

Protokół nr 1/2018
z posiedzenia Komisji Finansowo-Gospodarczej
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
odbytego dnia 12 grudnia 2018 r.

Posiedzenie Komisji Finansowo-Gospodarczej Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbyło w sali obrad (229) Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Wojciech Jagiełło – zastępca prezydenta ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych;
- 2) Artur Maruszczak – zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowych;
- 3) Joanna Hariasz – skarbnik miasta;
- 4) Mariusz Wiśniewski – kierownik Biura Audytu i Kontroli Wewnętrznej;
- 5) Teresa Głuszek – kierownik Biura Informacji i Promocji Miasta;
- 6) Monika Orpel-Śmigielska – kierownik-koordynator Biura Prawnego;
- 7) Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz – kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego;
- 8) Jacek Bednarek – kierownik Biura Informatyki i Ochrony Informacji;
- 9) Kamila Bieńkowska – kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji;
- 10) Jan Kwiczak – zastępca kierownika Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa;
- 11) Bożena Jankowska – kierownik Wydziału Oświaty i Wychowania;
- 12) Iwona Szweda – kierownik Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Społecznych i Zdrowia;
- 13) Elżbieta Fiołek – kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich;
- 14) Beata Pierzchlewicz – kierownik Wydziału Strategii, Rozwoju i Środków Pomocowych;
- 15) Józef Muc – kierownik Wydziału Zarządzania Kryzysowego;
- 16) Aleksy Ptaszyński – komendant straży miejskiej;
- 17) Dorota Mucha – z-ca stanowiska ds. zamówień publicznych;
- 18) Izabela Migocz – dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej;
- 19) Hanna Białas – pracownik Miejskiego Ośrodka Kultury, radna;
- 20) Danuta Ceglarek – dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej;
- 21) Zenona Kuś – dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji;
- 22) Stanisław Węgrzyn – dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych;
- 23) Piotr Pabisz – dyrektor Miejskiego Zakładu Cmentarnego;
- 24) Bolesław Bezeg – dyrektor Muzeum Ziemi Kozielskiej;
- 25) Anna Brągiel – dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy „Promyczek”;
- 26) Ewa Krahl – dyrektor Zespołu Obsługi Oświaty i Wychowania.

Obecność członków komisji - według załączonej listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia o godz. 16:05 stwierdzenia prawomocności obrad i powitania dokonał przewodniczący komisji Andrzej Kopeć.

Nieobecny był radny Fabian Pszon.

Przewodniczący komisji stwierdził, że zostało osiągnięte kworum oraz, że obrady Komisji Finansowo-Gospodarczej są prawomocne.

Ad 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór wiceprzewodniczącego komisji.
4. Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na rok 2019 w zakresie działania komisji.
5. Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019-2033.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1893/6, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie ewidencyjnym Koźle przy ul. Filtrowej.
7. Propozycje planu pracy komisji na 2019 rok.
8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
9. Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poinformował, iż wpłynęły dwa projekty uchwał, które proponuje się wprowadzić do porządku obrad poprzez głosowanie. Następnie wniósł o poszerzenie porządku obrad o projekt uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej oraz o projekt uchwały uchylającej uchwałę Nr XLVIII/558/2009 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od opłaty od posiadania psów, kolejno jako pkt 7 i 8.

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (10)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Andrzej Kopacki , Andrzej Kopeć, Jacek Król, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Ireneusz Wiśniewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Grzegorz Chudomięt

NIEOBECNI (1)

Fabian Pszon

Porządek obrad po zmianie:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór wiceprzewodniczącego komisji.
4. Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na rok 2019 w zakresie działania komisji.
5. Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019-2033.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1893/6, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie ewidencyjnym Koźle przy ul. Filtrowej.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę Nr XLVIII/558/2009 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od opłaty od posiadania psów.
9. Propozycje planu pracy komisji na 2019 rok.
10. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
11. Zakończenie obrad.

Ad 3.

Wybór wiceprzewodniczącego komisji.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć zgłosił kandydaturę Tomasza Schellera na z-cę przewodniczącego komisji. Wobec braku innych zgłoszeń poddał pod głosowanie wnioski w sprawie zamknięcia listy kandydatur.

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (10)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Andrzej Kopacki , Andrzej Kopeć, Jacek Król, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Ireneusz Wiśniewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Grzegorz Chudomięt

NIEOBECNI (1)

Fabian Pszon

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie wnioski w sprawie wyboru Tomasza Schellera na wiceprzewodniczącego komisji.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8)

Ewa Czubek , Andrzej Kopacki , Andrzej Kopeć, Jacek Król, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Ireneusz Wiśniewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Grzegorz Chudomięt, Wiesław Fąfara, Tomasz Scheller

NIEOBECNI (1)

Fabian Pszon

Ad 4.

Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na rok 2019 w zakresie działania komisji.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta poinformowała, że ustalono dochody budżetu w wysokości 295 mln 662 tys zł., wydatki w wysokości 317 mln 180 tys zł, deficyt w wysokości 21,5 mln będzie pokryty kredytami w wysokości 16,5 mln, a 5 mln przychodami z wolnych środków, które co roku gmina posiadała, a więc planuje się iż w tym roku również będą. Planuje się zaciągnąć kredyt opiewający na kwotę 25 mln 765 tys zł, w tym na spłaty rat z kredytów zaciągniętych w latach poprzednich 9 mln 247 tys 90 zł. Następnie skarbnik miasta powiedziała, że projekt budżetu jest obszerny, a więc prosi o zadawanie pytań.

Jacek Król odniósł się do kwestii wydatków w dziale 600 oraz w dziale 60004 na lokalny transport zbiorowy. Kwota 9 mln 200 tys zł to dotacja dla Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego, kolejno są wydatki majątkowe opiewające na kwotę 8 tys 475 zł. Zapytał, czy w owej kwocie są zaplanowane wydatki na pozostałe elementy związane z transportem publicznym tj. wiaty itp.

Skarbnik miasta odpowiedziała, że wydatki na elementy o które pyta radny są zaplanowane w innym dziale.

Jacek Król zwrócił uwagę na załącznik nr 1 projektu uchwały 2019/27/7/721/14. W dochodach majątkowych jest kwota w wysokości 10 mln wpływów ze zbycia praw majątkowych i zapytał o plany związane z tą kwotą.

Skarbnik miasta wyjaśniła, że planuje się pozyskać owe wpływy ze spółki Kędzierzyńsko-Kozielskiego Parku Przemysłowego za sprzedaż Portu. Przypomniała, iż wpływy miały być w 2018 r., jednakże z racji przesunięcia przez sąd rozprawy pomiędzy spółką, a Zakładami Azotowymi na miesiąc styczeń 2019 r. te środki zaplanowano na 2019 r. Dodała, iż pani prezydent wyjaśniała to dnia 11 grudnia 2018 r. na posiedzeniu sesji.

Andrzej Kopeć poprosił o przypomnienie, jakie skutki w budżecie miasta 2018 r. pociąga za sobą fakt przesunięcia omawianych wpływów.

Joanna Hariasz powiedziała, iż brak wpływu nie wywoła żadnych skutków, ponieważ inwestycje w całości nie zostaną zapłacone. Inwestycja związana z basenem „Wodne oKko” nie zostanie zapłacona w całości.

Jacek Król zapytał, jaki będzie łączny koszt szacowany zadania „Wodne oKko”, przy założeniu, iż wygra najniższa oferta, która została złożona. Przypomniał, iż kilka dni temu wpłynęły oferty.

Wiceprezydent Artur Maruszczak odpowiedział, że najniższa oferta opiewała na kwotę 23 mln. Natomiast dodając środki już wydane to kwota na inwestycje będzie kształtowała się w wysokości ponad 30 mln zł. Trzy lata temu zakładano, że będzie to około 21 mln zł.

Andrzej Kopeć zapytał o zaplanowaną kwotę na wydatki rady miasta.

Joanna Hariasz odpowiedziała, że na wydatki rady planuje się wydać 554 tys.

Andrzej Kopeć wyjaśnił, iż Komisja Rewizyjna ma prawo złożyć do rady miasta wniosek o przeprowadzenie niezależnej ekspertyzy dotyczącej zagadnień, które komisja bada. W związku z tym zwrócił uwagę, iż należałoby zaplanować większą kwotę na wydatki rady, aby nie pojawił się problem związany z brakiem środków.

Skarbnik miasta wyjaśniła, że środki dla Komisji Rewizyjnej będą zabezpieczone w miarę potrzeby.

Grzegorz Chudomięt odniósł się do kwestii dochodów gospodarki mieszkaniowej w wysokości około 7 mln i zapytał, czy są to środki z czynszów.

Skarbnik miasta odpowiedziała twierdząco.

Grzegorz Chudomięt zapytał, czy wiadomo, ile środków wpływa z czynszów mieszkań socjalnych.

Wiceprezydent Wojciech Jagiełło wytłumaczył, że w projekcie budżetu nie wydzielono środków na poszczególne czynsze, natomiast strona urzędowa jest w stanie wykazać kwoty rozdzielone na czynsze z mieszkań socjalnych.

Grzegorz Chudomięt zapytał, ile jest zaległości czynszowych.

Zastępca prezydenta, Wojciech Jagiełło odpowiedział, iż zaległość kształtuje się na kwotę około 22 mln. Dodał, że jest to wieloletnie zadłużenie, gdzie Miejski Zarząd Budynków Komunalnych prowadzi wiele postępowań windykacyjnych w związku z tym problemem.

Następnie Grzegorz Chudomięt zwrócił uwagę na wydatki na gospodarkę mieszkaniową w wysokości około 13 mln i zapytał, jaką kwotę planuje się wydać na remonty wspólnot mieszkaniowych.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych, Stanisław Węgrzyn powiedział, że w poprzednim roku były to środki w wysokości około 2 mln 300 tys. W 2019 r. nie zabezpieczono całkowitej kwoty na ten cel.

Grzegorz Chudomięt przeszedł kolejno do rozdziału 758 dział 29/20 dotyczący subwencji ogólnych z budżetu państwa i zapytał, co mieści się w owej kwocie.

Skarbnik miasta wytłumaczyła, iż jest to subwencja oświatowa w wysokości 38 mln 168 tys 097 zł oraz część równoważąca 506 tys 853 zł.

Grzegorz Chudomięt zapytał, jaki procent wydatków ponosi gmina na cele związane z oświatą, a jaki procent jest otrzymywany od państwa.

Wiceprezydent Wojciech Jagiełło odpowiedział, że jest to około 52%, a więc subwencja to 48%.

Grzegorz Chudomięt zadał pytanie o dotacje dotyczące polityki społecznej, a mianowicie o środki z zakresu wychowania dzieci.

Wiceprezydent wyjaśnił, że dotacja w wysokości 22 mln dotyczy programu „500 plus”, a 14 mln to środki na fundusz alimentacyjny.

Następnie radny Grzegorz Chudomięt zapytał o środki przy pozycji urzędy wojewódzkie.

Skarbnik Joanna Hariasz wyjaśniła, że owa kwota jest zaplanowana w dochodach i wydatkach, środki są z budżetu państwa na realizację zadań z zakresu administracji rządowej zleconej gminie do wykonania tj. dowody osobiste, rejestr wyborców.

Jacek Król powiedział, iż w zestawieniu wynagrodzeń na rok 2019 znajduje się pozycja 926 dotycząca wynagrodzeń pracowników basenu „Wodne oKKo”, a następnie zapytał o ilość etatów planowanych, od kiedy planuje się przyjęcie pracowników oraz czy gmina już poniosła jakieś wydatki na wynagrodzenie pracowników basenu.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, Zenona Kuś przypomniała, że basen miał zostać otwarty w 2018 r., a więc został przeprowadzony konkurs dla konserwatorów. W chwili obecnej jest zatrudnionych trzech konserwatorów, którzy tworzą brygadę remontową w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji. Zatrudniono kierownika jednakże w związku z opóźnieniami związanymi z budową basenu, kierownik dostał wolny etat w dziale marketingowym. Kolejne nabory dla pracowników zostaną przeprowadzone, gdy basen zostanie oddany do użytku. Planuje się zatrudnić do basenu zewnętrznego m.in. trzy kasjerki, trzy osoby do obsługi, kolejnych dwóch konserwatorów oraz ratowników. Natomiast do basenu wewnętrznego muszą być zatrudnione kolejne osoby do obsługi sauny. Podsumowując będzie zatrudnionych ponad 20 osób.

Jacek Król poprosił, aby w zestawieniu wynagrodzeń podawano ilość etatów. Ponadto zapytał o planowaną budowę łącznika obwodnicy północnej, na jakim etapie jest zadanie i czy na pewno jest aktualna decyzja środowiskowa.

Wiceprezydent Artur Maruszczak odpowiedział, iż gmina posiada ważną decyzję środowiskową, projektant jest w trakcie przygotowywania dokumentacji, część dokumentacji wpłynęła do urzędu.

Jacek Król zapytał o ul. Aroniową, ponieważ zaplanowano niską kwotę na realizację zadania.

Artur Maruszczak wyjaśnił, że kwota obejmuje tylko przygotowanie dokumentacji.

Następnie Jacek Król zapytał na jakim etapie jest inwestycja tunelu łączącego ul. Kozielską i al. Jana Pawła II.

Zastępca prezydenta Artur Maruszczak wyjaśnił, iż zadanie zaplanowano na rok 2019. Strona urzędowa zamierza rozpocząć przygotowywanie dokumentacji. W latach poprzednich były podejmowane próby wykonania inwestycji, jednakże poprzedni wykonawca nie wywiązywał się z zakresu umowy. Przebudowana jest ul. Kozielska, gdzie jest al. Jana Pawła II. Planuje się udrożnić cały ciąg pieszo-jezdny wraz z owym tunelem. Dodał, że odcinek od mostu w Kłodnicy do wały w stronę Koźła również planuje się zrealizować, aby ciąg z Koźła do osiedla Piastów był przejezdny.

Jacek Król zapytał na jakim etapie jest budowa mostu w Kłodnicy.

Artur Maruszczak odpowiedział, że w chwili obecnej jest realizowana modernizacja podpór. Poinformował, iż strona urzędowa musiała odstąpić od umowy z poprzednim wykonawcą. Przygotowywana jest dokumentacja dotycząca przebudowy mostu i dobudowy fragmentu ciągu pieszo-jezdnego oraz odcinka od mostu do wału ścieżki rowerowej.

Radny Jacek Król ponadto odniósł się do kwestii rozbudowy monitoringu w mieście i zapytał o planowane działania.

Artur Maruszczak wytłumaczył, iż około 20 kamer już rozwieszono w mieście. Docelowo planuje się do końca kadencji umieścić kamery w około 80 miejscach. Koszt powieszenia jednej kamery jest uzależniony również od miejsca, ponieważ zależy to od możliwości przesyłu danych. W niektórych miejscach będzie trzeba pociągnąć światłowód bądź dobudować stację przekaźnikową, więc koszty będą wyższe. Koszty mogą opiewać na kwotę od dziesięciu tysięcy do trzydziestu tysięcy złotych.

Jacek Król zapytał o zakres zadań planowanych na rok 2019 w sprawie rewitalizacji zabytkowego kompleksu w Koźlu. Radny poprosił także o informację, czy zadanie będzie dofinansowane.

Artur Maruszczak odpowiedział, iż jest dofinansowanie ze środków unijnych w wysokości około 5 milionów złotych. Dodał, iż ze środków własnych gmina przeznaczy około 2 miliony złotych. Planuje się zakończenie inwestycji w pierwszej połowie 2019 r. Następny etap zadania to modernizacja „Lamusa”. Natomiast jeśli chodzi o „Podzamcze” urząd próbuje

znaleźć rozwiązanie od strony finansowej, ponieważ koszt modernizacji kształtuje się na poziomie około 50 milionów złotych. Jednakże gmina z tych środków, które zaplanowała wykona odstawowe roboty zabezpieczające „Podzamcze” tj. remont dachu.

Jacek Król zwrócił uwagę na zadanie dotyczące przebudowy budynku zaplecza sportowego stadionu na osiedlu Blachowni i zapytał o zakres zadania.

Zenona Kuś, dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji odpowiedziała, iż do kwietnia 2019 r. ma być zakończona budowa. W chwili obecnej kończy się etap budowy instalacji. Budowa obejmuje również wymianę dachu.

Jacek Król zapytał, czy strona urzędowa mogłaby przygotować zakres zadań inwestycyjnych, a mianowicie informację, co jest planowane w poszczególnych zadaniach inwestycyjnych (wniosek został złożony w punkcie porządku obrad 10 sprawy bieżące i wolne wnioski).

Artur Maruszczak odpowiedział twierdząco.

Dominik Szustakiewicz zapytał, czy gmina planuje przeznaczyć większy teren pod budownictwo jednorodzinne.

Artur Maruszczak opowiedział, iż jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego, gdzie są takie tereny.

Dominik Szustakiewicz poprosił o szczegółowe przedstawienie zadania „Promocja jednostek samorządu terytorialnego” – zał. Nr 2 dział 750 rozdział 75075., a także o informację jakie dokładnie jednostki są beneficjentami i jakie kwoty otrzymuje każda z tych jednostek (wniosek został złożony w punkcie porządku obrad 10 sprawy bieżące i wolne wnioski).

Teresa Głuszek, kierownik Biura Informacji i Promocji Miasta przedstawiła ogólnie działania w ramach promocji oraz poinformowała, iż szczegółową informację otrzyma radny na piśmie.

Dominik Szustakiewicz poprosił o szczegółowe przedstawienie zadania „Przeciwdziałanie alkoholizmowi” – zał. Nr 2 dział 851 rozdział 85154. Jakże dokładnie pozycje składają się na to zadanie i jakie kwoty są przeznaczone na tę pozycję oraz informację dotyczącą skali problemu, tzw. ile dokładnie osób jest beneficjentami powyższego programu (wniosek został złożony w punkcie porządku obrad 10 sprawy bieżące i wolne wnioski).

Zastępca prezydenta Wojciech Jagiełło wyjaśnił mniej więcej na czym polega zadanie „Przeciwdziałanie alkoholizmowi” i powiedział, że kierownik Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Społecznych i Zdrowia przygotowuje odpowiedź na piśmie.

Tomasz Scheller zwrócił się z zapytaniem dotyczącym „Wodnego oKka”, ile będzie docelowo kosztowało. Zazaczył, że w projekcie wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019-2033 nie zaplanowano środków na tą inwestycję.

Artur Maruszczak poinformował, że nie został ogłoszony przetarg na zamknięcie inwestycji, lecz można przyjąć, że koszty będą opiewać na ponad 30 milionów złotych.

Tomasz Scheller podkreślił, że przyjmuje się że w 2019 r. na zakończenie inwestycji będzie potrzebnych 15 milionów złotych, a w projekcie wieloletniej prognozy finansowej tego nie ma. W związku z tym zapytał, w jaki sposób strona urzędowa planuje sfinansowanie tego zadania.

Artur Maruszczak wytłumaczył, iż nie ma ostatecznej decyzji, jednak planuje się jak najszybsze zakończenie inwestycji, a więc zmiany w budżecie i pozyskanie środków z dodatkowego kredytu.

Tomasz Scheller podzielił się uwagą, iż lepiej byłoby mieć wolne środki w budżecie miasta. W chwili obecnej już wiadomo, że będzie brakowało około 10 milionów złotych na zadanie „Wodne oKKo”. Radny przypomniał, iż rok temu już wspomniał, że projekt budżetu na 2018 r. jest tak ambitny, że w nowej kadencji radni będą mieli ciężki rok 2019 i nie mogą liczyć na nowe, zaproponowane zadania.

Artur Maruszczak wyjaśnił, że logicznym byłoby zakończyć inwestycję „Wodne oKKo” oraz inne zadania, które zostały realizowane. Wszystkie inwestycje są potrzebne w gminie.

Tomasz Scheller wyraził swoje niezadowolenie w związku z faktem, iż koszt realizacji inwestycji „Wodne oKKo” znacznie wzrósł. Zaznaczył, że planowano wydać na inwestycję około 12 milionów złotych mniej.

Artur Maruszczak zwrócił uwagę, iż wszystkie zadania realizowane są dla mieszkańców, a nie dla poszczególnych radnych. Wiceprezydent wytłumaczył, że niestety to nie jest gminy wina, iż wykonawca „Wodnego oKka” nie wywiązał się z umowy.

Tomasz Scheller powiedział, że chodzi o zagospodarowanie pieniędzy. Uważa, że jeśli wykonawca nie wywiązał się z umowy, a był ubezpieczony od tego, to pieniądze z ubezpieczenia powinny pokryć różnicę wynikającą z nie wywiązania się z umowy ubezpieczonego wykonawcy.

Artur Maruszczak wyjaśnił, że nie ma takiego ubezpieczenia inwestycji. Ponadto dodał, że wszystkie inwestycje drożeją ze względu na wzrost kosztów towarów i usług.

Ireneusz Wiśniewski dodał także, iż na rynku nie ma bezrobocia naturalnego i to wykorzystują przedsiębiorcy.

Jacek Król zapytał, czy w zapisach przetargowych można rozbić kwotę inwestycji „Wodne oKKo” na kilka lat.

Artur Maruszczak wyjaśnił, że jest taka możliwość, lecz musi być to zgodne z budżetem oraz wieloletnią prognozą finansową. Oferent musi przedstawić ilość dni na realizację zadania. W owym ofertach jest to 250 dni, czyli zadanie musiałoby być sfinansowane w roku 2019.

Dominik Szustakiewicz zwrócił uwagę na wykaz zadań remontowych Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych i zapytał, czy zaplanowano remonty tzw. pustostanów oraz ile jest ich na terenie gminy.

Zastępca prezydenta Wojciech Jagiełło zapewnił, że pustostany są sukcesywnie remontowane. W chwili obecnej gmina posiada około 250 pustostanów. W roku 2018 zostało wyremontowanych około 60 mieszkań, które od razu zostają przeznaczone do użytkowania osobom oczekującym.

Dominik Szustakiewicz zapytał o kwotę przeznaczoną na ul. Zieloną, na co zaplanowano kwotę około 50 tysięcy złotych oraz czy zaplanowano również tam odpowiednią ilość miejsc parkingowych.

Artur Maruszczak zaznaczył, iż kwota jest związana z przygotowaniem dokumentacji i są przewidziane miejsca parkingowe.

Dominik Szustakiewicz zapytał także o wynajem miejsc pod antenę SRL.

Aleksy Ptaszyński, komendant straży miejskiej wyjaśnił, że monitoring działa na zasadzie radiolinii. Są dwa punkty, w Koźlu i Kędzierzynie. Kwota dotyczy wynajmu oraz opłaty związane z pasmem radiowym.

Andrzej Kopacki zapytał, czy strona urzędowa brała pod uwagę powtórzenie procedury przetargowej dotyczącej inwestycji „Wodnego oKka”. Zadał także pytanie, ile podmiotów przystąpiło do przetargu i jakie były różnice w ofertach.

Artur Maruszczak oświadczył, iż strona urzędowa bierze pod uwagę różne scenariusze. W tym także unieważnienie postępowania i przygotowanie nowego, licząc na to, iż będzie więcej oferentów z niższymi cenami. Niestety widać, że ceny wciąż rosną i nie będzie lepszych ofert. W tym przetargu startowało dwóch oferentów, najniższa zaproponowana kwota opiewała na ponad 23 mln, druga na kwotę około 27 mln zł. Podkreślił, że jest to trudna inwestycja, ponieważ nowy wykonawca musi wykonać zadanie rozpoczęte po wcześniejszej firmie.

Jacek Król stwierdził, iż gmina powinna planować więcej miejsc parkingowych. Są realizowane nowe inwestycje, jednakże nie planuje się budowy parkingów. Dodał, że czasami dubluje się chodniki, a nie ma parkingów. Kończąc powiedział, że może to budzić niezadowolenie wśród mieszkańców.

Artur Maruszczak zaproponował, wspólne spotkanie z radnym Jackiem Królem, aby pokazać dokumentację w której wynika, że strona urzędowa stara się planować jak najwięcej miejsc parkingowych. Niestety problem polega na uwarunkowaniach. Są nowe przepisy i trzeba brać pod uwagę odległość od balkonów, okien, budynków, wejść do budynków. Poinformował, iż jedna z rad osiedla była przeciwna, aby budować parkingi.

Kończąc dyskusję radny Grzegorz Chudomięt poprosił, aby włączyć lampy przy boiskach sportowych na ul. Lompy i ul. Plebiscytowa. Zasugerował, aby obiekty sportowe były pilnowane, ponieważ często są niszczone.

Artur Maruszczak powiedział, iż są zaplanowane środki w budżecie miasta dla gospodarzy pilnujących niektóre obiekty sportowe i rekreacyjne. Wiceprezydent zaznaczył, że temat jest otwarty i można dyskutować, jakie obiekty powinny mieć gospodarza.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć przypomniał, że zgodnie z wymogami formalnymi na posiedzeniu sesyjnym mogą być głosowane wnioski do budżetu miasta zgłoszone przez komisję.

Jednakże w związku z brakiem chętnych do dyskusji przewodniczący komisji Andrzej Kopeć poddał pod głosowanie projekt budżetu miasta na rok 2019 w zakresie działania komisji.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Andrzej Kopacki , Andrzej Kopeć, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Ireneusz Wiśniewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Grzegorz Chudomięt, Wiesław Fąfara, Jacek Król, Tomasz Scheller, Dominik Szustakiewicz
NIEOBECNI (1)

Fabian Pszon

Ad 5.

Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019-2033.

Wiesław Fąfara zapytał o wzrost wydatków bieżących na wynagrodzenia.

Joanna Hariasz, skarbnik miasta odpowiedziała, iż wzrost zaplanowano ze względu na podwyżki ustalone przez rząd oraz ze względu na wyrównanie wynagrodzeń pracowników urzędu oraz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Wydatki zaplanowano w kwocie brutto, nie biorąc pod uwagę zwolnień lekarskich itp., a więc z czasem pojawiają się oszczędności.

W związku z powyższą odpowiedzią radny Wiesław Fąfara zapytał, dlaczego zaplanowano wzrost owych wydatków na rok 2019, a spadek na 2020 rok.

Skarbnik miasta zaznaczył, że przyjęto szacunkowe wysokości kwot na kolejne lata. Na bieżąco radni będą opiniować zmiany w budżecie miasta i w wieloletniej prognozie finansowej, gdy pojawi się potrzeba. Wieloletnia prognoza finansowa jest tylko planem na kolejne lata, więc w razie zmian będą aktualizacje.

Jacek Król zapytał o zmienne kwoty w poszczególnych latach zaplanowane dla Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego. Zaznaczył, iż w niektórych latach zaplanowano kwotę 9 mln 300

tys, a w innych 9 mln 500 tys zł. Radny stwierdził, iż plan na kilka lat powinien być stały, aby nie budził wątpliwości.

Joanna Hariasz powiedziała, że prawdopodobnie rekompensata jest na poziomie 9 mln 300 tys. Można przyjąć, iż jeżeli zostały zakupione autobusy na które skończą się trwałości projektu, zostaną wniesione do Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego, a więc zwiększy się rekompensata.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie projekt wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019-2033.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Andrzej Kopacki , Andrzej Kopec, Adam Oczos, Ewa Stogniew, Ireneusz Wiśniewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Grzegorz Chudomięt, Wiesław Fąfara, Jacek Król, Tomasz Scheller, Dominik Szustakiewicz

NIEOBECNI (1)

Fabian Pszon

Ad 6.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1893/6, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie ewidencyjnym Koźle przy ul. Filtrowej.

Wiesław Fąfara podzielił się uwagą, iż obiekty na owej działce wymagają natychmiastowego remontu. Radny zapytał, w jakiej wysokości zaplanowano koszty remontów tych obiektów.

Zastępca prezydenta Artur Maruszczak odpowiedział, iż nie zaplanowano owych kosztów. Natomiast zwrócił uwagę, iż obecnie właścicielem terenu jest spółka gminna, więc nie ważne kto będzie właścicielem terenu, ponieważ i tak gmina musi zadbać o działania w tym zakresie. Dodał, iż rada osiedla wyraziła chęć zagospodarowania tego terenu.

Adam Oczos poinformował, że na posiedzeniu Komisji Infrastruktury przyjęto wniosek radnego Tomasza Schellera, aby przygotowano informację w sprawie opracowania strategii rozwoju i zagospodarowania tego miejsca przez gminę oraz informację, jakie towarzyszą temu koszty.

Jacek Król podzielił się uwagą, iż przed opiniowaniem projektu uchwały radni powinni zapoznać się z odpowiedzią na wniosek radnego Tomasza Schellera.

Ireneusz Wiśniewski poinformował, iż zadaniem spółki nie jest zajmowanie się zabytkami, które znajdują się na tym terenie. Rady osiedla zaproponowały zagospodarowanie terenu środkami z budżetu obywatelskiego.

Tomasz Scheller dodał, iż na posiedzeniu Komisji Infrastruktury wniósł także o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały.

Andrzej Kopacki uważa, iż jeżeli dwie rady osiedla chcą zagospodarować owy teren w ramach budżetu obywatelskiego radni powinni zaopiniować pozytywnie ww. projekt uchwały.

Dominik Szustakiewicz podzielił się uwagą, iż popiera wniosek radnego Tomasza Schellera i także uważa, że najpierw trzeba zapoznać się z odpowiedzią na wniosek.

Adam Oczóś podkreślił, iż nic nie stoi na przeszkodzie, aby najpierw rady osiedla zapoznali się z informacją, jakie koszty towarzyszą zagospodarowaniu działki. Przypomniwał, że rada osiedla nie ustala jakie zadanie będzie realizowane z budżetu obywatelskiego tylko wszyscy mieszkańcy z osiedla poprzez głosowanie.

Ireneusz Wiśniewski powiedział, iż jest również możliwość zagospodarowania terenu ze środków zewnętrznych dotyczących rewitalizacji. Gdyby gmina byłaby już właścicielem działki można byłoby zaoszczędzić czas, który jest cenny przy planowaniu projektu rewitalizacji.

Grzegorz Chudomięt wyraził swoje niezadowolenie w związku z propozycją nabycia tej działki i również jest za tym, aby wstrzymać się z opiniowaniem projektu uchwały.

Ewa Czubek zapytała, czy jest możliwość przekazania działki nieodpłatnie z prawnego punktu widzenia.

Zastępca prezydenta Artur Maruszczak wytłumaczył, iż projekt uchwały został stworzony, aby uporządkować kwestie formalne. Teren nie jest majątkiem spółki, który służy do działalności owej spółki. Ponadto gmina ma lepsze uwarunkowania do starania się o środki zewnętrzne, a także to gmina jest zobowiązana dbać o ten teren, ponieważ teren jest spółki gminnej.

Mecenas Monika Orpel-Śmigielska wyjaśniła, że spółka mogłaby dokonać darowizny na rzecz gminy tylko jest to decyzja spółki.

Ewa Czubek przypomniała, że gmina Kędzierzyn-Koźle ma wiele zabytków bardziej wartościowych niż wieża znajdująca się na działce przy ul. Filtrowej. Radna poinformowała,

że na posiedzeniu Komisji Infrastruktury zagłosowała za nabyciem działki, lecz ma wiele wątpliwości.

W związku z powyższą dyskusją przewodniczący komisji Andrzej Kopeć powiedział, iż komisja zwraca się z prośbą o przygotowanie odpowiedzi na wniosek radnego Tomasza Schellera złożony i przyjęty na posiedzeniu Komisji Infrastruktury w dniu 6 grudnia w sprawie „opracowania strategii rozwoju i zagospodarowania tego miejsca przez gminę oraz informację, jakie towarzyszą temu koszty” - w terminie do 20 grudnia (przed rozpoczęciem sesji budżetowej).

Następnie przewodniczący komisji Andrzej Kopeć złożył wniosek w sprawie zdjęcia z porządku obrad projektu uchwały w związku z brakiem szczegółowych informacji, dotyczących planów oraz kosztów zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.

Głosowano wniosek w sprawie:

zdjęcia z porządku obrad projektu uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Jacek Król, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Dominik Szustakiewicz

PRZECIW (3)

Grzegorz Chudomięt, Andrzej Kopacki , Ireneusz Wiśniewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Andrzej Kopeć, Ewa Stogniew

NIEOBECNI (1)

Fabian Pszon

Ad 7.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej.

Skarbnik miasta wyjaśniła, że projekt uchwały został przygotowany związku ze zmianami ustawowymi ordynacji podatkowej. Trzeba wprowadzić do uchwały obowiązującej zapis „oraz zaległości podatkowych”.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopeć otworzył dyskusję jednakże w związku z brakiem chętnych poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Grzegorz Chudomięt, Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Andrzej Kopacki , Andrzej Kopec,
Jacek Król, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Ireneusz
Wiśniewski

NIEOBECNI (1)

Fabian Pszon

Ad 8.

**Zaopiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę Nr XLVIII/558/2009 Rady Miasta
Kędzierzyn-Koźle z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od
opłaty od posiadania psów.**

Joanna Hariasz wyjaśniła, że w roku 2013 radni podjęli uchwałę w sprawie rezygnacji opłaty od posiadania psów na terenie gminy. Z końcem roku 2018 kończy się okres w którym gmina mogła żądać owej opłaty od mieszkańców, którzy nie zapłacili opłaty w roku 2013. Gmina posiada również uchwałę w sprawie zwolnień od posiadania psów, która mówi, iż zwalnia się od opłaty psy adoptowane ze schroniska. Z dniem 31 grudnia 2018 r. ta uchwała nie będzie obowiązywała, dlatego należy ją uchylić.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopec poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Grzegorz Chudomięt, Ewa Czubek , Wiesław Fąfara, Andrzej Kopacki , Andrzej Kopec,
Jacek Król, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Ireneusz
Wiśniewski

NIEOBECNI (1)

Fabian Pszon

Ad 9.

Propozycje planu pracy komisji na 2019 rok.

Przewodniczący komisji Andrzej Kopec poinformował, iż w miesiącu styczniu komisja przyjmie plan pracy na 2019 rok. Poprosił członków komisji o przesyłanie propozycji do planu pracy

Ad 10.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodniczący komisji poinformował, że posiedzenia komisji będą w poniedziałki przed posiedzeniem sesji.

Radny Jacek Król wniósł o:

1. Przesłanie zakresu wykonywanych i planowanych zadań inwestycyjnych i ich planowanych terminów.
2. Informacje ze spotkań inwestycyjnych z innymi podmiotami odnośnie czasu, kiedy planują te podmioty wykonywać inwestycje i ich zakres. Oczywiście te, które wpływają na funkcjonowanie miasta np. remonty dróg, przekopy, zamknięcia dróg.

Radny Dominik Szustakiewicz wniósł o:

1. Szczegółowe przedstawienie zadania „Promocja jednostek samorządu terytorialnego” – zał. Nr 2 dział 750 rozdział 75075.
2. Informację jakie dokładnie jednostki są beneficjentami i jakie kwoty otrzymuje każda z tych jednostek.

Radny Dominik Szustakiewicz wniósł o:

1. Szczegółowe przedstawienie zadania „Przeciwdziałanie alkoholizmowi” – zał. Nr 2 dział 851 rozdział 85154. Jakże dokładnie pozycje składają się na to zadanie i jakie kwoty są przeznaczone na tę pozycję.
2. Informację dotyczącą skali problemu, tzw. ile dokładnie osób jest beneficjentami powyższego programu.

Ad 11.

Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji podziękował za uczestnictwo w posiedzeniu, po czym o godz. 19:25 zamknął obrady Komisji Finansowo-Gospodarczej.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Andrzej Kopeć (-)

Protokołowała Joanna Giet