

Ogłoszenie nr 47

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 19.02.2019 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale socjalne znajdujące się przy ulicy:

1. Piastowskiej 63B/7
2. 1 Maja 14C/10
3. Sobieskiego 22A/7
4. Żeglarskiej 13/5
5. Norwida 4A/14
6. Kłodnickiej 97/4
7. Marynarskiej 5/12
8. Kłodnickiej 90A/2
9. Główniej 23/6
10. Zofii 2/5
11. Portowej 9A/7

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **19.02.2019r.** na okres 21 dni tj. do **11.03.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Piastowska 63B/7	KW – OP1K/00006902/6 działka nr 1495/7, 1498/5, 1499/6, 1500/8, pow. działki 0,1184 ha karta mapy 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	31,97m ²	49,65 m ²	II piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, co, łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. 1 Maja 14C/10	KW – OP1K/00027516/6 działka nr 1072/4 pow. działki 0,0609 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	27,77m ²	45,39 m ²	III piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, co, łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna),

								winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Sobieskiego 22A/7	KW – OP1K/00043318/6 działka nr 695/3 pow. działki 0,1865 ha karta mapy 4 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,18m ²	40,54 m ²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka.	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Żeglarska 13/5	KW – OP1K/00034929/6 działka nr 2634/3 pow. działki 0,0505 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	19,89m ²	41,16 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, łazienka, co etażowe- gazowe	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze,

								podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. Norwida 4A/14	KW – OP1K/00042476/4 działka nr 814/10 pow. działki 0,1929 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	25,10m ²	38,00 m ²	IV piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, łazienka, co	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
6.	ul. Kłodnicka 97/4	KW – OP1K/00034929/6 działka nr 522 pow. działki 0,1600 ha karta mapy 6 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	19,38m ²	40,36 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna ogrzewanie piecowe, wc na korytarzu	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
7.	ul. Marynarska 5/12	KW – OP1K/34929/6	lokal mieszkalny, do wynajęcia na	37,04m ²	51,83 m ²	II piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-	5,34 zł za m ² powierzchni

		działka nr 1065/1 pow. działki 0,0957 ha karta mapy 7 obręb Kłodnica	czas nieoznaczony				kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, łazienka, brak ogrzewania	użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
8.	ul. Kłodnicka 90A/2	KW – OP1K/00043559/7 działka nr 390/7 pow. działki 0,1418 ha karta mapy 6 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	18,48 m ²	29,31 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, brak ogrzewania, wc na korytarzu	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
9.	ul. Główna 23/6	KW – OP1K/00004150/5 działka nr 1204 pow. działki 0,1254 ha karta mapy 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	20,00 m ²	32,00 m ²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, brak ogrzewania, wc na korytarzu	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus

								następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
10	ul. Zofii 2/5	KW – OP1K/00030564/1 działka nr 569/91 pow. działki 0,1085 ha karta mapy 2 obręb Cisowa	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	23,64 m ²	34,41 m ²	Parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie piecowe + elektryczne, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
11	ul. Portowa 9A/7	KW – OP1K/00034929/6 działka nr 2710 pow. działki 0,1193 ha karta mapy 4 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	16,20 m ²	28,60 m ²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie piecowe, wc	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych,

								centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
--	--	--	--	--	--	--	--	---

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 47