

**ZARZĄDZENIE Nr 19/GNP/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
z dnia 5 grudnia 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego,  
ustalenia ceny i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej,  
oznaczonej jako działka nr 1394, położonej w Kędzierzynie-Koźlu  
obręb Kędzierzyn przy ul. Aleksandra Głowackiego 3**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.<sup>1</sup>) w związku z art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i 3 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.<sup>2</sup>) oraz § 6 pkt 9 uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013 r. poz. 664, z późn. zm.<sup>3</sup>) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową zabudowaną, oznaczoną w § 2, stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

**§ 2.** Ustalam cenę za niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów</b>	<b>Cena nieruchomości</b>
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Aleksandra Głowackiego 3	działka nr 1394 k.m. 6 pow. 0,0671 ha Kw nr OP1K/00073436/8	<b>105.543,00 zł</b>

**§ 3.** Zaliczam na poczet ceny, o której mowa w § 2, kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości w wysokości 45.541,00 zł.

**§ 4.** Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomość wskazaną w § 2.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 41 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**§ 6. 1.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Wykaz, o którym mowa w § 4, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 oraz udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości wykazu, o którym mowa w § 4, podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432,

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509,

<sup>3</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz. 404 i poz. 2761.