

900.90019.4300
2:6780,60 OSR

UMOWA
nr ..7./OSR../ 2019

W dniu 12 -02- 2019 roku w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:
Gminą Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Piramowicza 32, NIP: 7492055601,
REGON: 000524507 zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Artura Maruszczaka – Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a

1. **Dawidem Zielonką** – prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Enviterm Dawid Zielonka z siedzibą w Tarnowskich Górach (42-612) przy ul. Szwedzkiej 2, wpisaną do rejestru CEIDG o statusie aktywny pod nr REGON 360294149, NIP 6452429070
2. **Dominiką Ziają** – prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą SOLUTION Dominika Ziaja z siedzibą w Tarnowskich Górach (42-609) przy ul. Armii Krajowej 14, wpisaną do rejestru CEIDG o statusie aktywny pod nr REGON 362202944, NIP 6452364301

działającymi wspólnie w ramach spółki cywilnej pod nazwą ENVITERM S.C., NIP 6452551931, REGON 367531084

zwanymi dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia, polegającego na:

„**Opracowaniu ocen energetycznych dla 69 budynków i lokali mieszkalnych** zgodnych z wymogami konkursu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, OŚ PRIORYTETOWA V, Ochrona środowiska, dziedzictwa kulturowego i naturalnego DZIAŁANIE 5.5 Ochrona powietrza przyjętego Uchwałą nr 6198/2018 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 8 października 2018 r.”

2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa §1 ust. 1, w wersji elektronicznej - w 1 egz. i papierowej - w 2 egz.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przedmiotem zapytania ofertowego oraz obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy, przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.

4. W przypadku braku danych technicznych wymaganych do sporządzenia oceny w poszczególnych budynkach/lokalach wszelkie prace niezbędne do wykonania oceny energetycznej, leżą po stronie Wykonawcy.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy i doręczenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §1 w terminie **do 29 marca 2019r.**

2. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wnoszenia poprawek w dokumentacji w przypadku zgłoszenia uwag przez organ opiniujący.

§3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte zrealizowany w ramach niniejszej umowy

2

OSR
Ziaja
[Signature]

przedmiot zamówienia, ustala się na kwotę ryczałtową za przedmiot zamówienia w wysokości **6.789,60 zł brutto** (słownie: sześć tysięcy siedemset osiemdziesiąt dziewięć złotych 60/100).

2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie koszty niezbędne do realizacji niniejszej umowy.

§4

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę za realizację przedmiotu zamówienia, będzie podpisany przez obie strony umowy protokół odbioru końcowego, zadania o którym mowa w §1 ust. 1.

2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, płatne będzie na podstawie faktury wystawionej, po należyтым wykonaniu przez niego zobowiązań, przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę - w terminie 14 dni kalendarzowych od daty doręczenia poprawnie wystawionej faktury Zamawiającemu.

§5

1. Przedstawicielem Zamawiającego do koordynacji prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia będzie: **Ewa Kania-Akonom, tel. 77 40 50 387.**

2. Przedstawicielem Wykonawcy do koordynacji prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia będzie: **Dawid Zielonka, tel. 531 877 335.**

§6

Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na wszelkich polach eksploatacji (zwielokrotnianie dzieła dowolną techniką, a zwłaszcza: techniką drukarską, w sieciach informatycznych, na nośnikach informatycznych) do zrealizowanego w ramach niniejszej umowy przedmiotu zamówienia i zrzeka się jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

§7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne Zamawiającemu w następujących przypadkach i wysokościach:

1) w razie, gdy Zamawiający odstąpi od umowy w całości albo w części z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, a także jeśli Wykonawca odstąpi od umowy w całości albo w części z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3,

2) za opóźnienie w realizacji zobowiązania w stosunku do terminu określonego w §2 ust.1 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1 - licząc za każdy dzień opóźnienia,

3) w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §3 ust. 1. za opóźnienie w usuwaniu wad w trakcie odbioru - licząc za każdy dzień opóźnienia,

4) w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §3 - w innych niż określone w pkt. 1, 2 i 3 przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę.

2. Zamawiający zobowiązuje się uiścić na rzecz Wykonawcy kary umowne w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

§8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za profesjonalne, należyte opracowanie dokumentacji, stanowiącej przedmiot zamówienia. Wykonawca odpowiada za wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego w szczególności za zastosowanie rozwiązań niezgodnych z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno - budowlanych.
3. Zamawiającemu, jeśli otrzymał wadliwą dokumentację stanowiącą przedmiot umowy, przysługuje w szczególności prawo żądania od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

§9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości albo w części w szczególności w przypadkach, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu zamówienia.
 - 2) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z niniejszą umową, przepisami prawa lub wskazaniem Zamawiającego.

§10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu umowy dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

12.02.2019
ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Infrastrukturalnej

Artur Maruszczak

WYKONAWCA

ENVITERM S.C.
ul. Szwedzka 2
42-612 Tarnowskie Góry
NIP: 645 255 19 31
REGON: 367531084



ENVITERM S.C.

Dominiła Ziela
Właściciel

ENVITERM S.C.

Dawid Zielonka
Właściciel

KIEROWNIK
Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Gabriela Heibin-Golasz

Zuzanna...
Główny...
Urzedu Miasta...
Tad...
12.02.2019

RADCA PRAWNY

Joanna M. Czarkiewicz
nr wpisu OP-1364
17.02.2019