

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 10/GNP/2018 z dnia 3 grudnia 2018 r.

Wywieszono dnia 21.12.2018 r. do dnia 11.01.2019 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 01.02.2019

## W Y K A Z

### nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

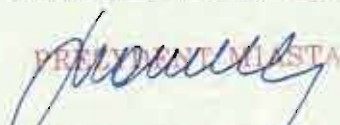
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w złotych	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Elewatorowa	OP1K/00073171/2 działka nr 1046/5, k.m. 7 o pow. 0,4352 ha, użytek Ba – tereny przemysłowe	Nieruchomość gruntowa o kształcie nieforemnym, położona w bezpośrednim sąsiedztwie Portu Koźle, zabudowana budynkiem magazynowym – jednokondygnacyjną, jednonawową halą w konstrukcji żelbetowej o powierzchni zabudowy 822 m <sup>2</sup> oraz sześcioma stalowymi, podziemnymi, częściowo zasypnymi zbiornikami na paliwa płynne o łącznej kubaturze 397,20 m <sup>3</sup> połączonymi ze sobą stalowymi rurociągami.  Z uwagi na funkcjonującą w przeszłości na przedmiotowej działce stację paliw, istnieje znaczne prawdopodobieństwo zanieczyszczenia powierzchni ziemi.	UW-1 – teren usługowo-wytwórczy w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią	682 900,00 zł *	własność

\* zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z opodatkowania

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

  
Sabina Nowosielecka