







BILANS TERENU:

POWIERZCHNIA TERENU	31345m ²
POW. ZABUDOWY OGÓLEM	6716,2m ² , 21,3%
w tym:	
- MODERNIZOWANA ZABUDOWA ISTNIEJĄCA	6692,2m ²
- MODERNIZACJA- KLATKI SCHODOWE	81m ²
POWIERZCHNIE UTWARDZONE	11131,61m ² , 35,43%
w tym:	
- KOMUNIKACJA KOŁOWA	3564,88m ²
- CHODNIKI	2624,33m ²
- MIEJSCA POSTOJOWE	4030m ²
- MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH	67,50m ²
- GEOKRATA 50%	568,2m ²
- PLACE ZABAW 50%	216,9m ²
POWIERZCHNIE ZIELONE	13497,19m ² , 43,06%
w tym:	
GEOKRATA 50%	568,2m ²
PLACE ZABAW 50%	216,9m ²
LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH	313szt.
(w tym 12 miejsc dla osób niepełnosprawnych)	

-  MODERNIZOWANE BUDYNKI
-  NOWE KLATKI SCHODOWE
-  KOMUNIKACJA KOŁOWA
-  POWIERZCHNIA PARKINGI 313 m.p
-  POWIERZCHNIA - CHODNIKI
-  POWIERZCHNIA- GEOKRATA
-  POWIERZCHNIA- ZIELEŃ NISKA

- A B**
TERENY PRZEZNACZONE POD INWESTYCJE, TERENY BILANSOWANE
- GRANICE DZIAŁEK
- MP -> 15
OZNACZENIE MIEJSC PARKINGOWYCH
- 1
OZNACZENIE NUMERACJI BUDYNKÓW I LICZBA KONDYGNACJI
- 8,6
WYMIARY
- ⊕ NASADZENIA
- ŚM MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
- PZ PLACE ZABAW

mgr inż. arch. Tomasz Bednarek
NR EVIDENCYJNY UPRAWNIENIA: 734/LO
UPRAWNIENIA BUDOWLANE PO SPECJALIZACJI
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALIZACJI ARCHYTEKTONICZNEJ

TEMAT:	Koncepcja przebudowy dawnego kompleksu koszarowego przy ul. Synów Pułku w Kędzierzynie-Koźlu na zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych
LOKALIZACJA:	47-219 Kędzierzyn-Koźle, ul. Synów Pułku, dz. nr: 1400/42, 1400/3, 1400/4, 1400/5, 1400/6, 1400/7, 1400/8, 1400/9, 1400/10, obręb: Koźle
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	mgr inż. arch. Tomasz Bednarek 7/06/SŁOKK
BRANŻA:	ARCHITEKTURA STADIUM: KONCEPCJA
NAZWA RYSUNKU:	KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU
DATA:	07/2018 ZMIANA: SKALA: 1500 NR RYS: PZT-