

Umowa wpisano do rejestru
umów w Urzędzie Miasta
w dniu 04.03.2019. pod nr

NH 15/02/1P4/2019

Umowa nr

02/02/0RO1/2019

zawarta 19.02.2019 roku w Opolu pomiędzy:

Opolską Regionalną Organizacją Turystyczną z siedzibą w 45-053 Opole, ul. Żeromskiego 3, NIP: 754 - 27 - 48 - 106, reprezentowaną przez:

- Piotra Mielca - Dyrektora Opolskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej zwana dalej w umowie „**Głównym Najemcą**”,

a

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą w 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Piramowicza 32, NIP: 749-20-55-601, reprezentowaną przez:

- Sabinę Nowosielską - Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle;

- Teresę Głuszek - Kierownika Biura Informacji i Promocji Miasta Kędzierzyn-Koźle zwanych w dalszej części umowy „**Podnajemcą**”,

- łącznie zwanymi w dalszej części umowy „**Stronami**”.

§ 1

Przedmiot umowy

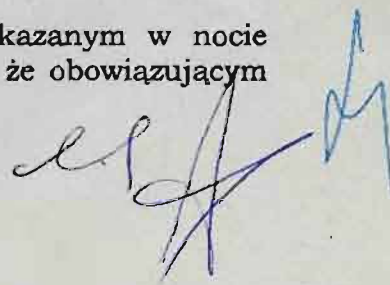
Na mocy niniejszej umowy **Główny Najemca** - z całkowitej powierzchni przeznaczonej dla Opolskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej - zobowiązuje się do odpłatnego udostępnienia **Podnajemcy** wspólnej części powierzchni wystawienniczej na *Targach Turystycznych Dovolena a Region*, które odbędą się w **terminie 1-3 marca 2019 r. w centrum wystawienniczym Černá louka s.r.o.** zlokalizowanym w 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, Černá louka 3235.

- Pod pojęciem „odpłatne udostępnienie” **Główny Najemca** rozumie zagwarantowanie **Podnajemcy**:
 - powierzchni wystawienniczej w ramach stoiska województwa opolskiego,
 - dwóch identyfikatorów uprawniających do wejścia na teren targów,
 - dostępu do jednej ludy wystawienniczej (o dł. 1 metra),
 - umieszczenia na stoisku nazwy lub logotypu **Podnajemcy**,
 - dostępu do stolika do rozmów z gośćmi i kontrahentami,
 - pełnego dostępu do zaplecza,
 - montażu i demontażu stoiska,
 - pomocy przy rezerwacji miejsc noclegowych,
- Po zakończeniu umowy **Podnajemca** zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić przedmiot najmu **Głównemu Najemcy** w stanie nie pogorszonym.

§ 2

Należność

- Z tytułu zajmowania powierzchni wystawienniczej **Podnajemca** zobowiązany jest uiścić należność na rzecz **Głównego Najemcy** w wysokości **3 187,27 zł brutto** (słownie: trzy tysiące sto osiemdziesiąt siedem i 27/100 złotych brutto). Kwota ta zostanie uregulowana na podstawie noty księgowej z 14-dniowym terminem płatności od daty dostarczenia do siedziby **Podnajemcy**, wystawionej przez **Głównego Najemcę** po zakończeniu Targów.
- W przypadku rozbieżności między terminem płatności wskazanym w notcie księgowej, a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że obowiązującym terminem jest termin wskazany w niniejszej umowie.



§ 3 Obowiązki stron

1. Podpisanie niniejszej umowy zobowiązuje **Podnajemcę** do zapewnienia materiałów promocyjno-informacyjnych, które będą kolportowane przez **Podnajemcę** na Targach oraz do profesjonalnej obsługi stoiska podczas dni targowych w godzinach 10.00-18.00 w dniach 1-2.03.2019 r. oraz 10.00-16.00 w dniu 3.03.2019 r.
2. Koszty związane z delegacją (noclegi, transport oraz diety) dla pracowników obsługujących stoisko **Podnajemcy** - w całości pokrywa **Podnajemca**.

§ 4 Terminy

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. na czas *Targów Turystycznych Dowlona a Region* w Ostrawie, które odbędą się w terminie określonym w § 1 ust 1 niniejszej umowy.

§ 5 Postanowienia końcowe

1. **Główny Najemca** nie może powierzyć w całości wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim.
2. **Podnajemca** nie wyraża zgody na przenoszenie przez **Głównego Najemcę** prawa do wierzytelności powstałych z tytułu realizacji tej umowy na osoby trzecie.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku sporu na tle stosowania niniejszej umowy **Strony** będą dążyć do ugodowego jej rozwiązania, a gdyby okazało się to niemożliwe, spór będzie rozstrzygany przez sąd powszechny w Opolu.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze **Stron**.

Opolska Regionalna Organizacja Turystyczna
DYREKTOR BIURA


Piotr Mielęć

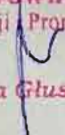
.....
Główny Najemca

FREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

.....
Podnajemca

Kierownik
Biura Informacji i Promocji Miasta


Teresa Gluszek

Niniejszy dokument nie budzi
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym.

82/19
RABOŁA PRAWNY

2019.02.18 godz. 13:20. 2019
mgr Krzysztof Mirecki