |  | Nr domu:<br>32          | Nr lokalu: |

|   |  |                        |            |
|---|--|------------------------|------------|
| <b>B DANE IDENTYFIKACYJNE PEŁNOMOCNIKA</b>  |  |                        |            |
| Imię i nazwisko lub nazwa instytucji/pieczeć:<br>PIOTR RENKE,<br>PRZEDSTAWICIEL BIURA PROJEKTOWEGO - BAUREN RENKE PIOTR |  |                        |            |
| Miejscowość:<br>RYBNIK  |  | Kod pocztowy<br>44-200 |            |
| Ulica*/Plac*<br>ŚWIERKLAŃSKA  |  | Nr domu:<br>12         | Nr lokalu: |

~~UCHYLENIE~~  
**WNOSZĘ O UCHYLENIE/WYGASZENIE \* DECYZJI  
 NR 1/20/2017 Z DNIA 03-03-2017R.  
 WYDANEJ PRZEZ STAROSTA KĘDZIERZYNA-KOZŁA**

|   |                         |               |            |
|---|-------------------------|---------------|------------|
| <b>C DANE IDENTYFIKACYJNE INWESTYCJI** ORAZ UZASADNIENIE</b>  |                         |               |            |
| Nazwa i rodzaj całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robot budowlanych:<br>KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI  |                         |               |            |
| ZAKRES INWESTYCJI:<br>- przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku socjalno-hotelowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na funkcje basenu krytego oraz z budową instalacji wewnętrznej – instalacji wentylacji z odzyskiem ciepła,<br>- budowa budynku zaplecza szatniowo-sanitarnego z budową instalacji wewnętrznej – instalacji wentylacji z odzyskiem ciepła,<br>- przebudowa istniejącego basenu rekreacyjnego zewnętrznego,<br>- budowa zewnętrznego brodzika dla dzieci,<br>- budowa wodnego placu zabaw,<br>- budowa brodzików (nogomyjek),<br>- budowa trzech zbiorników podziemnych,<br>- budowa trzech boisk do siatkówki plażowej z piłkochwytmami,<br>- budowa suchego placu zabaw,<br>- budowa elementów małej architektury,<br>- przebudowa istniejącego parkingu,<br>- przebudowa dwóch zjazdów z ulicy Mostowej,<br>- budowa infrastruktury technicznej tj. urządzenia fotowoltaiczne oraz oświetlenia terenu |                         |               |            |
| ZE WZGLĘDU NA PLANOWANE ZMIANY W PROJEKCIE BUDOWLANYM I NIE SPELNIONE WARUNKI Z PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO  |                         |               |            |
| Miejscowość<br>KĘDZIERZYN-KOZŁE   | Ulica*/Plac*<br>MOSTOWA | Nr domu:<br>1 | Nr lokalu: |

|   |                                       |                     |                               |
|---|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Nr działki/działek<br>46/3, 46/8, 124/4 | Arkusze mapy<br>G.6640.1.743.<br>2015 | Obreń<br>AZOTY 1044 | Gmina<br>KĘDZIERZYN-<br>KOŹLE |
|---|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------|

\* niepotrzebnie skreślić  
\*\* w przypadku inwestycji liniowej należy podać nazwy ulic (maksymalnie 5) oraz dołączyć wykaz działek, przez które inwestycja przebiega

| D  | Do wniosku załączam:  | Ilość |
|----|---|-------|
| 1. | kserokopię decyzji pozwolenia na budowę   | 1     |
| 2. | upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora   | 1     |
| 3. | Dowód opłaty skarbowej  |       |
| 4. | Dziennik budowy   |       |
| 5. | w przypadku wniosku składanego przez osobę prawną „odpis aktualny z Rejestru Przedsiębiorców” Krajowego Rejestru Sądowego |       |
| 6. |   |       |

*Piotr Ronko*  
.....  
podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej

mail *bauren@bauren.pl*