

ZARZĄDZENIE NR.....73...../GNP/2019
PREZYDENT MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

z dnia 17 stycznia 2019r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle w udziale w niewydzielonych częściach wspólnych nieruchomości i w gruncie jako niezbędnej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości lokalowej położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Chemików 5, z przeznaczeniem do sprzedaży wraz z ulamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 10 ust. 4, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204¹⁾), art. 3 ust. 7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2018 r. poz. 716²⁾) oraz § 9a ust. 1 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013 r. poz. 664 z dnia 7 marca 2013 r. z późn. zm³⁾), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle w udziale wynoszącym 93/10000 części w niewydzielonych częściach wspólnych nieruchomości budynkowej, a uprawniającym do posiadania, z wyłączeniem pozostałych współwłaścicieli, pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 4,90 m² oraz pokoju o powierzchni 13,27 m², niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością nabywcy udziału oraz udziału wynoszącego 93/10000 części w gruncie oznaczonym jako działka nr 39/49 o powierzchni 0,2735 ha, położonym w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Azoty, przy ul. Chemików 5.

2. Nabywcami udziału w częściach wspólnych całej nieruchomości wynoszącego 93/10000 części są właściciele lokalu nr 26 w budynku położonym przy ul. Chemików 5.

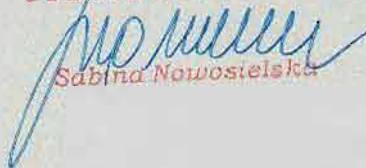
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informacje o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 41 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 4. 1 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie wraz z wykazem podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 oraz udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej i sieci intranet Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348;

²⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1496 i 1506;

³⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz. 404 i 2761.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Jędrasz-Whitkiewicz



Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 73/GMP/2018 z dnia 17 stycznia 2018 r.
 Wywieszono dnia na okres 21 dni tj. do dnia
 (+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn. tj. do dnia.....)

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle w udziale w niewydzielonych częściach wspólnych nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniony udział w nieruchomości wspólnej:

Polożenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości brutto	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty ul. Chemików 5	OP1K/00042135/2 dz. nr 39/49 karta mapy nr 2 pow. 0,2735 ha	Udział w nieruchomości wspólnej budynku i w gruncie wynoszący 93/10000 części, uprawniający do posiadania, z wyłączeniem pozostałych współwłaścicieli, pomieszczenia gospodarczego o pow. 4,90 m ² oraz pokoju o pow. 13,27 m ²	MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych	400,00 zł	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 26 Kw nr OP1K/00042155/8	własność

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Sabrina Nowosielska
 Sabina Nowosielska

¹Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348.

Kierownik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 i Planowania Przestrzennego
[Podpis]
 mgr Małgorzata Jurga-Witarska

[Podpis]