

Załącznik do zarządzenia Nr 16/GNP/2018 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 5 grudnia 2018 r.

Wywieszono dnia do dnia

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży komunalny budynek użytkowy - garaż stanowiący w całości przedmiot najmu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
				Pierwsza opłata	Opłata roczna
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Grunwaldzka	OP1K/00053409/4 dz. nr 1487/12 mapa nr 6 pow. 0,0026 ha,	<ul style="list-style-type: none">- <u>opis budynku</u> jednokondygnacyjny budynek garażowy w zabudowie szeregowej- <u>powierzchnia użytkowa garażu</u> – 23,94 m²,- <u>przeznaczenie</u> – użytkowe,- <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w strefie „B” ochrony konserwatorskiej	10 500,00 zł *	-	-

*¹⁾ zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z opodatkowania.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)