

## UMOWA NR 8/2019

Zawarta w dniu 02.01.2019r. pomiędzy: Gminą Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32, Kędzierzyn-Koźle 47-200, NIP 749-205-56-01 nabywcą faktury, odbiorcą/płatnikiem faktury Żłobek nr 10 w Kędzierzynie-Koźlu ul. K. Wielkiego 6 reprezentowanym ( a ) przez:

1..... DYREKTOR ŻŁOBKA NR 10

2..... Krystyna Marek

zwanym dalej „Zleceniodawcą”, a

Usługi Elektryczne i Dźwigowe „ConsLift” S.C.

Edward Bryś & Zygmunt Walecko

REGON: 532462906 NIP 9910305327

46-060 Prószków ul. Słoneczna 2

reprezentowanym przez :

1. Zygmunt Walecko – współwłaściciel tel. kom. 660 485 005

2. Edward Bryś –współwłaściciel tel. kom. 660 485 003

zwanym dalej „Zleceniobiorcą” o następującej treści:

### § 1

**Zleceniodawca** zleca, a **Zleceniobiorca** zobowiązuje się prowadzić od dnia 02.01.2019r. stałą prostą konserwację urządzeń dźwigowych **Zleceniodawcy** określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, oraz wykonywać inne prace określone w § 2.

### § 2

W ramach przedmiotu niniejszej umowy **Zleceniobiorca** zobowiązuje się do:

1. prowadzenia stałej prostej konserwacji urządzeń dźwigowych zgodnie z zakresem przedmiotowym określonym w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, wg. aktualnie obowiązujących przepisów UDT.
2. niezwłocznego informowania **Zleceniodawcy** o wszelkich zauważonych przez **Zleceniobiorcę** w trakcie realizacji niniejszej umowy usterkach, do których usunięcia **Zleceniobiorca** nie jest zobowiązany zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy, oraz przypadkach uzasadniających przeprowadzenie remontu kapitalnego urządzeń dźwigowych.
3. wykonania pomiarów skuteczności działania ochrony przeciwporażeniowej urządzeń dźwigowych co 12 miesięcy, a ponadto po każdym remoncie, lub wymianie części elektrycznych.
4. wykonania pomiarów oporności izolacji obwodów elektrycznych co 12 miesięcy.
5. prowadzenia wszelkich spraw z **Urzędem Dozoru Technicznego**, przygotowanie do badań i udział w badaniach okresowych i nadzwyczajnych urządzeń dźwigowych o których mowa w § 1.

### § 3

1. W ramach przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 1, oraz § 2

**Zleceniobiorca** nie jest zobowiązany do:

- a. wykonywania napraw związanych z dewastacją, umyślnym zniszczeniem, lub kradzieżą poszczególnych części urządzeń dźwigowych, o których mowa w § 1 lub ich zespołów
- b. realizacji planowanych przez **Zleceniodawcę** remontów kapitalnych i średnich, oraz modernizacji urządzeń dźwigowych, o których mowa w § 1.

c. wykonywania robót malarsko-murarskich związanych z urządzeniami dźwigowymi, o których mowa w § 1.

2. **Zleceniodawca** może powierzyć **Zleceniobiorcy** wykonanie prac, o których mowa w ust. 1 pkt. a oraz b, na podstawie odrębnego zlecenia określającego zakres prac, zasady ich realizacji, oraz wynagrodzenie **Zleceniobiorcy** i zasady rozliczeń z tego tytułu.
3. **Zleceniodawca** jest zobowiązany do uzgodnienia ze **Zleceniobiorcą** wszelkich napraw i remontów wykonywanych przez osoby trzecie.

#### § 4

1. Tytułem wynagrodzenia za realizację przez **Zleceniobiorcę** prac i zadań, o których mowa w § 2 pkt. 1 i 2. **Zleceniodawca** będzie płacił **Zleceniobiorcy** miesięczny ryczałt określony w załączniku nr 1 do umowy.
2. Za realizację prac, o których mowa w § 2 pkt. 3,4 i 5 **Zleceniodawca** zapłaci **Zleceniobiorcy** wynagrodzenie wg ceny umownej, po potwierdzeniu wykonania prac przez **Zleceniodawcę**.

#### § 5

1. Wynagrodzenie **Zleceniobiorcy**, o którym mowa w § 4 **Zleceniodawca** zapłaci na podstawie prawidłowych faktur VAT wystawionych przez **Zleceniobiorcę**.
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek  
**nr 08203000451110000000982280**  
**w Banku Gospodarki Żywnościowej w Opolu w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.**
3. W razie zwłoki w zapłacie wynagrodzenia **Zleceniobiorcy** przysługuje prawo naliczania odsetek w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.

#### § 6

1. W przypadku zmiany cen czynników mających wpływ na kalkulację wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1 i 2 **Zleceniobiorca** może w drodze pisemnego jednomiesięcznego wypowiedzenia zaproponować nowe warunki wynagrodzenia.
2. Nowa wysokość wynagrodzenia obowiązuje od pełnego miesiąca kalendarzowego następującego po jednomiesięcznym wypowiedzeniu.
3. **Zleceniodawca** może nie przyjąć zaproponowanej przez **Zleceniobiorcę** nowej wysokości wynagrodzenia, zawiadamiając go o tym na piśmie przed upływem okresu wypowiedzenia.
4. W przypadku sprzeciwu **Zleceniodawcy**, o którym mowa w ust. 3 umowa ulega rozwiązaniu z upływem okresu wypowiedzenia chyba, że strony w drodze aneksu do umowy postanowią inaczej.

#### § 7

W okresie trwania niniejszej umowy **Zleceniodawca** nie może powierzać konserwacji urządzeń dźwigowych, których mowa w § 1 osobom trzecim.

#### § 8

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas (nie)określony od...01.01.2019...do...31.12.2020w.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca.

### § 9

1. **Zleceniodawca** zobowiązany jest unieruchomić urządzenia dźwigowe i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla ludzi i mienia oraz powiadomić o powyższym **Zleceniobiorcę** (tel 0660 485 003 lub 0660 485 005) a także zapewnić **Zleceniobiorcy** swobodny dostęp do urządzeń dźwigowych.
2. **Zleceniobiorca** nie odpowiada za wypadki spowodowane nieostrożnością lub niewłaściwą obsługą urządzeń dźwigowych.
3. W razie awarii zgłoszonej przez **Zleceniodawcę**, **Zleceniobiorca** przystąpi do jej usunięcia w ciągu 24 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia.

### § 10

1. W przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy przez którąkolwiek ze stron, drugiej stronie przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
2. Prawo rozwiązania umowy, o którym mowa w ust. 1, nie wyłącza prawa dochodzenia odszkodowania przez stronę rozwiązującą umowę z winy drugiej strony na zasadach ogólnych.

### § 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

### § 12

1. Wszystkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
2. Wszelkie zmiany umowy oraz jej załączników wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 13

Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy strony zobowiązują się załatwiać ugodowo. W przypadku nie dojścia do porozumienia strony poddają spór pod rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo Sądowi w Opolu .

### § 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron .

#### ZLECENIODAWCA:

Ż Ł O B E K Nr 10  
ul. Kazimierza Wielkiego 6  
47-232 KEDZIERZYN-KOŹLE  
tel. 77 472 31 18  
NIP 749-16-35-006 Reg. 530589979

DYREKTOR ZŁOBKA Nr 10

*Kryszyna Marek*

#### ZLECENIOBIORCA:

Usługi Elektryczne i Dźwigowe  
„Conslift” s.c.  
Edward Bryś & Zygmunt Walecko  
46-538 Praszów, ul. Słonaczna 2  
tel. 0 660 485 005, 0 660 485 003  
fax 454 22 91  
NIP 9910305327, Regon 532462906

**ZAŁĄCZNIK NR 1**  
do umowy nr 8/2019 z dnia 02.01.2019r.

Zleceniobiorca:

**Usługi Elektryczne i Dźwigowe „ConsLift” S.C**  
**Edward Bryś & Zygmunt Walecko**  
**46-060 Prószków ul. Słoneczna 2**

Zleceniodawca:

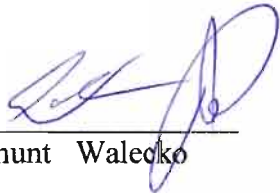
**Żłobek nr 10**  
**47-232 Kędzierzyn-Koźle**  
**ul. Kazimierza Wielkiego 6**

**WYCENA OFEROWANYCH USŁUG KONSERWACJI**  
(Ryczałt miesięczny wraz z dojazdem, oraz usuwaniem awarii)

1. Dźwig towarowy (2 przystanki).....68,00 PLN  
2. Dźwig towarowy (2 przystanki).....68,00 PLN

-----  
Razem: .....136,00 PLN

Do powyższych cen doliczamy należny podatek VAT

  
-----  
Zygmunt Walecko

Usługi Elektryczne i Dźwigowe  
„ConsLift” s.c.  
Edward Bryś & Zygmunt Walecko  
46-060 Prószków, ul. Słoneczna 2  
tel. 0 660 455 005, 0 660 485 003  
fax 454 22 91  
NIP 6910305327, Regon 532462906

**ZAŁĄCZNIK NR 2**  
do umowy nr 8/2019 z dnia 02.01.2019r.

**Specyfikacja czynności związanych z konserwacją dźwigu**

**I. Przeglądy konserwacyjne co 30 dni :**

**MASZYNOWNIA**

1. Sprawdzenie działania wyłącznika dźwigu
2. Sprawdzenie działania wyłącznika oświetlenia
3. Sprawdzenie działania wyłącznika ogranicznika prędkości
4. Zmierzenie napięcia w układzie sterowania i zasilania
5. Sprawdzenie poziomu oleju w przekładni reduktora
6. Sprawdzenie poziomu oleju w łożyskach silnika
7. Sprawdzenie luzu tulei gumowych sprzęgła
8. Sprawdzenie luzownika , czy pewnie otwiera szczęki hamulcowe
9. Sprawdzenie działania zabezpieczenia termicznego silnika
10. Sprawdzenie stanu zużycia lin nośnych i linki ogranicznika prędkości
11. Sprawdzenie działania kontaktów krańcowych

**KABINA , PRZECIWWAGA , SZYB .**

1. Sprawdzenie stanu przewodników ślizgowych i rolkowych, oraz ich luzów na prowadnicach
2. Sprawdzenie mocowania lin na kabinie i przeciwwadze
3. Sprawdzenie stanu elementów nośnych kabiny i przeciwwagi
4. Sprawdzenie działania łączników zwisu lin i chwytaczy
5. Sprawdzenie działania zamków, rygli i kontaktów drzwiowych
6. Sprawdzenie działania łączników piętrowych i fotoimpulsatora
7. Sprawdzenie działania drzwi kabinowych , progu ruchomego, stopu i alarmu
8. Uzupełnienie brakujących żarówek w kasetach przyciskowych
9. Uzupełnienie brakujących korków awaryjnego otwierania drzwi
10. Wymiana żarówki fotoimpulsatora
11. Wymiana uszkodzonych amortyzatorów drzwi szybowych
12. Sprawdzenie stanu wyposażenia kabiny, oświetlenia, instrukcji obsługi
13. Sprawdzenie działania krzywki ruchomej
14. Sprawdzenie mocowania instalacji elektrycznej w szybie

Stacja Miejska Dźwigowa  
„Conslift” s.c.  
Edward Bysa & Zygmunt Walecko  
43-060 Pleszew, ul. Słoneczna 2  
tel. 0 66 455 005, 0 660 485 003  
fax 454 22 91  
P 9910395327, Regon 532462906