

Protokół nr 1/2018
z posiedzenia Komisji Infrastruktury
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
odbytego dnia 6 grudnia 2018 r.

Posiedzenie Komisji Infrastruktury Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbyło w sali obrad (pok. 229) Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Wojciech Jagiełło – zastępca prezydenta ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych;
- 2) Joanna Hariasz – skarbnik miasta;
- 3) Zbigniew Romanowicz – sekretarz miasta;
- 4) Monika Orpel-Śmigieliska – kierownik-koordynator Biura Prawnego;
- 5) Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz – kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego;
- 6) Kamila Bieńkowska – kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji;
- 7) Józef Muc – kierownik Wydziału Zarządzania Kryzysowego;
- 8) Aleksy Ptaszyński – komendant straży miejskiej;
- 9) Stanisław Węgrzyn – dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych;
- 10) Jan Kwiczak – zastępca kierownika Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa;
- 11) Ireneusz Wiśniewski – przewodniczący Rady Miasta;
- 12) Kamil Nowak – prezes fundacji „Wiedzieć Więcej”.

Obecność członków komisji - według załączonej listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia o godz. 16:05 stwierdzenia prawomocności obrad i powitania dokonał przewodniczący komisji Adam Oczkoś.

W chwili rozpoczęcia obrad nieobecny był Tomasz Scheller, natomiast radny dołączył do posiedzenia.

Przewodniczący komisji stwierdził, że zostało osiągnięte kworum oraz, że obrady Komisji Infrastruktury są prawomocne.

Ad 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór wiceprzewodniczącego komisji.
4. Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na rok 2019 w zakresie działania komisji.
5. Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019-2033.

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1893/6, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie ewidencyjnym Koźle przy ul. Filtrowej.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przekształcenia Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu z zakładu budżetowego w jednostkę budżetową.
8. Propozycje planu pracy komisji na 2019 rok.
9. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
10. Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji Adam Oczoś poinformował, iż wpłynęły trzy projekty uchwał, które proponuje się wprowadzić do porządku obrad poprzez głosowania. W związku z powyższym poddał pod głosowanie wniosek dotyczący poszerzenia porządku obrad o projekt uchwały w *sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Sabiny Nowosielskiej* jako 8 punkt.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczoś, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Kolejne głosowanie dotyczyło poszerzenia porządku obrad o projekt uchwały w *sprawie odwołania dotychczasowych, a następnie wyznaczenia nowych dodatkowych przedstawicieli miasta Kędzierzyn-Koźle w Zgromadzeniu Związku Międzygminnego „Czysty Region” z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu*. Przewodniczący zaproponował wprowadzić ww. projekt jako punkt 9.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczoś, Ewa Stogniew
PRZECIW (2)

Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Następnie prowadzący obrady poddał pod głosowanie wniosek dotyczący poszerzenia porządku obrad o projekt uchwały w sprawie ustalenia i trybu przeprowadzania konsultacji w ramach Budżetu Obywatelskiego w Kędzierzynie-Koźlu oraz określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego, jako pkt 10.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczkoś, Ewa Stogniew

PRZECIW (2)

Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Proponowany porządek obrad po zmianie:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór wiceprzewodniczącego komisji.
4. Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na rok 2019 w zakresie działania komisji.
5. Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019-2033.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1893/6, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie ewidencyjnym Koźle przy ul. Filtrowej.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przekształcenia Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu z zakładu budżetowego w jednostkę budżetową.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Sabiny Nowosielskiej.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odwołania dotychczasowych, a następnie wyznaczenia nowych dodatkowych przedstawicieli miasta Kędzierzyn-Koźle w Zgromadzeniu Związku Międzygminnego „Czysty Region” z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia i trybu przeprowadzania konsultacji w ramach Budżetu Obywatelskiego w Kędzierzynie-Koźlu oraz określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego.
11. Propozycje planu pracy komisji na 2019 rok.
12. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
13. Zakończenie obrad.

Głosowano w sprawie przyjęcia porządku obrad po zmianie tj. po wprowadzeniu trzech projektów uchwał.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Ad 3.

Wybór wiceprzewodniczącego komisji.

Przewodniczący obrad Adam Oczóś zaproponował kandydaturę radnej Ewy Stogniew. W uzasadnieniu wskazał na duże doświadczenie. od wielu lat jest przewodniczącą zarządu osiedla. Radna wyraziła zgodę na kandydowanie. Kolejno prowadzący obrad zapytał, czy są inne kandydatury. Po upewnieniu się, że nie ma więcej zgłoszeń poddał pod głosowanie wniosek w sprawie zamknięcia listy kandydat.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczóś, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Ewa Stogniew

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Prowadzący obrady poddał pod głosowanie wniosek w sprawie kandydatury Ewy Stogniew na wiceprzewodniczącą komisji.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (3)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Wiesław Fąfara, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Ad 4.

Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na rok 2019 w zakresie działania komisji.

Przewodniczący Adam Oczóś przypomniał, iż zgodnie ze statutem gminy komisja została powołana do wykonywania zadań z zakresu planowania przestrzennego, gospodarki terenami, budownictwa, ochrony środowiska naturalnego, ekorozwoju miasta, bezpieczeństwa i porządku publicznego, zarządzania kryzysowego, ochrony przeciwpożarowej oraz opiniowania dokumentów i aktów prawnych niezbędnych dla realizacji przewidzianych w przepisach prawa obowiązków organów Gminy związanych z wyborami. Następnie otworzył dyskusję.

Wiesław Fąfara zapytał, czy będzie realizowana inwestycja dotycząca budowy wału przeciwpowodziowego w Koźlu koło stadionu. W budżecie zaplanowano tylko zadanie pn. „Odszkodowanie zaplanowane do zajęcia gruntów pod inwestycję budowa i rozbudowa wału przeciwpowodziowych przy oczyszczalni ścieków w Kędzierzynie”.

Józef Muc, kierownik Wydziału Zarządzania Kryzysowego wyjaśnił, iż obecnie trwa procedura wykupu gruntów pod wał o który zapytano i na wykup są środki zaplanowane z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego. Jednakże nie ma zagwarantowanych środków finansowych w budżecie na budowę wału „Głubczycka-Chrobrego”.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego potwierdziła, iż zaplanowano środki na wykup gruntów.

Ewa Czubek zwróciła uwagę na pozycję 19 załącznik nr 8 do projektu uchwały „Zadania inwestycyjne - projekt techniczny i przebudowa ul. Aroniowej”. Na rok 2019 zaplanowano środki w wysokości 70 tysięcy, a na 2020 r. 100 tysięcy i zapytała, co mieści się w owej kwocie. Następnie radna przypomniała, że miała być realizowana budowa boiska przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 6 i zapytała, kiedy planuje się realizację tego zadania.

Wojciech Jagiełło, zastępca prezydenta ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych odniósł się do kwestii budowy boiska informując, iż na 2019 r. nie zaplanowano środków na budowę boiska, jednakże dokumentacja niezbędna do realizacji zadania jest gotowa. Szkoła PSP nr 6 funkcjonuje w dwóch budynkach. Docelowo gmina dąży do tego, żeby szkoła funkcjonowała w jednym budynku, po zakończeniu gimnazjum, gmina zwróci się z wnioskiem, żeby zabezpieczyć środki na inwestycję. Zastępca prezydenta myśli, iż decyzja będzie podjęta w 2018 r.

Kamila Bieńkowska, kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji odpowiedziała w sprawie ul. Aroniowej. Zaplanowano kwotę na dokumentację projektową, którą gmina zamierza prowadzić w trybie „specustawy”. Niezbędny czas na opracowanie owej dokumentacji to od roku do półtorej roku. Czas przedłuża się ze względu na problem z mapami do celów projektowych. Kwotę zabezpieczono w poszczególnych latach, ponieważ nie wiadomo jak przyszły wykonawca rozdzieli kwoty w zakresie realizacji umowy.

Ewa Czubek zaznaczyła, iż gmina sprzedaje również działki przy ul. Aroniowej. Radna zapytała, jak nowi właściciele działek mają rozpocząć budowy, gdy nie ma dojazdu. Przypomniała, iż owy problem był już poruszany. Działki przy tej ulicy są tańsze, a mogłyby być droższe gdyby był dojazd.

Kierownik Kamila Bieńkowska powiedziała, iż gmina wystąpiła o wycinkę i udrożnienie tej drogi. Kierownik Wydziału Zarządzania Drogami miał utwardzić doraźnie dojazd.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w związku z powyższą wypowiedzią radnej dotyczącą wartości nieruchomości. Od jakiegoś czasu na terenie Kędzierzyna-Koźła jest zadłużony stan przy wartościach nieruchomości, które są uzbrojone i nieuzbrojone. Wyznacznikiem jest przeznaczenie w planie miejscowym. Kierownik myśli, iż jeśli na terenie gminy byłoby więcej działek uzbrojonych niż nieuzbrojonych na rynku nieruchomości ceny za jakiś czas byłyby wyższe.

Michał Nowak *ad vocem* powiedział, iż pracował przez pięć lat w urzędzie miasta przy sprzedaży nieruchomości, gdzie przyjęto zasadę, że sprzedawane są tylko działki z drogą utwardzoną i możliwością podłączenia się do niezbędnych sieci. Zdaniem radnego działki dobrze skomunikowane z możliwością podłączenia się osiągały ceny wyższe. Nie chodzi tylko o cenę uzyskiwaną w operacji szacunkowym, ale również o liczbę chętnych do przetargu. Radny ustosunkował się także do tematu wału przeciwpowodziowego „Głubczycka-Chrobrego” i wyraził swoje rozczarowanie, iż środki na budowę wału są przewidziane dopiero na rok 2020. Radny myślał, że budowa rozpocznie się 2019 r. W takim razie można było w późniejszym terminie rozpocząć modernizację rynku.

Ireneusz Wiśniewski zapytał o budowę ciągów pieszo-rowerowych na plantach miejskich, czy w zakresie budowy zaplanowano przejście przez Odrę na wysokości CPN w Koźlu. Kolejno odniósł się do tematu dotyczącego zadania wału przeciwpowodziowego „Lasaki-Poborszów” i zapytał, czy owe zadanie jest zadaniem miasta.

Kierownik Wydziału Zarządzania Kryzysowego wytłumaczył, że od roku 2013 dotowano w opracowaniu projektu dokumentacji projektowej „Lasaki-Poborszów” oraz wału przy oczyszczalni ścieków na terenie miasta. Z dotacji zostało ponad 101 tysięcy na wykup gruntów pod inwestycję przy oczyszczalni. Wszystkie zadania mają być realizowane obecnie przez Wody Polskie, a więc koszty budowy poniosą Wody Polskie. Natomiast wał „Głubczycka-Chrobrego” to inwestycja miasta i koszty wszystkie na razie poniosła gmina Kędzierzyn-Koźle.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji odpowiedziała na powyższe pytanie związane z plantami miejskimi, iż w zakresie budowy była zawarta umowa na realizację przejścia dla pieszych od strony CPN w stronę muszli do parku, jednakże wykonawca nie wywiązał się z umowy. Strona urzędowa naliczyła kary dla wykonawcy i na chwilę obecną nie jest to zadanie ujęte w zakresie plant miejskich.

Ireneusz Wiśniewski zapytał, czy zatem jest możliwość ujęcia owego zadania w budżecie miasta 2019 r.

Kierownik Kamila Bieńkowska odpowiedziała, że urząd miasta czeka na otwarcie ofert, ponieważ urząd jest po postępowaniu przetargowym.

Tomasz Scheller poprosił o przybliżenie tematu dotyczącego rozbudowy strażnicy w Miejscu Kłodnickim. A także zwrócił się z zapytaniem, gdzie w projekcie budżetu miasta na 2019 r. są zaplanowane środki finansowe na realizację zadania tj. boiska w Sławęcicach przy szkole.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji wyjaśniła kwestie strażnicy informując, iż dokumentacja będzie wykonana. Zadanie nie zostało ujęte w projekcie budżetu, ponieważ środki miasta nie były wystarczające na rozpoczęcie robót.

Tomasz Scheller w związku wyjaśnieniem zapytał, gdzie będzie przechowywany nowy wóz strażacki, który miał być w rozbudowanej strażnicy.

Kierownik Józef Muc odpowiedział, że nowy samochód będzie przechowywany w nowej remizie. Najprawdopodobniej w czasie realizacji budżetu znajdą się środki finansowe na owe zadanie.

Wojciech Jagiełło, zastępca prezydenta ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych podzielił się uwagą, iż strona urzędowa posiada przygotowaną dokumentację w sprawie budowy boiska na osiedlu Sławięcice i w miarę możliwości zostanie rozpoczęta inwestycja.

Dominik Szustakiewicz zapytał, czy gmina kiedykolwiek planowała wynajem oświetlenia świątecznego. W budżecie miasta co roku planuje się wynajem oświetlenia w kwocie 300 tysięcy. Następnie zaznaczył, iż na osiedlu Pogorzelec przy byłej szkole gimnazjalnej teren jest niezagospodarowany. Zapytał, czy planuje się zagospodarowanie tego terenu.

Zastępca prezydenta ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych powiedział, iż planowano budowę boiska szkolnego przy gimnazjum, jednakże w związku z nowym systemem nauczania zlikwidowano szkołę gimnazjalną, co spowodowało, że owy teren jest w obecnej chwili nie użytkowany. „Promyczek” będzie remontowany za około 2 miliony złotych, więc teren będzie wymagał terenów rekreacyjnych. Natomiast jeśli chodzi o oświetlenie podkreślił, że w kwocie 300 tysięcy złotych jest ujęta także kwota za energię, zawieszenie, ściągnięcie tego oświetlenia itp.

Jan Kwiczak, zastępca kierownika Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa potwierdził, iż ujęto w kwocie montaż, demontaż, przechowanie oświetleń przez cały rok w magazynach, ubezpieczenie oświetlenia. Dodał, iż większość miast w Polsce wynajmuje oświetlenia, ponieważ jest to bardziej opłacalne.

Dominik Szustakiewicz dopytał wiceprezydenta, czy kwestia terenu koło byłej szkoły gimnazjalnej będzie rozważany w 2019 r.

Zastępca prezydenta odpowiedział twierdząco i powiedział, iż „Promyczek” będzie zajmował dwa piętra. Jednakże terenu do zagospodarowania jest dużo, więc będzie trzeba zdecydować, czy nie warto podzielić tego gruntu.

Ewa Czubek zwróciła się z zapytaniem, czy planuje się nowe inwestycje na rok 2019.

Kierownik Kamila Bieńkowska zaznaczyła, iż zaplanowano nowe inwestycje tj. ścieżka na plantach miejskich. Strona urzędowa w chwili obecnej zajmuje się tematem związanym z warunkami łącznika przyszej obwodnicy realizowanej przez Generalną Dyрекcję z ul. Energetyków, a także tematem dotyczącym mieszkań chronionych znajdujących się na osiedlu Azoty.

Michał Nowak zadał pytanie kierownikowi Józefowi Mucowi, czy wał przeciwpowodziowy „Głubczycka-Chrobrego” nie będzie budowany w 2019 r. przez kwestie tylko finansowe.

Radny zapytał także, jaka kwota jest potrzebna na budowę zastawki. Następnie odniósł się do tematu drogi pieszo-rowerowej w ciągu promenady L. Rutyny pod mostem Józefa Długosza tj. przejście przez Odrę na wysokości CPN w Koźlu. Podkreślił, że jest zawiedziony faktem, iż nie ponowiono procedury, gdy wykonawca nie wywiązał się z umowy. Tradycyjnie radny prosi o przekazanie mu projektu do konsultacji, gdy tylko zostanie stworzony i zapytał, czy planuje się utrzymanie asfaltu przy fragmencie ścieżki w parku od mostu koło muszli do prokuratury

Kierownik Józef Muc odpowiedział na pierwsze pytanie radnego, że nie ma innych powodów poza finansowym, aby rozpocząć budowę wału. Roboty związane z zastawką będą najbardziej skomplikowanym zadaniem pod względem technicznym, więc kwota może opiekać na około 6 bądź 7 milionów.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji poinformowała, iż obecnie trwa postępowanie przetargowe, otwarcie ofert na dzień 10 grudnia związane ze ścieżką w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Dodała, że będzie trzeba uzgodnić zadanie z konserwatorem zabytków, który przy budowie ścieżki rowerowej na osiedlu Sławięcice i wpisie do rejestru zabytków nieruchomości nie wyraził zgodę na ścieżkę asfaltową.

Ireneusz Wiśniewski zapytał, czy można jeszcze przeprowadzić konsultacje w zakresie koncepcji ścieżek rowerowych, oświetlenia, które planuje się zrealizować w parku. Ponadto odniósł się do tematu wału przeciwpowodziowego i zapytał, czy jest znana koncepcja podziału budowy wału. Kolejno poruszył kwestię poprawy powietrza informując, iż w budżecie zaplanowano środki unijne na kwotę około 2 milionów, zapytał, czy środki zaplanowano na odnawialne źródło energii.

Kierownik Kamila Bieńkowska odpowiedziała, iż na chwilę obecną nie próbowano podzielić inwestycji związanej z wałami na poszczególne etapy.

Kierownik Wydziału Zarządzania Kryzysowego dodał, że można byłoby podzielić inwestycję na trzy etapy. Natomiast nie ma środków finansowych.

Kierownik Kamila Bieńkowska uważa, że suchy podział na etapy z pominięciem przebudowy infrastruktury to jest trudne zadanie. Jednakże w związku z pytaniem dotyczącym koncepcji w parku wyjaśniła, że już jest postępowanie przetargowe, opis przedmiotu zamówienia został sformułowany i nie powinno się już dużych zmian do owego opisu wносить. Jeżeli wniesie się znaczące zmiany należy wykonać na nowo szacowanie wartości zamówienia, a więc unieważnić trwające postępowanie. Gmina dysponuje programem funkcjonalno-użytkowym, lecz nie ma wizualizacji parku, natomiast zakres inwestycji obejmuje tylko remont i budowę nowych ciągów komunikacyjnych bez infrastruktury. Ten zakres nie obejmuje oświetlenia jednak, gdy tylko znajdą się wolne środki można zrealizować dodatkowo oświetlenie.

Jan Kwiczak, zastępca kierownika Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa odpowiedział na pytanie związane z kwotą ok. 2 milionów, że kwota jest przeznaczona na zadania związane z wymianą oświetlenia. Gmina tylko płaci około 700 tysięcy, a reszta ze środków unijnych. Planuje się wymienić 528 słupów i 2560 opraw.

Ewa Czubek zapytała, czy w projekcie budżetu są zaplanowane środki na program opieki nad zwierzętami bezdomnymi.

Stanisław Węgrzyn, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych odpowiedział, że zaplanowano kwotę na ten cel w wysokości niecałych 20 tysięcy, natomiast program jest w trakcie opiniowania, więc po zaopiniowaniu będzie znana konkretna kwota.

Ewa Czubek zapytała, czy będzie zrealizowany wniosek radnej, który został przyjęty w poprzedniej kadencji dot. przeznaczenie dwa razy większej kwoty na koty bezdomne. Przypomniała, że organizacje zgłaszały, że brakuje środków na leczenie kotów.

Jan Kwiczal, zastępca kierownika Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa odpowiedział, że zaplanowano przeznaczenie dwa razy większej kwoty tj. 40 tysięcy złotych.

Michał Nowak złożył wniosek o uwzględnienie w budżecie miasta kwoty 35 000 zł na zadanie „Koncepcja budowy ciągu pieszo-rowerowego w ciągu promenady L. Rutyny pod mostem Józefa Długosza” i jednocześnie zmniejszenie o kwotę 35 000 zł w dziale 750 rozdział 75075.

Przewodniczący komisji Adam Oczóś poddał pod głosowanie wniosek złożony przez Michała Nowaka.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Dominik Szustakiewicz,
Sławomir Wołkowiecki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew

Kolejno poddano pod głosowanie projekt budżetu miasta na rok 2019 w zakresie działania komisji wraz z przyjętym wnioskiem radnego.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz,
Sławomir Wołkowiecki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Wiesław Fąfara, Tomasz Scheller

Ad 5.

Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019-2033.

Przewodniczący komisji Adam Oczóś otworzył dyskusję i zapytał, czy przeznaczona kwota w wysokości ok. 17 milionów jest związana tylko z wykonaniem dokumentacji technicznej na wykonanie łącznika obwodnicy północnej ul. Przyjaźni.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji powiedziała, że kwota będzie przeznaczona na dokumentację projektową i roboty.

Następnie w związku z brakiem chętnych do dyskusji przewodniczący komisji poddał pod głosowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019-2033.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Wiesław Fąfara, Tomasz Scheller

Ad 6.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1893/6, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie ewidencyjnym Koźle przy ul. Filtrowej.

Michał Nowak zapytał, czy strona urzędowa ma już koncepcję zabytku, który ma zostać zasobem gminy.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego powiedziała, że obiekt miał być przekazany muzeum. Wieża była w 2012 r. remontowana. Na terenie znajdują się jeszcze dwa obiekty, które wymagają odnowienia.

Ireneusz Wiśniewski dodał, iż około pół roku temu odbyło się spotkanie Rady Osiedla Zachód wraz z panią prezydent na którym mówiono o adaptacji wieży na potrzeby Rady Osiedla, a także o ścianie wspinaczkowej.

Dominik Szustakiewicz zapytał, czy jest inna możliwość nabycia działki niż zakup od wodociągów. Zaznaczył, że wodociągi są spółką gminną.

Kierownik Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz wyjaśniła, że można przekazywać tereny w formie darowizny, natomiast jest to interes spółki. Podzieliła się uwagą, iż wyszacowano koszt terenu za tzw. „symboliczną kwotę”.

Tomasz Scheller zapytał, czy strona urzędowa wstępnie przeliczyła kwotę jaką należałoby przeznaczyć na zabytki znajdujące się na omawianym terenie. Zwrócił uwagę, iż niedawno gmina przejęła basztę w którą gmina musi zainwestować.

Kierownik Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz odpowiedziała, że gmina nie posiada takiego operatu.

Tomasz Scheller zaznaczył, iż nie trzeba opiniować na owym posiedzeniu tego projektu uchwały.

Michał Nowak powiedział, że rozumie obawy radnego. Jednak nie ma co zwlekać, ponieważ nabycie odpłatne jest za tzw. „symboliczną złotówkę”. Wieża jest wyremontowana. Teren jest majątkiem zbędnym spółki, który winien trafić do gminy. Jest to zwykle uporządkowanie praw własnościowych.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego dodała, iż na terenie znajdują się dwa obiekty, które wymagają odnowienia, jednakże są to budynki gospodarcze.

Tomasz Scheller podzielił się uwagą, że tym bardziej nie widzi powodu, aby opiniować projekt bez operatu.

Ireneusz Wiśniewski uważa, że gmina powinna przejąć teren, a do remontów można przystąpić, gdy znajdą się wolne środki finansowe. W między czasie może okazać się, że są środki unijne na remont. Rada Osiedla Zachód i Stare Miasta proponowało pomoc ze środków Budżetu Obywatelskiego.

Adam Oczóś zaznaczył, iż radny Tomasz Scheller nie kwestionuje przejęcia terenu tylko opiniowania projektu w późniejszym terminie tj. po przygotowaniu operatu.

Tomasz Scheller złożył wniosek o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1893/6, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie ewidencyjnym Koźle przy ul. Filtrowej.

Wyniki głosowania

ZA: 2, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (2)

Adam Oczóś, Tomasz Scheller

PRZECIW (2)

Ewa Czubek , Michał Nowak

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Wiesław Fąfara, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Wołkowiecki

Komisja nie zaopiniowała wniosku.

Następnie poddano pod głosowanie wniosek radnego Tomasza Schellera o opracowanie strategii rozwoju i zagospodarowania tego miejsca przez gminę oraz informację, jakie towarzyszą temu koszty.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz

PRZECIW (1)

Ewa Czubek

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Wołkowiecki

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1893/6, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie ewidencyjnym Koźle przy ul. Filtrowej.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (3)

Ewa Czubek, Michał Nowak, Ewa Stogniew

PRZECIW (1)

Dominik Szustakiewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Wiesław Fąfara, Adam Oczóś, Tomasz Scheller

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Wołkowiecki

Ad 7.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przekształcenia Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu z zakładu budżetowego w jednostkę budżetową.

Przewodniczący komisji Adam Oczóś otworzył dyskusję, jednak w związku z brakiem chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz

NIEOBECNI (1)

Sławomir Wołkowiecki

Ad 8.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Sabiny Nowosielskiej.

Michał Nowak poprosił, aby w § 2 ust. 1 winien brzmieć „uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od dnia 22 listopada 2018 r.”.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Dominik Szustakiewicz

NIEOBECNI (1)

Sławomir Wołkowiecki

Ad 9.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odwołania dotychczasowych, a następnie wyznaczenia nowych dodatkowych przedstawicieli miasta Kędzierzyn-Koźle w Zgromadzeniu Związku Międzygminnego „Czysty Region” z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu.

Przewodniczący komisji Adam Oczóś poinformował, że zgłoszenie kandydatur nastąpi na posiedzeniu sesji. W związku z brakiem pytań przewodniczący komisji poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz

NIEOBECNI (1)

Sławomir Wołkowiecki

Ad 10.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia i trybu przeprowadzania konsultacji w ramach Budżetu Obywatelskiego w Kędzierzynie-Koźlu oraz określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego.

Wiesław Fąfara powiedział, iż brakuje w projekcie wyjaśnienia, czego dotyczy budżet obywatelski.

Zbigniew Romanowicz, sekretarz miasta wyjaśnił, iż godnie z obowiązującą zasadą techniki prawodawczej tj. nie powtarzania przepisów ustawowych przy tworzeniu regulacji o charakterze aktów prawa miejscowego, nie można było powtórzyć w projekcie uchwały definicji.

Wiesław Fąfara zapytał, czy nie warto byłoby w projekcie zapisać progu kwotowego. Przypomniał, że w kadencji 2010-2014 był problem, ponieważ można było wybrać zadanie na ogólną pulę środków przeznaczonych w rezerwie celowej.

Sekretarz miasta wytłumaczył, że w 2015 r. wprowadzono zmiany zasad przeprowadzania konsultacji w trybie budżetu obywatelskiego. Obowiązuje podział środków na poszczególne osiedla z uwzględnieniem kwot stałych przypadających w równej wysokości każdemu osiedlu oraz kwot zmiennych uzależnionych od liczby mieszkańców danego osiedla według stanu na koniec kwartału poprzedzającego przeprowadzenie konsultacji w ramach budżetu.

Adam Oczos zapytał, czy będą prowadzone weryfikacje osób zamieszkałych bez meldunku oraz zameldowanych na stałe. Przypomniał, iż w nowych dowodach osobistych nie ma zapisanego meldunku.

Sekretarz miasta odpowiedział, że nie ma takiej możliwości, aby mieszkaniec nie mógł wziąć udziału w głosowaniu. Oświadczenie mieszkańca o zamieszkanu powinno zostać przyjęte mimo wątpliwości.

Kamil Nowak, prezes fundacji „Wiedzieć Więcej” zapytał, dlaczego organizacje pozarządowe zostały wykluczone. Ponadto zapytał, jak strona urzędowa będzie weryfikowała osoby głosujące przy pomocy systemu elektronicznego, skąd pewność, czy owe osoby złożą wnioski osobiście.

Zbigniew Romanowicz odpowiedział, że wszystkie podmioty zgłaszające mogą zgłosić projekt zadania, który obejmuje grupę jednorodnych zadań przewidzianych do realizacji na terenie obejmującym więcej niż jedno osiedle, a więc organizacje pozarządowe nie zostały wykluczone. Weryfikacja będzie tylko tych danych identyfikacyjnych, co zostaną przedłożone w systemie. Osobistości głosowania nie da się zweryfikować w żadnym trybie elektronicznym.

Prezes fundacji „Wiedzieć Więcej” zapytał również, jak będzie składany podpis pod oświadczeniem zapoznania się z klauzulą ochrony danych osobowych w systemie elektronicznym.

Sekretarz miasta wyjaśnił, że w platformie elektronicznej będzie tzw. „od kliknięcie” potwierdzenia zapoznania się z klauzulą RODO.

Prezes fundacji „Wiedzieć Więcej” stwierdził, iż w takim razie można zagłosować za kogoś, ponieważ nie jest problemem zdobyć PESEL i adres kogoś.

Sekretarz miasta odpowiedział, że strona urzędowa przy podejrzeniu zawiadomi prokuraturę.

Monika Orpel-Śmigielka, kierownik-koordynator Biura Prawnego przypomniała, jak prezes fundacji jeszcze niedawno zarzucał, iż strona urzędowa wymaga za dużo danych do identyfikacji osoby. Podkreśliła, iż urząd żąda tylu danych, ile może.

Ewa Czubek powiedziała, że często składa się oświadczenia, a podmiot przyjmujący je domniemuje, że osoba oświadczająca mówi prawdę. To osoba oświadczająca ponosi odpowiedzialność za podanie nieprawdziwych danych. Nie można bardziej formalizować, ponieważ to spowoduje mniejszą partycypację. Zapytała, czy jest możliwość prawna zapisania w uchwale, aby przy nieoszacowanym zadaniu można je dofinansować ze środków z budżetu miasta. Dodała, że teżnie na osiedlu Piasty zostały dofinansowane.

Adam Oczos zwrócił uwagę na problem oszacowania kwoty przed rozpoczęciem zadań. Także poinformował, iż Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa trzy razy przeprowadzał przetarg na realizację placów zabaw, ponieważ dwukrotnie nikt nie złożył oferty, mimo że zadanie nie jest trudne, a firm realizujących takie zadania jest sporo.

Michał Nowak zwrócił się do prezesa fundacji, który w sieci zarzuca próbę łamania prawa. Nie ma obejścia zasady bezpośredniości wyborów, ponieważ bezpośredniość wyborów oznacza tylko, że głosuje się na danego kandydata, zadanie. Nie tak jak w Stanach Zjednoczonych głosuje się na elektora, który następnie wybiera prezydenta.

Przewodniczący komisji w związku z zakończoną dyskusją poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie ustalenia i trybu przeprowadzania konsultacji w ramach Budżetu Obywatelskiego w Kędzierzynie-Koźlu oraz określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (5)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczos, Ewa Stogniew

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Dominik Szustakiewicz

NIEOBECNI (2)

Tomasz Scheller, Sławomir Wołkowiecki

Ad 11.

Propozycje planu pracy komisji na 2019 rok.

Przewodniczący komisji Adam Oczos poinformował, iż przygotował propozycję planu pracy i poprosił o zgłaszanie propozycji przez członków komisji.

Michał Nowak poprosił, aby wprowadzić do planu pracy temat pn. „Infrastruktura rowerowa – stan obecny i plany na przyszłość”.

Wiesław Fąfara zaproponował temat pn. „Informacja o postępowaniach przetargowych” w miesiącu kwietniu.

Ewa Czubek zaproponowała omówienie tematów: „Realizacja przepisów ustawy krajobrazowej - lokalny kodeks reklamowy”, „Drzewostan, a realizowane inwestycje miejskie”, a także „Informacja o funkcjonowaniu schroniska”. Radna zapytała, czy przewodniczący komisji przewidział w planie punkt dotyczący zabytków.

Przewodniczący komisji odpowiedział, że kadencja trwa pięć lat więc ta kwestia będzie omawiana w kolejnych latach. Następnie w związku z brakiem kolejnych propozycji poddał pod głosowanie plan pracy komisji na 2019 r. wraz z ww. propozycjami.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz

NIEOBECNI (2)

Tomasz Scheller, Sławomir Wołkowiecki

Przyjęty plan pracy:

STYCZEŃ

1. Stan jakości powietrza w mieście, ekologiczne źródła ciepła, dotacje na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej.
2. Sprawy bieżące.

LUTY

1. Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej za rok 2018
2. Realizacja przepisów ustawy krajobrazowej - lokalny kodeks reklamowy.
3. Sprawy bieżące.

MARZEC

1. Informacja o działaniu Związku Międzygminnego „Czysty Region”, regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego „Czysty Region”, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Sprawy różne.

KWIECIEŃ

1. Stan realizacji zadania „Budowa hospicjum”.
2. Informacja o postępowaniach przetargowych.
3. Sprawy różne.

MAJ

1. Stan realizacji zadania Kędzierzyńsko-Kozielskiego Centrum Aktywności "Wodne oKko" – posiedzenie wyjazdowe.
2. Informacja o funkcjonowaniu schroniska.
3. Drzewostan – realizowane inwestycje miejskie.
3. Sprawy różne.

CZERWIEC

1. Stanu bezpieczeństwa przeciwpowodziowego oraz realizacji prac zabezpieczających miasto przed powodzią.
2. Opiniowanie wykonania budżetu miasta za 2018 r. w zakresie działania komisji.
3. Sprawy różne.

LIPIEC - przerwa wakacyjna

SIERPIEŃ

1. Współpraca z Ochotniczymi Strażami Pożarnymi
2. Analiza wykonania budżetu miasta za I półrocze 2019 r. w zakresie działania komisji.
3. Sprawy różne.

WRZESIEŃ

1. Stan realizacji zadań w zakresie remontu dróg, chodników.
2. Infrastruktura rowerowa – stan obecny i plany na przyszłość.
3. Sprawy bieżące.

PAŹDZIERNIK:

1. Komunikacja drogowa w mieście - nowe kierunki rozwoju (łącznik do obwodnicy północnej).
3. Sprawy bieżące.

LISTOPAD:

1. Budżet Obywatelski – realizacja zadań.
2. Sprawy bieżące.

GRUDZIEŃ:

1. Opiniowanie projektu budżetu miasta na 2020 rok.
2. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2020 r.
3. Sprawy bieżące.

Ad 12.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Komisja ustaliła kolejne terminy posiedzeń w środy o godz. 16:00, tydzień przed posiedzeniem sesji.

Radny Wiesław Fąfara wniósł o przygotowanie na kolejne posiedzenie komisji wykazu posiadanej dokumentacji technicznej z ostatnich dwóch lat z podaniem kwoty na realizację zadań inwestycyjnych.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz

NIEOBECNI (2)

Tomasz Scheller, Sławomir Wołkowiecki

Ad 7.

Zakończenie.

Przewodniczący komisji Adam Oczóś podziękował za uczestnictwo w posiedzeniu, po czym o godz. 19:20 zamknął obrady Komisji Infrastruktury.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Adam Oczóś (-)

Protokołowała Joanna Giet