

# Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



GNP.0003.1.2019  
(BRM.0003.6.2018)

Kędzierzyn-Koźle, 09.01.2019 r.

**Pan**  
**Ireneusz Wiśniewski**  
**Przewodniczący Rady Miasta**  
**Kędzierzyn-Koźle**

W odpowiedzi na Pana zapytanie złożone na sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w dniu 20.12.2018 r. „w sprawie planowanych czynności względem terenów usytuowanych na wyspie w Koźlu”, w odniesieniu do pkt 1-2 zapytania informuję, iż obecnie w toku jest postępowanie dotyczące nieodpłatnego przejęcia nieruchomości drogowych na terenie tzw. Wyspy, w tym podziału geodezyjnego jednej z działek oraz jednoczesnego pozyskania dofinansowania remontu dróg.

Na potrzeby nieodpłatnego przejęcia nieruchomości w 2015 r. została opracowana przez Gminę Kędzierzyn-Koźle koncepcja zagospodarowania terenu tzw. Wyspy zaproponowana ówczesnej Agencji Nieruchomości Rolnych, zakładająca stworzenie ogólnodostępnej dla mieszkańców miasta przestrzeni publicznej, gdzie możliwe byłoby spędzanie wolnego czasu w zakresie kulturalnym, rekreacyjnym i sportowym.

W celu umożliwienia utrzymania proponowanej do utworzenia przestrzeni, koncepcja zakładała jej częściowo komercyjny charakter, co stało w sprzeczności z warunkami dotyczącymi nieodpłatnego przekazania nieruchomości przez ówczesną Agencję Nieruchomości Rolnych, obecnie Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

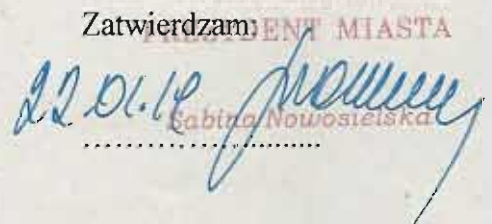
Pozostała część nieruchomości położonych na terenie tzw. Wyspy objęta jest prowadzoną przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa procedurą dotyczącą ich zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Dalszy kierunek rozmów w sprawie nabycia przez Gminę Kędzierzyn-Koźle tych nieruchomości uzależniony jest od wyczerpania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa trybu przetargowego.

W odniesieniu do pkt 3 zapytania dotyczącego remontu dróg na terenie tzw. Wyspy informuję, że dopóki właścicielem dróg jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa to on odpowiada za ich remonty. Gmina Kędzierzyn-Koźle od roku 2017 stara się o przejęcie tych dróg. Jak zostaniemy właścicielem ww. dróg to będziemy mogli odpowiadać za ich stan.

Równolegle staramy się o pozyskanie środków, które pozwolą nam na wyremontowanie tych dróg gdy zostaniemy ich właścicielem.

Zatwierdzam

  
Sabina Nowosielska



**Kędzierzyn-Koźle**  
Miasto możliwości

Gmina Kędzierzyn-Koźle  
ul. Grzegorza Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP: 749-20-55-601

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle  
tel. +48 77 40 50 338  
fax +48 77 40 50 385  
e-mail: prezydent@kedzierzynkozle.pl