

## Ogłoszenie nr 48

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 26.02.2019 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale socjalne znajdujące się przy ulicach: Tuwima 6/92, Tuwima 8/11, Lompy 2A/4, Rynek 12/2, Kozielskiej 7/2, Grunwaldzkiej 11/10.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **26.02.2019r.** na okres 21 dni tj. do **18.03.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m <sup>2</sup> +media)
1	ul. Tuwima 6/92	KW – OP1K/00042299/9 działka nr 588/147 pow. działki 0,9041 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	30,70m <sup>2</sup>	45,50 m <sup>2</sup>	IX piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, co, łazienka, wc	5,34 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2	<b>ul. Tuwima 8/11</b>	KW- OP1K/00045208/6 działka nr 588/209 pow. działki 0,2499 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	23,40m <sup>2</sup>	33,60 m <sup>2</sup>	III piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, co, łazienka, wc.	5,34 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych,

								centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3	<b>ul. Lompy 2A/4</b>	KW – OP1K/00031275/5 działka nr 1065/42 pow. działki 0,1083 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,00m <sup>2</sup>	35,47 m <sup>2</sup>	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, łazienka, co	5,34 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4	<b>ul. Rynek 12/2</b>	KW – OP1K/00036780/3 działka nr 2100 pow. działki 0,0204 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	17,85m <sup>2</sup>	32,43 m <sup>2</sup>	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe, łazienka	5,34 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie

								(stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5	<b>ul. Kozielska 7/2</b>	KW – OP1K/00069830/9 działka nr 712/3 pow. działki 0,0366 ha karta mapy 4 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	13,04 m <sup>2</sup>	35,34 m <sup>2</sup>	Parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, co, gaz, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
6	<b>ul. Grunwaldzka 11/10</b>	Kw – OP1K/00011669/8 działka nr 1332, 1330/2 pow. działki 0,1014 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	18,34 m <sup>2</sup>	19,46 m <sup>2</sup>	II piętro	Jeden pokój, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie piecowe, wc na korytarzu	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała

								lub zmienna), winda, punkt światlny
--	--	--	--	--	--	--	--	---

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 48