

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 19/GNP/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r.
Wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ
UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Aleksandra Głowackiego 3	KW nr OP1K/00073436/8 dz. nr 1394 k.m. 6, o pow. 0,0671 ha	<i>opis nieruchomości</i> nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem usługowym – pawilonem handlowym stanowiącym własność użytkownika wieczystego, <i>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie</i> <i>zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-</i> <i>Koźle</i> - teren funkcjonalny, oznaczony symbolem przeznaczenia MWU-1, określony jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej w ramach jednostki planistycznej Kędzierzyn Śródmieście (F)	105.543,00 zł w tym wartość prawa użytkowania wieczystego 45.541,00 zł

* Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie o jej nabycie na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

.....