

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.¹) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do zbycia niżej wymienioną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości wg bieglego w zł	Cena nieruchomości z 23 % podatkiem VAT w zł	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Ignacego Krasickiego	działka 1270/14 k.m. 8 o pow. 0,0313 ha klasoużytek: RV, RIVb KW OP1K/00055720/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w drugiej linii zabudowy, w kształcie foremnym, nieogrodzona. Zgodnie z mpzp położona na terenie: MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych.	32 298,00 zł	39 726,54 zł	Bezprzetargowy – zbycie w drodze zamiany, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1271/3 o. Kłodnica, w zamian za prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1271/2 i 1271/4 k.m. 8, o łącznej powierzchni 0,0465 ha, klasoużytek: RIVb, zapisanej w księdze wieczystej o numerze OP1K/00018351/5 oraz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1272/2 i 1272/4 k.m. 8, o łącznej powierzchni 0,0480 ha, klasoużytek: RIVb, zapisanej w księdze wieczystej o numerze OP1K/00020699/3, oznaczonych w mpzp jako: MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych.	Własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716.

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:

Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)