

ZARZĄDZENIE Nr 130/GNP/2019

PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

z dnia 22 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości niezabudowanych, składających się z działek nr 1271/2, 1271/4 i nr 1272/2, 1272/4 k.m. 8, o łącznej powierzchni 0,0945 ha, położonych w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Kłodnica, przy ul. Ignacego Krasickiego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.¹) art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, 37 ust. 2 pkt 4 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.²) oraz § 4 pkt 1 oraz § 5 pkt 3 uchwały Rady Miasta nr VI/46/11 z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013 r. poz. 664 z późn. zm.³) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na odpłatne nabycie za cenę 87.818,00 zł (słownie złotych: osiemdziesiąt siedem tysięcy osiemset osiemnaście i 00/100) brutto przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działek nr 1271/2 i 1271/4 k.m. 8, o łącznej powierzchni 0,0465 ha, zapisanej w księdze wieczystej OP1K/00018351/5 oraz nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działek nr 1272/2 i 1272/4 k.m. 8, o łącznej powierzchni 0,0480 ha, zapisanej w księdze wieczystej OP1K/00020699/3, położonych w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Kłodnica, przy ul. Ignacego Krasickiego, stanowiących współwłasność osób fizycznych, a także na poniesienie kosztów opłaty notarialnej, kosztów opłat sądowych, skarbowych, podatków.

§ 2. Nabycie nieruchomości, o których mowa w § 1 nastąpi z przeznaczeniem pod drogę gminną, w zamian za zbycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle na rzecz osób fizycznych nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1270/14 k.m.8, o powierzchni 0,0313 ha, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Kłodnica, przy ul. Ignacego Krasickiego, zapisanej w księdze wieczystej o numerze OP1K/00055720/4, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1271/3 z obrębu Kłodnica.

§ 3. Różnice wartości zamienianych nieruchomości regulowane będą w formie dopłat w przypadku różnej wartości tych nieruchomości.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 41 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 5. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w trzech egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:

Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432 i 2500.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761.