

**UCHWAŁA NR V/47/19
RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 31 stycznia 2019 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich
wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub
na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204²⁾), Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr VI/46/11 z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013 r., poz. 664 z późn. zm.³⁾) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 7 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) nieruchomość gruntowa niezabudowana lub jej część, niezależnie od powierzchni, jest wydzierżawiana lub wynajmowana z przeznaczeniem na co najmniej jeden z następujących celów:

- a) produkcję rolną, warzywniczą lub sadowniczą;
- b) cele rekreacyjne niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- c) cele publiczne;
- d) poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, do której dzierżawca lub najemca ma tytuł prawny;”;

2) w § 12 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) powierzchnia obciążanej prawem użytkowania nieruchomości gruntowej nie przekracza 0,15 ha, a spełniony jest co najmniej jeden z warunków wskazanych w § 7 pkt 2 lit. a – d niniejszej uchwały;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kędzierzyn-Koźle.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 1000, 1349, 1432 i 2500.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 i z 2018 r., poz. 2348.

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r., poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle oraz stronie podmiotowej tego Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sieci Intranet Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Przewodniczący Rady Miasta
Kędzierzyn-Koźle

Ireneusz Wiśniewski