

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2360/GNP/2018 z dnia 22 listopada 2018 r.
Wywieszono dnia 30.11.2018 na okres 21 dni tj. do dnia 21.12.2018
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn. tj. do dnia 11.01.2019)

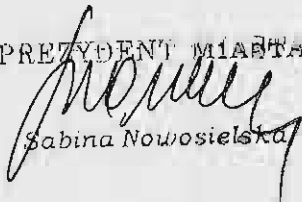
WYKAZ

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
				Pierwsza opłata*	Opłata roczna*
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Juliusza Ligonia 3/2	OPIK/00058618/7 dz. nr 716/22 karta mapy nr 4 pow. 0,1312 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użyt. 59,81 m ² , położony na parterze oraz 2 piwnice nr 3/2 o pow. 6,95 m ² i 1,25 m ² - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 68,01 m ² - <u>udział w nieruchomości</u> – 7,24 %, - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	134.800,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 14.920,00 zł)	-	-

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT.
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669 i 1716