

Ogłoszenie nr 40

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 16.11.2018 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony oraz lokale socjalne znajdujące się przy ulicy:

1. Gagarina 8C/8
2. Norwida 6B/7
3. Ligonía 38/5
4. Kościuszki 27/1

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony
Wywieszono dnia **16.11.2018 r.** na okres 21 dni, tj. do **06.12.2018 r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Gagarina 8C/8	KW – OP1K/00028240/7 działka nr 1199/15 pow. działki 0,0688 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	30,40 m ²	48,40 m ²	III piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Norwida 6B/7	KW – OP1K/00049352/0 działka nr 816/19 pow. działki 0,0741 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	26,17m ²	39,54m ²	II piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, gazowa, piece, łazienka, wc	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie

								(stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Ligonia 38/5	KW – OP1K/00037093/7 działka nr 632/1, 632/2 pow. działki 0,0694 ha karta mapy 4 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	22,99 m ²	38,36 m ²	Poddasze	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, co, łazienka	w zależności od dochodu 0,78 zł lub 1,30 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
4.	ul. Kościuszki 27/1	KW – OP1K/00028311/6 działka nr 688/2 pow. działki 0,2178 ha karta mapy 4 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	26,74 m ²	47,61 m ²	Parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,18 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt

								światły, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
--	--	--	--	--	--	--	--	---

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wnosić do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 40