

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 29. 01. 2019
Wywieszono dnia 29. 01. 2019
na okres 21 dni, tj. do dnia 19. 02. 2019

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.¹), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204²) **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w użyczenie na **okres do 10 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Odrzańskiej	- część działki nr 80/2 klasoużytek PsV, k.m.2, KW nr OP1K/00042471/9, powierzchnia użyczenia 0,0530 ha, <u>powierzchnia całkowita 0,6044 ha.</u> - działka nr 82/1 klasoużytek PSV, k.m.2, KW nr OP1K/00039819/7, <u>powierzchnia całkowita 0,4459 ha.</u> <u>Łączna powierzchnia użyczenia 0,4989 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ³ – działka nr 80/2 położona jest w części na terenie oznaczonym symbolem MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w części na terenie oznaczonym symbolem ZN – tereny zieleni nieurządzonej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego szczególnie zagrożonego powodzią, część działki znajduje się w granicy strefy ochrony istniejących i projektowanych wałów przeciwpowodziowych, a działka nr 82/1 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem ZN – tereny zieleni nieurządzonej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego szczególnie zagrożonego powodzią, obie działki w ramach jednostki planistycznej „E” Kędzierzyn- Pogorzelec. <i>Użyczenie celem urzãdzenia społecznego Parku Śródmiejskiego.</i>	nie dotyczy	nie dotyczy

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

Sabina Nowosielska
PREZYDENT MIASTA

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509.

³ zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.).

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 29.01.2019
Wywieszono dnia 29.01.2019
na okres 21 dni, tj. do dnia 19.02.2019

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.¹), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ²) **podaje się do wiadomości**, że przeznaczone są do oddania w użyczenie na **okres do 3 lat** następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Cisowa w rejonie ul. Barbary	- działka nr 534/1 klasoużytek dr, k.m.1, KW nr OP1K/00030564/1, <u>powierzchnia całkowita 0,0581 ha,</u> - działka nr 1332 klasoużytek RV1, Bp, k.m.1, KW nr OP1K/00030564/1, <u>powierzchnia całkowita 0,3107 ha,</u> - działka nr 569/105 klasoużytek dr, Bz, k.m.1, KW nr OP1K/00030564/1, <u>powierzchnia całkowita 1,8461 ha,</u> <u>Łączna powierzchnia 2,2149 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ³ : - działki nr 534/1 i 1332 oznaczone są symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej, - działka nr 569/105 w części oznaczona jest symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, a w części oznaczona jest symbolem ZL – tereny lasów, w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej. Wszystkie działki w ramach jednostki planistycznej „G” Cisowa. <i>Użyczenie celem wykonania nasadzeń zastępczych na częściach działek, wskazanych w załączniku graficznym nr 1 do wykazu.</i>	nie dotyczy	nie dotyczy
2.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Gliwickiej 20	- działka nr 315/9 klasoużytek Bi, k.m.2, KW nr OP1K/00029165/4, <u>powierzchnia całkowita 0,0726 ha,</u> - działka nr 315/11 klasoużytek Bi, Bp, k.m.2,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁴ : - działka nr 315/9 oznaczona jest symbolem E 2 U - tereny zabudowy usługowej, na obszarze zagrożonym powodzią, - działka nr 315/11 w części oznaczona jest symbolem E 2 U - tereny zabudowy usługowej, a w części oznaczona jest	nie dotyczy	nie dotyczy

		KW nr OPIK/00029165/4, <u>powierzchnia całkowita 0,5920 ha,</u> <u>Łączna powierzchnia 0,6646 ha.</u>	symbolem E 5 KDD – teren ulicy dojazdowej. <i>Użyczenie celem wykonania nasadzeń zastępczych na częściach działek, wskazanych w załączniku graficznym nr 2 do wykazu.</i>		
3.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Kanonierów	- działka nr 1380/19 klasoużytek Bz, Bp, k.m.7, KW nr OPIK/00042005/2, <u>powierzchnia całkowita 0,2832 ha,</u> - działka nr 1482/8 klasoużytek Bz, k.m.7, KW nr OPIK/00035598/3, <u>powierzchnia całkowita 0,0098 ha,</u> <u>Łączna powierzchnia 0,2930 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działki nr 1380/19 i 1482/8 oznaczone są symbolem MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej „B” Koźle. <i>Użyczenie celem wykonania nasadzeń zastępczych na częściach działek, wskazanych w załączniku graficznym nr 3 do wykazu.</i>	nie dotyczy	nie dotyczy
4.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego	- działka nr 3413/66 klasoużytek dr, k.m.12, KW nr OPIK/00050269/9, <u>powierzchnia całkowita 0,1809 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁶ – działka nr 3413/66 oznaczona jest symbolem MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych. w ramach jednostki planistycznej „F” Kędzierzyn Śródmieście. <i>Użyczenie celem wykonania nasadzeń zastępczych na części działki, wskazanej w załączniku graficznym nr 4 do wykazu.</i>	nie dotyczy	nie dotyczy
5.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Ignacego Lukasiewicza	- działka nr 2453/7 klasoużytek PsIV, k.m.15, KW nr OPIK/00035506/2, <u>powierzchnia całkowita 1,3049 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁶ – działka nr 2453/7 w części oznaczona jest symbolem UW – tereny usługowo-wytwórcze, w części oznaczona jest symbolem KZ-2 – drogi publiczne klasy drogi zbiorczej o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających dla odcinków noworealizowanych 20m, część działki znajduje się w granicy strefy „W” ochrony archeologicznej oraz w granicy strefy ochrony istniejących i projektowanych wałów przeciwpowodziowych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej „B” Koźle <i>Użyczenie celem wykonania nasadzeń zastępczych na części działki, wskazanej w załączniku graficznym nr 5 do wykazu.</i>	nie dotyczy	nie dotyczy

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

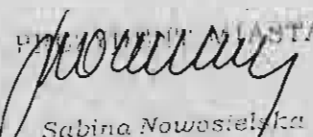
¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509.

³ zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038, z późn. zm.).

⁴ zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XLVI/528/09 z dnia 29 października 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2009 r., Nr 115 poz. 1734).

^{5,6} zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038, z późn. zm.).


Sabina Nowosielska

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Sławiejące w rejonie ul. Walerego Wróblewskiego	- część działki nr 979/19, klasoużytek RV, k.m.4, KW nr OPIK/00052084/2, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0078 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0553 ha;</u> - część działki nr 979/28, klasoużytek RV, k.m.4, KW nr OPIK/00055071/9, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0114 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0702 ha;</u> <u>Łączna powierzchnia dzierżawy 0,0192 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – oznaczenie symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	192 m ² x 0,20zł/m ² 38,40 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz. 404 i 2761

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038, z późn.zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
[Podpis]
[Podpis]

ZUP PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Wójcicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji Komunalnej
[Podpis]

Kędzierzyn-Koźle, 29.01.2019.

Wywieszono dnia 29.01.2019.
na okres 21 dni, tj. do dnia 19.02.2019.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Sławięcice w rejonie ul. Walerego Wróblewskiego	- część działki nr 979/13, klasoużytek RV, k.m.4, KW nr OPIK/00043299/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0.0118 ha</u> , <u>powierzchnia całkowita 0.0553 ha</u> ;	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – oznaczenie symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	118 m ² x 0,20zł/m ² 23,60 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz. 404 i 2761.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038, z późn.zm.)

Zup PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Kozłowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Kędzierzyn-Koźle
(Kierownik Biura)

Kierownik Wydziału
gospodarki nieruchomościami
Planowania przestrzennego
Artur Kozłowski

Kędzierzyn-Koźle, 29.01.2019.

Wywieszono dnia 29.01.2019.
na okres 21 dni, tj. do dnia 19.02.2019.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Sławiećice w rejonie ul. Walerego Wróblewskiego	- część działki nr 979/11, klasoużytek RV, k.m.4, KW nr OPIK/00052085/9, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0093 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,1085 ha;</u> - część działki nr 979/13, klasoużytek RV, k.m.4, KW nr OPIK/00043299/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0002 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0553 ha;</u> - część działki nr 979/19, klasoużytek RV, k.m.4, KW nr OPIK/00052084/2, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0195 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0945 ha;</u> <u>Łączna powierzchnia dzierżawy 0,0290 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – oznaczenie symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	290 m ² x 0,20zł/m ² 58,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz. 404 i 2761.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038, z późn.zm.)

Zgodnie z PREZYDENTEM MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Matuszak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
do Gospodarki przestrzennej
i inwestycyjno-infrastrukturalnej

Kędzierzyn-Koźle, 29.01.2019.

Wywieszono dnia..... 29.01.2019.
na okres 21 dni, tj. do dnia..... 19.02.2019.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Kosynierów	- część działki nr 470 klasoużytek RV1a (0,0166 ha), N (0,0145 ha), k.m. 3, KW nr OPIK/00035506/2, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0311 ha</u> ; powierzchnia całkowita 0,0815 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – oznaczenie symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „A” – Rogi. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	311m ² x 0,20zł/m ² 62,20 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432, 2500.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 i w Dz.U. z 2018 r. poz. 2348.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz 404 i 2761.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
(Planowania Przestrzennego)
Marek Jankowski

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Marzec
ZASTĘPCA PREZYDENTA
do Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji w Ochronie

Kędzierzyn-Koźle, 29.01.2019.
Wywieszono dnia 29.01.2019.
na okres 21 dni, tj. do dnia 19.02.2019.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica w rejonie ul. Wita Stwosza	- część działki nr 766/8 klasoużytek RVI, k.m. 5, KW nr OPIK/00041563/4, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0070 ha</u> , powierzchnia <u>całkowita 0,0366 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – oznaczenie symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w części na terenie lasów ZL, w ramach jednostki planistycznej „D” – Kłodnica. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	70 m ² x 0,20zł/m ² 14,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz. 404 i 2761.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038, z późn.zm.).

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Napieralski
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki, Przemysłu
i Inwestycji Komunalnej

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania przestrzennego
[Podpis]
[Podpis]

Kędzierzyn-Koźle, 29.01.2019.
Wywieszono dnia 29.01.2019.
na okres 21 dni, tj. do dnia 19.02.2019.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica w rejonie ul. Jasnej	- część działki nr 1108/1, klasoużytek RIVa, k.m.8, KW nr OPIK/00034929/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0287 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,1830 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej „D” – Kłodnica. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	287 m ² x 0,20zł/m ² 57,40 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz. 404 i 2761.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038, z późn.zm.).

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Martuszyński
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Gospodarki i Inwestycji
(Inwestycje i Inwestycje)

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.¹⁾), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204²⁾) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.³⁾) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
I.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica w rejonie ul. Jasnej	- część działki nr 1108/1, klasoużytek RIVa, k.m.8, KW nr OP1K/00034929/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0.0682 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0.1830 ha,</u> - działka nr 2686/33, klasoużytek Bp, k.m.4, KW nr OP1K/00034929/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0.0013 ha,</u> - część działki nr 2686/24, klasoużytek RIVa, k.m.4, KW nr OP1K/00065125/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0.0018 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0.1420 ha,</u> - część działki nr 2686/23, klasoużytek RIVa, k.m.4, KW nr OP1K/00039466/7, powierzchnia <u>dzierżawy 0.0002 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0.0509 ha,</u> <u>Łączna powierzchnia dzierżawy 0.0715 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – oznaczenie symbolem MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej „D” – Kłodnica. <i>Dzierżawa na cele wypasu i hodowli zwierząt.</i>	715 m ² x 0,05zł/m ² 35,75 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz. 404 i 2761

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038, z późn.zm.)

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
(Planistyczny i Zarządzający)

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Kucielarczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Kędzierzyn-Koźle
(wicedyrektor Zarządu Gminy)

Kędzierzyn-Koźle, 29.01.2019.
Wywieszono dnia 29.01.2019.
na okres 21 dni, tj. do dnia 18.02.2019.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Jaworowej	- część działki nr 1764/4 klasoużytek W, k.m. 7, KW nr OP1K/00039818/0, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0127 ha</u> , <u>Powierzchni całkowita 0,3516 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – oznaczenie symbolem MNU- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w części tereny ogrodów działkowych ZD, tereny zieleni nieurządzonej ZN i w tej części działka ta znajduje się w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej oraz w granicy strefy ochrony obszarów o cennych walorach przyrodniczych i krajobrazowych. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	127 m ² x 0,20zł/m ² 25,40 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz. 404 i 2761.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038, z późn.zm.).

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
dr Andrzej Przemysław
Ulica Cynowa-Hutnicza
Arto Muraszewski