

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w najem w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.¹⁾), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.²⁾) podaje się do wiadomości, że przeznaczony jest do oddania w najem na okres 1 roku, w trybie przetargu nieograniczonego następujący lokal:

Lp	Położenie nieruchomości obręb /ulica	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania lokalu	Wysokość miesięcznego czynszu netto
1	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Rynek 12/II	Działka nr 2100 o pow. 0,0204 ha zapisana w KW OP1K/00036780/3 karta mapy 12 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	Lokal użytkowy usytuowany na parterze. Składający się z 4 pomieszczeń o powierzchni całkowitej 21,95 m ² (powierzchni przynależnej 74,02 m ² . Lokal wyposażony w inst. wodno-kanalizacyjną, elektryczną, gazową, co.	1 miesiąc od daty zawarcia umowy najmu	Stawka wywoławcza 6,00 zł netto/m ²

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2018 r. poz. 1000,1349 i 1432,

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2018 r. poz. 650,1000,1089,1496,1693,1669 i 1716,

INFORMACJE DODATKOWE

- Wysokość miesięcznego czynszu netto z tytułu najmu równa jest cenie osiągniętej w przetargu powiększonej o należny podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy oraz opłaty za media.
- Termin wnoszenia opłat do 25-go każdego miesiąca