

PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081)

Niniejsze podsumowanie i uzasadnienie dotyczy **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle dla obszaru w rejonie ul. Kłodnickiej**, którego sporządzanie zostało zainicjowane uchwałą Nr XLVII/558/14 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 stycznia 2014 r. Powyższy dokument został przyjęty uchwałą Nr V/41/19 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 stycznia 2019 r.

Zgodnie z art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej *ustawą o udostępnianiu informacji i o ocenach*) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle, w ramach prowadzonego postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dołącza do przyjętego dokumentu:

1. Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.
2. Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
 - 1) ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;
 - 2) opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy;
 - 3) zgłoszone uwagi i wnioski;
 - 4) wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;
 - 5) propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

W związku z powyższym Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle przedstawia następujące informacje i wyjaśnienia:

1. Informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Zgodnie z *ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach*, udział społeczeństwa w procedurze przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został zainicjowany ogłoszeniem i obwieszczeniem Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle, które ukazały się: na tablicy informacyjnej oraz w lokalnej prasie i w Internecie (dnia 12 grudnia 2017 r.). Prezydent Miasta podał tym samym do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle dla obszaru w rejonie ul. Kłodnickiej (zwanego dalej projektem planu miejscowego lub planem miejscowym), względem którego zostanie przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Jednocześnie na mocy *ustawy o udostępnianiu informacji i o ocenach* Prezydent Miasta poinformował społeczeństwo o:

- 1) możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 2) możliwości składania wniosków;
- 3) terminie i formie składania wniosków;

ilic 

- 4) organie właściwym do rozpatrzenia wniosków, jakim jest Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Dodatkowo Prezydent Miasta zawiadomił o przystąpieniu do prac, nad projektem planu miejscowego, uprawnione do opiniowania i uzgadniania organy i instytucje wymienione w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zwanej dalej *ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*) oraz w innych ustawach, a także wybrane organy i instytucje nie wymienione w ustawach, a związane z obszarem lub zakresem projektu planu miejscowego. Prezydent Miasta wystąpił również, na podstawie art. 53 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach*, z wnioskiem o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej do projektu planu miejscowego. Zgodnie z art. 42 pkt 1 *ustawy o udostępnianiu informacji i o ocenach* prezydent miasta rozpatruje m.in. wnioski, które wpłynęły na skutek ogłoszenia i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzania projektu planu miejscowego. W reakcji na ww. ogłoszenie i obwieszczenie, w przewidzianym w nich terminie (tj. od dnia 12 grudnia 2017 r. do dnia 3 stycznia 2018 r.) nie wpłynął żaden wniosek. Dlatego Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle - zarządzeniem nr 1931/GNP/2018 z dnia 9 lutego 2018 r. - odstąpił od rozpatrzenia wniosków składanych w związku z przystąpieniem do sporządzenia przedmiotowego planu miejscowego.

Od organów i instytucji właściwych w zakresie opiniowania i uzgadniania projektu planu miejscowego, a także innych zawiadomionych bezpośrednio przez Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wpłynęło łącznie 12 wniosków. Prezydent Miasta uwzględnił je wszystkie sporządzając projekt planu miejscowego.

Po raz kolejny udział społeczeństwa w procedurze przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został zapewniony na etapie wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu. Na tablicy ogłoszeń zostało wywieszone obwieszczenia, a w prasie i w Internecie opublikowano ogłoszenia, które informowały o:

- 1) wyłożeniu do publicznego wglądu – w dniach od 28 września 2018 r. do 26 października 2018 r. – projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- 2) organizacji dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami – w dniu 16 września 2018 r. w sali nr 229 Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 3) możliwości składania uwag;
- 4) terminie i formie składania uwag (do dnia 9 listopada 2018 r.);
- 5) organie właściwym do rozpatrzenia uwag, jakim jest Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Na skutek wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu nie wpłynęła żadna uwaga. W związku z tym Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle odstąpił od rozpatrzenia uwag. Następnie Prezydent Miasta przedstawił Radzie Miasta Kędzierzyn-Koźle projekt planu miejscowego wraz z pustą listą nieuwzględnionych uwag, o których mowa w art. 17 pkt 14 *ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

2. Informacje o tym w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Zgodnie z art. 42 pkt 1 *ustawy o udostępnianiu informacji i o ocenach* Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle powinien rozpatrzyć wnioski, które wpłynęły na skutek ogłoszenia i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzania projektu planu miejscowego. W wyniku ogłoszenia i obwieszczenia - w terminie przewidzianym na składanie wniosków – nie wpłynął żaden wniosek. W związku z powyższym Prezydent Miasta – zarządzeniem nr 1931/GNP/2018 z dnia 9 lutego 2018 r. - odstąpił od rozpatrzenia wniosków składanych w związku z przystąpieniem do sporządzenia przedmiotowego planu miejscowego.



Na etapie wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu, nie wpłynęła żadna uwaga. Wobec tego Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle odstąpił od rozpatrzenia uwag, o którym mowa w art. 17 pkt 12 *ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz od przekazywania Radzie Miasta Kędzierzyn-Koźle wraz z projektem planu miejscowego listy nieuwzględnionych uwag, o której mowa w art. 17 pkt 14 ww. ustawy.

3. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.

W trakcie prac nad projektem planu miejscowego dokonano analizy istniejących uwarunkowań (w tym przyrodniczych i krajobrazowych) oraz rozważano alternatywne możliwości ich wykorzystania i ochrony. Przyjęte w planie miejscowym rozwiązania pozwalają, spośród rozważanych alternatywnych, na zrównoważony rozwój obszaru nim objętego, co wykazano w prognozie oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu planu miejscowego.

Dokument planistyczny, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, musi jednoznacznie przesądzać o przyjętych rozwiązaniach planistycznych, nie pozostawiając pola do dodatkowych interpretacji. Wobec tego w planie miejscowym przyjęto optymalne, z punktu widzenia potencjalnego wpływu na środowisko, z rozpatrywanych rozwiązań przestrzennych.

4. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana była równocześnie z pracami nad projektem planu miejscowego. Propozycje innych ustaleń niż w analizowanym projekcie planu miejscowego przekazywano bezpośrednio autorom tego projektu. Nie wprowadzano zatem w prognozie oddziaływania na środowisko wytycznych oraz zaleceń do projektu planu miejscowego, gdyż były one analizowane i wprowadzane na bieżąco.

5. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu zaopiniował projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko pozytywnie, nie wnosząc uwag (opinia znak WOOŚ.410.1.41.2018.ER z dnia 04.07.2018r. oraz WOOŚ.410.1.63.2018.ER z dnia 13.08.2018r.). Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie-Koźlu także zaopiniował projekt planu miejscowego pozytywnie, bez uwag (opinia znak NZ.4311.7.2018.JK-H z dnia 27.06.2018r. oraz NZ.4311.7.1.2018.JK-H z dnia 13.08.2018r.)

Biorąc pod uwagę powyższe nie ma potrzeby formułowania wyjaśnień na temat tego, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę opinie wspomnianych wyżej organów.

6. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.

Obszar objęty planem miejscowym znajduje się w stosunkowo dużej odległości od granicy państwa – ponad 29 km na południowy zachód od granicy z Republiką Czeską. Ze względu na charakter zagospodarowania obszaru planu miejscowego, nie jest prawdopodobne, aby na obszarze tym wystąpiły oddziaływania na środowisko o charakterze transgranicznym. Ewentualne niekorzystne influencje będą miały charakter lokalny. Dlatego nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.



7. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

W celu analizy skutków realizacji ustaleń planu miejscowego oraz dla zapewnienia odpowiedniej ochrony środowiska w procesie planowania przestrzennego w gminie, można wykorzystać wynikającą z *ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* ocenę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, będącą elementem oceny aktualności studium i planów miejscowych, przeprowadzanej co najmniej raz w okresie kadencji rady miasta (art. 32 ust. 1 i 2 przywołanej wyżej ustawy). Przy okazji wykonywania tej oceny można wykonać monitoring, o którym mowa w art. 55 ust. 5 *ustawy o udostępnianiu informacji i o ocenach* (prowadzenie monitoringu skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu). Zatem monitoring ten, jak i ocena zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, wykonywane byłyby przynajmniej raz na cztery lata (okres jednej kadencji rady miasta).

W ramach tego monitoringu należałoby zwrócić szczególną uwagę na realizację ustaleń planu miejscowego w zakresie ochrony zasobów środowiska przyrodniczego i krajobrazu.

Ze względu na charakter zagospodarowania obszaru planu miejscowego nie przewiduje się konieczności prowadzenia dodatkowych szczegółowych analiz skutków realizacji postanowień tego dokumentu. Obowiązek przeprowadzenia oceny, o której mowa w przywołanej wyżej *ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, wydaje się adekwatnym narzędziem analizy skutków realizacji ustaleń planu miejscowego. Także częstotliwość jej przeprowadzania jest wystarczająca.

PREZIDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

(podpis Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle)

Kierownik Wydziału
Zapobiegania Nieruchomościom
i Planowania Przestrzennego

mgr Andrzej W. Wójcik, Wiceprezydent

Mie