

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle,
Wywieszono dnia.....
na okres 21 dni, tj. do dnia.....

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.¹), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ²) **podaje się do wiadomości**, że przeznaczone są do oddania w użyczenie na **okres do 3 lat** następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Cisowa w rejonie ul. Barbary	- działka nr 534/1 klasoużytek dr, k.m.1, KW nr OP1K/00030564/1, <u>powierzchnia całkowita 0,0581 ha.</u> - działka nr 1332 klasoużytek RVI, Bp, k.m.1, KW nr OP1K/00030564/1, <u>powierzchnia całkowita 0,3107 ha.</u> - działka nr 569/105 klasoużytek dr, Bz, k.m.1, KW nr OP1K/00030564/1, <u>powierzchnia całkowita 1,8461 ha.</u> <u>Łączna powierzchnia 2,2149 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ³ : - działki nr 534/1 i 1332 oznaczone są symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej, - działka nr 569/105 w części oznaczona jest symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, a w części oznaczona jest symbolem ZL – tereny lasów, w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej. Wszystkie działki w ramach jednostki planistycznej „G” Cisowa. <i>Użyczenie celem wykonania nasadzeń zastępczych na częściach działek, wskazanych w załączniku graficznym nr 1 do wykazu.</i>	nie dotyczy	nie dotyczy
2.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Gliwickiej 20	- działka nr 315/9 klasoużytek Bi, k.m.2, KW nr OP1K/00029165/4, <u>powierzchnia całkowita 0,0726 ha.</u> - działka nr 315/11 klasoużytek Bi, Bp, k.m.2,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁴ : - działka nr 315/9 oznaczona jest symbolem E 2 U - tereny zabudowy usługowej, na obszarze zagrożonym powodzią, - działka nr 315/11 w części oznaczona jest symbolem E 2 U - tereny zabudowy usługowej, a w części oznaczona jest	nie dotyczy	nie dotyczy

		KW nr OP1K/00029165/4, <u>powierzchnia całkowita 0,5920 ha.</u> <u>Łączna powierzchnia 0,6646 ha.</u>	symbolem E 5 KDD – teren ulicy dojazdowej. <i>Użyczenie celem wykonania nasadzeń zastępczych na częściach działek, wskazanych w załączniku graficznym nr 2 do wykazu.</i>		
3.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Kanonierów	- działka nr 1380/19 klasoużytek Bz, Bp, k.m.7, KW nr OP1K/00042005/2, <u>powierzchnia całkowita 0,2832 ha.</u> - działka nr 1482/8 klasoużytek Bz, k.m.7, KW nr OP1K/00035598/3, <u>powierzchnia całkowita 0,0098 ha.</u> <u>Łączna powierzchnia 0,2930 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działki nr 1380/19 i 1482/8 oznaczone są symbolem MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej „B” Koźle. <i>Użyczenie celem wykonania nasadzeń zastępczych na częściach działek, wskazanych w załączniku graficznym nr 3 do wykazu.</i>	nie dotyczy	nie dotyczy
4.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego	- działka nr 3413/66 klasoużytek dr, k.m.12, KW nr OP1K/00050269/9, <u>powierzchnia całkowita 0,1809 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁶ – działka nr 3413/66 oznaczona jest symbolem MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „F” Kędzierzyn Śródmieście. <i>Użyczenie celem wykonania nasadzeń zastępczych na części działki, wskazanej w załączniku graficznym nr 4 do wykazu.</i>	nie dotyczy	nie dotyczy
5.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Ignacego Łukasiewicza	- działka nr 2453/7 klasoużytek PsIV, k.m.15, KW nr OP1K/00035506/2, <u>powierzchnia całkowita 1,3049 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁶ – działka nr 2453/7 w części oznaczona jest symbolem UW – tereny usługowo-wytwórcze, w części oznaczona jest symbolem KZ-2 – drogi publiczne klasy drogi zbiorczej o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających dla odcinków noworealizowanych 20m, część działki znajduje się w granicy strefy „W” ochrony archeologicznej oraz w granicy strefy ochrony istniejących i projektowanych wałów przeciwpowodziowych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej „B” Koźle <i>Użyczenie celem wykonania nasadzeń zastępczych na części działki, wskazanej w załączniku graficznym nr 5 do wykazu.</i>	nie dotyczy	nie dotyczy

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509.

³ zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.).

⁴ zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XLVI/528/09 z dnia 29 października 2009 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2009 r., Nr 115 poz.1734).

^{5,6} zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.).

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)